

COMUNE DI CENATE SOPRA

PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

**DOCUMENTO DI PIANO
QUADRO CONOSCITIVO**

COMPONENTE TERRITORIALE E URBANISTICA
SINTESI DATI SOCIO-ECONOMICI
E ATTIVITA' EDILIZIA

ALLEGATO

10

FEBBRAIO 2009

gruppo di progettazione:

COORDINATORE E URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI

AGRONOMO: DOTT. CONTARDO CROTTI

GEOLOGO: DOTT. ANDREA GRITTI

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA E LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE**

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI.....	3
3.1	EVOLUZIONE POPOLAZIONE NEL LUNGO PERIODO.....	3
3.2	ANALISI POPOLAZIONE NEL MEDIO PERIODO.....	4
3.2.1	Movimenti naturali.....	6
3.2.2	Movimenti migratori.....	7
3.3	STRUTTURA DELLA POPOLAZIONE.....	10
3.3.1	Struttura per età.....	10
3.3.2	Struttura per genere	11
3.3.3	Struttura per stato civile.....	12
3.3.4	Struttura delle famiglie.....	13
3.3.5	Presenza stranieri.....	14
3.3.5.1	Consistenza numerica.....	14
3.3.5.2	Analisi di provenienza.....	14
3.3.6	Lavoro e istruzione.....	15
3.3.6.1	Grado di istruzione.....	15
3.3.6.2	Frequenza scolastica.....	16
3.3.6.3	Posizione lavorativa.....	17
3.4	CONFRONTO CON ALCUNE REALTA' TERRITORIALI	18

0 PREMESSA

La prima parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici socio-demografici del comune di Cenate Sopra al fine di fornire un supporto alla redazione del Piano di Governo del Territorio.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Evoluzione popolazione nel lungo periodo | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1861 al 2001 |
| 2 | Analisi popolazione nel medio periodo
Movimenti naturali
Movimenti migratori
Numero famiglie | fonti: dati Anagrafe 1997-2007 |
| 3 | Analisi popolazione nel medio periodo
Struttura per età
Struttura per genere e stato civile
Struttura delle famiglie
Presenza stranieri
Lavoro e istruzione | fonti: dati Istat dal 1997 al 2007 |
| 4 | Confronto con altre realtà territoriali | fonti: dati Annuario statistico regionale |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

Annuario statistico regionale

www.ring.lombardia.it

Camera di commercio

www.bg.camcom.it

Istat

www.istat.it

Regione Lombardia

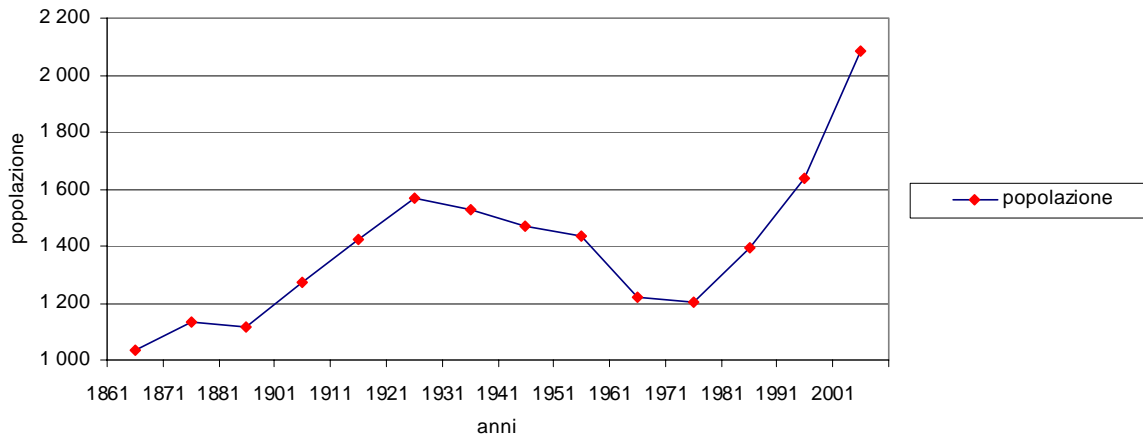
www.sisel.regione.lombardia.it

3 ANALISI DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

3.1 Evoluzione popolazione nel lungo periodo

anno	residenti	densità (ab/kmq)	incrementi assoluti	incrementi in %
1861	1 034	149,21		
1871	1 135	163,78	101	9,77
1881	1 118	161,33	-17	-1,50
1901	1 270	183,26	152	13,60
1911	1 426	205,77	156	12,28
1921	1 568	226,26	142	9,96
1931	1 526	220,20	-42	-2,68
1941	1 468	211,83	-58	-3,80
1951	1 436	207,22	-32	-2,18
1961	1 220	176,05	-216	-15,04
1971	1 205	173,88	-15	-1,23
1981	1 396	201,44	191	15,85
1991	1 639	236,51	243	17,41
2001	2 082	300,43	443	27,03

Fonte: Censimenti ISTAT dal 1861 al 2001



Dalla lettura dei dati riportati si evidenzia la tendenza all'aumento della popolazione sebbene con intensità variabile; negli ultimi decenni si è riscontrato l'incremento percentuale maggiore passando da un incremento negativo pari a -1,23% nel 1971 ad un incremento positivo pari a 27,03% nel 2001.

3.2 Analisi popolazione nel medio periodo

anno	nati	morti	saldo	immigrati	emigrati	saldo	residenti	variazione
1997	30	11	19	103	42	61	1941	
1998	27	13	14	84	47	37	1992	51
1999	28	11	17	107	57	50	2059	67
2000	39	13	26	67	55	12	2097	38
2001	29	12	17	47	62	-15	2082	-15
2002	27	14	13	79	58	21	2115	33
2003	28	12	16	97	55	42	2173	58
2004	29	13	16	133	71	62	2248	75
2005	30	12	18	137	55	82	2348	100
2006	39	15	24	146	78	68	2440	92
2007	31	17	14	108	90	18	2472	32

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

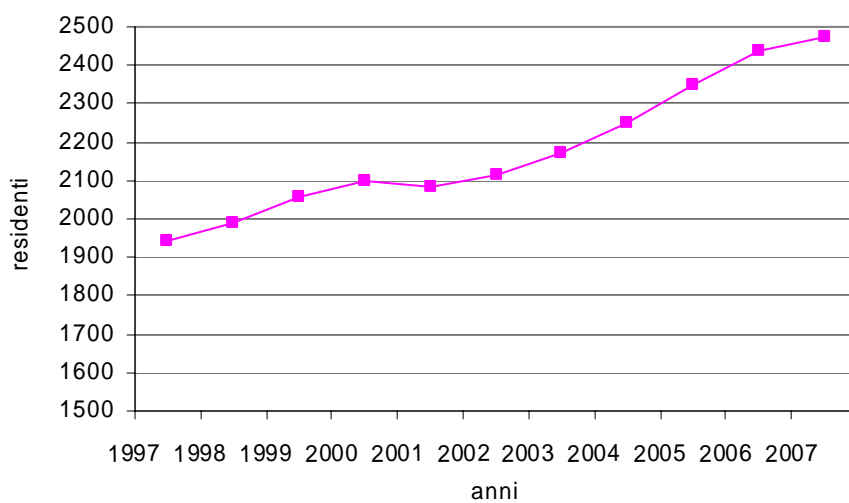
anno	residenti	saldo naturale	saldo migratorio	saldo totale	n. famiglie	n. medio comp. famiglie
1997	1941	19	61	80	692	2,80
1998	1992	14	37	51	716	2,78
1999	2059	17	50	67	743	2,77
2000	2097	26	12	38	759	2,76
2001	2082	17	-15	2	746	2,79
2002	2115	13	21	34	769	2,75
2003	2173	16	42	58	790	2,75
2004	2248	16	62	78	827	2,72
2005	2348	18	82	100	878	2,67
2006	2440	24	68	92	918	2,66
2007	2472	14	18	32	915	2,70

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

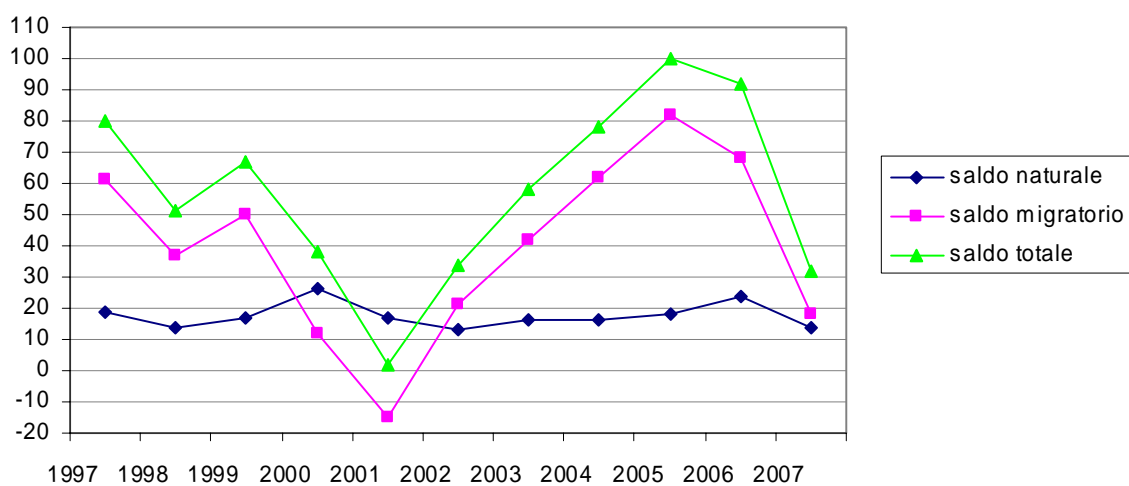
Dall'analisi dei dati statistici relativi all'andamento della popolazione nel decennio 1997-2007 si evidenzia come:

