

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI		
Provincia di BERGAMO		
11 GEN. 2013		
PROTOCOLLO GEN. N.	0369	
CAT. ...X...	CL.	FASC.

Spett. le Comune
di CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
P.zza Antonio Locatelli

Oggetto: Osservazione al Documento di Piano del redigendo Piano di Governo del territorio del Comune di Carobbio degli Angeli.

Il sottoscritto BRIGNOLI LORENZO nata a Carobbio degli Angeli il 23/01/1953 ed ivi residente in Via Divisione Tridentina n. 2 – C.f. BRG LNZ 53A23 B801E , proprietario del terreno censito catastalmente al Foglio n. 9, mappale n. 1674, in seguito alla presa visione del Documento di Piano definito in tutti i suoi aspetti dall'Amministrazione Comunale e depositato dalla stessa in data 24.10.2012 prot. n 9306 per la pubblica visione,

CHIEDE

Che all'area di proprietà come sopra menzionata, attualmente identificata nel Documento di piano del redigendo P.G.T., quale Area per verde attrezzato, venga ri attribuita destinazione residenziale di completamento così come previsto dalla pianificazione urbanistica vigente P.R.G. variante B.

Carobbio degli Angeli li, 10 gennaio 2013

F.to


[Handwritten signature]

Allegati:

Stralcio del Documento di Piano--

Estratto di PRG vigente -

STRALCIO DOCUMENTO DI PIANO



AREA OGGETTO
DI RICHIESTA:
RIPRISTINO QUACE
ZONA DI COMPETAN.
RESIDENZIALE

AT/RS

AT/RS

P

138

Handwritten marks in red ink, possibly initials or a signature.



COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI		
Provincia di BERGAMO		
11 GEN. 2013		
PROTOCOLLO GEN. N.	0370	
CAT. /	CL.	FASC.

Spett. le Comune
di CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
P.zza Antonio Locatelli

Oggetto: Osservazione al Documento di Piano del redigendo Piano di Governo del territorio del Comune di Carobbio degli Angeli.

La sottoscritta RUGGIERI GIUSEPPINA MARIA nata a Carobbio degli Angeli il 09/09/1953 ed ivi residente in Via F.lli Kennedy n. 7 - C.f. RGG GPP 53P49 B801N, proprietaria del terreno censito catastalmente al Foglio n. 9, mappale n. 2597, in seguito alla presa visione del Documento di Piano definito in tutti i suoi aspetti dall'Amministrazione Comunale e depositato dalla stessa in data 24.10.2012 prot. n 9306 per la pubblica visione,

CHIEDE

La totale esclusione dell'area sopra menzionata dall'Ambito di Trasformazione residenziale, AT/R4 - Via Borsellino ed il contestuale ricollocamento in zona residenziale di completamento.

Carobbio degli Angeli li, 10 gennaio 2013

F.to
Ruggieri Giuseppina Marie

N=5056200

B=1064600

(Handwritten signature)

Ufficio Provinciale di Bergamo - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. ING. ANGELO IENO



Visura telematica (0,90 euro)

II PROGETTO ESECUTIVO
 STRADA DI TERRA SAVA 1/2000

141

Comune: CAROBBIO DEGLI ANGELI/B
 Foglio: 906

Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

9-Gen-2013 16:47
 Prot. n. T299331/2013

1 Particella: 2597

Mr



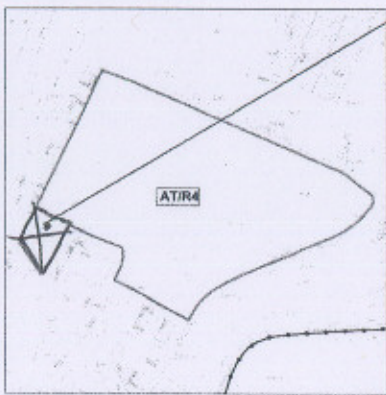
ESTRATTO DI P.R.G. - SCALA 1:2000

STRALCIO DOCUMENTO DI PIANO - SCHEDE INTERVENTO - AREE DI CUI SI RICHIEDE ESCLUSIONE

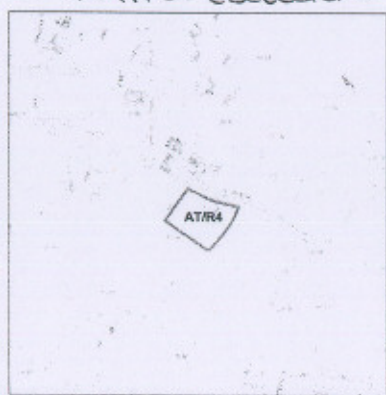
1. LOCALIZZAZIONE

L'Ambito di trasformazione AT/R4 comprende due aree.
Una è posta nell'area adiacente alla Cascina Fornace ed è delimitata sul quattro lati da via Manzoni, via Borsellino, viale dei Caduti e via F.lli Kennedy.
La seconda area si trova lungo via dei Martini, in località Santo Stefano, di fronte al campo sportivo.

