

DELIBERAZIONE N. 15

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza STRAordinaria di Seconda convocazione - seduta pubblica.

OGGETTO: Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Corteno Golgi. Esame delle osservazioni pervenute, relative controdeduzioni ed approvazione definitiva, ai sensi della L.R. n. 12 del 2005.

L'anno **DuemilaTREDICI**, addì **Ventisei** del mese di **Luglio** alle ore **17.00** nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti
MARTINOTTA Martino Luigi	x	
BRANGI Antonio		x
TADDEI Diego		x
FIOLETTI Giovanni		x
DELBONO Marco	x	
TRENTINI Tullio	x	
CANTI Anna Monica	x	
BIANCHI Roberto Lorenzo	x	
PEDEZZI Valentina		x
CANTI Pierino	x	
BIANCHI Maffeo	x	
ALBERTONI Arnaldo	x	
RODONDI Antonio	x	
Totali	9	4

Partecipano, senza diritto di voto, gli Assessori:

SALVADORI Guido Giacomo	si	MARNIGA Luigi	no
LIPPI Giuseppino	si	GALLI Giacomo	si

Partecipa il Segretario comunale **AUSILIARI Dott. Matteo** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARTINOTTA Martino Luigi**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al N. 4 dell'ordine del giorno.

DELIBERA N. 15 del 26 luglio 2013

OGGETTO: Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Corteno Golgi. Esame delle osservazioni pervenute, relative controdeduzioni ed approvazione definitiva, ai sensi della L.R. n. 12 del 2005.

Il **Sindaco** prende la parola ed introduce l'argomento dopodiché spiega quella che sarà la modalità procedurale concernente la discussione e la votazione del presente argomento all'ordine del giorno (lettura del numero d'ordine delle osservazioni pervenute, lettura della sintesi delle osservazioni pervenute, lettura delle controdeduzioni presentate dall'estensore del Piano, proposta di votazione delle osservazioni e relativa votazione; votazione finale di approvazione in via definitiva del PGT con le modifiche conseguenti all'esito delle votazioni relative alle osservazioni ed al parere provinciale di compatibilità del PGT al PTCP e materialmente inserite postume al Consiglio Comunale) **ed invita i consiglieri a valutare la loro personale posizione relativamente alle singole votazioni delle osservazioni ed eventualmente ad allontanarsi allorquando vi siano punti nei quali rilevano una possibile ipotesi di incompatibilità ai sensi dell'art. 78 del TUEL** (*l'art. 78, c. 2, del TUEL prevede il dovere di astensione degli amministratori dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di tale delibera nel caso in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di suoi parenti o affini fino al quarto grado*).

Viene data la parola al **Responsabile comunale dell'Area Tecnica, Geom. Albertoni Gianpaolo**, il quale spiega che **le osservazioni saranno presentate e controdedotte secondo l'ordine seguito dall'Arch. Filippo Renoldi nel documento denominato "PGT adottato – Controdeduzioni alle osservazioni presentate"**, allegato A alla presente deliberazione.

Conseguentemente

IL CONSIGLIO COMUNALE

preso atto:

della procedura / modalità concernente la discussione e la votazione (lettura del numero d'ordine delle osservazioni pervenute, lettura della sintesi delle osservazioni pervenute, lettura delle controdeduzioni presentate dall'estensore del Piano, proposta di votazione delle osservazioni e relativa votazione; votazione finale di approvazione in via definitiva del PGT con le modifiche / integrazioni conseguenti all'esito delle votazioni relative alle osservazioni ed al parere provinciale di compatibilità del PGT al PTCP);

del numero delle osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, del loro contenuto nonché delle relative controdeduzioni a ciascuna di esse a cura dell'Amministrazione Comunale come riportate nel documento denominato *"PGT adottato – Controdeduzioni alle osservazioni presentate"*, allegato A alla presente deliberazione;

preso, inoltre, atto dell'invito del sindaco ai consiglieri di valutare la loro personale posizione relativamente alle singole votazioni delle osservazioni ed eventualmente ad allontanarsi allorquando vi siano punti nei quali rilevano una possibile ipotesi di incompatibilità ai sensi dell'art. 78 del TUEL (*l'art. 78, c. 2, del TUEL prevede il dovere di astensione degli amministratori dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di tale delibera nel caso in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della presente deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di suoi parenti o affini fino al quarto grado*);

e **DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi responsabili dei servizi;

Successivamente il Consiglio Comunale provvede ad esaminare e a votare singolarmente le osservazioni pervenute da privati / comitati / enti così come controdedotte dall'Amministrazione Comunale

Trattazione delle osservazioni presentate da soggetti privati.

Osservazione n. 1

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 5, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 1;

Osservazione n. 2

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 2;

Osservazione n.3

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere l'osservazione n. 3;

Osservazione n. 4

Esce dall'aula l'Assessore Lippi Giuseppino

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 4;

Osservazione n. 5

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 5;

Osservazione n. 6

Rientra in aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 5, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 6;

Osservazione n. 7

Entra in aula il Consigliere Fioletti Giovanni. I presenti risultano n. 10.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere l'osservazione n. 7;

Osservazione n. 8

Esce dall'aula il Consigliere Canti Pierino. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 8;

Osservazione n. 9

Rientra in aula il Consigliere Canti Pierino. I presenti risultano n. 10.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 9;

Osservazione n. 10

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 10;

Osservazione n. 11

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il non luogo a provvedere dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

il non luogo a provvedere relativamente all'osservazione n. 11;

Osservazione n. 12

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 12;

Osservazione n. 13

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il non luogo a provvedere dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

il non luogo a provvedere relativamente all'osservazione n. 13;

Osservazione n. 14

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 14;

Osservazione n. 15

Esce dall'aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Esce dall'aula il Consigliere Rodondi Antonio. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 15;

Osservazione n. 16

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 16;

Osservazione n. 17

Rientra in aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Rientra in aula il Consigliere Rodondi Antonio. I presenti risultano n. 10.

