



- Legenda**
- Aree ed edifici pubblici
 - Capoluogo
 - Doverio
 - Lombr
 - Santicolo
 - Aree ed edifici pubblici
 - Capoluogo
 - Galleno
 - Valli S. Antonio
 - Aree ed edifici pubblici
 - 1, Depuratore
 - 2, Parco giochi
 - 3, Ufficio turistico
 - Aree ed edifici religiosi
 - Capoluogo
 - Doverio
 - Lombr
 - Megno
 - Ronco
 - Santicolo
 - Aree ed edifici religiosi
 - Capoluogo
 - Galleno
 - Valli S. Antonio
 - Attività economiche
 - Capoluogo
 - Lombr
 - Megno
 - Ronco
 - Santicolo
 - Attività economiche
 - Capoluogo
 - Fucine
 - Galleno
 - Valli S. Antonio
- Attività economiche**
- 1, Bar/Ristorante Abete
 - 2, Colonia
 - 3, Bar/Ristorante Corte
 - 4, Pizzeria Queen
 - 5, Albergo Funivia
 - 6, Pizzeria Stofol
 - 7, Hotel Antares
 - 8, Parrucchiere per uomo Sergio
 - 9, Supermercato
 - 10, Corvi arredamenti
 - 11, Edicola cartoleria Plona
 - 12, Supermercato Risco
 - 13, Pista di pattinaggio su ghiaccio
 - 14, Azienda agricola Francesconi
 - 15, Aprica CALOR
 - 16, Biglietteria seggiovia Baradello
 - 17, Seggiovia Baradello
 - 18, Bar
 - 19, Ristorante-caffetteria Villa Broschi
 - 20, Agenzia immobiliare Del Bono
 - 21, Ferramenta-casalingshi
 - 22, Farmacia
 - 23, Abbigliamento
- Edifici significativi**
- ★ Ex mulino, DOVERIO
 - ★ Ex mulino, SANTICOLO
 - ★ Segheria veneziana, GALLENO
- STANDARD RESIDENZIALI**
- SR1, Istruzione inferiore
 - SR2, Attrezzatura di interesse comune
 - SR3, Verde pubblico e sport
 - SR4, Parcheggi pubblici
 - SR5, Edilizia/aree religiose
 - AREE PUBBLICHE e pertinenze dei servizi pubblici
 - LIMITE CATASTO
 - Confine comunale Corteno Golgi - Edolo
 - Confine comunale Corteno Golgi - Aprica
 - Nuclei di antica formazione
 - Infrastrutture stradali
 - Infrastrutture di progetto - strade
 - Piano sentieristico provinciale
 - Corpi idrici
- Classi Edilizie**
- classe A
 - classe B1
 - classe B2
 - classe B3
 - classe B4
 - classe C
 - classe D1
 - classe D2
 - Classe D.1
 - Classe D.2
- Usi edifici**
- Edifici accessori, portici, tettoie, ecc.
 - Edifici ad uso artigianale/industriale
 - Edifici ad uso prevalentemente residenziale
 - Edifici ad uso promiscuo residenziale/commerciale
 - Edifici dei servizi pubblici
 - Edifici in zona agricola
 - Edifici religiosi
 - Fontane, lavatoi
 - Santelle, cappelle votive

CLASSI EDILIZIE

Edilizia storica minore a prevalente vocazione rurale: edifici oggetto di modesti interventi, buona permanenza di elementi autentici, leggibilità storica ambigua.

Edilizia storica minore a prevalente vocazione residenziale: B.1 edificio oggetto di molteplici e successivi interventi, modesta permanenza di materiale storico, leggibilità complessiva compromessa; B.2 edificio in tutto o in parte già oggetto di intervento, discreta permanenza di materiale storico, presenza di manufatti edifici recenti, leggibilità complessiva non compromessa; B.3 edificio oggetto di modesti interventi, buona permanenza di elementi autentici, leggibilità storica unitaria; B.4 edificio oggetto di modesti interventi, buona permanenza di elementi autentici, presenza di inidonea distribuzione interna riferita ad usi in parte non residenziali.