2. RIFERIMENTI CARTOGRAFICI (fuori scala)



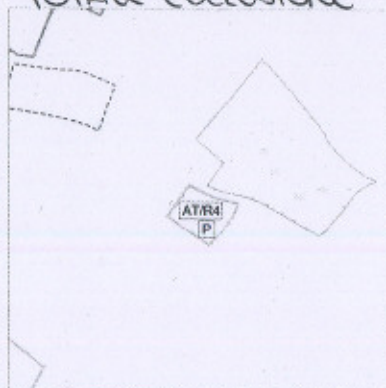
Estratto aerofotogrammetrico



PROPRIETA' RUGGERI GIUSEPPINA
TOTALE ESCLUSIONE



Estratto Tavola delle previsioni di piano: Sistema dell'urbanizzato



PROPRIETA' RUGGERI GIUSEPPINA
TOTALE ESCLUSIONE

3. VEDUTE FOTOGRAFICHE



4. EDIFICABILITA'

- superficie ambito
- superficie edificabile
- superficie lorda di pavimento (0,2 mq/mq)
- piani abitabili/agibili
- superficie coperta massima (30%)
- superficie permeabile minima (30%)
- distanze
- abitanti di teorico insediamento (1ab./50 mq SLP)

mq	29.385
mq	15.681
mq	3.136
n	2
mq	4.704
mq	8.816
n	come da NTA del PdR
	63

5. DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE

- residenza (R)

6. MODALITA' ATTUATIVA

- Piano attuativo

7. SERVIZI DI COMPETENZA

- dotazione complessiva: mq 13.704 (aree a verde attrezzato mq 12.193 e a parcheggio mq 1.511 comprese nel perimetro dell'ambito)
- dotazione non monetizzabile: è esclusa la possibilità di monetizzazione
- dotazione aggiuntiva per compensazione urbanistica: 1 posto auto (da mq. 18) per ogni 75 mq di SLP

8. VINCOLI SOVRAORDINATI

- paesaggistico (DLgs 42/04)
 - . laghi
 - . fiumi
 - . boschi
 - . bellezze d'insieme
- idrogeologico
- cimiteriale
- linee elettriche
- PLIS
- reticolo idrico

no
no
no
no
no
no
no
no

9. FATTIBILITA' GEOLOGICA

- classe di fattibilità

1 - 2

10. LINEE GUIDA PER LA PROGETTAZIONE

L'Ambito interessa due aree: la prima, posta a nord della frazione di Cicola, deputata alla realizzazione di un grande parco urbano e all'edificazione; la seconda, in località Santo Stefano, nella quale è prevista la realizzazione di un parcheggio.

L'attuazione del PA avviene in regime di perequazione, essendo tutte le aree ricomprese nel perimetro d'Ambito - a qualunque destinazione finalizzate - proporzionalmente assegnatarie del diritto edificatorio pertinente l'Ambito stesso.

Il progetto di organizzazione del verde pubblico dovrà prevedere interventi a basso impatto ambientale, finalizzati prioritariamente alla mitigazione mediante l'impianto di essenze arboree autoctone d'alto fusto: il progetto stesso, costitutivo del Piano urbanistico, dovrà essere redatto da tecnico paesaggista.

L'impianto urbanistico ed infrastrutturale dovrà prevedere moduli organizzativi e stilistici innovativi, anche dissonanti dal contesto in cui si colloca, privilegiando un'edilizia diffusa di qualità.

È fortemente consigliato l'uso di tecnologie costruttive a basso impatto ambientale e ad alta efficienza energetica.

11. FONDO AREE VERDI

Compensazione monetaria mediante maggiorazione del Contributo di costruzione pari al 5%.

