

Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 2 del 7 gennaio 2010

documento di piano
individuazione e classificazione ambiti di trasformazione

dp 5

gennaio 2014

scala 1:2000

aggiornamenti

variante n.1 / 2014 art.13 comma 13 L.R. 12/2005 e s.m.l.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° del
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° del

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari • arch. mauro bellicini • arch. elena palestri • arch. ariela rivetta

PROVINCIA BERGAMO arch. claudio nodari
PROVINCIA BERGAMO arch. mauro bellicini
PROVINCIA BERGAMO arch. elena palestri
PROVINCIA BERGAMO arch. ariela rivetta

il responsabile del procedimento

giancarlo maculotti

Rapporto Preliminare

ing. marcella salveti

il sindaco

giancarlo maculotti

Studio di Incidenza e Studio agronomico-forestale

dott. for. marco sangalli

collaborazione

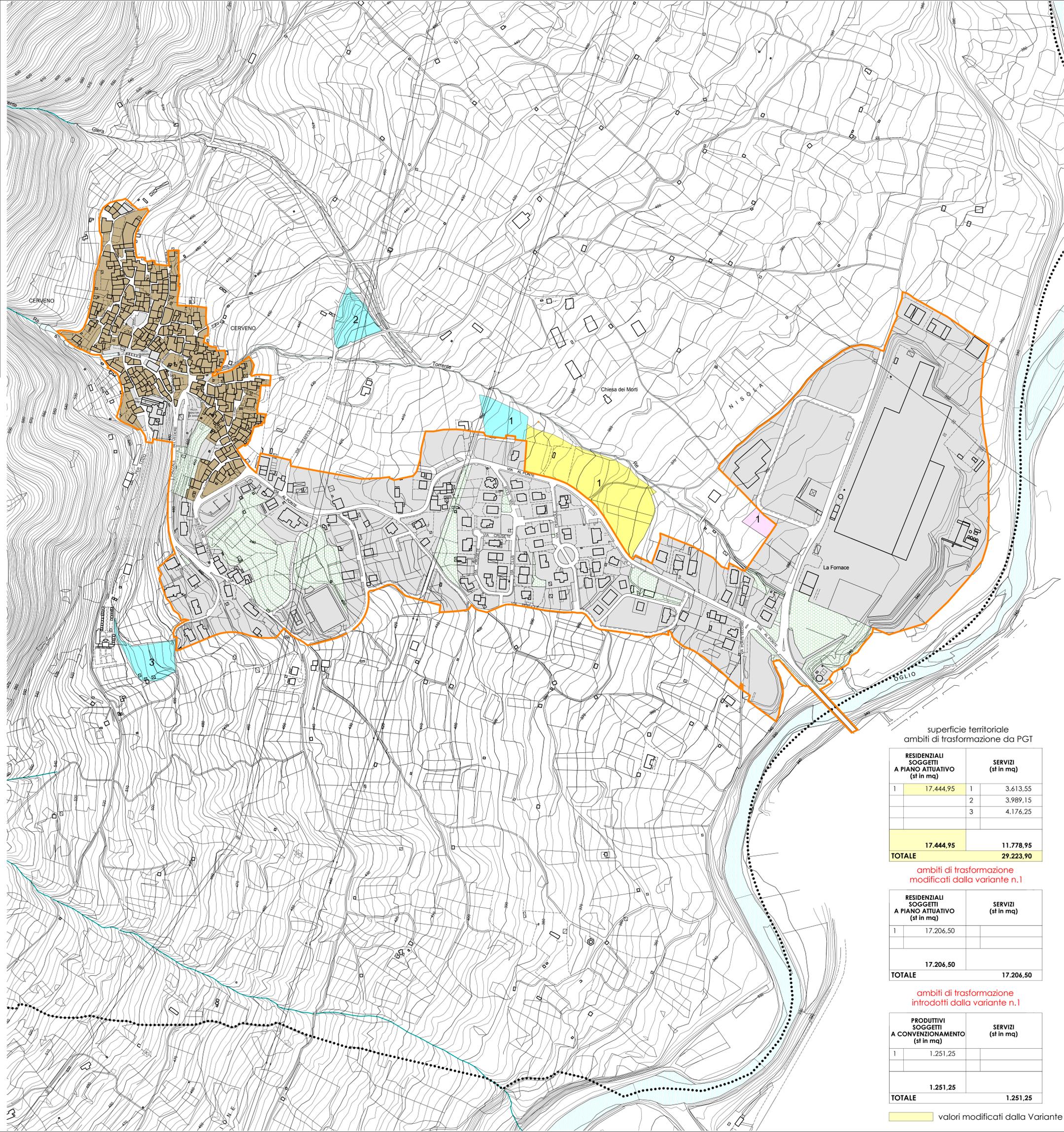
claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364.46394

LEGENDA

- ambiti di trasformazione residenziali soggetti a piano attuativo
- ambiti di trasformazione produttivi soggetti a convenzionamento
- ambiti di trasformazione a servizi
- perimetro Tessuto Urbano Consolidato art.10 LR 12/2005 e s.m.l.
- nuclei di antica formazione
- tessuto urbano consolidato
- aree verdi libere interne all'edificato
- zone d'acqueo
- confine comunale



superficie territoriale
ambiti di trasformazione da PGT

RESIDENZIALI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	SERVIZI (st in mq)
1 17.444,95	1 3.613,55
	2 3.989,15
	3 4.176,25
17.444,95	11.778,95
TOTALE	29.223,90

ambiti di trasformazione
modificati dalla variante n.1

RESIDENZIALI SOGGETTI A PIANO ATTUATIVO (st in mq)	SERVIZI (st in mq)
1 17.206,50	
17.206,50	
TOTALE	17.206,50

ambiti di trasformazione
introdotti dalla variante n.1

PRODUTTIVI SOGGETTI A CONVENZIONAMENTO (st in mq)	SERVIZI (st in mq)
1 1.251,25	
1.251,25	
TOTALE	1.251,25

valori modificati dalla Variante