confine comunale

SISTEMA AMBIENTALE

- perimetro SIC Valpredina - Misma (IT 2060016)
- riserva naturale regionale Valpredina
- limite ambito soggetto a possibile "Valutazione d'incidenza"
- ambiti di elevata naturalità
- pareti roccioso e aree detritiche prive o pressochè prive di vegetazione - SA1
- spazi aperti sommitali o interclusi - SA2
- ambiti boscati - SA3
- spazi aperti dei versanti collinari - SA4
- corridoi di connessione ecologica - SA5
- aree di frangia urbana di riqualificazione ambientale - SA6

SISTEMA INSEDIATIVO

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- nuclei urbani di antica formazione - A1
- edifici sparsi di pregio ambientale - A2
- ambiti ad impianto urbanistico consolidato - B1
- ambiti di completamento - B2
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa in corso - B3
- ambiti di riqualificazione urbana - B4
- ambiti residenziale ad impianto urbanistico saturo - B5
- verde privato inedificabile - B6
- ambiti di trasformazione (Documento di piano)

AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- ambiti ad impianto urbanistico consolidato - D1
- ambiti terziario - ricettivi e terziario - commerciali ad impianto urbanistico consolidato - D1 bis

SISTEMA DEI SERVIZI - PIANO DEI SERVIZI

SERVIZI ESISTENTI

- servizi esistenti
- (IC) attrezzature di interesse comune
- (VS) verde per attrezzature sportive
- (S) attrezzature scolastiche
- (P) parcheggi
- (AR) attrezzature religiose
- (T) attrezzature tecnologiche
- (V) verde attrezzato
- fascia di rispetto cimiteriale

SERVIZI DI PROGETTO

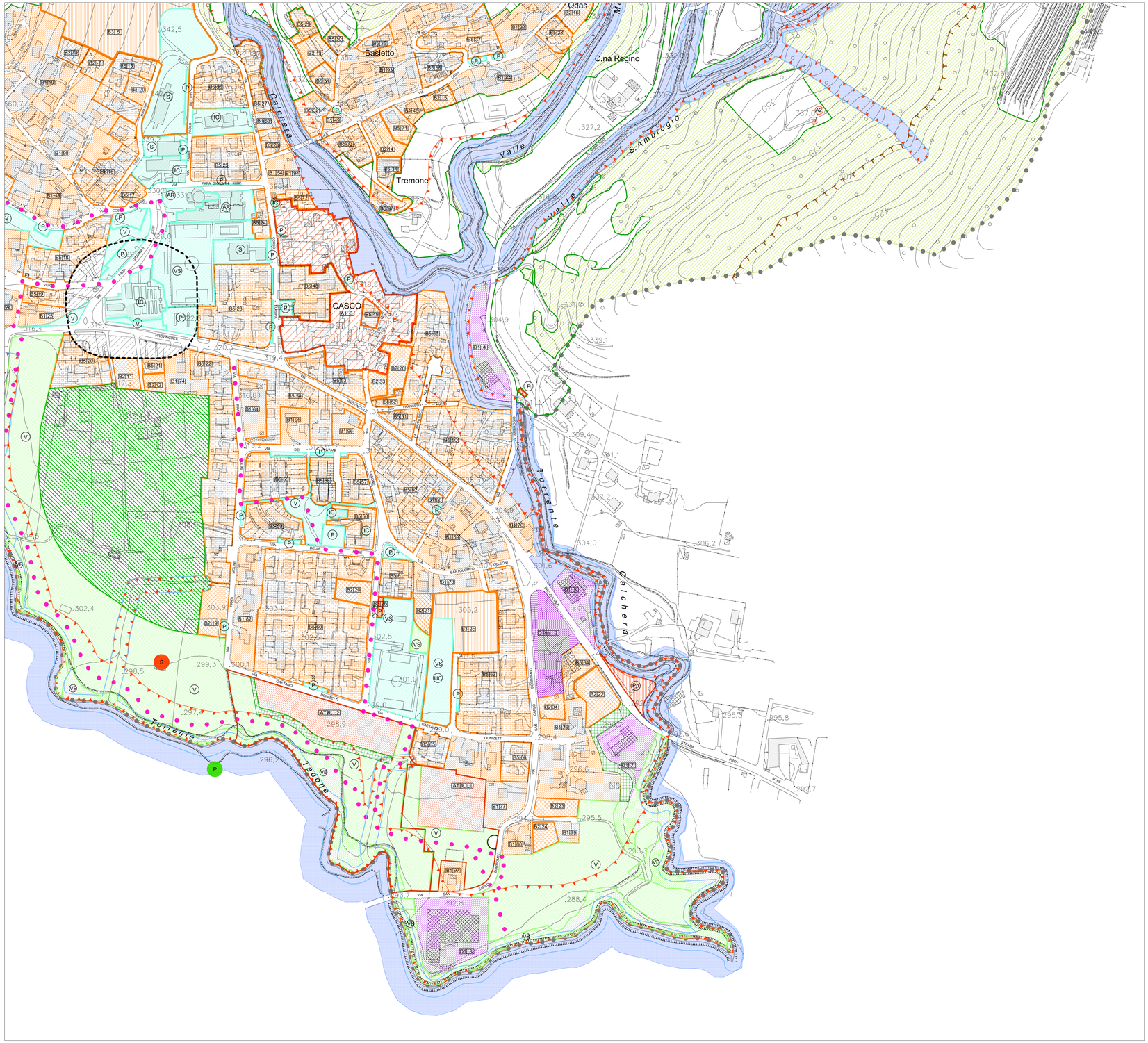
- (V) verde attrezzato
- (VB) verde attrezzato boscato
- (VS) verde sportivo
- (P) parcheggi pubblici
- (Pp) parcheggi privati

SISTEMA INFRASTRUTTURALE - PIANO DEI SERVIZI

- viabilità esistente
- viabilità di progetto
- piste ciclopedonali di progetto
- fasce di rispetto stradale

PRESCRIZIONI GEOLOGICHE

- zone 4 di fattibilità geologica
- fascia di rispetto reticolo minore
- (S) sorgenti e pozzi idrici adibiti ad uso umano - zona di tutela assoluta
- (P) pozzo idrico adibito ad uso umano - zona di tutela assoluta - sito nel Comune di Cenate Sotto



modificato come da DCC. n. 15 del 14 giugno 2016
di approvazione definitiva

COMUNE DI CENATE SOPRA
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
VARIANTE GENERALE 2015

PIANO DELLE REGOLE

TAVOLA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

TAVOLA
PR1.2
SCALA 1: 2.000

LUGLIO 2015
OTTOBRE 2015
AGOSTO 2016

gruppo di progettazione (ATP):
DANIELE CHIAROLINI: COORDINATORE E URBANISTA
CONTARDO CROTTI: AGRONOMO — ANDREA GRITTI: GEOLOGO
PIETRO ACETI: URBANISTA — MONICA GESTRO: URBANISTA
RITA GIACCARI: URBANISTA