

Provincia di Brescia

Comune di CEVO



Piano di Governo del Territorio

Documento di Piano

Adozione: Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 27/12/2012

Approvazione: Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 18/07/2013

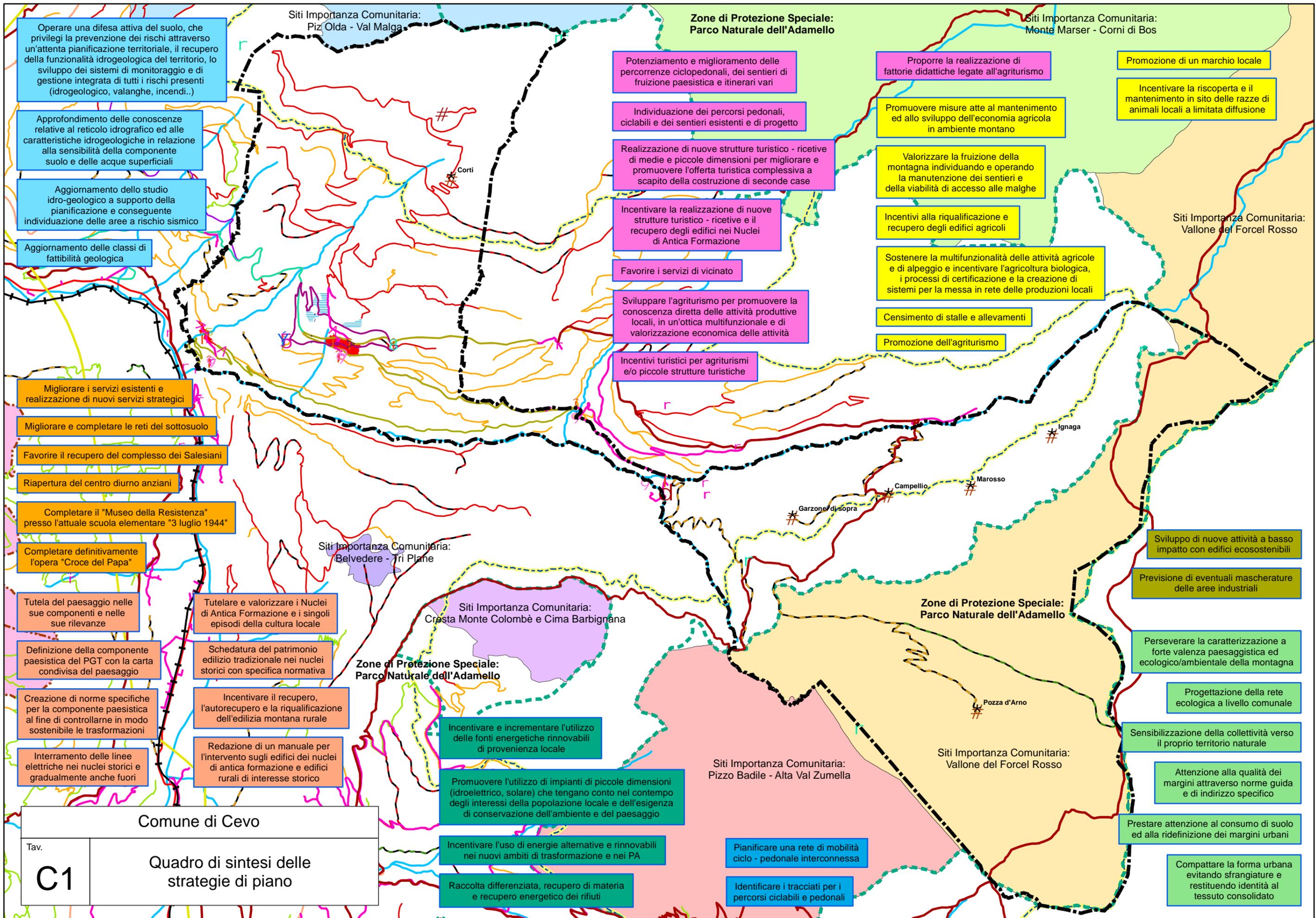
C1

Strategie di Piano

Architetto Fausto Bianchi

Studio Tecnico Arch. Fausto Bianchi
via Sala 38 - 25048 Edolo (BS)
tel. 0364 73207 - fax. 0364 71156

Progettista: arch. Fausto Bianchi
Coordinamento Generale P.G.T.: pian. Fabio Maffezzoni
Collaboratori: geom. Giovanni Bornatici



Operare una difesa attiva del suolo, che privilegi la prevenzione dei rischi attraverso un'attenta pianificazione territoriale, il recupero della funzionalità idrogeologica del territorio, lo sviluppo dei sistemi di monitoraggio e di gestione integrata di tutti i rischi presenti (idrogeologico, valanghe, incendi..)