- la popolazione è in costante aumento
- i movimenti migratori presentano un andamento variabile
- il numero delle famiglie è in aumento, mentre il numero medio dei componenti delle famiglie è costante (da 2,80 nel 1997 a 2,70 nel 2007)

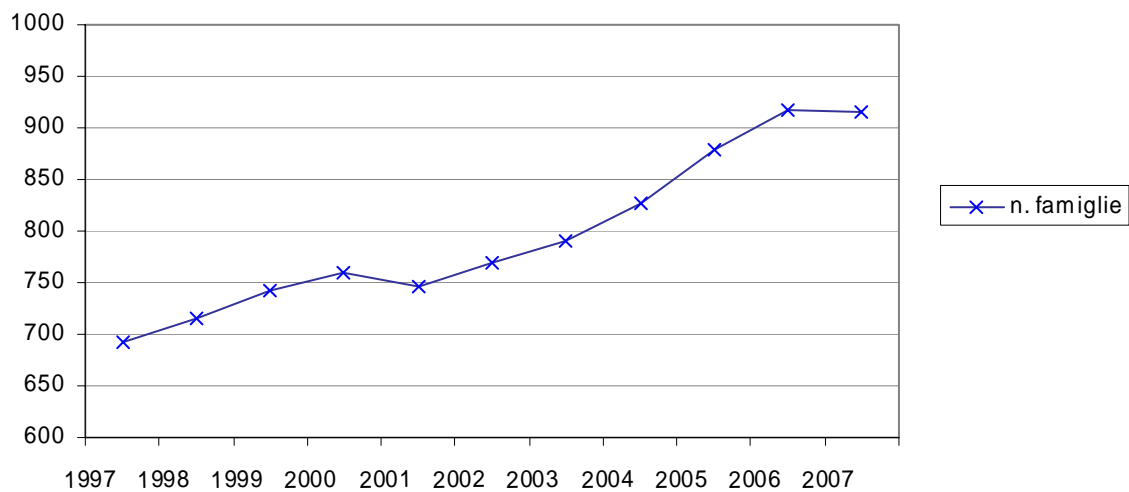
RESIDENTI



SALDO NATURALE, MIGRATORIO E TOTALE



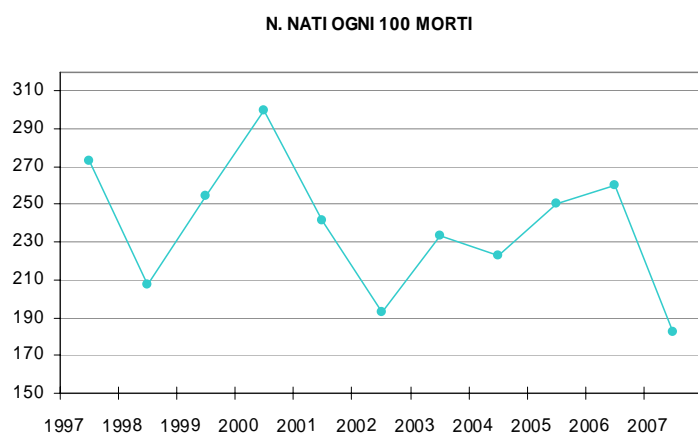
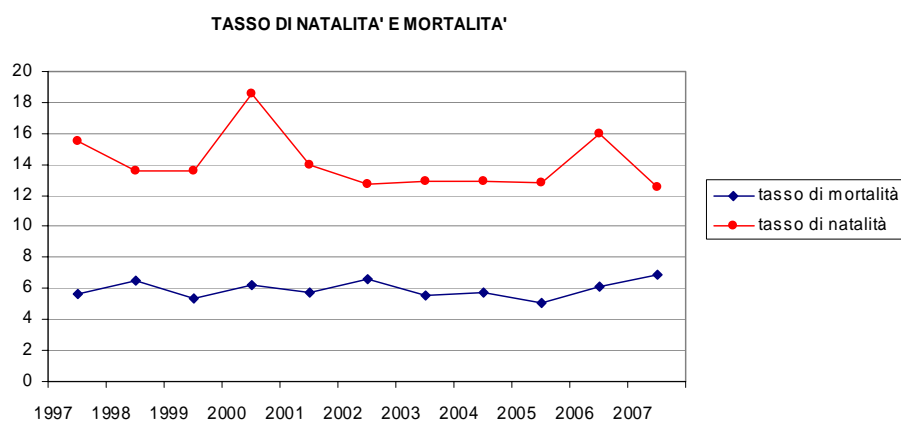
FAMIGLIE



3.2.1 Movimenti naturali

anno	nati	morti	saldo naturale (%)	nati/100 morti	tasso natalità (‰)	tasso mortalità (‰)	residenti
1997	30	11	0,98	272,73	15,46	5,67	1941
1998	27	13	0,70	207,69	13,55	6,53	1992
1999	28	11	0,83	254,55	13,60	5,34	2059
2000	39	13	1,24	300,00	18,60	6,20	2097
2001	29	12	0,82	241,67	13,93	5,76	2082
2002	27	14	0,61	192,86	12,77	6,62	2115
2003	28	12	0,74	233,33	12,89	5,52	2173
2004	29	13	0,71	223,08	12,90	5,78	2248
2005	30	12	0,77	250,00	12,78	5,11	2348
2006	39	15	0,98	260,00	15,98	6,15	2440
2007	31	17	0,57	182,35	12,54	6,88	2472

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)



Dai dati si evidenzia che:

- il numero dei nati è sempre superiore al numero dei morti
- il tasso di natalità è sempre superiore al tasso di mortalità
- l'andamento delle nascite e delle morti è abbastanza costante, si registra un aumento più considerevole nel numero dei nati negli anni 2000 e 2006.

3.2.2 Movimenti migratori

anno	immigrati	emigrati	tasso immigr (%)	tasso emigr (%)	indice mobilità migratoria	coeff gravitazione	coeff filtro
1997	103	42	53,07	21,64	7,47	3,14	0,42
1998	84	47	42,17	23,59	6,58	1,86	0,28
1999	107	57	51,97	27,68	7,97	2,43	0,30
2000	67	55	31,95	26,23	5,82	0,57	0,10
2001	47	62	22,57	29,78	5,24	-0,72	-0,14
2002	79	58	37,35	27,42	6,48	0,99	0,15
2003	97	55	44,64	25,31	6,99	1,93	0,28
2004	133	71	59,16	31,58	9,07	2,76	0,30
2005	137	55	58,35	23,42	8,18	3,49	0,43
2006	146	78	59,84	31,97	9,18	2,79	0,30
2007	108	90	43,69	36,41	8,01	0,73	0,09

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

I = Immigrati

E = emigrati

P = popolazione

Indice mobilità migratoria : totale dei movimenti migratori rispetto alla popolazione residente.

È un indicatore della interazione con il territorio circostante

$$m = \frac{I + E}{P} \times 100$$

Coefficiente di gravitazione : quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente.

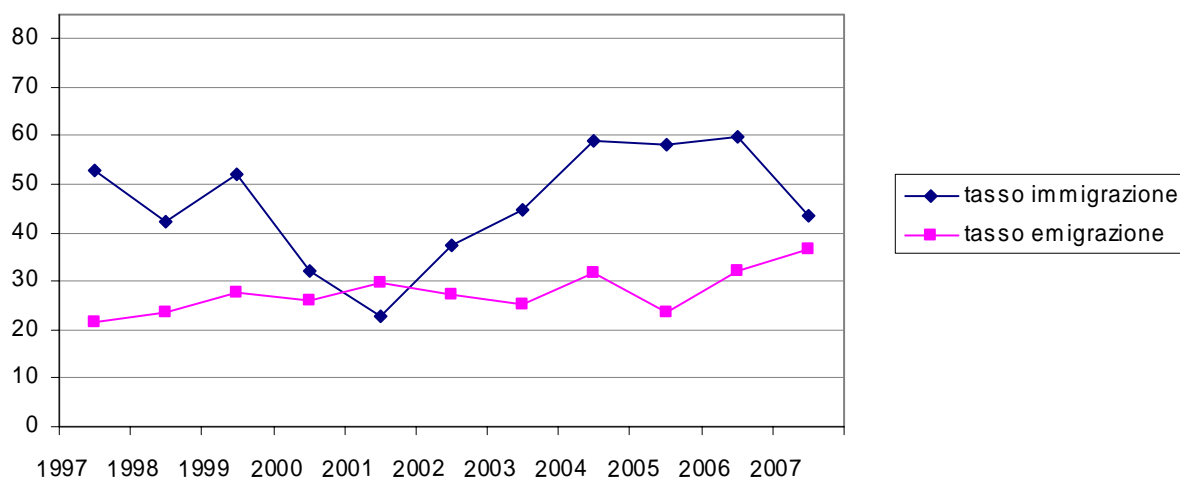
È un indicatore della forza di attrazione del territorio in esame.

$$g = \frac{I - E}{P} \times 100$$

Coefficiente di filtro : quota positiva di migrazione rispetto al totale dei movimenti migratori. È un indicatore della capacità di trattenere quote positive rispetto alla totalità dei movimenti migratori.

