

Comune di Civate Camuno

Provincia di Brescia

Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

Tavola delle previsioni di piano (L.R. 12/2005 art.3)

DP 9

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEL PARERE DELLA PROVINCIA DI COOMPATIBILITA' AL P.T.C.P.

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 4 del 27 gennaio 2009

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 31 del 19 settembre 2009

settembre 2009

scala 1:10.000

aggiornamenti

gennaio 2009 adozione

giugno 2009 integ. provincia

Pianificazione e Coordinamento

arch. claudio nodari • arch. maura bellicini • arch. carlo fasser • arch. ariela rivetta

<p>claudio nodari architetto via. manzoni 57 - 25040 esine (bs) ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 544</p>	<p>maura bellicini architetto via. manzoni 57 - 25040 esine (bs) ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1265</p>	<p>carlo fasser architetto via. manzoni 57 - 25040 esine (bs) ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1519</p>	<p>ariela rivetta architetto via. manzoni 57 - 25040 esine (bs) ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 1599</p>
--	--	---	---

Valutazione Ambientale Strategica
ing. marcella salvetti

<p>marcella salvetti ingegnere via. manzoni 57 - 25040 esine (bs) ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA 4503</p>
--

il responsabile del procedimento
geom. lorenzo garì

il sindaco
ing. cesare damiola

claudio nodari architetto

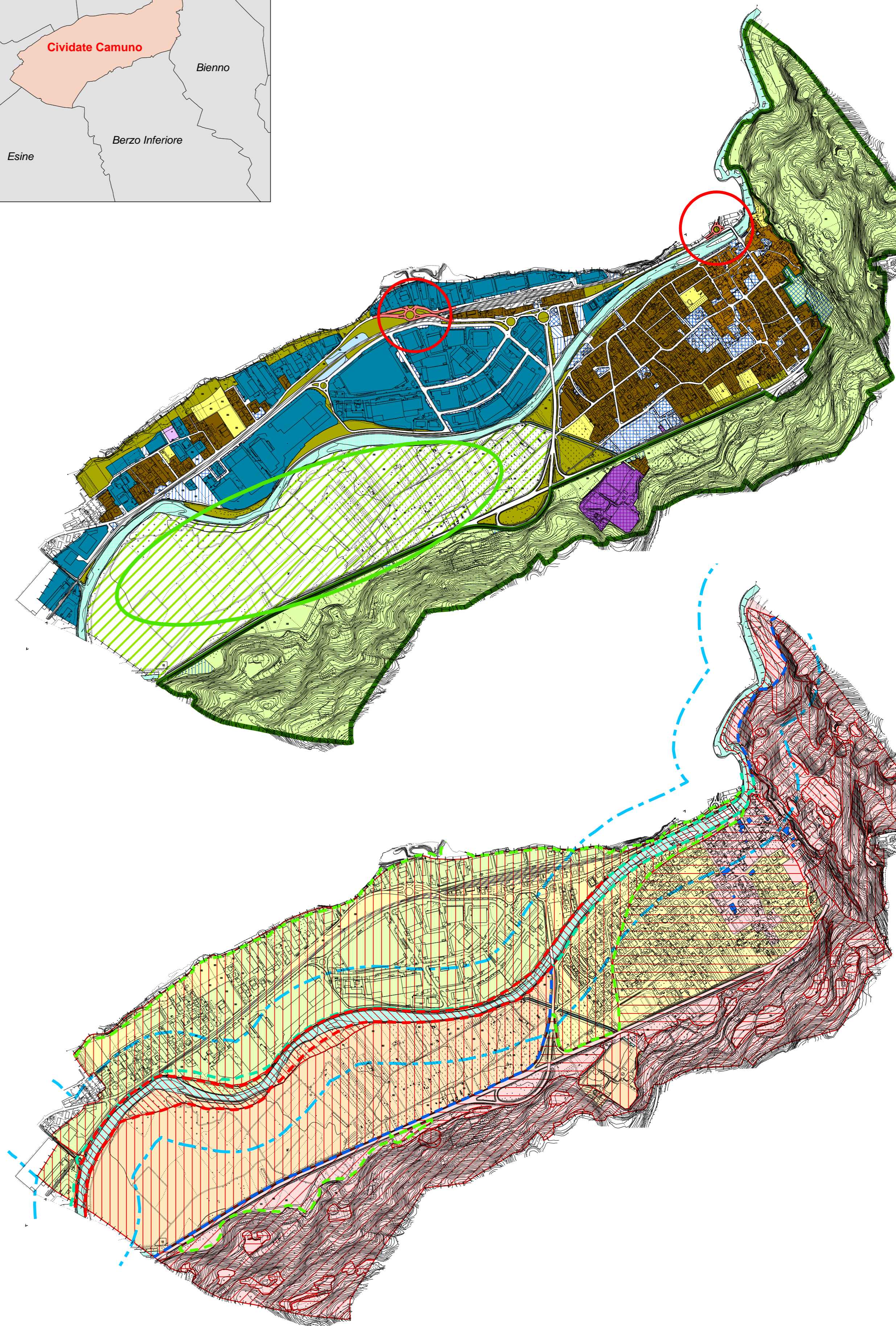
studio di architettura e urbanistica

25040 esine (bs) - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394



Azioni strategiche di piano

- rettifica del perimetro del P.L.I.S.
- conferma delle aree agricole
- riorganizzazione della rete viaria



LEGENDA

ai sensi della d.g.r. n.8/1562 del 22/12/2005

<p>CONFINI COMUNALI (Comune_poly.shp)</p> <p> confine comunale modificato</p>	<p>VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI</p> <p>VINCOLI AMBIENTALI (VFI_SIBA.shp)</p> <p> fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde - Aree di rispetto 150m</p>
<p>AMBITI DI TRASFORMAZIONE (AMB_TRAS.shp)</p> <p> residenziale (PA.r.) (fun_prev - 100)</p> <p> produttivo (PA.p.) (fun_prev - 101)</p> <p> servizi (S) (fun_prev - 105)</p>	<p>AREE PROTETTE (PLIS.shp)</p> <p> PLIS - Parchi Locali d'interesse sovracomunale Parco del Barberino (rettifica del perimetro)</p>
