LEGENDA:

GENERALITA'
- CONFINE COMUNALE
- CORSI D'ACQUA
- VIABILITA'
- FABBRICATI
- MORFOLOGIA DEL TERRENO

FATTIBILITA GEOLOGICA
- ZONA 4
- ZONA 4*
- ZONA 3*, Z2
- ZONA 3, Cp
- ZONA 3, Cp.s

PERIMETRAZIONE / VARIE
- PIANI ATTUATIVI (P.A.) CONVENZIONATI (Vigenti / Scaduti)

INFRASTRUTTURE STRADALI IN PREVISIONE:
- STRADA COMUNALE, AMPLIAMENTO
- STRADA COMUNALE, NUOVA REALIZZAZIONE
- STRADA PRIVATA, NUOVA REALIZZAZIONE
- PISTA CICLOPEDONALE, NUOVA REALIZZAZIONE
- PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI RILASCIATI
- PIANO PARTICOLAREGGIATO
  - 1 PP Via Valeriana
  - 2 PP Partenza Biarabello
  - 3 PP Piazza delle Erbe
- allevatori
- ed. art. 28.7.2 NTA (PVC: altre indicazioni)

EDIFICI ESTERNI AL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO:
- uso non identificato
- altro
- box
- residenza

DENOMINAZIONE DI ZONA

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (Ref. Piano delle Regole - Piano dei Servizi)
- Perimetrazione Tessuto Urbano Consolidato
- INSEDIAMENTI ABITATIVI
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
  - Perimetri Nuclei di Antica Formazione
  - Nuclei di Antica Formazione – ZONA A-R (N.T.A. art.24)
  - Nuclei di rilevanza ambientale censimento baite/fabbricati rurali/alpeggi (azzonamento 1:2.000) – ZONA A1-RT (N.T.A. art.25)
  - A*NR Nuclei di rilevanza ambientale censimento baite/fabbricati rurali/alpeggi (azzonamento 1:10.000) – ZONA A1-RT (N.T.A. art.25)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE EDIFICATE E AREE DI COMPLETAMENTO
  - Tessuto residenziale consolidato – ZONA B-R (N.T.A. art.26)
  - Tessuto turistico/residenziale consolidato – ZONA B-RT (N.T.A. art.27)
  - Aree residenziali di completamento – ZONA C-R (N.T.A. art.28)
  - Aree turistiche/residenziali di completamento – ZONA C-RT (N.T.A. art.29)
  - P.L. residenziali vigenti – ZONA PLV-R (N.T.A. art.30)
  - P.L. turistico/residenziali vigenti – ZONA PLV-RT (N.T.A. art.31)
  - Aree produttive consolidate – ZONA D (N.T.A. art.32)
  - Tessuto ricettivo consolidato – ZONA RA (N.T.A. art.33)
  - Tessuto ricettivo consolidato - campeggio – ZONA RC (N.T.A. art.33)
- AMBITI DI PEREQUAZIONE – AMBITI DI GENERAZIONE VOLUMETRICA
  - GVA - Generazione volumetrica in parte di zona A-r – ZONA GVA (N.T.A. art.16)
  - GVB - Generazione volumetrica in zona GVB – ZONA GVB (N.T.A. art.16)
  - UPSR - Urbanistica perequativa zona UPSR – ZONA UPSR (N.T.A. art.16)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO: AREE ED IMMOBILI PER SERVIZI
  - Aree a standard urbanistici: – ZONA Sr (N.T.A. art.37)
  - Realizzati
  - In previsione
  - Aree per impianti tecnologici – ZONA It (N.T.A. art.38)

FASCE DI RISPETTO / LINEE DI ARRETRAMENTO (Ref. Piano delle Regole)
- Fascia di Rispetto Strada