$$g = \frac{I - E}{I + E} \times 100$$

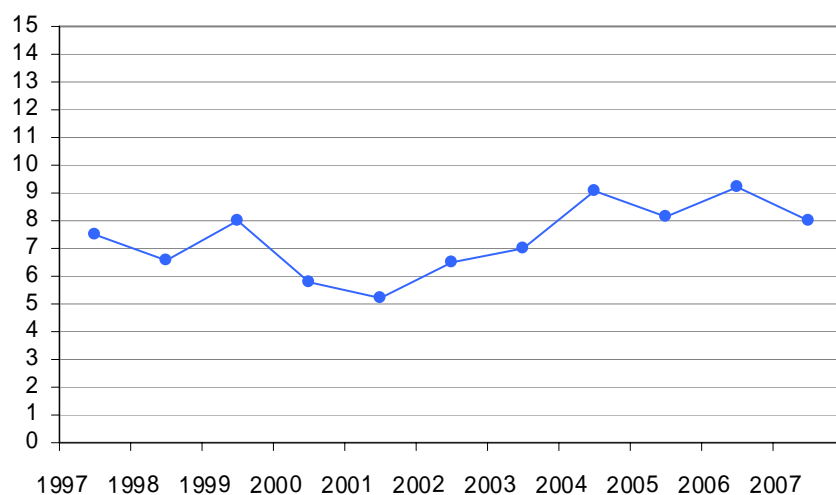
TASSO DI IMMIGRAZIONE E EMIGRAZIONE (%)



Dai dati si evidenzia che:

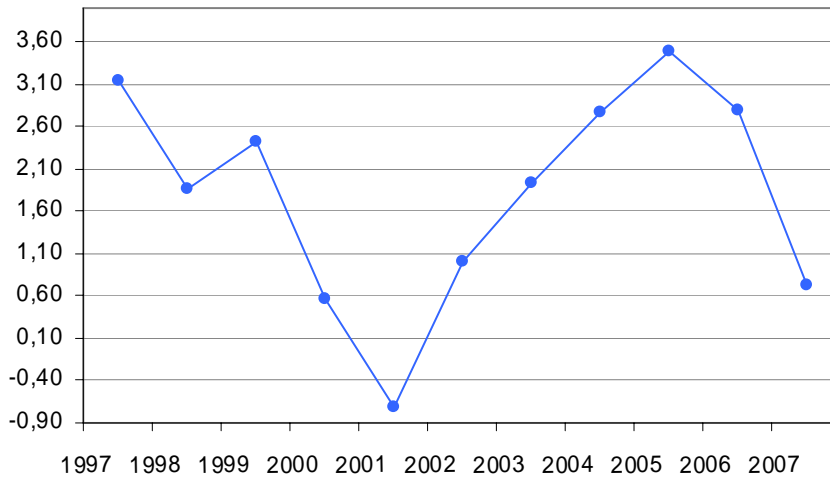
- il numero degli immigrati ha un andamento variabile nel decennio 1997-2007 con una tendenza a diminuire nell'anno 2007
- il numero degli emigrati ha un andamento variabile con una tendenza ad aumentare negli ultimi due anni
- il numero degli immigrati dal 2002 è sempre maggiore rispetto al numero degli emigrati.

INDICE DI MOBILITA' MIGRATORIA



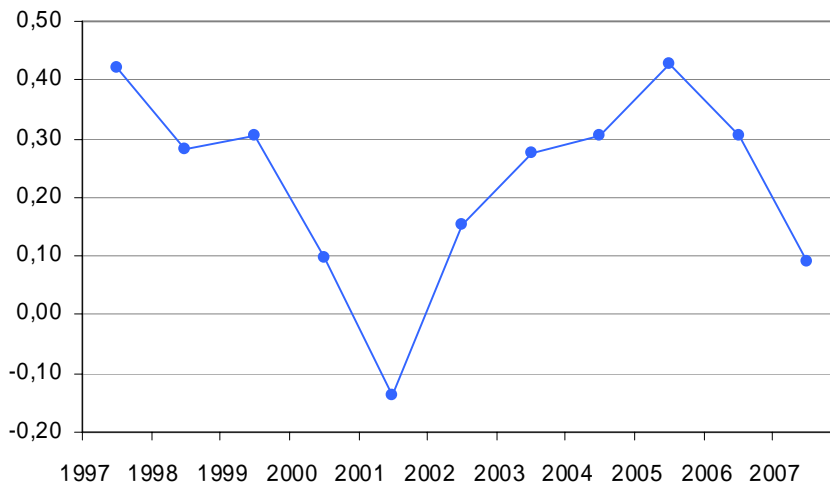
L'indice di mobilità migratoria presenta un andamento variabile nel corso del decennio 1997-2007.

COEFFICIENTE DI GRAVITAZIONE



Si evidenzia come, a fronte di una notevole variabilità, Cenate Sopra negli ultimi anni attrae una quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente sebbene l'andamento del coefficiente di gravitazione è in calo negli ultimi anni.

COEFFICIENTE DI FILTRO



Si evidenzia la capacità di trattenere quote positive di flussi migratori sebbene l'andamento del coefficiente di filtro è in calo nel 2007.

3.3 Struttura della popolazione

3.3.1 Struttura per età

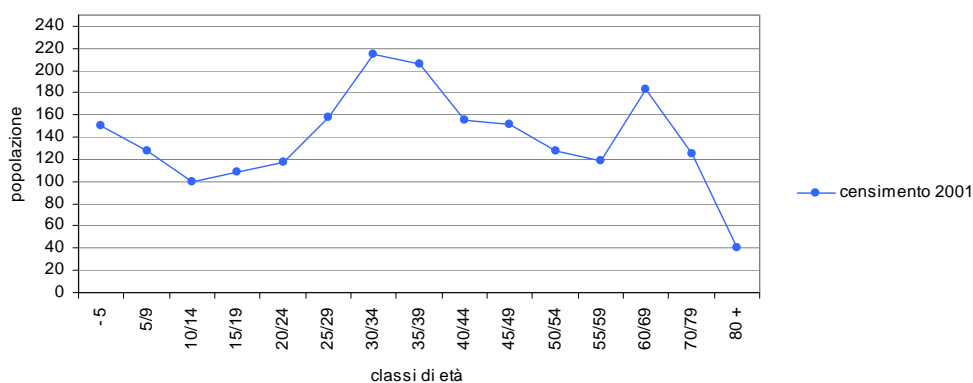
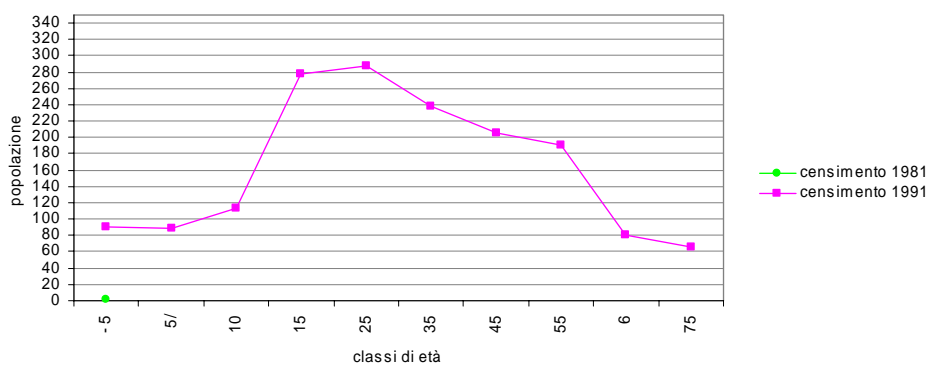
	- 5	5/9	10/14	15/24	25/34	35/44	45/54	55/64	65-74	75 +	totale
1991	91	89	113	277	288	238	206	191	81	65	1639

	- 5	5/9	10/14	15/19	20/24	25/29	30/34	35/39	40/44	45/49	50/54
2001	150	127	100	108	117	158	215	206	155	151	128
	55/59	60/69	70/79	80 +	totale						
2001	119	183	125	40	2082						

Fonte: ISTAT

indicatore		1991	2001
indice di vecchiaia	pop. > 64 anni / pop. 0-14 anni x 100	49,82	66,58
anziani per 1 bambino	pop. > 64 anni / pop. < 5 anni	1,60	1,43
% popolazione residente > 75 anni	pop. > 75 anni / pop. totale x 100	3,96	4,18
% popolazione residente < 5 anni	pop. < 5 anni / pop. totale x 100	5,55	7,20
% indice di dipendenza	pop. 0-14 + > 65 anni / pop. 15-64 anni	36,58	43,19

Fonte: ISTAT



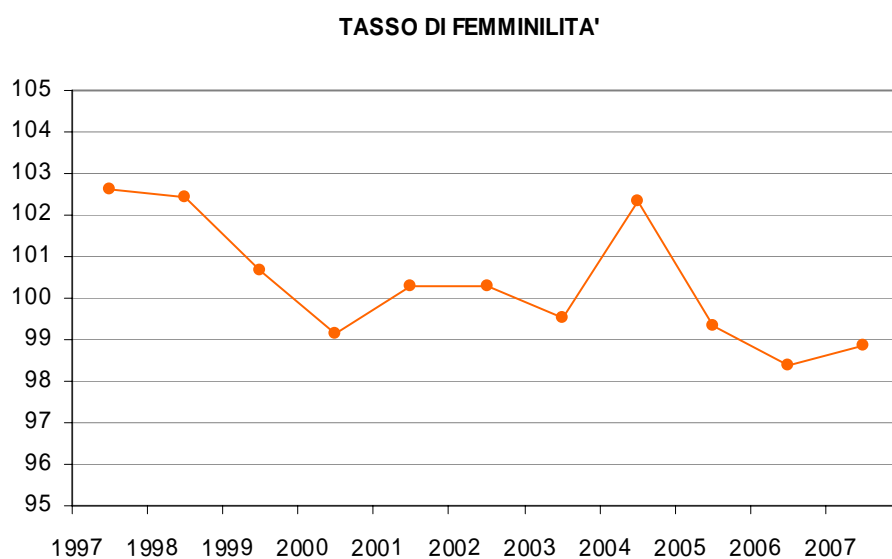
Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai due censimenti, in quanto quelli del 1991 sono stati raccolti considerando classi di età differenti rispetto al censimento del 2001.