Si propone un'aggiunzione esplicativa alla presente controdeduzione e precisamente la seguente:
"..... in quanto in contrasto con le norme del Codice della Strada.";

Dopodiché

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di approvare la proposta di aggiunzione alla controdeduzione n. 17;

Dopodiché

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere l'osservazione n. 17;

Osservazione n. 18

Esce dall'aula l'Assessore Galli Giacomo.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 18;

Osservazione n. 19

Rientra in aula l'Assessore Galli Giacomo.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 19;

Osservazione n. 20

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il non luogo a provvedere dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

il non luogo a provvedere relativamente all'osservazione n. 20;

Osservazione n. 21

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 21;

Osservazione n. 22

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 22;

Osservazione n. 23

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio) e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 23;

Osservazione n. 24

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 24;

Osservazione n. 25

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 25;

Osservazione n. 26

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 8, contrari n. // e astenuti n. 2 (Canti Pierino e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 26;

Osservazione n. 27

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 27;

Osservazione n. 28

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 28;

Osservazione n. 29

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 29;

Osservazione n. 30

Esce dall'aula il Consigliere Trentini Tullio. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 30;

Osservazione n. 31

Rientra in aula il Consigliere Trentini Tullio. I presenti risultano n. 10.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 7, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 31;

Osservazione n. 32

Esce dall'aula il Consigliere Bianchi Roberto. I presenti risultano n. 9.

La presente osservazione si compone di 5 punti.

Data lettura del **punto 1** della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento del punto 1 dell'osservazione n. 32.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere parzialmente il punto 1 dell'osservazione n. 32;

Data lettura del **punto 2** della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 2 dell'osservazione n. 32.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 2 dell'osservazione n. 32;

Data lettura del **punto 3** della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il non luogo a provvedere al punto 3 dell'osservazione n. 32.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

il non luogo a provvedere relativamente al punto 3 dell'osservazione n. 32;

Data lettura del **punto 4** della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 4 dell'osservazione n. 32.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 4 dell'osservazione n. 32;

Data lettura del **punto 5** della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 5 dell'osservazione n. 32.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 5, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 5 dell'osservazione n. 32;

Osservazione n. 33

Rientra in aula il Consigliere Bianchi Roberto. I presenti risultano n. 10.

La presente osservazione si compone di 3 punti.

Data lettura dei 3 punti della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione nel suo complesso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere i punti 1, 2 e 3 dell'osservazione n. 33;

Osservazione n. 34

La presente osservazione si compone di 2 punti.

Data lettura dei 2 punti della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione nel suo complesso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. 1 (Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere i punti 1 e 2 dell'osservazione n. 34;

Osservazione n. 35

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di accogliere l'osservazione n. 35;

Osservazione n. 36

Esce dall'aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

Relativamente alla richiesta avanzata con la presente osservazione il **Sindaco** chiede che alla controdeduzione sia aggiunta la frase che il PGT non vieta tale attività e che, conseguentemente, tale attività sarà soggetta solamente alle normali autorizzazioni rilasciate dagli enti preposti alla gestione dei vincoli tutelati.

L'**Arch. Renoldi** non è dello stesso avviso ed afferma che il PGT vieta tale possibilità e che quindi non è possibile accogliere la richiesta del Sindaco.

Prende la parola l'**Assessore Galli** il quale sottolinea che il PGT in realtà non vieta quanto richiesto, semplicemente non lo prevede ed in quanto tale risulta necessario, per accogliere l'osservazione, pervenire ad una variante urbanistica.

Dopo questo piccolo confronto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 8, contrari n. // e astenuti n. 2 (Canti Pierino e Bianchi Maffeo), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

di non accogliere l'osservazione n. 36;

Osservazione n. 37

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il non luogo a provvedere dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 7, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

D E L I B E R A

il non luogo a provvedere relativamente all'osservazione n. 37;

Osservazione n. 38

La presente osservazione si compone di 2 punti.

Data lettura del punto 1 della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 1 dell'osservazione n. 38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 1 dell'osservazione n. 38;

dopodiché,

data lettura del punto 2 della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento del punto 2 dell'osservazione n. 38.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere il punto 2 dell'osservazione n. 38;

Osservazione n. 39

Esce dall'aula il Consigliere Bianchi Roberto. I presenti risultano n. 9.

La presente osservazione si compone di 2 punti.

Data lettura del punto 1 della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 1 dell'osservazione n. 39.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 1 dell'osservazione n. 39;

dopodiché,

data lettura del punto 2 della presente osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento del punto 2 dell'osservazione n. 39.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere il punto 2 dell'osservazione n. 39;

Osservazione n. 40

Esce dall'aula il Consigliere Albertoni Arnaldo.
Rientra in aula il Consigliere Bianchi Roberto.
I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 40;

Osservazione n. 41

Esce dall'aula il Consigliere Bianchi Maffeo.
Rientra in aula il Consigliere Albertoni Arnaldo. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 41.

Rientra in aula l'Assessore Lippi Giuseppino.
Rientra in aula il Consigliere Bianchi Maffeo. I presenti risultano n. 10.

Inizia ora la trattazione delle osservazioni presentate fuori termine che il Consiglio Comunale decide di ritenere ammissibili e conseguentemente valutabili.

Osservazione n. 42

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. 1 (Bianchi Maffeo), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 42;

Osservazione n. 43

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 43;

Osservazione n. 44

Esce dall'aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Esce dall'aula il Consigliere Rodondi Antonio. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il respingimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n.6, contrari n. // e astenuti n. 3 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo e Albertoni Arnaldo), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di non accogliere l'osservazione n. 44;

Osservazione n. 45

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 9, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 45;

Osservazione n. 46

Rientra in aula l'Assessore Lippi Giuseppino.

Rientra in aula il Consigliere Rodondi Antonio. I presenti risultano n. 10.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 46;

Osservazione n. 47

Esce l'Assessore Salvadori Guido Giacomo.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 47.

Il Sindaco, su richiesta dell'assemblea, accorda 5 minuti di sospensione dei lavori. Dopo i 5 minuti di sospensione inizia la trattazione delle osservazioni presentate dagli Enti.

Osservazione n. 1: Assessorato all'Urbanistica e Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi

La presenta osservazione si compone di 4 punti.

Data lettura della osservazione nel suo complesso e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 1 in quanto al punto 1 della presente osservazione vengono inserite delle correzioni / integrazioni così come risultanti dalle controdeduzioni, allegato A alle presente deliberazione;

Osservazione n. 2: Assessorato all'Urbanistica e Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 2;

Osservazione n. 3: Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Corteno Golgi

La presente osservazione risulta essere particolarmente articolata. Consta di 21 punti riguardanti le "NTA – Piano delle Regole", 1 punto riguardante la "Legenda azionamento PGT", 1 punto riguardante la "Tabella Ambiti di Trasformazione", 10 punti riguardanti le "Tavole di Azionamento"

Data lettura della osservazione nella sua completezza e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 3 con la modifica prescritta nella controdeduzione, allegato A alla presente deliberazione, relativamente al punto 4 delle "NTA – Piano delle Regole";

Osservazione n. 4: ARPA, Dipartimento di Brescia

La presente osservazione risulta composta da 3 punti.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio) e astenuti n. 1 (Bianchi Maffeo), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 4 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

Osservazione n. 5: Comune di Aprica

Esce dall'aula il Consigliere Delbono Marco. I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 5, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 5;

Osservazione n. 6: Italia Nostra, Sezione Valle Camonica

Rientra in aula il Consigliere Delbono Marco. I presenti risultano n. 10.