Edilizia di recente costruzione ad uso prevalentemente residenziale: edifici nuovi, edilizia già oggetto di interventi di ristrutturazione totale e/o parziale, interventi di ricostruzione su antico sedime; sistema delle pertinenze diffuse; D.1 fabbricati ad uso deposito/promiscuo; D.2 fabbricati ad uso automessa;



EDIFICI PUBBLICI - COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS)

| FRAZIONE: SANTICOLO (da fg. 4-5-7-8) | n. scale | n. abitanti |
|---|----------|-------------|
| 1) Scuola materna | 2 | 32 |
| 2) Campo da calcio | | |
| 3) Campo da tennis | | |
| 4) Piscina ecologica contenimento rifiuti/Cabina metano | | |

| FRAZIONE: DOVERIO (da fg. 4-5-7-8) | n. scale | n. abitanti |
|------------------------------------|----------|-------------|
| 5) Ex scuola | | |

| CAPLUOGO (da fg. 4-5-7-8) | n. scale | n. abitanti |
|------------------------------|----------|-------------|
| 6) Municipio | 7 | 51 |
| 7) Scuola media Enrico Fermi | 7 | 82 |
| 8) Scuola elementare | | |
| 9) Palestra | | |
| 10) Magazzino comunale | | |
| 11) Ufficio postale | | |
| 12) Campo sportivo | | |
| 13) Museo Golgi e biblioteca | | |

| FRAZIONE: GALLENO (da fg. 6-10-13) | n. scale | n. abitanti |
|------------------------------------|----------|-------------|
| 1) Campo da calcio | 2 | 32 |
| 2) Scuola materna | | |

| FRAZIONE: VALLI S. ANTONIO (da fg. 6-10-13) | n. scale | n. abitanti |
|---|----------|-------------|
| 3) Parcheggio | | |

| FRAZIONE: SAN PIETRO (da fg. 9-11-19) | n. scale | n. abitanti |
|---------------------------------------|----------|-------------|
| 1) Depuratore | | |
| 2) Parco giochi | | |
| 3) Ufficio turistico | | |



Comune di Corteno Golgi - Frazione: PISOGNETO

Tabella sintetica delle unità di rilevamento di classe edilizia - C

| PERTINENZE | DESTINAZIONE D'USO | N. PIANI | REF. FOTO N. | NUM. CIVICO | UBICAZIONE | UNITÀ DI RILEVAMENTO |
|--|--------------------------|----------|--------------|-------------|----------------|----------------------|
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Pubblica | 3 + S1 | 2 | 70 | Via Braccio | 4 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale | 3 + S1 | 3 | 4-5 | Via G. Manzoni | 4 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 4 + S1 | 6 | 6 | Via G. Manzoni | 5 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 4 + S1 | 5 | 2-4 | Via C. Golgi | 6 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 4 + S1 | 6 | 6-8 | Via C. Golgi | 7 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 7 | 20-22 | Via C. Golgi | 8 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 8 | 20-22 | Via C. Golgi | 9 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 9 | 20-22 | Via C. Golgi | 10 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 10 | 20-22 | Via C. Golgi | 11 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 11 | 20-22 | Via C. Golgi | 12 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 12 | 20-22 | Via C. Golgi | 13 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 13 | 20-22 | Via C. Golgi | 14 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 14 | 20-22 | Via C. Golgi | 15 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 15 | 20-22 | Via C. Golgi | 16 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 16 | 20-22 | Via C. Golgi | 17 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 17 | 20-22 | Via C. Golgi | 18 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 18 | 20-22 | Via C. Golgi | 19 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 19 | 20-22 | Via C. Golgi | 20 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 20 | 20-22 | Via C. Golgi | 21 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 21 | 20-22 | Via C. Golgi | 22 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 22 | 20-22 | Via C. Golgi | 23 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 23 | 20-22 | Via C. Golgi | 24 |
| 3) Depuratore in area verde e locale sottoposti a tutela | Residenziale e Promiscuo | 3 + S1 | 24 | 20-22 | Via C. Golgi | 25 |