<p>TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (AMB_URB.shp)</p> <p> residenziale (zone B1 - B2 - V.D.r.) (cod_dest_1 - 100)</p> <p> produttivo (zone D1 - D2 - D3 - S.D.p.) (cod_dest_1 - 101)</p> <p> impianti (zone D3) (cod_dest_1 - 106)</p>	<p>BENI STORICO-CULTURALI (BENI_ES.shp)</p> <p> beni storico-culturali</p>
<p>NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (NUC_ANT.shp)</p> <p> nuclei di antica formazione (zona A)</p>	<p>CLASSE DI SENSIBILITA' PAESISTICA (SEN_PAES.shp)</p> <p> sensibilità bassa (classe - 2)</p> <p> sensibilità media (classe - 3)</p> <p> sensibilità elevata (classe - 4)</p> <p> sensibilità molto elevata (classe - 5)</p>
<p>SERVIZI E IMPIANTI: SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO (SER_COM.shp)</p> <p> servizio esistente (stato - 1)</p> <p> servizio di progetto (stato - 2)</p>	<p>AREE DI VALORE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE ED ECOLOGICO (AMB_PAES.shp)</p> <p> ambienti, elementi e sistemi del paesaggio agrario tradizionale (rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato) (tipo_amb - 502)</p> <p> ambienti caratterizzati da elementi emergenti e particolari sistemi paesaggistici di caratterizzazione locale (zone di interesse generale F - PLIS parco del Barberino) (tipo_amb - 504)</p>
<p>SERVIZI E IMPIANTI: SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO (SER_SCOM.shp)</p> <p> servizio esistente (stato - 1)</p> <p> servizio in progetto (stato - 2)</p>	<p>VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI BACINO PAI - FASCE FLUVIALI VIGENTI</p> <p> fasce fluviali vigenti di tipo A (FASCIA_A.shp)</p> <p> fasce fluviali vigenti di tipo B (FASCIA_B.shp)</p> <p> fasce fluviali vigenti di tipo C (FASCIA_C.shp)</p> <p> fasce fluviali vigenti di tipo B di progetto (FASCIA_BP.shp)</p>
<p>SERVIZI E IMPIANTI: IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE E SOVRACOMUNALE ESISTENTI (IMP_ES.shp)</p> <p> livello comunale (liv_terr - 30)</p> <p> livello sovracomunale (liv_terr - 31)</p>	<p>CLASSE DI FATTIBILITA' GEOLOGICA IDROGEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO (Fattibilita_poly.shp)</p> <p> fattibilità senza particolari limitazioni (classe - 1)</p> <p> fattibilità con modeste limitazioni (classe - 2)</p> <p> fattibilità con consistenti limitazioni (classe - 3)</p> <p> fattibilità con gravi limitazioni (classe - 4)</p>
<p>AREE AGRICOLE (AGRICOLE.shp)</p> <p> altri terreni agricoli (Parco delle colture) (spec_agr - 3)</p>	
<p>PREVISIONI INFRASTRUTTURALI STRUTTURA D'INTERSEZIONE</p> <p> Struttura d'intersezione (SVIN.shp)</p>	