La presente osservazione risulta composta dai punti 1, 2a, 2b, 3a, 3b, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 e 11.

Data lettura della osservazione nella sua completezza e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione il parziale accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. 3 (Canti Pierino, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio) e astenuti n. 1 (Bianchi Maffeo), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere parzialmente l'osservazione n. 6 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

Osservazione n. 7: Provincia di Brescia – Area Innovazione e Territorio – Settore Assetto Territoriale, Parchi e VIA, Cartografia e GIS

- Parere dirigenziale inerente la VIC del PGT del Comune di Corteno Golgi -

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'accoglimento dell'osservazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n. 7 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

Osservazione n. 8: Provincia di Brescia – Area Innovazione e Territorio – Settore Assetto Territoriale, Parchi e VIA, Cartografia e GIS

- Parere di compatibilità al PTCP relativo al PGT del Comune di Corteno Golgi -

Esce dall'aula il Sindaco.

Assume la Presidenza del Consiglio Comunale il Consigliere Fioletti Giovanni in quanto "Consigliere anziano" ai sensi di legge.

I presenti risultano n. 9.

Data lettura della osservazione e della relativa controdeduzione, come da allegato A alla presente deliberazione, il Consigliere Fioletti pone in votazione l'accoglimento. Il Consigliere Fioletti precisa che la presente osservazione è in realtà il "Parere di compatibilità del PGT del Comune di Corteno Golgi al PTCP della Provincia di Brescia" emesso dalla Provincia stessa ed, in quanto tale, la deliberazione del Consiglio Comunale sul punto risulterà essere più che un accoglimento una presa d'atto del citato parere.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 5, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 9 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere l'osservazione n 8 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

Osservazione n. 9: Commissione comunale di Piano

Rientra in aula il Sindaco e riassume la Presidenza del Consiglio Comunale.

I presenti risultano n. 10.

La presente osservazione consta di 11 punti.

Data lettura della osservazione nel suo complesso e della relativa controdeduzione, come da allegato A, il Sindaco pone in votazione l'osservazione n. 9.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. // e astenuti n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio), espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di accogliere i punti 2, 3, 4, 6, 7, 8 e 9 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

di non accogliere i punti 1, 5 e 10 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

di non dare luogo a provvedere relativamente al punto 11 ai sensi dell'allegato A alla presente deliberazione, "PGT adottato - Controdeduzioni alle osservazioni presentate".

Alla fine della trattazione di tutte le osservazioni pervenute, **il Vice Sindaco, Guido Giacomo Salvadori**, propone all'assemblea la votazione della modifica dell'art. 25.9, comma 5, della NTA del Piano delle Regole del PGT come attualmente adottato. **Tale proposta formale viene allegata alla presente deliberazione sub B.**

Dopodiché,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 10, contrari n. // e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti;

DELIBERA

di ammettere alla votazione di merito la proposta / osservazione presentata dal Vice Sindaco, Guido Giacomo Salvadori e, successivamente, **di accogliere** tale proposta / osservazione nei suoi contenuti (**allegato B alla presente deliberazione**).

Successivamente,

il **Sindaco** prende la parola ed introduce la votazione finale con la quale si approveranno definitivamente gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), adottato a suo tempo dal Comune di Corteno Golgi, con le modifiche / integrazioni conseguenti all'esito delle votazioni relative alle osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, così come controdedotte dall'Amministrazione Comunale, ed al parere provinciale di compatibilità del PGT al PTCP, materialmente inserite postume al Consiglio Comunale;

Conseguentemente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

che la Regione Lombardia con propria Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 ha approvato le nuove norme sul "Governo del territorio" introducendo l'obbligo per tutti i Comuni di modificare i propri strumenti urbanistici vigenti mediante l'approvazione di un Piano di Governo del Territorio (PGT) da redigersi in conformità ai criteri e ai principi introdotti con la stessa LR 12/05 e s.m.i. nonché mediante la contestuale approvazione della relativa Valutazione Ambientale Strategica

- (VAS) del Piano al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un livello elevato di protezione dell'ambiente;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 52 in data 27/04/2007 veniva avviato il procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi dell'art. 26, comma 2, della LR 12/2005;
 - in adempimento alle nuove disposizioni legislative con deliberazione della Giunta Comunale n. 110 del 17/07/2007 è stato conferito all'Architetto Filippo Renoldi, con studio in Saronno (VA), l'incarico professionale delle prestazioni urbanistiche riguardanti la redazione degli elaborati che compongono il Piano di Governo del Territorio che il Comune di Corteno Golgi intende adottare ed approvare ai sensi delle disposizioni contenute nella L.R. n. 12/2005;
 - in data 08/06/2007, con deliberazione della Giunta Comunale n. 86, veniva conferito al Dott. Geol. Luca Maffeo Albertelli della Società COGEO S.n.c., con sede legale in Cedegolo (BS) ed uffici in Rogno (BG), l'incarico di redigere l'adeguamento dello Studio Geologico del territorio comunale a supporto del P.G.T. compresa la componente geologica, idrogeologica e sismica secondo i criteri ed indirizzi approvati con deliberazione della G.R. n. 8/1566 del 22.12.2005;
 - che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 223 in data 14/11/2012 è stato conferito al Dottore Agronomo Moranda Giovanni di Corteno Golgi l'incarico per la redazione dello studio Agronomico-Forestale e della rete ecologica comunale;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 05/05/2009 veniva avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la redazione del Piano di Governo del Territorio (PGT) di cui alla L.R. 12/2005;

PRESO ATTO CHE:

- con avviso pubblico in data 28/04/2007, pubblicato all'albo pretorio comunale dal 02/05/2007 al 30/06/2007, è stato reso noto l'avvio al procedimento di formazione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi;
- che l'avvio del procedimento è stato pubblicato sul quotidiano "BresciaOggi" in data 09/05/2007 al fine di permettere a chiunque di presentare le proprie istanze;
- che l'avvio del procedimento è stato pubblicato sul BURL, serie inserzioni e Concorsi n° 21, in data 23/05/2007;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58, in data 05/05/2009, si procedeva alla nomina dell'Autorità Procedente (nella persona del Sindaco pro tempore del Comune di Corteno Golgi), dell'Autorità Competente (responsabile del procedimento nella persona del Geom. Gianpaolo Albertoni) e all'individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati;
- in data 04/09/2012 è stato dato avviso del deposito del Documento di Piano unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica;
- la medesima documentazione è stata messa a disposizione e pubblicata sul sito internet del Comune di Corteno Golgi, oltre a essere stata resa disponibile presso gli Uffici preposti dell'Amministrazione Comunale, come da avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e da pubblicazione sul sito istituzionale del Comune e della Regione Lombardia SIVAS, il tutto in conformità a quanto previsto in materia dalla D.G.R. della Lombardia n. 8/6420 del 04/09/2012, al fine di consentire la valutazione della Proposta di Piano da parte di tutti i soggetti interessati e l'eventuale presentazione di osservazioni al riguardo;

DATO ATTO che le Conferenze di VAS per il Piano di Governo del Territorio si sono svolte regolarmente nelle seguenti date:

- in data 14/04/2010 la prima conferenza di valutazione – seduta introduttiva;
- in data 19/09/2012 la seconda conferenza di valutazione – seduta intermedia;
- in data 28/11/2012 la terza e finale conferenza di valutazione - seduta conclusiva;

VISTO il parere motivato favorevole dell'autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, espresso in data 13/12/2012 e pubblicato sul SIVAS;

VISTA la nota n° Z1.2011.0000968 in data 14/01/2011 con la quale Regione Lombardia ha ritenuto lo studio geologico "...conforme ai criteri di attuazione in campo geologico della L.R. 12/05 e ai contenuti della verifica di compatibilità di cui all'art. 18 delle N.d.A. del PAI" con l'indicazione di alcune prescrizioni e con l'indicazione testuale "Della documentazione costituente il PGT dovranno

pertanto fare parte le carte e le norme geologiche modificate come esposto ai punti 1, 2 e 3, nonché le versioni datate febbraio 2010 della carta del dissesto e della carta dei vincoli.";

DATO ATTO che le prescrizioni contenute nella nota regionale di cui sopra sono state recepite e le tavole adeguate come prescritto dalla Regione Lombardia;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 32 in data 05/10/2006 con la quale è stato approvato, in variante al vigente Piano Regolatore Generale, il reticolo idrico minore;

CONSIDERATO CHE i soggetti incaricati per la redazione del P.G.T. hanno predisposto tutti gli atti e gli elaborati che compongono detto piano al fine della loro adozione ai sensi di legge;

CONSIDERATO, inoltre, che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 28.12.2012 sono stati adottati, ai sensi della L.R. n. 12 del 2005, tutti gli atti e gli elaborati che compongono il Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Corteno Golgi;

PRESO ATTO che:

- la comunicazione dell'adozione del Piano di Governo del Territorio è stata effettuata mediante pubblicazione sul quotidiano BresciaOggi in data 6.03.2013, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, Serie avvisi e concorsi n. 11, in data 13.03.2013, sul sito WEB istituzionale del Comune in data 4.03.2013;
- gli atti del P.G.T. sono stati trasmessi, ai sensi dell'art. 13, comma 6, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., all'ARPA Lombardia con nota prot. n. 1277 in data 12.03.2013 ed all'ASL di Vallecamonica - Sebino con nota prot. n. 1278 in data 12.03.2013;
- gli atti del P.G.T. sono stati inoltre trasmessi, ai sensi dell'art. 13, comma 5, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., alla Provincia di Brescia con nota prot. n. 1344 in data 14.03.2013 e ricevuti dalla Provincia in data 15.03.2013;
- gli atti del P.G.T. adottato sono stati depositati alla libera visione del pubblico per un periodo continuativo di trenta giorni, con decorrenza dal giorno 13.03.2013 e fino al giorno 12.04.2013;
- nei successivi trenta giorni, con decorrenza dal giorno 13.04.2013 e fino al giorno 13.05.2013, è stato fissato il termine per la presentazione delle osservazioni al P.G.T., ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12 del 2005;
- **l'art. 13, comma 7, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., prevede che, entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decide sulle stesse apportando al P.G.T. le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni;**
- le osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, talune composte di più punti, sono in totale 57;
- in data 9.05.2013, prot. n. 2230, è pervenuta richiesta d'integrazione documentale da parte della Provincia di Brescia;
- in data 24.05.2013, prot. 2579, l'Amministrazione Comunale trasmetteva alla Provincia di Brescia l'integrazione documentale richiesta;
- in data 4.07.2013, prot. n. 3251, la Provincia di Brescia comunicava all'Amministrazione Comunale la convocazione di concertazione – conferenza dei servizi in data 8 luglio 2013 al fine del successivo rilascio del parere di compatibilità della Provincia al suo P.T.C.P.;
- in data 8 luglio 2013 si teneva presso i locali della Provincia di Brescia la concertazione – conferenza dei servizi, i cui verbali sono agli atti dell'Amministrazione Comunale;
- in data 10.07.2013, prot. n. 3355, è pervenuto il parere di "compatibilità condizionata" al P.T.C.P. trasmesso dalla Provincia di Brescia;

ATTESO che:

- l'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente ha espresso il parere motivato finale favorevole in data 25.07.2013;
- l'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente ha emesso dichiarazione di sintesi finale in data 25.07.2013;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole, con prescrizioni, alla valutazione d'incidenza del PGT, emesso dall'Ente Parco delle Orobie Valtellinesi, in qualità di ente gestore della ZPS IT2040401 "Parco delle Orobie Valtellinesi", pervenuto in data 21.05.2013, prot. n. 2501;
- del parere favorevole alla valutazione d'incidenza del PGT, emesso dalla Comunità Montana Valtellina di Tirano, in qualità di ente gestore del SIC IT2040025 "Pian di Gembro", pervenuto in data 11.03.2013, prot. n. 1272;
- del parere favorevole, con prescrizioni, alla valutazione d'incidenza del PGT, emesso dal Comune di Corteno Golgi, in qualità di ente gestore del SIC IT2070017 "Valli di S. Antonio", rilasciato in data 14.05.2013;
- del conclusivo parere dirigenziale d'incidenza positiva (VIC), con prescrizioni, del PGT, rilasciato dalla Provincia di Brescia e pervenuto in data 15.06.2013, prot. 2957, che ingloba anche il parere favorevole, con prescrizioni, relativamente ai riflessi del PGT sul SIC IT2040024 "da Belvedere a Vallorda", di cui la Provincia di Brescia è cogestore unitamente alla Provincia di Sondrio;
- della mancata formulazione di osservazioni da parte dell'ASL a seguito dell'inoltro alla medesima della documentazione che compone il P.G.T. che l'Amministrazione Comunale ha provveduto a trasmettere ai sensi di legge;