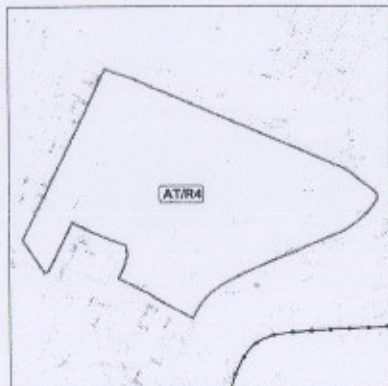
AT/R4: via Borsellino

143

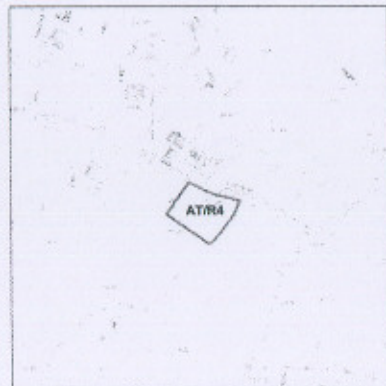
1. LOCALIZZAZIONE

L'Ambito di trasformazione AT/R4 comprende due aree.
Una è posta nell'area adiacente alla Cascina Fornace ed è delimitata sui quattro lati da via Manzoni, via Borsellino, viale del Caduti e via F.lli Kennedy.
La seconda area si trova lungo via dei Mortini, in località Santo Stefano, di fronte al campo sportivo.

2. RIFERIMENTI CARTOGRAFICI (fuori scala)



Estratto aerofotogrammetrico



Estratto Tavola delle previsioni di piano: Sistema dell'urbanzato



3. VEDUTE FOTOGRAFICHE



4. EDIFICABILITA'

- superficie ambito
- superficie edificabile
- superficie lorda di pavimento (0,2 mq/mq)
- piani abitabili/agibili
- superficie coperta massima (30%)
- superficie permeabile minima (30%)
- distanze
- abitanti di teorico insediamento (1ab./50 mq SLP)

mq	29.385
mq	15.681
mq	3.136
n	2
mq	4.704
mq	8.816
come da NTA del PdR	
n	63

5. DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE

- residenza (R)

6. MODALITA' ATTUATIVA

- Piano attuativo

7. SERVIZI DI COMPETENZA

- dotazione complessiva: mq 13.704 (aree a verde attrezzato mq 12.193 e a parcheggio mq 1.511 comprese nel perimetro dell'ambito)
- dotazione non monetizzabile: è esclusa la possibilità di monetizzazione
- dotazione aggiuntiva per compensazione urbanistica: 1 posto auto (da mq. 18) per ogni 75 mq di SLP

8. VINCOLI SOVRAORDINATI

- paesaggistico (DLgs 42/04)
 - laghi
 - fiumi
 - boschi
 - bellezze d'insieme
 - idrogeologico
 - cimiteriale
 - linee elettriche
 - PLIS
 - reticolo idrico
- | |
|----|
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |

9. FATTIBILITA' GEOLOGICA

- classe di fattibilità
- 1 - 2

10. LINEE GUIDA PER LA PROGETTAZIONE

L'Ambito interessa due aree: la prima, posta a nord della frazione di Cicola, deputata alla realizzazione di un grande parco urbano e all'edificazione; la seconda, in località Santo Stefano, nella quale è prevista la realizzazione di un parcheggio.
L'attuazione del PA avviene in regime di perequazione, essendo tutte le aree ricomprese nel perimetro d'Ambito - a qualunque destinazione finalizzate - proporzionalmente assegnate del diritto edificatorio pertinente l'Ambito stesso.
Il progetto di organizzazione del verde pubblico dovrà prevedere interventi a basso impatto ambientale, finalizzati prioritariamente alla mitigazione mediante l'impianto di essenze arboree autoctone d'alto fusto; il progetto stesso, costitutivo del Piano urbanistico, dovrà essere redatto da tecnico paesaggista.
L'impianto urbanistico ed infrastrutturale dovrà prevedere moduli organizzativi e stilistici innovativi, anche dissonanti dal contesto in cui si colloca, privilegiando un'edilizia diffusa di qualità.
È fortemente consigliato l'uso di tecnologie costruttive a basso impatto ambientale e ad alta efficienza energetica.

11. FONDO AREE VERDI

Compensazione monetaria mediante maggiorazione del Contributo di costruzione pari al 5%.

AT/R4: via Borsellino

144



PROPRIETA' RUGGIERI GIUSEPPINA:

ESCLUSIONE DA AT/R4 E RIPRISTINO QUALE ZONA DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE

[Handwritten signature]



145

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI		
Provincia di BERGAMO		
11 GEN, 2013		
PROTOCOLLO GEN. N. 0371		
CAT. <input checked="" type="checkbox"/>	CL.	FASC.

