



# COMUNE DI ENDINE GAIANO

Provincia di Bergamo

VIA F. NULLO 4, - Tel. 035/825005 – Fax 035/827221 - P.I. 00670550169

Endine Gaiano li 10.10.2008  
Prot. n. 7195-cat.X-CI.9-Part.

CONFERENZA DI SCOPING PER VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA  
DEL P.G.T. IN FASE DI REDAZIONE

## VERBALE DELLA RIUNIONE DEL 10 OTTOBRE 2008

### PREMESSO

- che con la deliberazione di Giunta Comunale n° 116 del 16.10.2006 si dava avvio al procedimento di formazione del primo Piano di Governo del Territorio del Comune di Endine Gaiano ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12;  
- che con la deliberazione di Giunta Comunale n° 069 del 09.06.2008 si dava avvio al procedimento relativo alla valutazione ambientale del Documento di Piano del PGT individuando le Autorità Proponente, Procedente e Competente per la VAS nonché i soggetti/enti convocati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di Verifica e Valutazione;  
- che si è proceduti alla convocazione della conferenza dando avviso su carta stampata a diffusione provinciale, sul sito internet, all'Albo Pretorio e, per quanto di propria competenza, sono stati invitati a partecipare alla Conferenza i seguenti soggetti:

Regione Lombardia	Comune di Monasterolo del Castello	Federazione Coldiretti
Provincia di Bergamo	Comune di Gandino	Confagricoltura Bergamo
S.T.E.R. Bergamo	Comune di Bianzano	Unione Industriali Conf. Bergamo
Soprint. beni Amb. Arch. Lombardia	Comune di Spinone al Lago	Conf. Naz. Art. Piccola e Media Imp.
Dir. Beni Culturali e Paes. Lomb.	Parrocchia S.S. Trinità	ANCE Bergamo
Comunità Mont. Val Cavallina	Parrocchia S. Giorgio Martire	ASCOM Bergamo
Comunità Mont. Alto Sebino	Parrocchia S. Michele Arc.	Cons. gest. assoc. dei laghi
A.S.L. di competenza	UniAcque S.p.a.	PLIS Lago di Endine
A.R.P.A. Lomb. sede di Bergamo	ENEL Distribuzione	Consiglieri Comunali
Comune di Ranzanico	ASM S.P.A.	Commissari del Paesaggio
Comune di Sovere	TELECOM ITALIA S.p.a.	Dott. Arch. Gian Piero Pedretti
Comune di Solto Collina	Comando dei VV.FF Bergamo	Dott. Arch. Marco Tomasi
Comune di Fonteno	Cam. Comm. Ind. Artig. Agric. di Bg	Dott. Geol. Umberto Locati

### TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE

L'anno 2008 addì 10 del mese di ottobre presso la sede municipale del Comune di Endine Gaiano, si è tenuta la conferenza di scoping Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. in fase di redazione.

Risultano presenti i Sig.ri:

- P.I. Angelo Pezzetti, Sindaco del Comune di Endine Gaiano;
- P.A. Marco Zoppetti, Assessore all'Urbanistica del Comune di Endine Gaiano;
- Dott. Arch. Alessandro Dagai, Responsabile del Settore III: Tecnico - Gestione del Territorio, Autorità Procedente e verbalizzante;
- Dott. Geol. Umberto Locati collaboratore estensori P.G.T.;
- Dott. Arch. Gian Piero Pedretti estensore P.G.T.;
- P.I. Cristina Signorelli per ARPA di Bergamo;
- Geom. Ermanno Sarmentari per la Parrocchia S.S. Trinità di Rovalto (vedi delega);
- Geom. Marino Bonetti, Consigliere del Comune di Endine Gaiano;
- Dott. Comm. Enrico Gardoni, Consigliere del Comune di Endine Gaiano;

Alle ore 9.30 il Sindaco di Endine Gaiano P.I. Angelo Pezzetti ha aperto la riunione ringraziando tutti gli intervenuti. Ha poi esplicitato l'obiettivo della Conferenza illustrando a che fase dell'iter di formazione del nuovo strumento urbanistico si è giunti;

Il Dott. Geol. Umberto Locati estensore della bozza di scoping per la Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. in fase di redazione (All. A) illustra il documento e spiegando il concetto del procedimento ed i suoi riferimenti normativi. Nell'illustrazione vengono definiti alcuni punti nodali: la presenza del SIC della Valle del Ferro e la presenza sul territorio di cave e relative previsioni di Piano.

Il Dott. Arch. Gian Piero Pedretti estensore P.G.T. illustra quali saranno a livello macroscopico le scelte urbanistiche di cui è prevista l'introduzione nonché la presenza di vincoli sul territorio: le prime previsioni in ordine alla dislocazione dei servizi, il percorso di variante alla S.S. 42 già presente sul P.T.C.P., il mantenere i Piani Attuativi già presenti nel P.R.G. nella previsione di un limitato aumento edificatorio (circa 500 abitanti) e l'applicazione di principi perequativi e compensativi che saranno introdotti anche per i piani esistenti.