DATO ATTO che, al fine di una valutazione condivisa delle osservazioni che sarebbero potute pervenire all'Amministrazione Comunale ai sensi della L.R. n. 12 del 2005 dopo l'adozione del PGT, avvenuta con la deliberazione di Consiglio Comunale sopra citata, è stata costituita con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 2.02.2013 una apposita Commissione di Piano che si è riunita nelle seguenti date: "17.04.2013, 7.05.2013, 14.05.2013, 11.06.2013, 18.06.2013, 26.06.2013, 2.07.2013 e 16.07.2013." ed i cui verbali sono agli atti dell'Amministrazione Comunale;

DATO, inoltre, **ATTO** che è stata rilasciata dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 DPR n. 445/200, dal Dott. Geologo Albertelli Luca Maffeo con la quale è stato attestata la redazione dello studio relativo alla componente geologica del PGT conformemente ai "Criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12" affrontando tutte le tematiche e compilando tutti gli elaborati cartografici previsti (All. n. 15 alla D.G.R. 8/1566/2005);

RITENUTO di approvare in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., gli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio (PGT), adottato a suo tempo dal Comune di Corteno Golgi, con le modifiche / integrazioni conseguenti all'esito delle votazioni relative alle osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, così come controdedotte dall'Amministrazione Comunale, ed al parere provinciale di compatibilità del PGT al PTCP, materialmente inserite postume al presente Consiglio Comunale;

VISTI:

1. la L.R. della Lombardia n. 12 del 2005, "Legge per il Governo del Territorio";
2. il D.Lgs. 267/2000, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare l'art. 42 in tema di attribuzioni del Consiglio Comunale e l'art. 78, comma 2, inerente il dovere di astensione dei Consiglieri;
3. il vigente Statuto Comunale;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi responsabili dei servizi;

Prima della votazione finale chiede al Sindaco la parola **il Consigliere Rodondi Antonio** al fine di fare la propria dichiarazione di voto che testualmente viene riportata a verbale.

Dichiarazione di voto:

“Non posso qui che confermare il mio giudizio negativo all'approvazione di questo PGT, per tutta una serie di motivi su cui ritengo sia a questo punto inutile dilungarsi.

Come già avevo avuto modo di dire in occasione dell'adozione del Piano, le scelte di fondo di questo strumento di pianificazione rappresentano purtroppo fin troppo bene gli interessi non della Comunità di Corteno, bensì di quella minoranza di cittadini che vi ha eletti nel 2009.

L'eccessivo consumo di suolo per nuove edificazioni (soprattutto seconde case, in particolare per quanto concerne gli ambiti di trasformazione AT-RT2 e AT-RT7 San Pietro, AT-RI e AT-RTI Fucine), a totale discapito della valorizzazione delle attività agricole e degli aspetti paesaggistico - ambientali, dal mio punto di vista sono il principale errore per un territorio costretto a vivere di turismo.

Del resto il fatto che tali critiche della minoranza non fossero meramente strumentali è confermato dai numerosi rilievi mossi in tal senso da tutte le Istituzioni chiamate ad esprimersi (Comunità Montana, ARPA, Provincia di Brescia).

Qualche aggiustamento nella giusta direzione è stato apportato, soprattutto a seguito del parere della Provincia, ma come detto, purtroppo, ormai il dado era tratto.

Ci accingiamo ad approvare un Piano che si ostina a perpetuare un modello di sviluppo ormai superato, che proprio in questi anni comincia a dimostrare tutti i suoi limiti.”

Successivamente chiede la parola **il Consigliere Canti Pierino** al fine di fare la propria dichiarazione di voto che testualmente viene riportata a verbale.

Dichiarazione di voto:

“Giungiamo oggi alla conclusione di un iter importante quale la definitiva approvazione del PGT, strumento di programmazione per il futuro del paese.

Mi preme sottolineare che l'attuale amministrazione ha adottato, a colpi di maggioranza, quindi in modo arrogante e senza alcuna logica, questo importante strumento che oggi il Consiglio Comunale è chiamato ad approvare definitivamente.

I gruppi di minoranza, che nella nostra seppur piccola democrazia rappresentano una grossa fetta di popolazione, sono stati totalmente esclusi dai lavori preparatori di tale strumento urbanistico così come accaduto nella delibera di adozione del dicembre 2012. Conseguentemente siamo ancora oggi contrari alle scelte fatte ed adottate e ricordo che Corteno Golgi è un comune di grandi dimensioni e di grandi ricchezze sotto l'aspetto paesaggistico - ambientale, territoriale e culturale.

Corteno è un paese che ha da sempre creduto nel turismo ed in passato ha anche vissuto momenti di fama e di ampia valorizzazione per i residenti locali grazie alla ricchezza turistica.

La stessa cosa vale per l'agricoltura. Corteno Golgi è nato, si è sviluppato ed ha sempre vissuto in passato con il piede principale nell'agricoltura, tutti i nostri padri hanno esercitato in passato attività legate all'agricoltura e come ben noto a tutti noi, l'agricoltura ed il turismo sono due elementi strettamente legati tra di loro. Non esiste l'uno se non c'è pure l'altro!

In questo PGT non si intravede, neppure con il microscopio, alcuna politica attiva che vada nel senso della tutela del turismo e dell'agricoltura! Questo è alquanto grave, inspiegabile ed ingiustificabile!

Ciò che emerge con chiarezza è il forte consumo di territori agricoli e di territori del demanio sciabile al fine di destinarli a territori da cementificare, contro tutte le logiche. Solo gli ambiti di trasformazione preventivati da questo PGT destinano alla edificazione ben 270.423 mq di territorio, di cui 109.400 di aree agricole e 34.034 di aree del demanio sciabile (il 40% dei territori oggetto di trasformazione sono sottratti alla agricoltura ed alle zone di rispetto).

Non si vuole denigrare l'edilizia che tanto ha dato a Corteno Golgi, ma certamente è assai discutibile e lasciano molte perplessità le zone di maggior pregio agricolo e ambientale sacrificate all'attività edilizia, nonostante la gravità della destinazione di molte aree ritenute dagli strumenti provinciali (PTCP) zone ad alto rischio geologico ed in molti casi totalmente inedificabili. Ma quale criterio è stato adottato dall'amministrazione per queste ardue decisioni?? Forse la soddisfazione di dubbie pretese di taluni poteri insediati in zone ben note del nostro comune ???”