Si evidenzia una certa riduzione della popolazione della fascia giovanile rispetto a quella in età più matura.

3.3.2 Struttura per genere

anno	maschi	femmine	popolazione residente	tasso di femminilità F/M x100
1997	958	983	1941	102,61
1998	984	1008	1992	102,44
1999	1026	1033	2059	100,68
2000	1053	1044	2097	99,15
2001	1039	1042	2081	100,29
2002	1056	1059	2115	100,28
2003	1089	1084	2173	99,54
2004	1111	1137	2248	102,34
2005	1178	1170	2348	99,32
2006	1230	1210	2440	98,37
2007	1243	1229	2472	98,87

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2007)

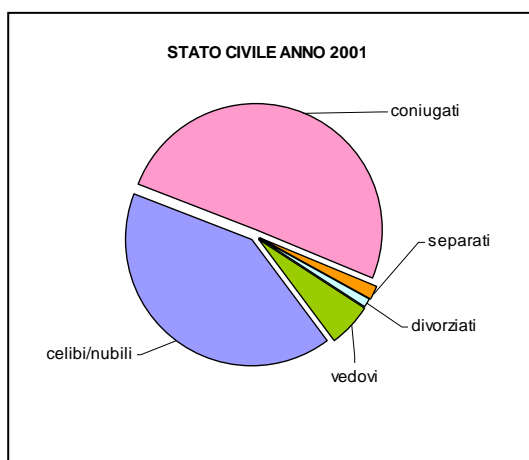
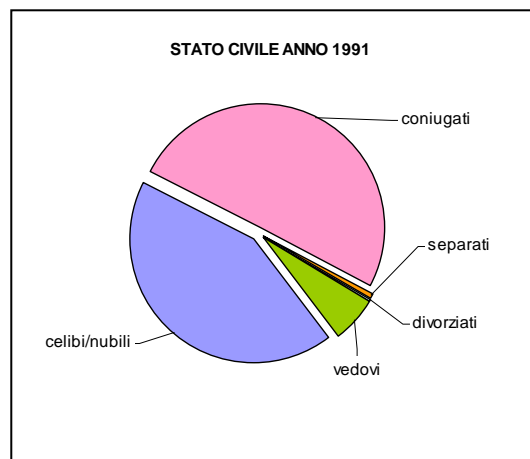
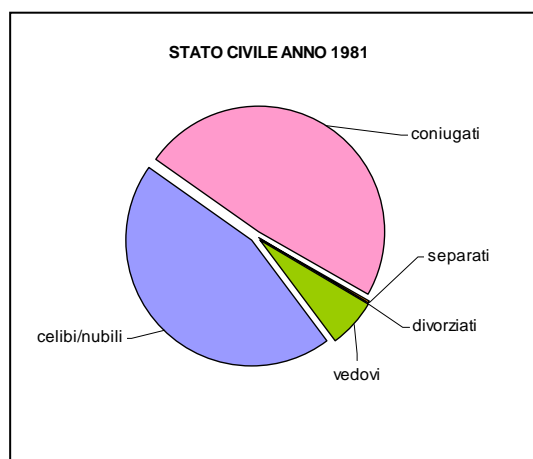


Non si evidenziano particolari tendenze nella struttura per genere della popolazione; il tasso di femminilità è in lieve calo nel corso dell'anno 2007.

3.3.3 Struttura per stato civile

anno	celibi/nubili	coniugati	separati	divorziati	vedovi
1981	630	678	3	1	84
1991	703	823	7	7	99
2001	854	1057	33	20	118

Fonte: ISTAT

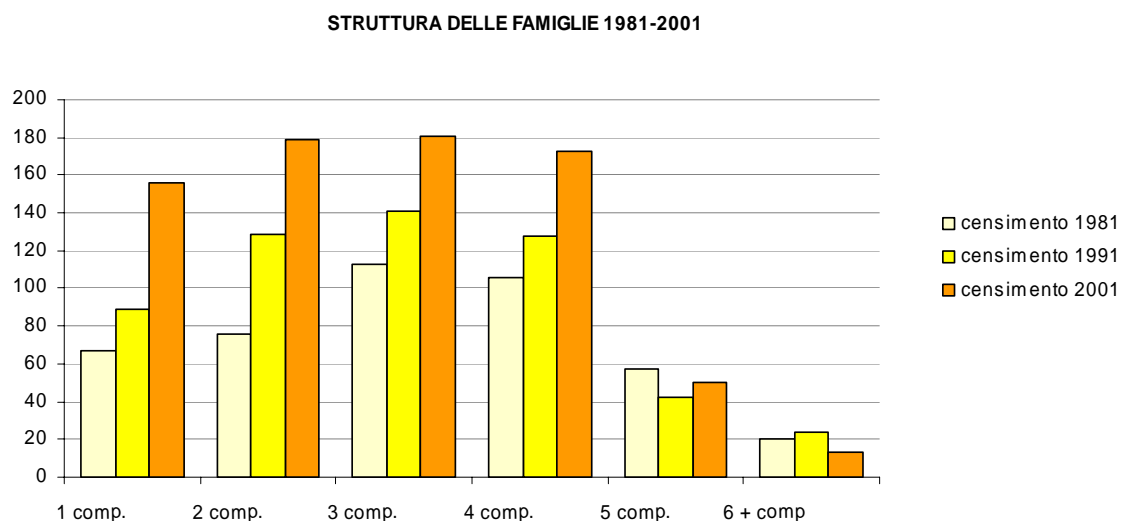


L'unico elemento rilevante nell'analisi dei dati della popolazione suddivisa per stato civile è l'aumento del numero di separati e divorziati nel censimento del 2001.

3.3.4 Struttura delle famiglie

ampiezza	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
1 comp.	67	89	156
2 comp.	76	129	179
3 comp.	113	141	181
4 comp.	106	128	173
5 comp.	57	42	50
6 + comp	20	24	13
totale famiglie	439	553	752
n. componenti medi	3,14	2,96	2,77

Tabella 1: fonte: ISTAT



tipo di nucleo familiare	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
coppie senza figli	61	122	143
coppie con figli	262	404	386
genitore con figli	37	70	59
totale famiglie	360	596	588

Tabella 2: fonte: ISTAT

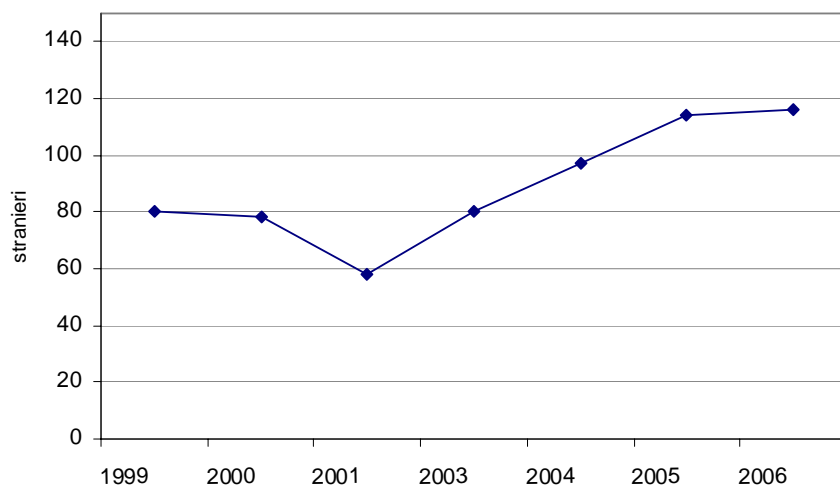
È molto significativo l'aumento dei nuclei familiari meno consistenti (1 e 2 componenti) e di conseguenza la diminuzione dei nuclei più numerosi.

3.3.5 Presenza stranieri

3.3.5.1 Consistenza numerica

anno	maschi	femmine	totale stranieri	totale residenti	% stranieri su totale residenti
1999	47	33	80	2059	3,89
2000	50	28	78	2097	3,72
2001	38	20	58	2082	2,79
2003	52	28	80	2173	3,68
2004	50	47	97	2248	4,31
2005	62	52	114	2348	4,86
2006	58	58	116	2444	4,75

Fonte: ISTAT



L'analisi riguarda unicamente gli stranieri regolarmente immigrati e iscritti all'anagrafe comunale. Si evidenzia come il numero degli stranieri è in costante aumento nel corso degli anni.