Data rilievo: 05.06.2001
Aggiornamenti:
Rilevatori: geom. S. Castiglioni, arch. V. Senzi



Comune di Corteno Golgi - Frazione: PISOGNETO

Unità di rilevamento di classe edilizia - C

RILEVO FOTOGRAFICO

| | |
|--|--|
| | Unità di rilevamento 1 (rif. foto n.1) |
| | Unità di rilevamento 2 (rif. foto n.2) |
| | Unità di rilevamento 3 (rif. foto n.3) |
| | Unità di rilevamento 4 (rif. foto n.4) |
| | Unità di rilevamento 5 (rif. foto n.5) |
| | Unità di rilevamento 6 (rif. foto n.6) |

Data rilievo: 05.06.2001
Aggiornamenti:
Rilevatori: arch. F. Boggia, geom. S. Castiglioni, arch. V. Senzi

Comune di Corteno Golgi - Frazione: PISOGNETO

Unità di rilevamento: 44
via C. Golgi civ. 13
vicolo Fontanelle civ. 1

DATI EDILIZI

Livelli: 3/4
di cui sottotetto: 0
di cui seminterrato: 0
più interrato: 0
Fronti liberi: 2
Prosopici: n. 1 su via Golgi
Fronti totalmente in aderenza: n. 1 a unità edilizia n. 43
n. 1 a unità edilizia n. 46

DESTINAZIONE D'USO

- battasio aereo - in aderenza al fronte sud

CLASSE DI EDILIZIA

- Edilizia storica minore diffusa a prevalente vocazione residenziale - B.2

ELEMENTI STORICI CARATTERIZZANTI

- murature: M.1 a
- solai passaggio comune: A.2 d
- aggetti: A.2 d
- portali: P.1 g

AMBITI DI PROBLEMATICITÀ

- AP.4 - Il fronte nord-ovest è rifinito con intonaco cementizio
- AP.5 - La copertura è rifatta, il manto è in coppi

Data rilievo: 04.06.2001
Aggiornamenti:
Rilevatori: geom. S. Castiglioni, arch. V. Senzi

Comune di Corteno Golgi - Frazione: PISOGNETO

Unità di rilevamento: 44
via C. Golgi civ. 13
vicolo Fontanelle civ. 1

MAPPA DELLE UNITÀ DI RILEVAMENTO

SCHEMA PLANIMETRICO

RILEVO FOTOGRAFICO

| | |
|--|---------|
| | VISTA 1 |
| | VISTA 2 |
| | VISTA 3 |

Particolare passaggio comune: B.2

Data rilievo: 04.06.2001
Aggiornamenti:
Rilevatori: geom. S. Castiglioni, arch. V. Senzi

Comune di Corteno Golgi
Provincia di Brescia

P.G.T.
Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano - DdP
Quadro conoscitivo del territorio comunale

OGGETTO:
Caratteri insediativi

Progettista: dott. arch. Filippo Renoldi
Collaboratore: dott. arch. Caterina Borghi

Il Sindaco:
Il Segretario:
Adozione:
Approvazione:

Frazione: PISOGNETO GALLENO FUCINE SANTANTONIO
Scala: 1:2.000
Tavola: 16B

Data: 30/07/2013
Timbro
Firma

Renoldi & Borghi
via N. Tommaseo, 8 - 25104 SARONNO (VA) - tel. +39 029170305 fax +39 029124514 e-mail info@renoldi.it
Batore architetto Filippo Renoldi, Batore architetto Caterina Borghi, geometa Sabina Castiglioni, Batore architetto Milena Turcato