



ORIGINALE

COMUNE di EDOLO
Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 89 DEL 10/10/2013

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/10 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI AMPLIAMENTO ATTIVITA' COMMERCIALE RISTORANTE "EL PATIO" DI FEBBRARI GABRIELE GIAMBATTISTA" – UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS).

L'anno **duemilatredici** addì **dieci** del mese di **ottobre** alle ore **17.30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MARNIGA Vittorio
NANA Silvana Lucia
PELOSO Fabio
PEZZUCCHI Luciano
RAMUS Christian
FANETTI Elena
BERA Guido Giulio
Totali

Presente	Assente
X	
X	
X	
X	
X	
X	
X	
7	

Partecipa all'adunanza il Segretario comunale **Dott.ssa Miriam Bazzana** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Sig. Vittorio Marniga, Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/10 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI AMPLIAMENTO ATTIVITA' COMMERCIALE RISTORANTE "EL PATIO" DI FEBBRARI GABRIELE GIAMBATTISTA" – UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS).

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- ▲ la domanda del Sig. Febbrari Gabriele Giambattista, presentata al SUAP, istituito presso l'Unione delle Alpi Orobie Bresciane di cui il Comune di Edolo è parte, in data 22/06/2012, prot. n. 395, tesa ad ottenere l'approvazione del progetto edilizio relativo all'ampliamento dell'attività commerciale del ristorante "El Patio", a mezzo della procedura prevista dal combinato disposto degli art. 6, comma 6, L.R. n. 1/2007 e s.m.i., art. 97, L.R. n. 12/2005 e art. 8 del d.P.R. 160/2010 e s.m.i.;
- ▲ la successiva richiesta, presentata in modalità telematica allo sportello SUAP in data 24/12/2012;
- ▲ l'integrazione presentata in data 9/07/2013, relativa alla verifica delle distanze dai confini;
- ▲ l'ulteriore integrazione presentata in data 01/10/2013, inerente le nuove tavole progettuali;

Considerato che:

- l'ambito cui si riferisce la richiamata domanda è in contrasto con il vigente strumento urbanistico comunale, in quanto l'intera volumetria disponibile del lotto è già stata utilizzata dal richiedente per l'esistente costruzione;
- il progetto edilizio proposto, in quanto comportante Variante allo strumento urbanistico, necessita di procedura di valutazione ambientale – VAS, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. 12/05, e s.m.i. e dalla d.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e s.m.i.;

Rilevato che per la Variante ipotizzata nel caso di specie, si ravvisa la contemporanea sussistenza dei seguenti requisiti (*punto 2 Allegato A circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14/12/2010*):

- a) non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche, così come specificati negli allegati II, III, IV del D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i. (ovvero i progetti da sottoporre a verifica di VIA o VIA);
 - b) non produce effetti sui siti di cui alla direttiva 92/43/CEE (SIC e ZPS);
 - c) determina l'uso di piccole aree a livello locale o, comunque, comporta modifiche minori;
- e, pertanto, occorre procedere alla verifica di assoggettabilità alla VAS, secondo quanto prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. Lombardia 12/05, e s.m.i. e dalla d.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e dalle collegate disposizioni attuative regionali;

Valutato che l'intervento proposto:

- ▲ configurandosi quale ampliamento di attività esistente, non soggiace alla preliminare verifica, quale presupposto all'attivazione dello sportello SUAP, della carenza o insufficienza nel PGT di aree destinate ad insediamento di impianti produttivi;
- ▲ interessa un insediamento produttivo per il quale nel PGT non è prevista una nuova dislocazione in caso di ampliamento dell'esistente;
- ▲ in quanto attività di ristorazione, rappresenta un valore aggiunto per il centro storico di Edolo e per la vocazione turistica del territorio;
- ▲ non rientra tra le strutture di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 114/1998 e s.m.i.;

Richiamati:

- ✓ la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- ✓ la Direttiva 2001/42/CE;
- ✓ gli articoli 4 e 97 della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;
- ✓ il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- ✓ l'art. 6, comma 6, della L.R. Lombardia 2 febbraio 2007, n. 1, come modificata dalla L.R. 7/2013;
- ✓ la d.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007: "*Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale dei Piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005, d.c.r. n. 351/2007)*";
- ✓ la d.G.R. n. 30 dicembre 2009 n. 8/10971: "*Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) - Recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli*" ed i relativi allegati quali modelli procedurali, in particolare, il modello metodologico procedurale e organizzativo della valutazione ambientale di piani e programmi (VAS) - SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE – allegato 1r;
- ✓ l'art. 8 del D.P.R. 160/10;
- ✓ la circolare D.G. Territorio e Urbanistica n. 13071 del 14 dicembre 2010;

COMUNE DI EDOLO

PROVINCIA DI BRESCIA

PARERE RILASCIATO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 49.1 E 147-bis DEL D.LGS. 267/00 E S.M.I. E DEGLI ARTICOLI 7 E 8 DEL REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLI INTERNI COMUNALE

Proposta di deliberazione del Giunta Comunale n. 89 del 10/10/2013

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO SUAP IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97 DELLA L.R. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. N. 160/10 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UN INTERVENTO DI AMPLIAMENTO ATTIVITA' COMMERCIALE RISTORANTE "EL PATIO" DI FEBBRARI GABRIELE GIAMBATTISTA" – UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS).