3.3.5.2 Analisi provenienza

anno	Europa	Africa	Asia	America	Oceania	Apolidi	Totale
2001	4	47	7	-	-	-	58

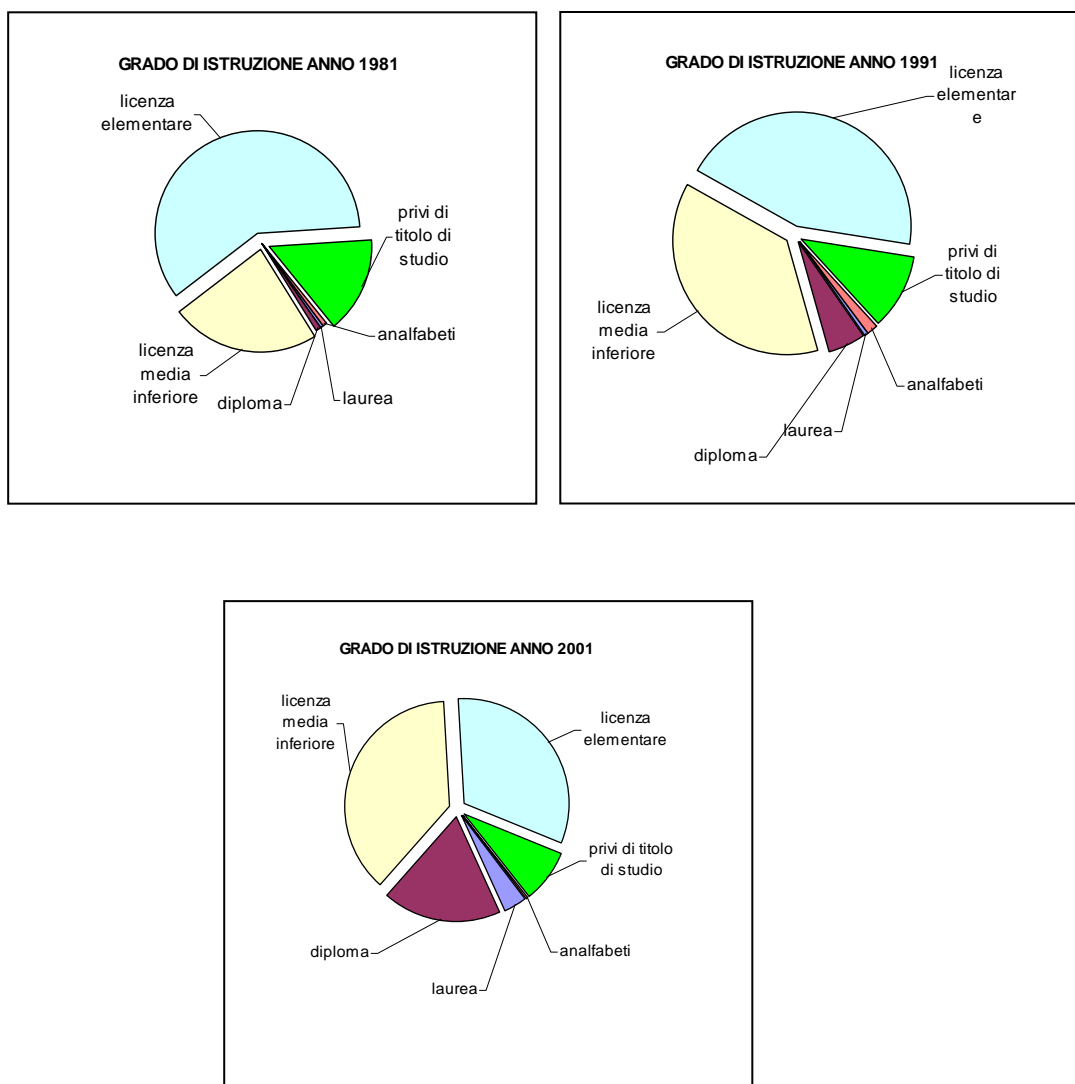
Fonte: ISTAT

3.3.6 Lavoro e istruzione

3.3.6.1 Grado di istruzione

	laurea	diploma	licenza media inferiore	licenza elementare	privi di titolo di studio	analfabeti	Totale
1981	7	10	295	756	188	7	1263
1991	9	80	573	674	167	20	1523
2001	66	348	720	607	159	7	1907

Fonte: ISTAT

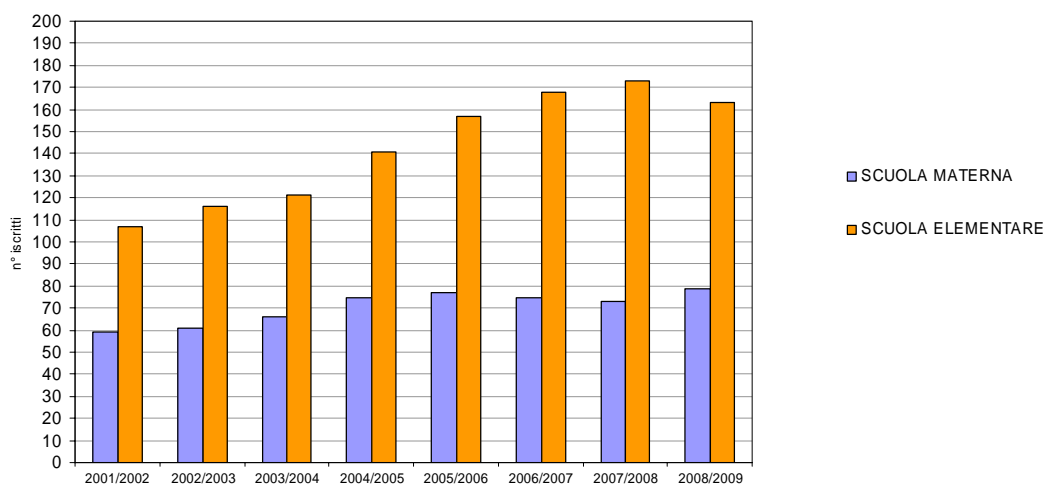


Si evidenzia un aumento del grado medio di istruzione, come logica evoluzione degli obblighi scolastici e del costume sociale.

3.3.6.2 Frequenza scolastica

N° ISCRITTI	SCUOLA MATERNA	SCUOLA ELEMENTARE
ANNO SCOLASTICO 2001/2002	59	107
ANNO SCOLASTICO 2002/2003	61	116
ANNO SCOLASTICO 2003/2004	66	121
ANNO SCOLASTICO 2004/2005	75	141
ANNO SCOLASTICO 2005/2006	77	157
ANNO SCOLASTICO 2006/2007	75	168
ANNO SCOLASTICO 2007/2008	73	173
ANNO SCOLASTICO 2008/2009	79	163

Fonte: Comune di Cenate Sopra



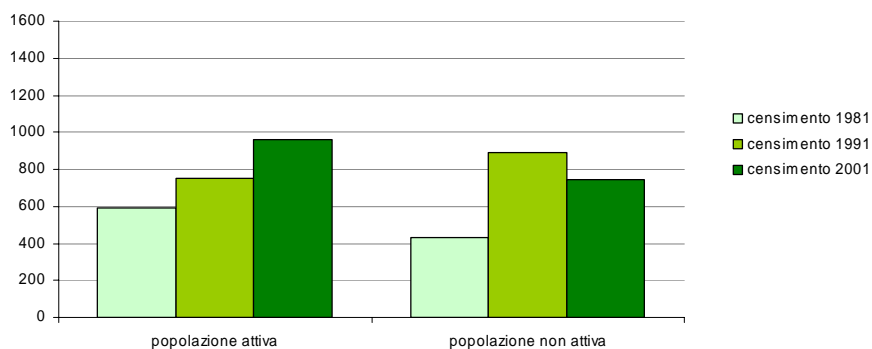
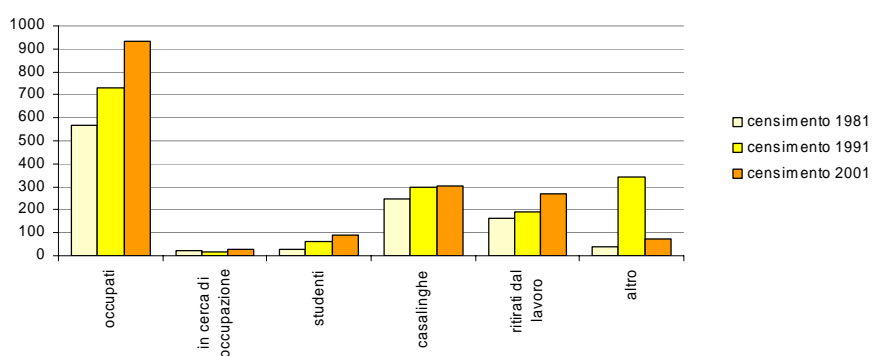
Dalla lettura dei dati riportati emergono le seguenti valutazioni:

- il numero degli iscritti alla scuola materna è in aumento
- il numero degli iscritti alla scuola elementare è in diminuzione nell'anno scolastico 2008/2009

3.3.6.3 Posizione lavorativa

		1981	1991	2001
popolazione attiva	occupati	569	730	933
	in cerca di occupazione	24	19	30
popolazione non attiva	studenti	27	64	91
	casalinghe	246	296	306
	ritirati dal lavoro	161	190	272
	altro	37	340	73
popolazione attiva		593	749	963
popolazione non attiva		434	890	742
totale		1027	1639	1705
tasso di attività		57,74	45,70	56,48

Fonte: ISTAT



Si evidenzia come:

- la popolazione attiva registra un andamento positivo nel corso dei tre decenni;
- la popolazione non attiva è minore rispetto a quella attiva nei censimenti 1981 e 2001.

