protocollo

comune di cerveno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 2 del 7 gennaio 2010

documento di piano

tavola delle previsioni di piano
(L.R. 12/2005 art.3)

dp 9

gennaio 2014
scala 1:10.000

aggiornamenti

variante n.1 / 2014 (ai 12 commi 10, lr. 12/2005 e s.m.)

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n°.... del .....
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°.... del .....

pianificazione e coordinamento
arch. claudio nodari • arch. mauro bellicini • arch. elena palestri • arch. ariella rivetta

CLAUDIO NODARI architetto ORDINE DELL'ARCHITETTO PIANIFICATORE BERGAMO 1208	PIAURO BARONIO architetto ORDINE DELL'ARCHITETTO PIANIFICATORE BERGAMO 1207	STEFAN GARBARI architetto ORDINE DELL'ARCHITETTO PIANIFICATORE BERGAMO 1209	ANNA MARTOS architetto ORDINE DELL'ARCHITETTO PIANIFICATORE BERGAMO 1210

Rapporto Preliminare
ing. marcella salvetti

Studio di incidenza e Studio agronomico - forestale
dott. for. marco sangalli

il responsabile del procedimento
giancarlo maculotti

il sindaco
giancarlo maculotti

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
20456 erate - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 40364

collaborazione

LEGENDA

ai sensi della d.g.r. n.8/1562 del 22/12/2005 e D.D.U.O. n.12520 del 10/11/2006

CONFINI COMUNALI (Comune_poly.shp)
- confine comunale modificato

AMBITI DI TRASFORMAZIONE (AMB_TRAS.shp)
- residenziale (FA-1) (fun_pres - 100)
- produttivo (A.p.c.) (fun_pres - 101)
- servizi (S) (fun_pres - 105)

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (AMB_URB.shp)
- residenziale (zone B1 - B2 - V.D.r.) (cod_dest_1 - 100)
- produttivo (zone D1 - D2 - V.D.p.) (cod_dest_1 - 101)
- terziario (zone V.D.t.d.) (cod_dest_1 - 102)
- impianti (zone D3) (cod_dest_1 - 106)

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (NUC_ANT.shp)
- nucleo di antica formazione (zona A)

SERVIZI E IMPIANTI: SERVIZI DI LIVELLO COMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO (SER_COM.shp)
- servizio esistente (state - 1)
- servizio di progetto (state - 2)

SERVIZI E IMPIANTI: SERVIZI DI LIVELLO SOVRACOMUNALE ESISTENTI E IN PROGETTO (SER_SCOM.shp)
- servizio esistente (state - 1)
- servizio in progetto (state - 2)

SERVIZI E IMPIANTI: IMPIANTI DI LIVELLO COMUNALE E SOVRACOMUNALE ESISTENTI (IMP_ES.shp)
- livello comunale (fu_ser - 30)
- livello sovracomunale (fu_ser - 31)

AREE AGRICOLE (AGRICOLE.shp)
- terreni a bosco, a coltivazione industriale del legno, a pascolo o a prato-pascolo permanente (E2-E3-E4) (ope_agr - 2)
- altri terreni agricoli (E1) (ope_agr - 3)
- altri terreni agricoli (E1-T1) (ope_agr - 3)