Fascia di Rispetto Reticolo Idrico:
- Reticolo idrico minore, 1 m (sede fluviale interrata)
- Reticolo idrico minore, 2 m (sede fluviale interrata)
- Reticolo idrico minore, 4 m
- Reticolo idrico minore, 5 m
- Reticolo idrico minore, 10 m
- Reticolo idrico principale, 10 m
- Fascia di Rispetto Cimiteriale - 50 m
- Fascia di Rispetto Depuratore - 100 m

Fascia di Rispetto Sorgenti:
- 10 m
- 200 m

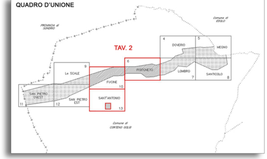
AMBITI DI TRASFORMAZIONE (Ref. Documento di Piano)
- Aree di trasformazione residenziale – ZONA AT-R (N.T.A. art.34)
- Aree di trasformazione turistica/residenziale – ZONA AT-RT (N.T.A. art.35)
- Aree di trasformazione produttiva – ZONA AT-D (N.T.A. art.36)
- Perimetrazione aree di trasformazione residenziale
- Perimetrazione aree di trasformazione turistica/residenziale
- Perimetrazione aree di trasformazione produttiva
- Aree a standard urbanistici da reperire negli A.T.U. (N.T.A. art.37)

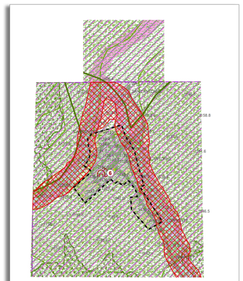
AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA (Ref. Piano delle Regole)
- Aree agricole – ZONA E (N.T.A. art.40)

AREE DI VALORE PAESAGGISTICO – AMBIENTALE – ECOLOGICO (Ref. Piano delle Regole)
- Area di tutela Paesistico Ambientale – ZONA TP1 (N.T.A. art.42)
- Aree Boscate – ZONA TP2 (N.T.A. art.43)
- S.I.C. Valli di Sant'Antonio:Da Monte belvedere a Vallonda – ZONA TP3 (N.T.A. art.44)
- Riserva Naturale "Valli di Sant'Antonio" – ZONA TP3 (N.T.A. art.44)
- Domini sciabili – ZONA DS (N.T.A. art.41)
- Ambiti Agricoli Strategici - PTCP Brescia – ZONA AAS

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA (Ref. Piano delle Regole)
- Aree inedificabili – ZONA TP4 (N.T.A. art.45)

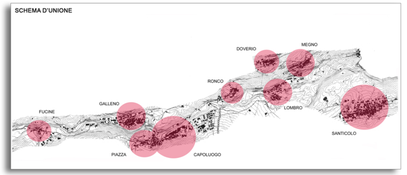
QUADRO D'UNIONE





Estratto Sant'Antonio - scala 1:2.000

SCHEMA D'UNIONE



CONSORZIO BACINO IMBRIFERO MONTANO DI VALLE CAMONICA

ESECUZIONE: DURAZZANI s.r.l. - Firenze
IRTEF s.r.l. - Firenze
AERMAP s.r.l. - Firenze

Ripresa aerea eseguita il 23-05-2000

Comune di Corteno Golgi
Provincia di Brescia

P.G.T.

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole - PdR

OGGETTO:

Uso del suolo per il territorio comunale

Progettista: dott. arch. Filippo Renoldi Collaboratore: dott. arch. Caterina Borghi

Il Sindaco:
Il Segretario:
Adozione:
Approvazione:

Frazione:	Scala:	Tavola:
PISOGNETO GALLENO FUCINE SANT'ANTONIO	1:2.000	2B2

I contenuti della presente tavola si intendono validi dal R.U.P. dell'U.T.C.

Data: 30/07/2013 Timbro Firma

Renoldi via N. Sauro,n. 8 - 21047 SARONNO(VA) tel. +39-0296705305 fax +39-0296245914 e-mail info@renoldi.it
dottore architetto Filippo Renoldi, dottore architetto Caterina Borghi, geometra Sabino Castiglioni, dottore architetto Milena Tartarotti