Anche **il Consigliere Albertoni Arnaldo** esprime alcune **considerazioni finali** prima del voto conclusivo. Condivide pienamente quanto appena espresso dai consiglieri Rodondi e Canti e, in

aggiunta, esprime considerazioni negative sulle modalità con le quali è stato redatto un documento così importante quale è il PGT. In particolare menziona la situazione della frazione di Santicolo citando gli esempi dell'ATR 2 e della zona alta del paese che prevedevano criteri di sviluppo urbanistico inspiegabilmente diversi ed ai quali è stata data correzione grazie alle osservazioni.

Infine prende la parola il **Consigliere Bianchi Maffeo** il quale, attraverso l'esempio riguardante il PL Galleno, ampiamente discusso anche in Commissione di Piano, evidenzia come spesso non siano stati utilizzati parametri e criteri univoci per situazioni simili.

Il Sindaco, ripresa la parola, legge una dichiarazione conclusiva dei lavori, riportata testualmente nel presente verbale, prima che l'assemblea si esprima con la votazione finale.

Dichiarazione conclusiva del Sindaco:

"Ultimata la parte deliberativa prettamente formale voglio ringraziare tutti coloro che in modo diretto o indiretto hanno collaborato alla stesura, ed al successivo affinamento di questo lavoro che ritengo equo, fortemente innovativo e anche ambizioso comunque ottimo sotto tutti gli aspetti.

Siamo orgogliosi del lavoro fatto, che ha visto una prima fase di ascolto della popolazione, di raccolta delle istanze e delle necessità dei cittadini, fase peraltro già espletata negli anni anche mediante avvisi pubblici.

Alla prima fase ne è seguita una seconda di analisi accurata e puntuale delle necessità pubbliche e private, di valutazione e bilanciamento di indici e superfici. Sempre e comunque all'interno della legge regionale, sono stati individuati e adottati sistemi e criteri innovativi, sistemi che superano le vecchie logiche discriminatorie tra lotti edificabili e aree standard, sistemi perequativi che premiano il recupero del patrimonio edilizio nei centri storici che ripagano i proprietari per la cessione delle aree di utilità pubblica, che daranno all'Amministrazione Comunale qualche risorsa in più per garantire i servizi al territorio e nello stesso tempo la possibilità di normalizzare i valori dei volumi in perequazione allorquando le logiche del libero mercato non dovessero essere efficaci.

La terza fase, lunga e impegnativa, ha richiesto un enorme lavoro di raccolta e di analisi di dati relativi al nostro territorio e ha portato, previa pubblicazione sul sito del Comune, a ben tre conferenze di VAS nelle quali abbiamo presentato il lavoro e dove sono state successivamente raccolte, analizzate e discusse le varie istanze di Enti, associazioni o cittadini.

Come noto questa è la delicata fase "di valutazione ambientale" alla quale hanno partecipato di diritto decine di soggetti, Enti, associazioni territoriali e portatori di interessi diffusi.

Adottato il PGT nella seduta del Consiglio Comunale del 28.12.12, la quarta fase ha visto l'espletamento di tutte le procedure di legge arrivando alla pubblicazione ed alla successiva raccolta delle osservazioni.

Oltre alla pubblicazione di legge, ed in conformità agli impegni elettorali assunti coi cittadini, l'Amministrazione ha presentato, illustrato e discusso in ben tre assemblee pubbliche il Piano di Governo del Territorio in tutte le sue componenti e permettere quindi a chiunque di capire ed eventualmente osservare le previsioni in esso contenute.

Sempre come promesso le osservazioni ma più in generale tutto il lavoro nella sua completezza è stato visto da una commissione consultiva che ha nuovamente coinvolto diverse figure della società civile oltre ad una rappresentanza della commissione edilizia e del Consiglio Comunale.

Tutte queste fasi si sono svolte nel massimo della trasparenza da tutti auspicata e promessa e chiunque è stato informato ed ascoltato e la riprova l'abbiamo avuta nelle tre conferenze di VAS nelle serate di presentazione e nelle numerose sedute della Commissione di Piano.

Chiudo ringraziando chi più di tutti ci ha seguito e guidato andando ben oltre il dovere professionale per il quale era stato incaricato, l'Arch. Filippo Renoldi con tutto il suo staff.

Ringrazio il dott. Luca Albertelli, il CSBA di Erba e dott. Giovanni Moranda per i loro studi specifici e in generale tutti coloro che hanno partecipato alla fase conoscitiva e progettuale. Ringrazio il geom. Albertoni Gianpaolo, tecnico comunale, che oltre a supportare il progettista nella raccolta

dei dati e nella conoscenza del territorio ha costantemente svolto le funzioni di segretario nelle varie commissioni e presentazioni nonché assicurato il suo apporto tecnico e relazionale nelle varie fasi di confronto con gli Enti sovracomunali.

Ringrazio il Dott. Matteo Ausiliari, segretario comunale, e tutti i dipendenti che a vario titolo hanno assicurato e gestito le varie fasi operative.

Sono particolarmente e personalmente grato all'assessore Giacomo Galli amico e consigliere al quale in occasione delle elezioni nel lontano 2009 ho chiesto uno sforzo, gli ho offerto una delega importante in una fase delicata, lui ha raccolto la sfida, ha accettato l'incarico e l'ha portato a termine in modo eccellente.

Infine ringrazio il consigliere Brangi e con lui tutti i membri della commissione edilizia che presiede, ringrazio tutti i membri della commissione di piano per il contributo e la partecipazione ai lavori svolti in sede di istruttoria alle osservazioni che sono pervenute al PGT adottato nonché, infine, ringrazio tutti gli assessori e consiglieri che in modi, tempi e forme diverse hanno portato il loro contributo.

Ringrazio i consiglieri di minoranza anche se devo limitarmi a registrare la loro partecipazione alle varie attività, ma purtroppo nulla di più !!

Dopo i proclami politici che non meritano nessuna menzione particolare perché palesemente smentiti dai fatti, interventi che comunque sono e rimangono ben scritti nella presente delibera come in quella di dicembre, rimarranno però agli atti anche i verbali e i documenti che testimoniano la condivisione e la partecipazione pubblica a tutto l'iter e ancor di più rimarranno le autorizzazioni e le dichiarazioni di conformità che smentiscono totalmente le sopraccitate illazioni.

Certamente non rimarrà traccia della partecipazione dei gruppi di minoranza che durante tutto l'iter non hanno avanzato una proposta, un'osservazione, di nessun genere !