BENI STORICO-CULTURALI (BENI_ES.shp)
- beni storico-culturali

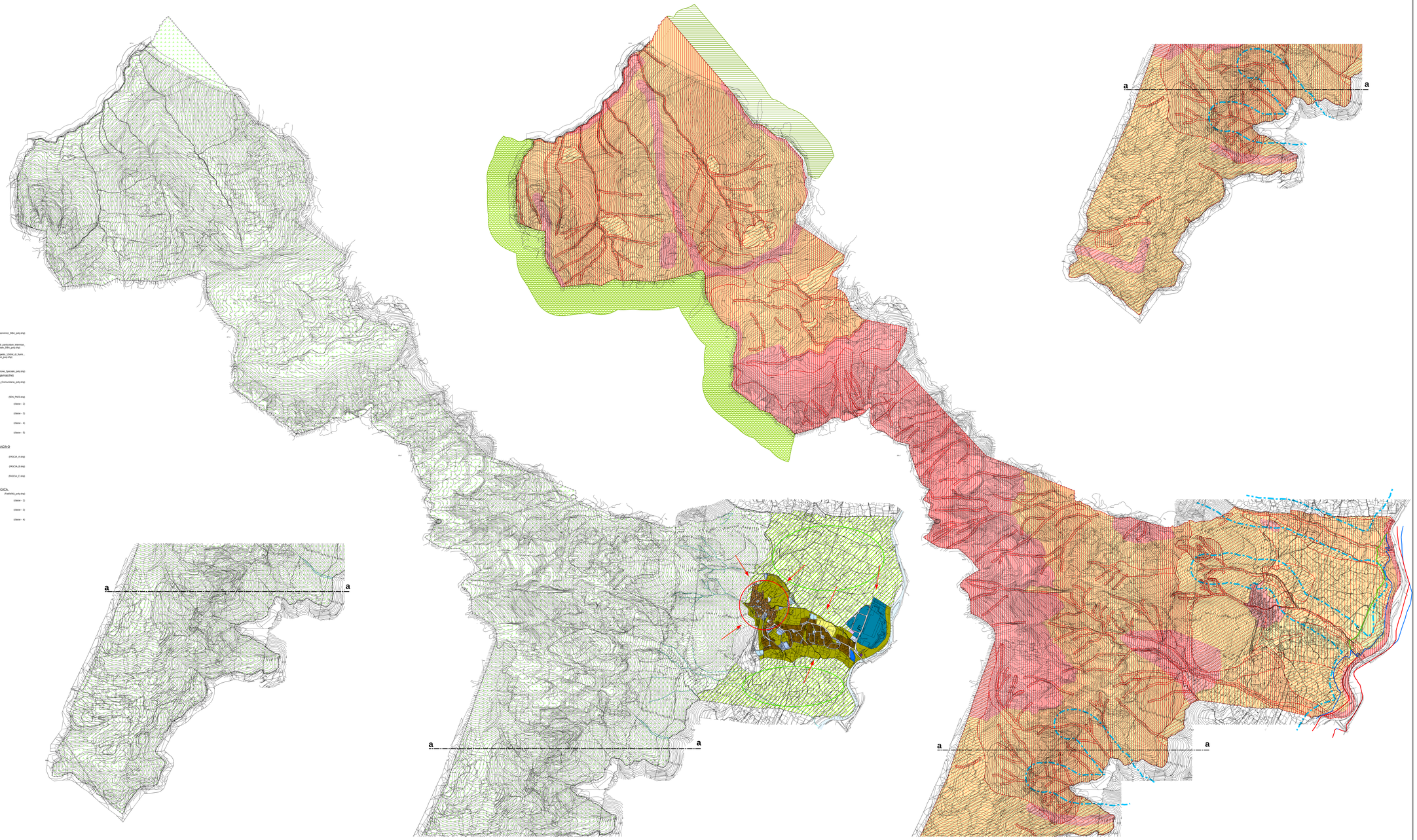
VINCOLI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI

VINCOLI AMBIENTALI
- aree alpine e appenniniche (Territori_alpini_ed_appennino_SIBA_poly.shp)
- ambiti di particolare interesse ambientale (ambiti_di_particolare_interesse_ambientale_SIBA_poly.shp)
- fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde - Aree di rispetto 150m (Aree_rispetto_150m_di_fiumi-_SIBA_poly.shp)

AREE PROTETTE
- zone di protezione speciale (ZPS) (Zone_di_Protezione_Speciale_poly.shp)
  (Foresta dei Legnoli e Parco Regionale Orobie Bergamasche)
- siti di importanza comunitaria (SIC) (Sit_Importanza_Comunitaria_poly.shp)
  (Alta Val di Scalve)

CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA (SEN_PAES.shp)
- sensibilità bassa (classe - 2)
- sensibilità media (classe - 3)
- sensibilità elevata (classe - 4)
- sensibilità molto elevata (classe - 5)

VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI BACINO
PAI - FASCE FLUVIALI VIGENTI
- fasce fluviali vigenti di tipo A (FASCIA_A.shp)
- fasce fluviali vigenti di tipo B (FASCIA_B.shp)
- fasce fluviali vigenti di tipo C (FASCIA_C.shp)

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA IDROGEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO (Fattibilità_poly.shp)
- fattibilità con moderate limitazioni (classe - 2)
- fattibilità con consistenti limitazioni (classe - 3)
- fattibilità con gravi limitazioni (classe - 4)

Azioni strategiche di piano
- conferma delle aree agricole
- valorizzazione del centro storico
- contenimento del consumo di suolo