

Piano di Governo del Territorio

Piano delle Regole Azzonamento

PR 1

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEL PARERE DELLA PROVINCIA DI COMPATIBILITA' AL P.T.C.P.
ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 4 del 27 gennaio 2009
APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 31 del 19 settembre 2009

settembre 2009
scala 1:2000
aggiornamenti
gennaio 2009 adozione
giugno 2009 integ. provincia
del 19 settembre 2009

il responsabile del procedimento
gianni, lorenzo gar

il sindaco
ing. cesare daniola

LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO
ambiti residenziali

- A nuclei di antica formazione
- B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento
- V.A.r. ambiti residenziali a volumetrica definita
- P.A.r. ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo

ambiti produttivi

- D1 ambiti industriali esistenti
- D2 ambiti artigianali e commerciali esistenti e di completamento
- S.D.p. ambiti produttivi a superficie definita
- D3 ambiti per impianti tecnologici e distribuiti
- centrale elettrica
- distributori di carburante
- P.A.p. ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE
zone di interesse generale F

- F1 parco comunale agricolo della Cultura
- PLUS parco del Barberino
- ambiti inclusi nel PLUS

E impianti tecnologici
A siti archeologici
R area residenziale

SISTEMA DEI SERVIZI

- spazi di sosta e parcheggio
- zone a verde pubblico
- zone sportive
- zone per attrezzature comuni
- zone per attrezzature tecnico distribuite
- siti archeologici
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- percorsi ciclo pedonali
- ambito di trasformazione o servizio

SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relativo rispetto stradale
- zone ferroviarie e relative zone di rispetto
- zone a vincolo civiltario
- vincolo idrogeologico
- perimetro centro storico
- corsi d'acqua
- confine comunale

