

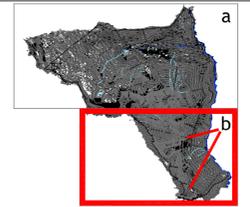


Comune di  
**COLERE**  
Provincia di Bergamo

# Piano di Governo del Territorio

## Piano delle Regole

### Azzonamento di Piano - porzione Sud



VAR n° 2 - PNC  
delibera di adozione C.C. n° del  
delibera di approvazione C.C. n° del  
pubblicazione sul BURL n° del

PROGETTISTA DEL PGT: dott arch GUIDO CONTI - via Pitentino 6a - Bergamo  
approvato con delibera CC n° 32 del 29 ottobre 2008 - pubblicato sul BURL SI n° 27 del 08 luglio 2009

il Sindaco  
Dr Franco Belingheri

il Tecnico Comunale Incaricato  
geom. Grazioso Pedersoli

Data:  
agosto 2013

PROGETTISTA DELLA VAR n° 2 - PNC

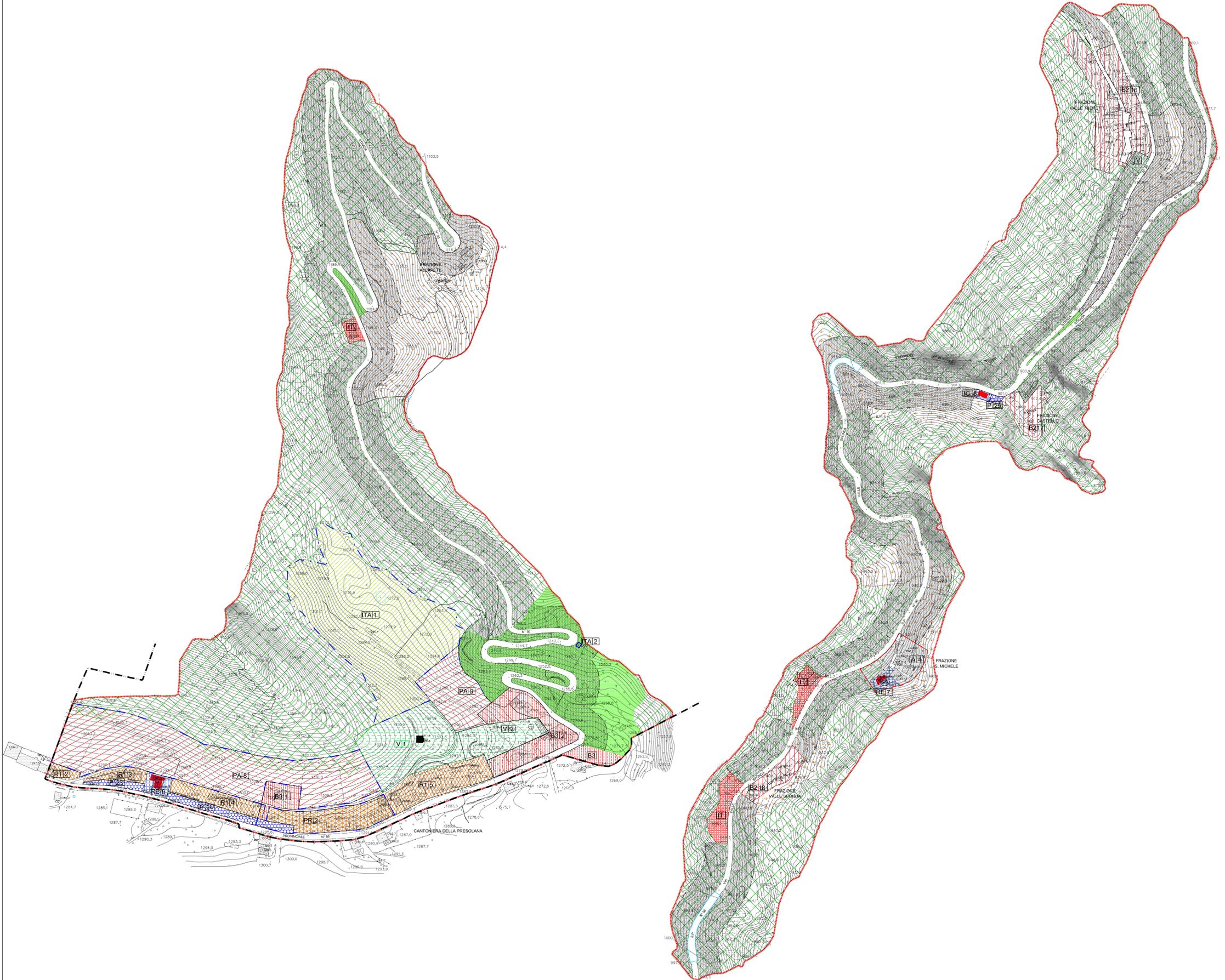
STUDIO ASSOCIATO FUGAZZA

di arch Ing Angelo Fugazza  
di arch Andrea Fugazza - di arch Paolo Fugazza  
di arch Vanessa Corradi