3.4 Confronto con alcune realtà territoriali

	Cenate Sopra	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
popolazione	2 082	973 129	9 032 554	56 995 744
saldo naturale (nati-morti)/popolazione*100	0,82	0,18	0,00	0,00
saldo migratorio % (iscritti-cancellati)/popolazione*100	-0,72	0,51	0,50	0,21
indice mobilità migratoria (iscritti+cancellati)/popolazione*100	5,24	5,17	5,89	4,14
coeff. gravitazione (iscritti-cancellati)/popolazione*100	-0,72	0,51	0,50	0,21
coeff. filtro (iscritti-cancellati)/(iscritti+cancellati)	-0,14	0,09	0,08	0,05
stranieri residenti	58	31 748	319 564	1 334 889
% stranieri popolazione straniera/popolazione*100	2,79	3,26	3,54	2,34
densità abitativa	300	357	379	189

Fonte: Anuario Statistico Regionale -ISTAT

	Cenate Sopra	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
tasso di femminilità n.femmine/n.maschi *100	99,43	103,58	106,54	106,60
indice di vecchiaia pop.>64 anni/pop. 0-14anni*100	66,58	108,24	138,07	131,40
indice di carico sociale (pop.0-14anni+pop>64 anni)/pop.15-64anni*100	43,19	44,15	45,67	49,02
% popolazione infantile (0-4anni) pop.0-4anni/popolazione totale*100		5,10	4,54	
% popolazione anziana (>64anni) pop.> 64 anni/popolazione totale*100		15,92	18,18	18,67

Fonte: Anuario Statistico Regionale - ISTAT

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA E LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE**

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA.....	3
3.1	STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTO.....	3
3.1.1	Abitazioni occupate e non.....	3
3.1.2	Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze.....	4
3.1.3	Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione.....	5
3.1.4	Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'occupazione.....	6
3.1.5	Titolare abitazioni occupate.....	7
3.1.6	Abitazioni occupate per motivo.....	7
3.2	EVOLUZIONE DAL 1997 AL 2000.....	8
3.2.1	Premessa.....	8
3.2.2	Fabbricati residenziali 1997-2000.....	9
3.2.3	Fabbricati non residenziali 1997-2000.....	10
3.2.4	Fabbricati residenziali e non residenziale 1997-2000: confronto con altre realtà territoriali.....	11
3.2.5	Attività edilizia: concessioni rilasciate 1995/2007.....	12
4	ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE.....	13
4.1	PREMESSA.....	13
4.2	CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001.....	13

0 PREMESSA

La seconda parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici riguardanti la struttura edilizia del Comune di Cenate Sopra e la consistenza delle attività economiche.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | Struttura edilizia: stato di fatto | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1981 al 2001 |
| 2 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1997-2000 | fonti: dati Istat 1997-2000 |
| 3 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1995-2007 | ufficio tecnico Cenate Sopra |
| 4 | Attività economiche: confronto dati Censimento generale 1991-2001 | dati Istat rielaborati dalla CCIAA di Bergamo |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

Annuario statistico regionale	www.ring.lombardia.it
Camera di commercio	www.bg.camcom.it
Istat	www.istat.it
Regione Lombardia	www.sisel.regione.lombardia.it

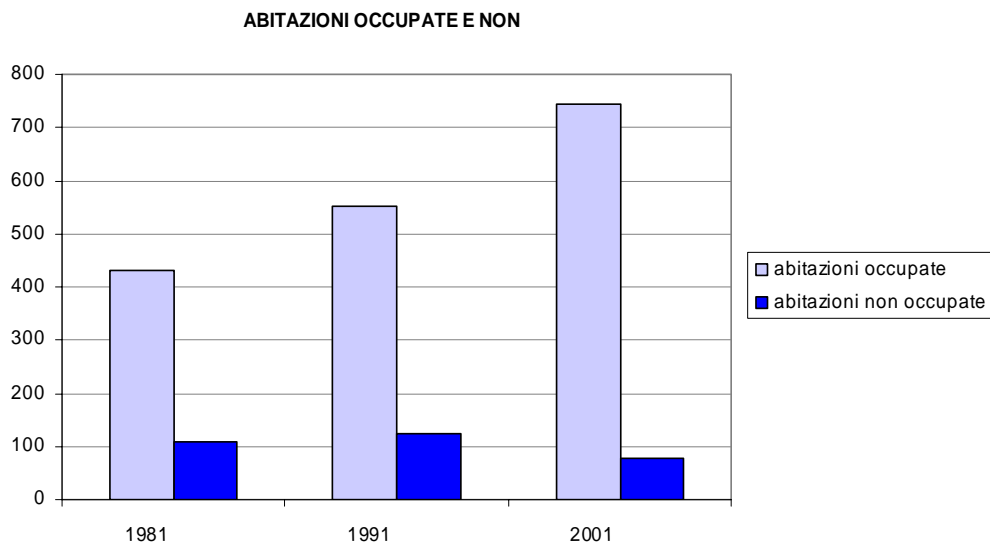
3 ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA

3.1 STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTI

3.1.1 Abitazioni occupate e non

	1981	1991	2001
abitazioni occupate (n)	431	552	745
superficie abitazioni occupate (mq)	38 998	58 929	84 468
stanze occupate	1 843	2 485	3 237
abitazioni non occupate (n)	107	125	79
stanze non occupate (n)	534	617	341
totale abitazioni	538	677	824
totale stanze	2 377	3 102	3 578
% abitazioni occupate	80,11	81,54	90,41
% stanze occupate	77,53	80,11	90,47

Fonte: ISTAT



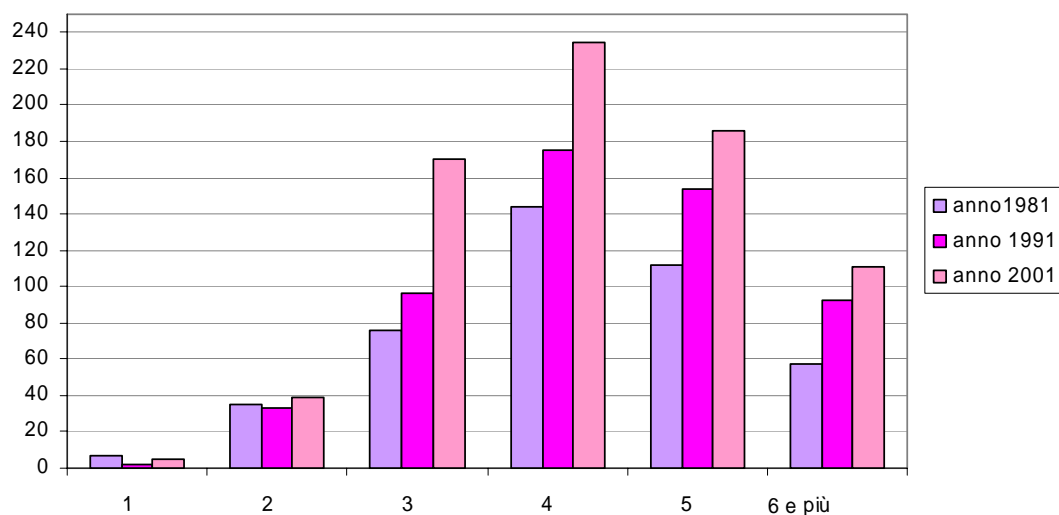
Si evidenzia un netto aumento delle abitazioni occupate mentre una tendenza a diminuire per le abitazioni non occupate.

3.1.2 Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze

numero di stanze	1981	1991	2001
1	7	2	5
2	35	33	39
3	76	96	170
4	144	175	234
5	112	154	186
6 e più	57	92	111
totale	431	552	745

Fonte: ISTAT

ABITAZIONI PER NUMERO DI STANZE

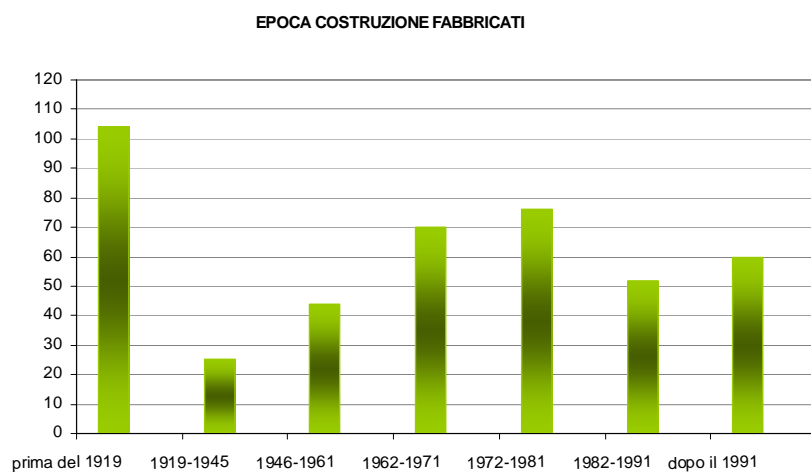


Nel corso dei tre decenni si evidenzia un costante aumento delle abitazioni per i differenti numeri di stanze.