Grazie"

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 6, contrari n. 4 (Canti Pierino, Bianchi Maffeo, Albertoni Arnaldo e Rodondi Antonio) e astenuti n. //, espressi nei modi di legge dai n. 10 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di apportare agli atti costituenti il Piano di Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 28.12.2012, le modifiche / integrazioni, che saranno materialmente inserite successivamente alla presente seduta di Consiglio Comunale, conseguenti l'esito delle votazioni relative alle osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, così come controdedotte dall'Amministrazione Comunale, ed al parere provinciale di compatibilità al P.T.C.P., osservazioni e parere provinciale riportati negli allegati A e B alla presente deliberazione che ne formano parte integrante e sostanziale;

di approvare in via definitiva, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i., il Piano di Governo del Territorio del Comune di Corteno Golgi costituito dalla documentazione così come modificata / integrata dall'accoglimento delle osservazioni pervenute da privati / comitati / enti, così come controdedotte dall'Amministrazione Comunale, e delle "prescrizioni / suggerimenti" contenuti nel parere provinciale di compatibilità al P.T.C.P., documentazione data per allegata come parte integrante nella presente deliberazione ma depositata in atti presso gli uffici comunali:

sequirà elencazione atti del PGT così come approvati, successivamente alla votazione, con le relative eventuali modificazioni.

Documento di Piano (DdP): Rapporto Preliminare/Relazione illustrativa**Allegato DdP: Norme Tecniche di Attuazione degli Ambiti di Trasformazione e relative schede analitiche di dettaglio – PdR: Ambiti soggetti a P.A. e relative schede analitiche di dettaglio – allegato alle NTA****Rapporto di Monitoraggio****Tavole di riferimento****Quadro di riferimento sovracomunale**

TAV	1	Pianificazione sovracomunale	SCALE VARIE
TAV	2A	Percezione del territorio a livello sovracomunale	1:15.000
TAV	2B1-2-3	Percezione del territorio a livello comunale	1:2.000
TAV	3	Inquadramento territoriale viabilistico	SCALE VARIE

Quadro vincolistico

TAV	4A	Vincoli ambientali	1: 15.000
TAV	4D	Vincoli amministrativi	1: 15.000
TAV	5A	Vincoli ambientali	1:5.000
TAV	5D1-2-3	Vincoli amministrativi	1:2.000

Quadro conoscitivo del territorio comunale

TAV	6A-B-C	Rete ecologica ed Ambiti Agricoli Strategici	1:2.000
TAV	7A	Piano di Assestamento Forestale – Viabilità Agro Silvo Pastorale (VASP)	1: 15.000

TAV	7B	Siti di Importanza Comunitaria – Zone di Protezione Speciale presenti sul territorio comunale	1: 15.000
TAV	8	Carta delle permanenze e soglie storiche	SCALE VARIE
TAV	9A-B-C	Carta della viabilità comunale	1:2.000
TAV	10A	Carta di uso del suolo	1: 15.000
TAV	10B1-2-3	Carta di uso del suolo e della condizione dell'edificazione	1:2.000
TAV	11A1-2-3	Individuazione delle capacità insediative dei suoli urbanizzati e urbanizzabili da PRG	1:2.000
TAV	11B1-2-3	Individuazione delle capacità insediative dei suoli urbanizzati e urbanizzabili da PRG	1:2.000
TAV	11C	Individuazione delle capacità insediative dei suoli urbanizzati e urbanizzabili da PRG	1:2.000
TAV	12A-B-C	Distribuzione delle attività economiche, edifici significativi, aree ed edifici di proprietà pubblica	1:2.000
TAV	13A-B-C	Reti tecnologiche: rete acquedotto, rete fognaria	1:2.000
TAV	13D-E-F	Reti tecnologiche: rete gas metano	1:2.000
TAV	14A-B-C	Caratteri ambientali	1:2.000
TAV	15A-B-C	Caratteri paesaggistici	1:2.000
TAV	16A-B-C	Caratteri insediativi	1:2.000
TAV	17	Stato dell'ambiente (suolo, acque, aria)	SCALE VARIE
TAV	18A-B-C	Sintesi caratteri ambientali, paesaggistici, insediativi	1:2.000
TAV	19	Attività produttive comunali e sovracomunali	SCALE VARIE
TAV	20	Turismo	SCALE VARIE
TAV	21A-B-C	Istanze dei cittadini	1:2.000

Quadro normativo di previsione

TAV	22A-B-C	Tessuto Urbano Consolidato con individuazione Ambiti di Trasformazione	1:2.000
-----	---------	--	---------

Tavole che fanno parte del Documento di Piano riferite alla componente geologica a firma del Geologo Dott. Luca Maffeo Albertelli

TAV	4B1	Vincoli geologici	SCALA 1:10.000
TAV	4B2	Vincoli geologici	SCALA 1:10.000
TAV	4C1	Fattibilità Geologica	SCALA 1:10.000
TAV	4C2	Fattibilità Geologica	SCALA 1:10.000
TAV	4E1	Carta della pericolosità sismica locale	SCALA 1:10.000
TAV	4E2	Carta della pericolosità sismica locale	SCALA 1:10.000

TAV	5B1	Vincoli geologici	SCALA 1:2.000
TAV	5B2	Vincoli geologici	SCALA 1:2.000
TAV	5B3	Vincoli geologici	SCALA 1:2.000
TAV	5C1	Fattibilità Geologica	SCALA 1:2.000
TAV	5C2	Fattibilità Geologica	SCALA 1:2.000
TAV	5C3	Fattibilità Geologica	SCALA 1:2.000

Piano dei Servizi (PdS)

- **Relazione illustrativa**
- **Allegato 1: Servizi residenziali – schede, documentazione grafica e fotografica**
- **Allegato 2: quadro economico**
- **Norme Tecniche di Attuazione (vd. NTA PdR)**

TAV	1 A-B-C	Servizi esistenti/dimensionamento	1:2.000
TAV	2 A-B-C	Servizi di progetto/dimensionamento	1:2.000

Piano delle Regole (PdR)