Vengono quindi richiamati tutti i precedenti incontri relativamente alla stesura del P.G.T. nonché i contenuti della prima conferenza preliminare di scoping per Valutazione Ambientale Strategica del P.G.T. nella riunione del 19 settembre 2008.

Alle ore 10.100 si aggiunge il Dott. G. Battista Poiatti per ASL di Trescore B.rio

Della discussione a seguire:

- Il P.I. Cristina Signorelli dell'ARPA di Bergamo sottolinea l'importanza a livello generale, di far pervenire la documentazione completa agli enti competenti per una completa comprensione di ogni elemento del Piano.

Si richiama poi la recente normativa in merito alla definizione delle fasce di vincolo e di rispetto degli elettrodotti (già richiamata dal documento di VAS) nonché delle zone di previsione per l'installazione di antenne e dispositivi per la ricetrasmisione.

- Il Dott. G. Battista Poiatti dell'ASL di Trescore B.rio rimarca come recenti statistiche mettano in relazione la salute umana e la presenza di elettrodotti e dispositivi per la ricetrasmisione sottolinea, comunque, come la normativa italiana sia tra le più restrittive. Si richiamano poi i problemi dell'inquinamento "indoor" conseguenza del contenimento termico così spinto, degli incidenti domestici e del gas Radon nel sottosuolo per il quale il comune di Endine Gaiano sarebbe catalogato con un livello di rischio "intermedio".

- Il Geom. Marino Bonetti, Consigliere del Comune di Endine Gaiano osserva come una politica dei vincoli troppo spinta tenda necessariamente a frenare lo sviluppo di una comunità.

Nella discussione a seguire si evidenzia come l'innovazione del P.G.T. stia proprio nella stesura partecipata che permette un confronto tra Amministrazione, operatori e popolazione e l'emergere di situazioni che non devono essere intesi come divieti ma come condizioni per la sostenibilità ambientale di un territorio.

Ci si rammarica, a livello generale della scarsa attenzione con cui la popolazione e anche alcuni tecnici seguano le procedure di valutazione ambientale e la normativa di riferimento.

- Il Dott. Comm. Enrico Gardoni, Consigliere del Comune di Endine Gaiano evidenzia la miopia con cui ci si appropria alle campagne di formazione sulla salute o sull'ambiente ed, in tal senso, pone in risalto il ruolo dei comuni: i più vicini ai cittadini rispetto ad altri enti.

- Il P.A. Marco Zoppetti, Assessore all'Urbanistica del Comune di Endine Gaiano chiarisce che l'introduzione di regole, purché giustamente spiegate, aiutano la popolazione in un percorso di sensibilizzazione e conoscenza. Le scelte urbanistiche non devono essere il risultato dell'applicazione dei vincoli bensì di principi.

Infine evidenzia che quasi ogni vincolo non risulta di in edificabilità ma semplicemente di tutela.

Alle ore 11:15 si assenta il Geom. Marino Bonetti;

F.to Il Geom. Marino Bonetti, Consigliere del Comune di Endine Gaiano;

- Il Dott. Comm. Enrico Gardoni, Consigliere del Comune di Endine Gaiano dichiara che nel territorio di Endine Gaiano si è costruito troppo in questi ultimi anni e suggerisce che l'edificazione tra Endine e Piangaiano sia limitata a strutture di servizio (poli scolastici e sportivi...) e la previsione nel PGT di edilizia agevolata soprattutto per giovani e incentivi per il recupero dei volumi esistenti nei centri storici.

- L'Arch. Alessandro Dagai richiama i contenuti dell'accordo di programma tra i Comuni di Ranzanico, Endine Gaiano, Monasterolo del Castello, Spinone al Lago e Bianzano (All. B), di cui alle Delibere della G.C. 113 del 03.09.2007 e 117 del 10.09.2007 evidenziando la necessità, per il prosieguo del Piano, di chiarire gli aspetti comuni da inserire nei documenti definiti dall'accordo.

Alle ore 11:30 si chiude la seduta.

Ai sensi di legge si procederà alla pubblicità delle determinazioni assunte in Conferenza di servizi con il presente verbale, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sito internet del Comune di Endine Gaiano.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to P.I. Angelo Pezzetti, Sindaco del Comune di Endine Gaiano;

F.to P.A. Marco Zoppetti, Assessore all'Urbanistica del Comune di Endine Gaiano;

F.to Dott. Arch. Alessandro Dagai, Responsabile del Settore III: Tecnico - Gestione del Territorio, Autorità Procedente;

F.to Dott. Geol. Umberto Locati collaboratore estensore P.G.T.;

F.to Dott. Arch. Gian Piero Pedretti estensore P.G.T.;

F.to P.I. Cristina Signorelli per ARPA di Bergamo;

F.to Geom. Ermanno Sarmenti per la Parrocchia S.S. Trinità di Rovalto;

F.to Dott. Comm. Enrico Gardoni, Consigliere del Comune di Endine Gaiano;

F.to Dott. G. Battista Poiatti per ASL di Trescore B.rio;