3.1.3 Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione

epoca di costruzione dei fabbricati	2001	pari al %
prima del 1919	104	24,13
1919-1945	25	5,80
1946-1961	44	10,21
1962-1971	70	16,24
1972-1981	76	17,63
1982-1991	52	12,06
dopo il 1991	60	13,92
totale	431	100,00

Fonte: ISTAT

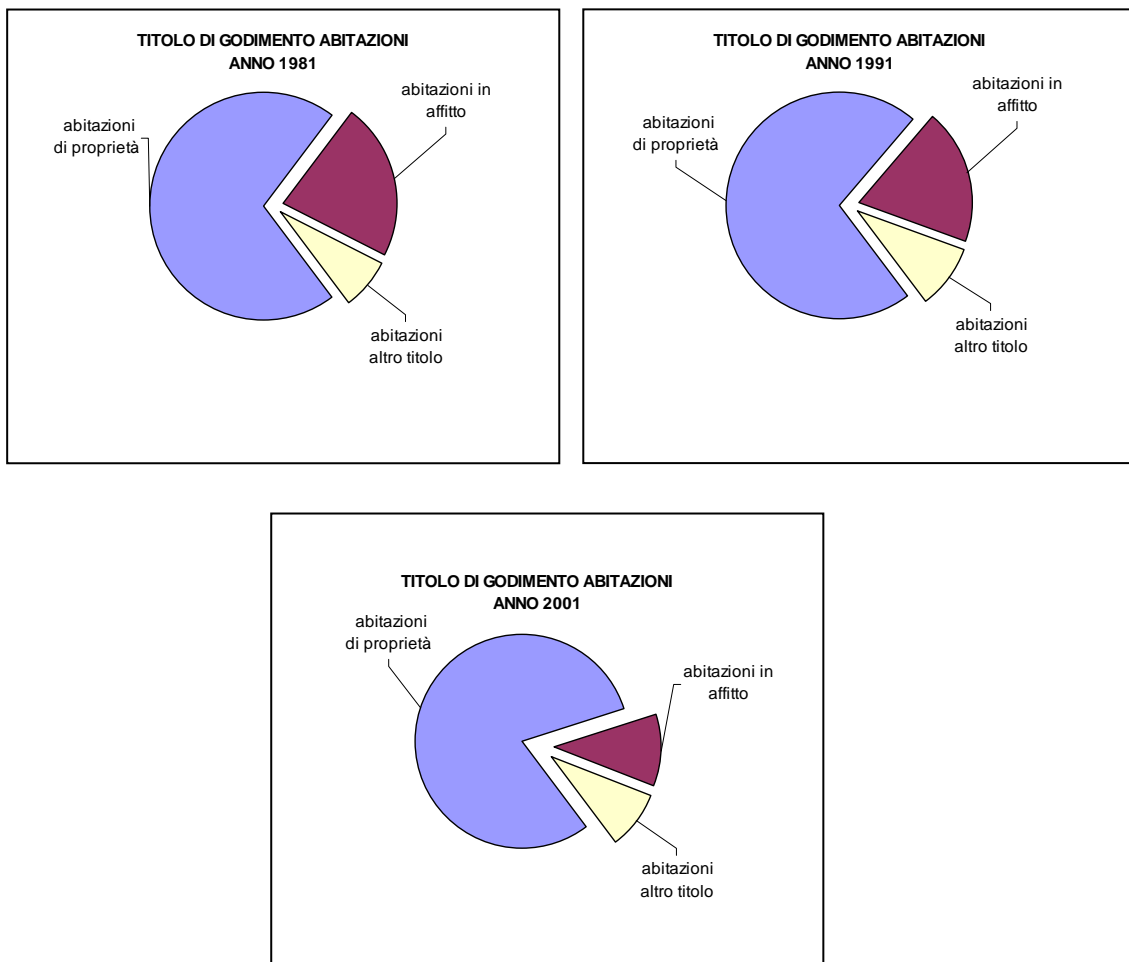


I dati riferiti al censimento 2001 mostrano come la maggiorparte delle abitazioni occupate sono in fabbricati costruiti prima del 1919 e dal 1962 al 1981; i dati evidenziano anche un calo nelle abitazioni occupate in fabbricati costruiti negli ultimi due decenni.

3.1.4 Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'abitazione

titolo di godimento	1981	1991	2001
proprietà	305	395	601
affitto	95	107	80
altro titolo	31	50	64
totale	431	552	745
% abitazioni di proprietà	70,77	71,56	80,67
% abitazioni in affitto	22,04	19,38	10,74
% abitazioni altro titolo	7,19	9,06	8,59

Fonte: ISTAT



Si evidenzia una netta crescita delle abitazioni di proprietà a discapito della locazione, passata dal 22,04% nel 1981 al 10,74% nel 2001.

3.1.5 Titolare abitazioni occupate

	1981	1991	2001
persona fisica	422	530	nd
impresa	1	12	nd
cooperativa edilizia	-	-	nd
Stato, Regione, Provincia, Comune	-	1	nd
ente previdenziale	-	-	nd
altro proprietario	8	9	nd

Fonte: ISTAT

Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai tre censimenti, in quanto quelli del 2001 non sono disponibili; si evidenzia comunque che i titolari della granparte delle abitazioni occupate sono persone fisiche.

3.1.6 Abitazioni non occupate per motivo

	1981	1991	2001
utilizzata per vendita/affitto	9	2	nd
utilizzata per vacanza	63	69	nd
utilizzata per lavoro e/o studio	7	4	nd
utilizzata per altri motivi	28	2	nd
non utilizzata	nd	50	nd

Fonte: ISTAT

3.2 Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2000

3.2.1 Premessa

La camera di Commercio di Bergamo raccoglie ed elabora per la Provincia di Bergamo i modelli "ISTAT/AE" per la "Rilevazione statistica dell'attività edilizia – Concessioni di edificare".

Grazie a questi dati è possibile ricavare il numero e il volume delle nuove costruzioni e degli ampliamenti, sia per i fabbricati residenziali, sia per i fabbricati non residenziali.

Ovviamente l'attendibilità di tali dati è fortemente influenzata dalla completezza dei dati che i competenti uffici deputati al rilascio delle concessioni trasmettono alla CCIAA.

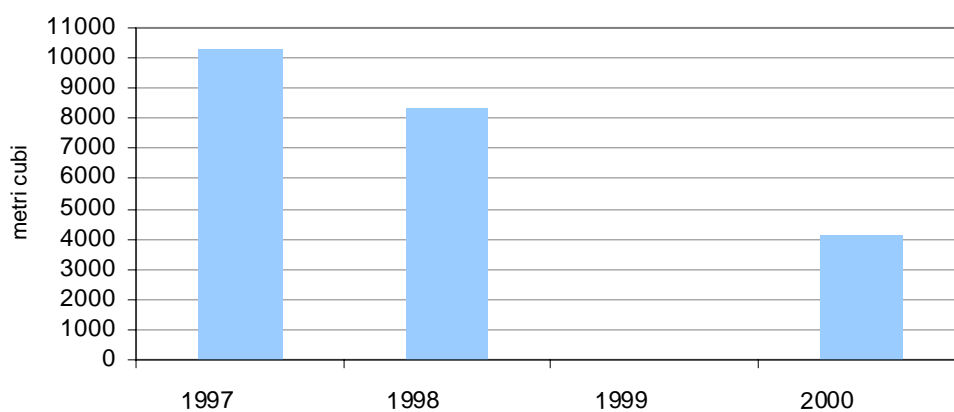
I dati di volume rilevati con questo sistema comprendono tutta la costruzione, compresi dunque gli eventuali vani accessori anche se interrati (autorimesse, cantine, etc.).

3.2.2 Fabbricati residenziali 1997-2000

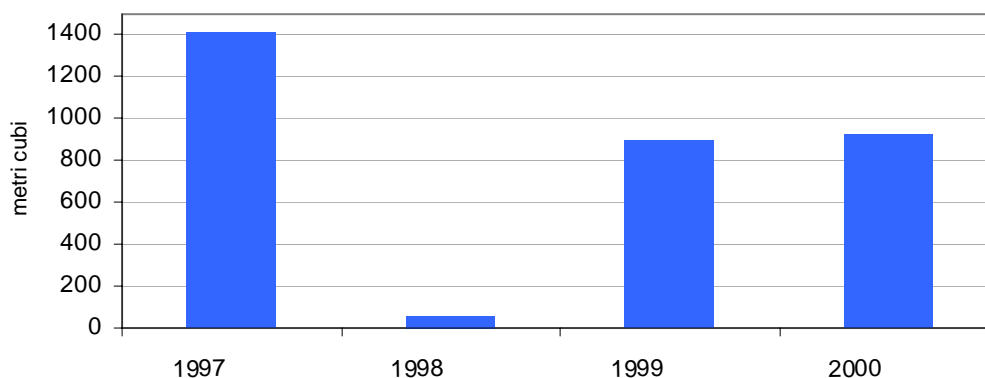
	nuova costruzione		ampliamenti	totale aumento	popolazione residente al 31/12	differenza popolazione rispetto anno precedente	mc nuove costruzioni / diff. popolazione	mc ampliamenti / diff. popolazione	mc totali / diff. popolazione
	n°	volume	volume	volume					
1997	5	10 288	1 414	11 702	1 941				
1998	3	8 377	55	8 432	1 992	51	164,25	1,08	165,33
1999		0	899	899	2 059	67	0,00	13,42	13,42
2000	3	4 103	922	5 025	2 097	38	107,97	24,26	132,24