Scala:  
1:2000

Tavola:

# 2.b pr



|   |  |       |   |  |   |
|---|--|-------|---|--|---|
| <b>CONFINI AMMINISTRATIVI</b>                           |  |       | confine comunale  |  | perimetro azzonamento<br>tavv 2a.pr - 2b.pr   |
| <b>DESTINAZIONI RESIDENZIALI</b>                        |  |       |   |  |   |
| art. 18pr   |  | A     | Zona A - nucleo di antica formazione                                |  |   |
| art. 19pr   |  | B1    | Zona B1 - residenziale di completamento                             |  |   |
| art. 19pr   |  | B2    | Zona B2 - residenziale di completamento                             |  |   |
| art. 20pr   |  | B3    | Zona B3 - residenziale con verde privato                            |  |   |
| art. 6pr<br>art. 90pr                                   |  | PA    | Zona C1 - residenziale con piano attuativo                          |  |   |
| art. 6pr<br>art. 100pr                                  |  | PA    | Zona C2 - residenziale con piano attuativo                          |  |   |
| art. 6pr<br>art. 12-13pr                                |  | PA    | zona residenziale turistica con piano attuativo - piano di recupero |  |   |
| <b>DESTINAZIONI PRODUTTIVE</b>                          |  |       |   |  |   |
| art. 22pr   |  | D1    | Zona D1 - produttiva di completamento                               |  |   |
| art. 23pr   |  | D2    | Zona D2 - produttiva di completamento                               |  |   |
| <b>DESTINAZIONI RICETTIVE</b>                           |  |       |   |  |   |
| art. 24pr   |  | R     | Zona R1 - alberghiere/commerciali                                   |  |   |
| art. 16ddp  |  | PR    | piano di recupero ricettivo   |  |   |
| art. 18ddp  |  | ITA   | area di interesse turistico ambientale                              |  |   |
| art. 29pr   |  | V     | Zona V - verde privato di valore ambientale                         |  |   |
| <b>DESTINAZIONI PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO</b>         |  |       |   |  |   |
| art. 20pd   |  | IR    | parcheggio autoveicoli - parcheggio bus turistici                   |  |   |
| art. 15pd   |  | IR    | Zona IR - stazione impianto funiviario                              |  |   |
| art. 16pd   |  | IT    | Zona IT - impianti tecnologici di interesse comune o privati        |  |   |
| art. 15pd   |  | IS    | Zona IS - attrezzature per istruzione                               |  |   |
| art. 15pd   |  | IC    | Zona IC - attrezzature di interesse comune                          |  |   |
| art. 15pd   |  | RE    | Zona RE - attrezzature religiose                                    |  |   |
| art. 14pd   |  | VP    | Zona VP - verde pubblico e attrezzature sportive                    |  |   |
| <b>AMBITI NON SOGGETTI A TRASFORMAZIONE URBANISTICA</b> |  |       |   |  |   |
| art. 26pr   |  | E2    | Zona E2 - silvo-pastorale   |  |   |
| art. 25pr   |  | E1    | Zona E1 - agricola  |  |   |
| art. 208aspr  |  | AV/PN | edificio esistente non destinato all'attività agricola              |  |   |
| art. 27pr   |  | AV/PN | Zona AV/PN - area di valorizzazione paesaggistica                   |  |   |
| art. 18pd   |  |       | fascia di rispetto stradale   |  |   |
| art. 18pd   |  |       | linea di arretramento stradale                                      |  |   |
| art. 23pd   |  |       | perimetro area di rispetto cimiteriale                              |  |   |
| <b>INFRASTRUTTURE VIARIE</b>                            |  |       |   |  |   |
| art. 21pd   |  |       | percorso pedonale e pista di fondo                                  |  |   |
| art. 18pr   |  |       | nuova strada o allargamento stradale                                |  |   |
| <b>ALTRE DESTINAZIONI</b>                               |  |       |   |  |   |
| art. 18aspr   |  | AS    | perimetro area sciabile   |  |   |
|   |  |       | <b>DESTINAZIONI DEGLI EDIFICI</b>                                   |  |   |
|   |  |       | edificio residenziale   |  | edificio pubblico o di uso pubblico vincolato |
|   |  |       | edificio pubblico o di uso pubblico                                 |  | edificio pubblico o di uso pubblico           |
|   |  |       | edificio agricolo   |  | edificio isolato di valore storico ambientale |
|   |  |       | chiesa o cappella   |  | chiesa o cappella museo                       |
|   |  |       | municipio   |  | ginnasio                                      |
|   |  |       | biblioteca  |  | oratorio                                      |
|   |  |       | ufficio postale   |  | scuola media                                  |
|   |  |       | scuola materna  |  | scuola elementare                             |
|   |  |       | cimitero  |  | cimitero                                      |
|   |  |       | n. d'ordine   |  | destinazione d'uso                            |