Approfondimento delle conoscenze relative al reticolo idrografico ed alle caratteristiche idrogeologiche in relazione alla sensibilità della componente suolo e delle acque superficiali

Aggiornamento dello studio idro-geologico a supporto della pianificazione e conseguente individuazione delle aree a rischio sismico

Aggiornamento delle classi di fattibilità geologica

Migliorare i servizi esistenti e realizzazione di nuovi servizi strategici

Migliorare e completare le reti del sottosuolo

Favorire il recupero del complesso dei Salesiani

Riapertura del centro diurno anziani

Completare il "Museo della Resistenza" presso l'attuale scuola elementare "3 luglio 1944"

Completare definitivamente l'opera "Croce del Papa"

Tutela del paesaggio nelle sue componenti e nelle sue rilevanze

Definizione della componente paesistica del PGT con la carta condivisa del paesaggio

Creazione di norme specifiche per la componente paesistica al fine di controllarne in modo sostenibile le trasformazioni

Interramento delle linee elettriche nei nuclei storici e gradualmente anche fuori

Tutelare e valorizzare i Nuclei di Antica Formazione e i singoli episodi della cultura locale

Schedatura del patrimonio edilizio tradizionale nei nuclei storici con specifica normativa

Incentivare il recupero, l'autorecupero e la riqualificazione dell'edilizia montana rurale

Redazione di un manuale per l'intervento sugli edifici dei nuclei di antica formazione e edifici rurali di interesse storico

Comune di Cevo

Tav. **C1**

Quadro di sintesi delle strategie di piano

Potenziamento e miglioramento delle percorrenze ciclopedonali, dei sentieri di fruizione paesistica e itinerari vari

Individuazione dei percorsi pedonali, ciclabili e dei sentieri esistenti e di progetto

Realizzazione di nuove strutture turistico - ricettive di medie e piccole dimensioni per migliorare e promuovere l'offerta turistica complessiva a scapito della costruzione di seconde case

Incentivare la realizzazione di nuove strutture turistico - ricettive e il recupero degli edifici nei Nuclei di Antica Formazione

Favorire i servizi di vicinato

Sviluppare l'agriturismo per promuovere la conoscenza diretta delle attività produttive locali, in un'ottica multifunzionale e di valorizzazione economica delle attività

Incentivi turistici per agriturismi e/o piccole strutture turistiche

Proporre la realizzazione di fattorie didattiche legate all'agriturismo

Promuovere misure atte al mantenimento ed allo sviluppo dell'economia agricola in ambiente montano

Valorizzare la fruizione della montagna individuando e operando la manutenzione dei sentieri e della viabilità di accesso alle malghe

Incentivi alla riqualificazione e recupero degli edifici agricoli

Sostenere la multifunzionalità delle attività agricole e di alpeggio e incentivare l'agricoltura biologica, i processi di certificazione e la creazione di sistemi per la messa in rete delle produzioni locali

Censimento di stalle e allevamenti

Promozione dell'agriturismo

Promozione di un marchio locale

Incentivare la riscoperta e il mantenimento in sito delle razze di animali locali a limitata diffusione

Sviluppo di nuove attività a basso impatto con edifici ecosostenibili

Previsione di eventuali mascherature delle aree industriali

Perseverare la caratterizzazione a forte valenza paesaggistica ed ecologico/ambientale della montagna

Progettazione della rete ecologica a livello comunale

Sensibilizzazione della collettività verso il proprio territorio naturale

Attenzione alla qualità dei margini attraverso norme guida e di indirizzo specifico

Prestare attenzione al consumo di suolo ed alla ridefinizione dei margini urbani

Compattare la forma urbana evitando sfrangiature e restituendo identità al tessuto consolidato

Incentivare e incrementare l'utilizzo delle fonti energetiche rinnovabili di provenienza locale

Promuovere l'utilizzo di impianti di piccole dimensioni (idroelettrico, solare) che tengano conto nel contempo degli interessi della popolazione locale e dell'esigenza di conservazione dell'ambiente e del paesaggio

Incentivare l'uso di energie alternative e rinnovabili nei nuovi ambiti di trasformazione e nei PA

Raccolta differenziata, recupero di materia e recupero energetico dei rifiuti

Pianificare una rete di mobilità ciclo - pedonale interconnessa

Identificare i tracciati per i percorsi ciclabili e pedonali

Siti Importanza Comunitaria: Piz Olda - Val Malga

Zone di Protezione Speciale: Parco Naturale dell'Adamello

Siti Importanza Comunitaria: Monte Marsler - Corni di Bos

Corti

Ignaga

Campello

Marosso

Garzone di sopra

Siti Importanza Comunitaria: Belvedere - Tri Plane

Siti Importanza Comunitaria: Cresta Monte Colombè e Cima Barbignana

Zone di Protezione Speciale: Parco Naturale dell'Adamello

Zone di Protezione Speciale: Parco Naturale dell'Adamello

Pozza d'Arno

Siti Importanza Comunitaria: Pizzo Badile - Alta Val Zumella

Siti Importanza Comunitaria: Vallone del Forcel Rosso