Fonte: ISTAT

CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI NUOVE COSTRUZIONI



CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI AMPLIAMENTI

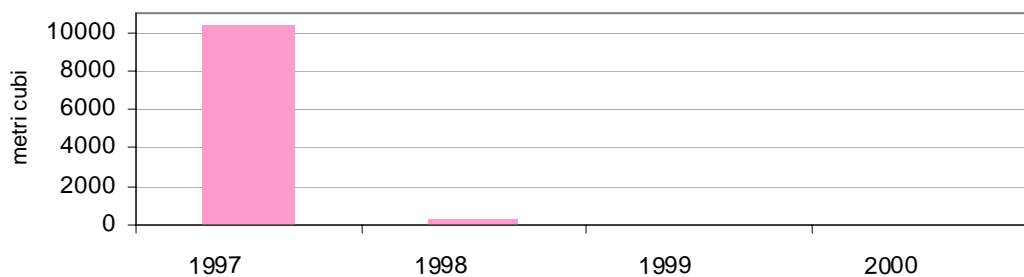


3.2.3 Fabbricati non residenziali 1997-2000

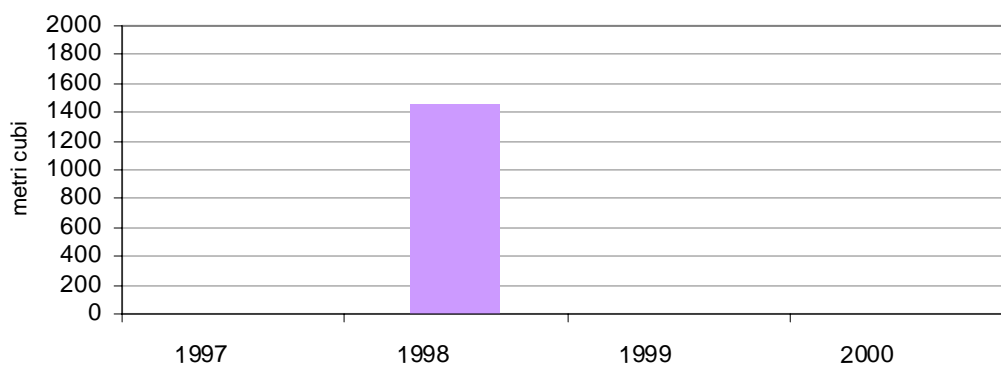
	nuova costruzione		ampliamenti	totale aumento	popolazione residente al 31/12	differenza popolazione rispetto anno precedente	mc nuove costruzioni / diff. popolazione	mc ampliamenti / diff. popolazione	mc totali / diff. popolazione
	n°	volume	volume	volume					
1997	3	10 394	0	10 394	1 941	-	-	-	-
1998	4	334	1 452	1 786	1 992	51	6,55	28,47	35,02
1999	0	0	0	0	2 059	67	-	-	-
2000	0	0	0	0	2 097	38	-	-	-

Fonte: ISTAT

CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI NON RESIDENZIALI NUOVE COSTRUZIONI



CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI NON RESIDENZIALI AMPLIAMENTI



3.2.4 Fabbricati residenziali e non residenziali 2003-2005: confronto con altre realtà territoriali

BERGAMO	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc		mc	mc
2003	987	2 564 552	266 064	275	3 080 947	900 691
2004	1 095	3 165 745	293 644	218	2 786 343	903 164
2005	1 138	3 017 811	322 767	351	6 435 768	964 175

Fonte: ISTAT

LOMBARDIA	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI NON RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc		mc	mc
2003	7 763	20 552 302	2 146 162	2 220	24 310 434	5 996 088
2004	8 564	22 807 993	2 523 460	2 317	28 670 654	7 657 176
2005	8 682	23 937 937	2 383 735	2 085	22 207 240	5 990 453

Fonte: ISTAT

3.2.5 Attività edilizia: concessioni rilasciate 1995/2007

I dati riportati di seguito sono il risultato del lavoro di ricerca effettuato dall'ufficio tecnico del Comune di Cenate Sopra, nell'archivio delle pratiche edilizie.

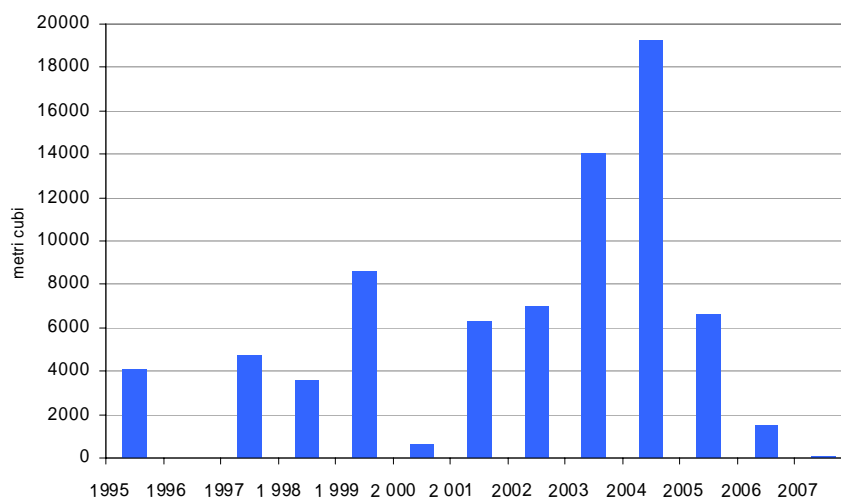
Sono state raccolte le informazioni circa le concessioni edilizie relative a nuove costruzioni e ampliamenti rilasciate nel periodo 1995 - 2007.

Occorre considerare che i campi di analisi e i dati raccolti risultano diversi rispetto ai dati riportati nei paragrafi precedenti, rendendo quindi inopportuni confronti.

ANNO	PROVVEDIMENTI RILASCIATI n°	VOLUME RILASCIATO mc.
1995	6	4 106,00
1996	-	-
1997	4	4 718,00
1 998	6	3 599,00
1 999	5	8 602,00
2 000	1	630,00
2 001	5	6 285,00
2002	8	6 992,00
2003	13	13 996,00
2004	15	19 239,00
2005	7	6 624,00
2006	6	1 446,00
2007	2	81,00
TOTALE	78	76 318,00

Fonte: ufficio tecnico

CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI
NUOVE COSTRUZIONI E AMPLIAMENTI



4 ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE

4.1 PREMESSA

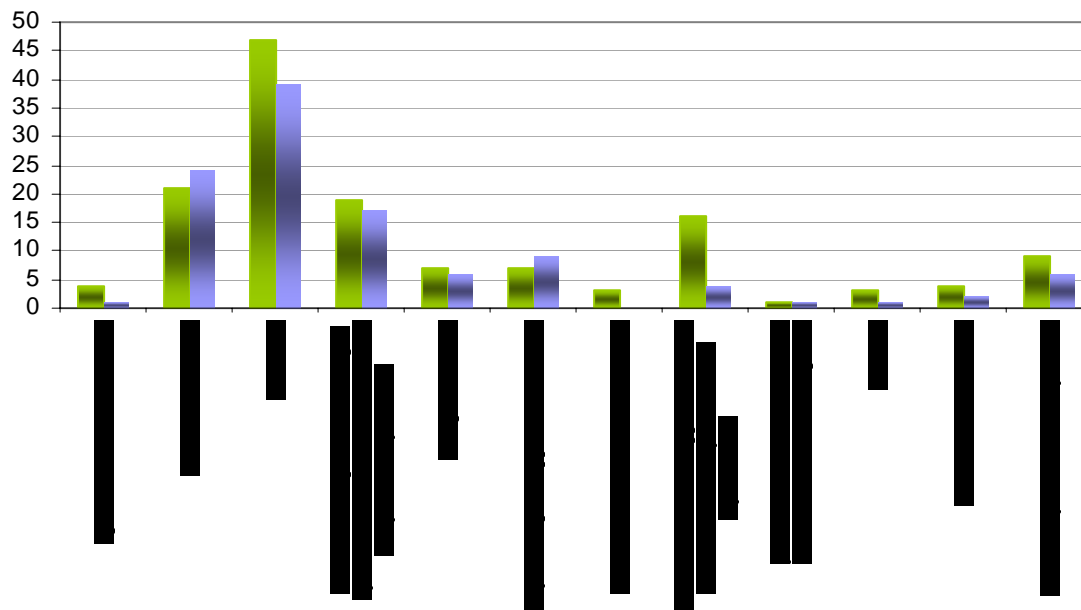
Di seguito si riporta un confronto reso possibile grazie ai dati messi a disposizione dal Servizio documentazione e Studi della CCIAA di Bergamo tra i dati del Censimento generale dell'industria e dei servizi del 1991 e il censimento del 2001.

4.2 CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001

	1991				2001				variazioni unità locali 1991- 2001 %	variazioni addetti 1991- 2001 %
	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti		
agricoltura, caccia e silvicoltura	1	1	0,91	0,19	4	5	2,84	0,93	300,00	400,00
attività manifatturiere	24	318	21,82	61,27	21	303	14,89	56,53	-12,50	-4,72
costruzioni	39	109	35,45	21,00	47	91	33,33	16,98	20,51	-16,51
commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli, motocicli, e di beni personali e per la casa	17	29	15,45	5,59	19	35	13,48	6,53	11,76	20,69
alberghi e ristoranti	6	20	5,45	3,85	7	24	4,96	4,48	16,67	20,00
trasporti, magazzino e comunicazioni	9	12	8,18	2,31	7	10	4,96	1,87	-22,22	-16,67
intermediazione monetaria e finanziaria	0	0	0,00	0,00	3	4	2,13	0,75	0,00	0,00
attività immobiliari, noleggio, informatica, ricerca, altre attività professionali e imprenditoriali	4	8	3,64	1,54	16	18	11,35	3,36	300,00	125,00
pubblica amministrazione e difesa, assicurazione sociale obbligatoria	1	5	0,91	0,96	1	8	0,71	1,49	0,00	60,00
istruzione	1	10	0,91	1,93	3	16	2,13	2,99	200,00	60,00
sanità e altri servizi sociali	2	1	1,82	0,19	4	12	2,84	2,24	100,00	1100,00
altri servizi pubblici, sociali e personali	6	6	5,45	1,16	9	10	6,38	1,87	50,00	66,67
totale	110	519	100,00	100,00	141	536	100,00	100,00		

Fonte: censimento industria 1991-2001 Istat

UNITA' LOCALI - CONFRONTO 1991-2001



ADDETTI - CONFRONTO 1991-2001