- **NTA (con esclusione della componente geologica e Regolamento di Polizia Idraulica)**
- **NTA riferite alla componente geologica**
- **NTA riferite al Regolamento di Polizia Idraulica**
- **Allegato 1 Schede tecniche: Prontuario degli interventi per i Nuclei di Antica Formazione**
- **Allegato 2 Schede tecniche: Prontuario degli interventi per il sistema diffuso delle baite**
- **Allegato 3 Tipologie elementi e sistemi costruttivi**
Ambiti di problematicità, alterazioni ricorrenti per elementi costruttivi
- **Allegato 4 Cicli di Conservazione dei Materiali**
Interventi di Conservazione sui Sistemi Costruttivi
- **Allegato 5 Indicazioni Progettuali sui Sistemi Architettonici**
- **Allegato 6 Abaco delle colorazioni**
- **Allegato 7 Rilievo e classificazione del patrimonio edilizio esistente**
 - **7A1/2 Nuclei di Antica Formazione Pisogneto (Capoluogo) – Piazza Tomo 1- Tomo 2**
 - **7A3 Nuclei di Antica Formazione Fucine - Lombro**
 - **7A4/5 Nuclei di Antica Formazione Santicolo Tomo 1 - Tomo 2**
 - **7A6 Nuclei di Antica Formazione Megno – Doverio - Ronco**
 - **7A7/8 Nuclei di Antica Formazione Galleno Tomo 1 - Tomo 2**
- **Allegato 8 Componente paesistica di Piano**
- **Allegato 9 Censimento baite – tabella di rilievo**

TAV	1A-B	Uso del suolo per i Nuclei di Antica Formazione	SCALE VARIE
TAV	2A1/2	Uso del suolo per il territorio comunale	1:10.000
TAV	2B1/2/3	Uso del suolo per il territorio comunale	1:2.000
TAV	3A-B	Censimento baite	1:10.000
TAV	4	Scheda di dimensionamento della capacità insediativa	
TAV	5	Determinazione delle classi di sensibilità paesistica	1:15.000

Componente geologica, studio geologico a supporto del Piano di Governo del Territorio (a firma del dott. Geol. Luca Maffeo Albertelli)

Tavole:

Tavola 01.1 Schema di calcolo delle conoidi

Tavola 01 - Relazione;

Tavola 02 - Carta geolitologica scala 1:25000;

Tavola 03 - Carta geomorfologica scala 1:10000

Tavola 04 -Carta idrogeologica scala 1:25000
 Tavola 04.1 - Parametri dei bacini principali scala 1:25000;
 Tavola 05.1 - Carta PAI – Corteno Golgi nord scala 1:10000;
 Tavola 05.2 - Carta PAI – Corteno Golgi sud scala 1:10000;
 Tavola 06.1 – carta dei vincoli Corteno Golgi nord scala 1:10000;
 Tavola 06.2 – Carta dei vincoli Corteno Golgi Sud scala 1:10000;
 Tavola 07.1 – Carta di sintesi Corteno Golgi nord scala 1:10000;
 Tavola 07.2 – Carta di sintesi Corteno Golgi sud scala 1:10000;
 Tavola 07.A – Carta di sintesi Corteno Golgi est scala 1:2000;
 Tavola 07.B – Carta di sintesi Corteno Golgi centro scala 1:2000;
 Tavola 07.C – Carta di sintesi Corteno Golgi ovest ; scala 1:2000
 Tavola 08.1 – Carta della pericolosità sismica locale Corteno Golgi nord scala 1:10000;
 Tavola 08.2 – Carta della pericolosità sismica locale Corteno Golgi sud scala 1:10000;
 Tavola 09.1 – Carta di fattibilità Corteno Golgi nord scala 1:2000
 Tavola 09.2 – Carta di fattibilità Corteno Golgi sud scala 1:2000
 Tavola 09.A – Carta di fattibilità Corteno Golgi est scala 1:2000;
 Tavola 09.B – Carta di fattibilità Corteno Golgi centro scala 1:2000;
 Tavola 09.C – Carta di fattibilità Corteno Golgi ovest scala 1:2000;
 Tavola 10 – Norme geologiche di piano;

Studio geologico riferito al Reticolo Idrico Minore (a firma del dott. Geol. Luca Maffeo Albertelli)

Tavole:

- Tavola 01 Relazione Generale;
- Tavola 02A Norme Tecniche di Attuazione Reticolo Idrico Minore;
- Tavola 03A Inquadramento del reticolo idrico;
- Tavola 03B Inquadramento del reticolo idrico;
- Tavola 04 schede descrittive;
- Tavola 04A Carta delle criticità Corteno Golgi ovest;
- Tavola 04B Carta delle criticità Corteno Golgi centro ovest;
- Tavola 04C Carta delle criticità Corteno Golgi centro est;
- Tavola 04D Carta delle criticità Corteno Golgi est;
- Tavola 05A delimitazione fasce di rispetto Corteno Golgi ovest;
- Tavola 05B delimitazione fasce di rispetto Corteno Golgi centro ovest;
- Tavola 05C delimitazione fasce di rispetto Corteno Golgi centro est;
- Tavola 05D delimitazione fasce di rispetto Corteno Golgi est;
- Tavola 06A carta di fattibilità Corteno Golgi ovest;
- Tavola 06B carta di fattibilità Corteno Golgi centro ovest;
- Tavola 06C carta di fattibilità Corteno Golgi centro est;
- Tavola 06D carta di fattibilità Corteno Golgi est;

Studio agronomico forestale (a firma del Dott. Agronomo. Giovanni Moranda)

Tavole:

- Analisi delle caratteristiche agricole, zootecniche e ambientali del territorio comunale di Corteno Golgi;
- Allegato 1 prima proposta di Rete Ecologica Comunale aggiornata;
- Tavola all.1 Rete Ecologica Comunale (REC);

Documenti di VAS

- Sintesi non tecnica;
- Documento di scoping;
- Rapporto ambientale;
- Dichiarazione di sintesi;

- Parere motivato VAS.

(Evidenziati in giallo i documenti modificati a seguito delle osservazioni in sede di adozione PGT)

di disporre il deposito presso la Segreteria comunale degli atti del PGT, così come definitivamente approvati, l'invio dei medesimi alla Provincia di Brescia ed alla Giunta Regionale nonché la pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva del PGT sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, il tutto ai sensi dell'art. 13, commi 10 e 11, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i.;

di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica il compimento di tutti gli atti connessi, successivi e conseguenti il presente atto, previsti dalla vigente normativa in materia;

di dare atto che gli atti del PGT acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, così come previsto dall'art. 13, comma 11, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i.;

di precisare che fino alla pubblicazione dell'avviso dell'approvazione definitiva del PGT sul Bollettino Ufficiale della Regione continueranno ad applicarsi le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12 del 2005 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO
~~Martinotta Martino Luigi~~

IL SEGRETARIO

F.to Ausillari dott. Matteo

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. ____ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno - 1 OTT 2013 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Li _____

 - 1 OTT 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Divenuta esecutiva ex art. 134, 3° comma del D.Lgs. 267/2000 il giorno _____ in seguito a pubblicazione nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza aver riportato nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità.
-

IL SEGRETARIO COMUNALE

ADDI' _____

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

ADDI' - 1 OTT 2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Handwritten signature]