

comune di cerveno
provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

valutazione ambientale strategica
criticità e sensibilità

vas

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
E DEL PARERE DELLA PROVINCIA
DI COOMPATIBILITÀ AL P.T.C.P.

ADOPTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 8
del 22 aprile 2009

APPROVATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 2
del 7 gennaio 2010

gennaio 2010

scala 1:5.000 - 10.000

aggiornamenti

novembre 2009 integ.provincia

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari - arch. mauro bellicini - arch. carlo fasser - arch. ariella rivetta

responsabile del procedimento
avv. giorgio stanzione

valutazione ambientale strategica

arch. mario manzoni - arch. giorgio manzoni

ing. marcella salvetti - arch. camilla rossi

il sindaco

giancarlo maculotti

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 este - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 46394

collaborazione

dot. for. marco sangalli

ing. marcella salvetti

LEGENDA

confine comunale	vincolo idrogeologico (R.D.L. 22/01/1923)
strada provinciale n.87	vincolo fluviale (art.142 lettera d) D.Lgs.22/01/2004 n. 42 - L. 8 agosto 1985, n. 431)
rete fognaria acque miste	quota altimetrica 1000 metri s.l.m. (art.142 lettera d) D.Lgs. 22/01/2004)
rete fognaria acque bianche e nere	area di interesse ambientale - quota 1.200 metri s.l.m. (art.17 N.T.A. Piano Territoriale Paesistico Regionale)
scarico in corso d'acqua superficiale	Piano di Assetto Idrogeologico - limite esterno fascia A
depuratore	Piano di Assetto Idrogeologico - limite esterno fascia B
insediamento urbanizzato a prevalente destinazione residenziale	Piano di Assetto Idrogeologico - limite esterno fascia C
frantanto esistente	fascia di rispetto cimiteriale
aree di trasformazione: PA - ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo S - ambito di trasformazione a servizio	area di rispetto delle sorgenti captate a scopo idropotabile
CRITICITÀ:	SENSIBILITÀ:
insediamento urbanizzato a prevalente destinazione artigianale/commerciale/direzionale	nucleo di antica formazione
insediamento urbanizzato a destinazione industriale	perimetrazione del centro storico
elettrodotto e fascia di rispetto di 16 m	beni storici (Sanuario S.Martino in fuori)
elettrodotto e fascia di rispetto di 20 m	corridoi fluviali - elementi di rete ecologica
elettrodotto e fascia di rispetto di 40 m	zone di protezione speciale (ZPS) (Foresta dei Leghetti e Parco Regionale Orobica Bergamaschi)
allevamenti e relative fasce di rispetto	siti di importanza comunitaria (SIC) (Monte dei Scalzi)
Riva Acciolo s.p.a. - azienda soggetta ad A.I.A.	elementi di rilevanza percettiva - concanona
	zone agricole del conoide
	rispetto dell'habitat e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
	ambiti di elevato valore percettivo (all.1 N.T.A. P.T.C.P.-componente VI.1)
	territori coperti da boschi (art.142 lettera g) D.Lgs.22/01/2004)
	strada di valenza paesistica (antica-via valeriana)
	sortatori
	opere di presa

