

**LEGENDA**

- confine comunale
- Parco regionale dell'Adamello
- prati terrazzati
- orizzonte antropico
- orizzonte alpestre
- zone a protezione speciale ZPS
- siti di importanza comunitaria SIC
- Riserva naturale "Incisioni rupestri di Ceto-Cimbergo-Pasparolo" - sito UNESCO n. 94
- Riserva Regionale delle Incisioni Rupestri di Ceto, Cimbergo e Pasparolo 094-006
- Parco nazionale delle Incisioni rupestri di Naquane
- aree di interesse archeologico (fonte: Soprintendenza Beni Archeologici della Lombardia)

**• SISTEMA INSEDIATIVO**

- nuclei di antica formazione - NAF
- ambito residenziale semi-intensivo esistente - B1
- ambito residenziale semi-intensivo esistente - B2
- ambito artigianale industriale esistente - D1
- ambito artigianale commerciale-ricettivo misto - D2a
- ambito artigianale commerciale-ricettivo misto - D2b
- ambito di riconversione misto - D3
- ambiti a volumetria definita (VDN)
- ambiti soggetti a permesso di costruire convenzionato (PCCN)
- ambiti di trasformazione (ATRN)

**• AREE AGRICOLE**

- area agricola comune - E1
- area interna al Parco regionale dell'Adamello - E2
- area interna al sito UNESCO n. 94 "Riserva Regionale delle Incisioni Rupestri di Ceto, Cimbergo e Pasparolo" 094-006 - E3
- individuazione edifici in zona agricola

**• AREE DI INTERESSE PUBBLICO**

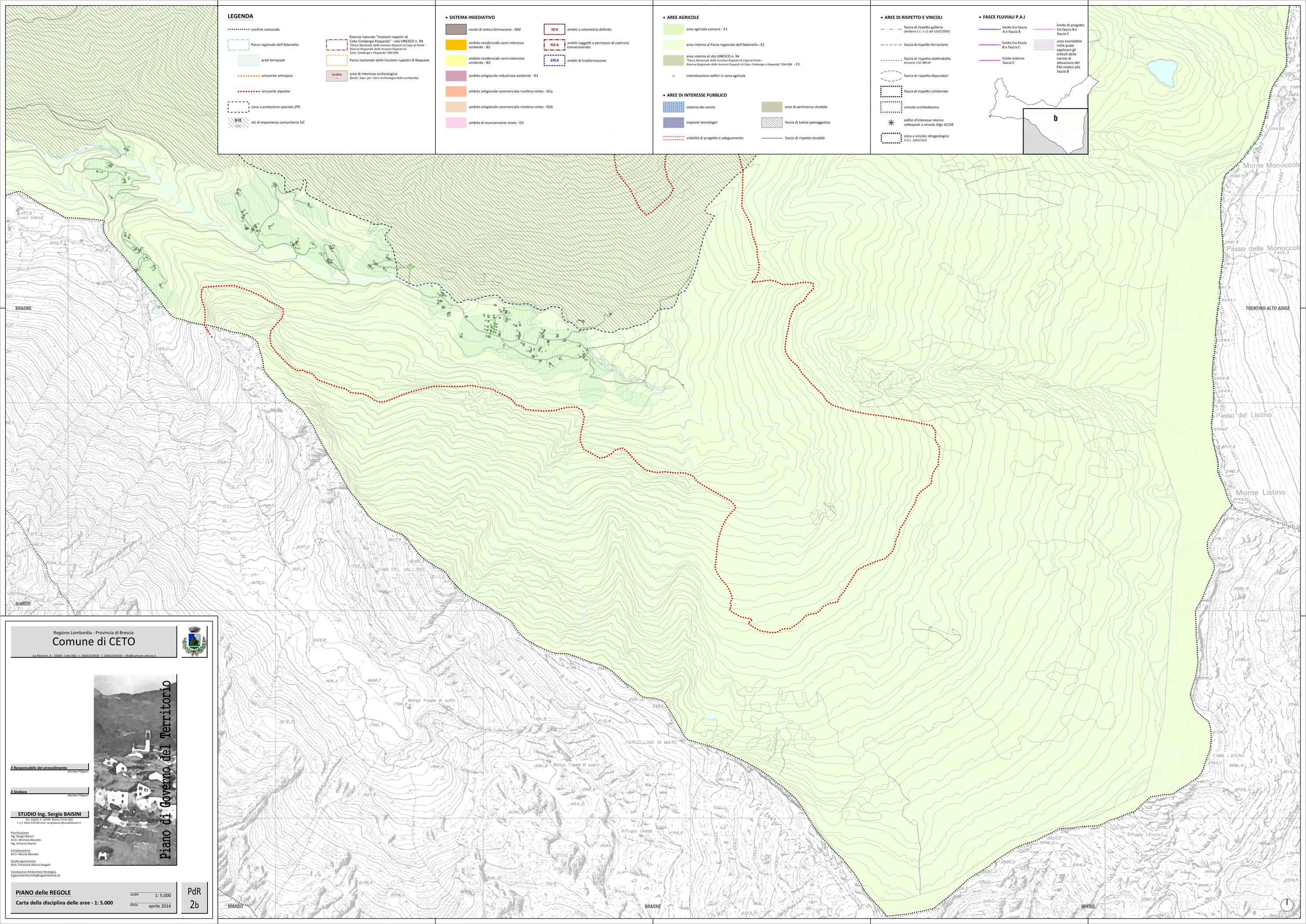
- sistema dei servizi
- impianti tecnologici
- viabilità di progetto e adeguamento
- aree di pertinenza stradale
- fascia di tutela paesaggistica
- fascia di rispetto stradale

**• AREE DI RISPETTO E VINCOLI**

- fascia di rispetto galleria (Decreto C.C. n.21 del 15/02/2005)
- fascia di rispetto ferroviario
- fascia di rispetto elettrodotto (norme 132/3881V)
- fascia di rispetto depuratori
- fascia di rispetto cimiteriale
- vincolo architettonico
- edifici d'interesse storico sottoposti a vincolo (Dgr 42/04)
- zona a vincolo idrogeologico (D.D.L. 326/2002)

**• FASCE FLUVIALI P.A.I.**

- limite tra fascia A e fascia B
- limite tra fascia B e fascia C
- limite esterno fascia C
- limite di progetto tra fascia B e fascia C
- area esondabile nella quale applicare gli articoli delle norme di attuazione del PAI relativi alla fascia B



Regione Lombardia - Provincia di Brescia  
**Comune di CETO**  
 Via Manzoni, 8 - 25080 - Ceto (BS) - T. 0364/430318 - F. 0364/343318 - info@comune.ceto.bs.it



**Piano di Governo del Territorio**

Il Responsabile del procedimento: Donato Falgout  
 Il Sindaco: Donato Falgout

**STUDIO Ing. Sergio BAISINI**  
 Via Argentea, 2 - 20090 - Bergamo  
 T. e F. 0364.537383 - mail: sergio.baisini@studiobaisini.it

Pianificazione: Ing. Sergio Baisini  
 Arch. Michela Rando  
 Ing. Antonio Acerbi

Collaborazione:  
 Arch. Nicola Biondini  
 Studio agronomico:  
 Dott. Forestale Marco Sangalli

Valutazione Ambientale Strategica  
 Sigamambiente (info@sigamambiente.it)

**PIANO delle REGOLE** scale 1:5.000  
 Carta della disciplina delle aree - 1:5.000 data aprile 2014  
**PdR 2b**