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Edolo, 10/10/2013



Il Responsabile dell'Area
(geom. Fabio Albertoni)

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Edolo,

Il Responsabile dell'Area
(Dott.ssa Maria Brangi)

Considerato che:

- ✓ deve essere indetta la conferenza di valutazione con le autorità aventi specifiche competenze in materia ambientale e con gli Enti territorialmente interessati;
- ✓ devono essere individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- ✓ devono essere individuate le modalità d'informazione e di partecipazione del pubblico;
- ✓ occorre preliminarmente individuare l'Autorità procedente e l'Autorità competente per la VAS in possesso dei requisiti di cui alla d.G.R. Lombardia nr. VIII/6420 del 27/12/2007;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto, reso dal Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7 del Regolamento del sistema di controlli interni comunale;

Con votazione favorevole e unanime, espressa nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di **avviare** il procedimento amministrativo di Variante dello strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui al combinato disposto dell'art. 6, comma 6, L.R. Lombardia n. 1/2007, come modificata dalla L.R. 7/2013, dell'art. 97 L.R. Lombardia n. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/10, in conseguenza del progetto edilizio proposto dal sig. Febbrari Gabriele Giambattista, relativo all'ampliamento dell'attività commerciale del ristorante "El Patio";
2. di **avviare**, preliminarmente, la preventiva verifica di esclusione dalla VAS, come prescritto dall'art. 4, comma 1 della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, dalla d.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e relative dd.GG.RR. attuative;
3. di **individuare**, quale Autorità Competente per la VAS, l'Area Tecnica del Comune di Edolo, nella persona del Responsabile;
4. di **individuare**, nel caso di specie, l'Autorità procedente ed i soggetti interessati al procedimento, come segue:
 - a. Proponente: il soggetto privato proponente l'intervento edilizio, sig. Febbrari Gabriele Giambattista;
 - b. Autorità Procedente: lo Sportello Unico per le Attività Produttive – SUAP -, nella persona del Responsabile;
 - c. soggetti competenti in materia ambientale: ARPA – Dipartimento di Brescia; ASL di Valle Camonica Sebino; Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia, Soprintendenza per i beni archeologici della Lombardia, Soprintendenza per i beni ambientali ed architettonici per la Provincia di Brescia, Comunità Montana di Valle Camonica;
 - d. enti territoriali interessati: Regione Lombardia, Provincia di Brescia, Comune di Incudine, Comune di Monno, Comune di Vezza d'Oglio, Comune di Sonico, Comune di Malonno, Comune di Vione, Comune di Corteno Golgi, Comune di Temù, Comune di Ponte di Legno, Comune di Saviore dell'Adamello, Comune di Sernio, Comune di Lovero, Comune di Tovo di Sant'Agata;
 - e. pubblico: i cittadini di Edolo, le associazioni, le persone giuridiche, le organizzazioni o i gruppi di tali persone;
 - f. pubblico interessato: le organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative; le organizzazioni non governative che promuovono la protezione dell'ambiente;
5. di **dare atto** che la partecipazione e le informazioni al pubblico ed al pubblico interessato sono garantite mediante la pubblicazione degli atti inerenti la procedura sui siti internet istituzionali del Comune e dell'Unione delle Alpi Orobic Bresciane;
6. di **disporre** la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta assunzione della presente deliberazione all'Albo online del Comune e dell'Unione, sui relativi siti internet, nonché sul sito <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas>;
7. di **approvare** l'Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, concernente "Avviso di avvio del procedimento relativo al progetto SUAP denominato "Ampliamento dell'attività commerciale del ristorante "El Patio" in Variante al PGT, unitamente alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS)";
8. di **disporre** che sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;
9. di **dare atto** che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
10. di **dichiarare**, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione, favorevole e unanime, espressa nelle forme di Legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4, del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto.



Il Sindaco
Vittorio Marniga



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Miriam Bazzana

REFERITO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO
(Artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi e, contestualmente, comunicata ai capigruppo consiliari mediante elenco.

Li, 03 FEB. 2014



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Miriam Bazzana

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione, senza aver riportato, nel suddetto periodo, denunce di vizi di illegittimità.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Li, _____



Il Segretario Comunale
Dott. ssa Miriam Bazzana