Spett. le Comune
di CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
P.zza Antonio Locatelli

Oggetto: Osservazione al Documento di Piano del redigendo Piano di Governo del territorio del Comune di Carobbio degli Angeli

La sottoscritta società "CMB COSTRUZIONI S.r.l.", presidente MILESI GEOM. SERGIO con sede in TREVILOLO via ROMA n°100 – p.iva n.02016880169, proprietaria dei terreni compresi entro la perimetrazione dell'ambito di trasformazione *AT/RS - Via Rivarola*, in seguito alla presa visione del Documento di Piano definito in tutti i suoi aspetti dall'Amministrazione Comunale e depositato dalla stessa in data 24.10.2012 prot. n 9306 per la pubblica visione,

Preso atto:

- _ della presenza all'interno delle aree in oggetto di linee elettriche in seguito alle quali sussiste fascia di rispetto inedificabile ai sensi di quanto sancito con D.P.C.M. 08/07/2003;
- _ degli indici ed i parametri urbanistici attribuiti dal documento di piano alla proposta di sviluppo urbanistico come descritti nella relativa scheda descrittiva;

Si considera la proposta edificatoria come formulata e descritta negli elaborati di piano del tutto inattuabile in quanto onerosa e fortemente penalizzante dal punto di vista economico pertanto con la presente si

CHIEDE

Di escludere totalmente le aree in oggetto per complessivi 37.401 mq da qualsiasi previsione di sviluppo urbanistico ripristinando l'attuale destinazione agricola.

Treviolo li, 09 gennaio 2013

F.to

..... 
CMB COSTRUZIONI S.r.l.
VIA ROMA 100 - TREVILOLO (BG)

Handwritten mark

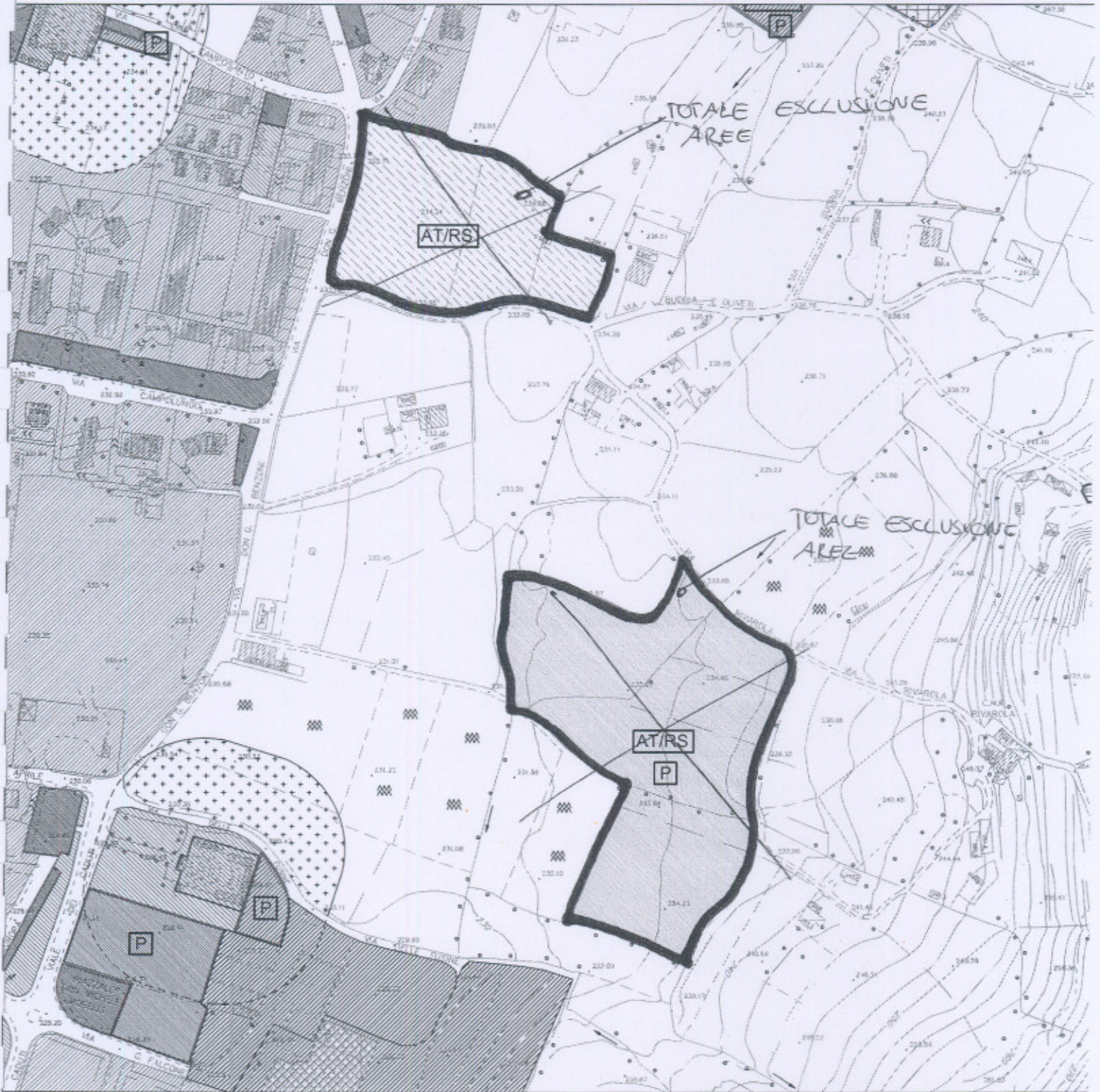
Allegati:

Stralcio DP 2.2 – Tavola delle previsioni di Piano--

Stralcio DP 4 Ambiti di Trasformazione - Schede – stato di fatto--

Stralcio DP 4 Ambiti di Trasformazione - Schede – richiesta di esclusione--

Handwritten signature
CIMA COSTRUZIONI S.r.l.
Via ... - ...



CMB COSTITUIZIONE S.p.A.
Via Roma, 10

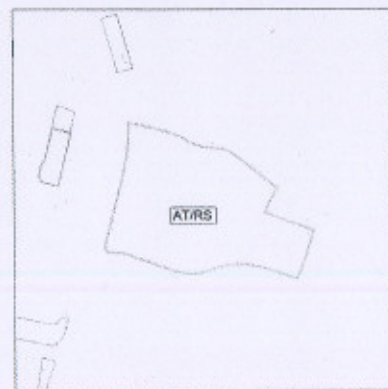
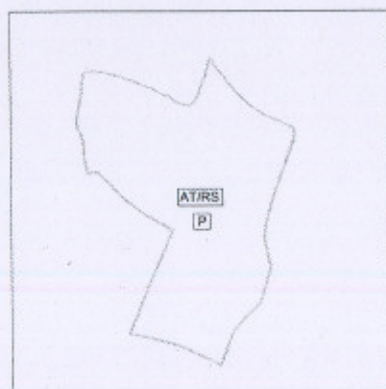
1. LOCALIZZAZIONE

L'Ambito di trasformazione AT/RS comprende due aree poste entrambe nella zona delimitata a sud da via Rivarola, a est da via Don Benzoni, a ovest dalla Cascina Rivarola.

2. RIFERIMENTI CARTOGRAFICI (fuori scala)



Estratto aerofotogrammetrico



Estratto Tavola delle previsioni di piano: Sistema dell'urbanizzato

3. VEDUTE FOTOGRAFICHE



4. EDIFICABILITA'

- superficie ambito
- superficie edificabile
- superficie lorda di pavimento (predefinita)
- piani abitabili/agibili
- superficie coperta massima (30%)
- superficie permeabile minima (30%)
- distanze
- abitanti di teorico insediamento (1ab./50 mq SLP)

mq	37.401
mq	13.207
mq	4.200
n	2
mq	3.962
mq	11.220
	come da NTA del PdR
n	84

5. DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE

- residenziale (R)
- attrezzature sportive (VS)

6. MODALITA' ATTUATIVA

- Piano attuativo

7. SERVIZI DI COMPETENZA

- dotazione complessiva: mq. 24.194 (area a verde per attrezzature sportive nel perimetro dell'ambito)
- dotazione non monetizzabile: è esclusa la possibilità di monetizzazione
- dotazione aggiuntiva per compensazione urbanistica: 1 posto auto (da mq. 18) per ogni 75 mq di SLP

8. VINCOLI SOVRAORDINATI

- paesaggistico (DLgs 42/04)
 - . laghi
 - . fiumi
 - . boschi
 - . bellezze d'insieme
 - idrogeologico
 - cimiteriale
 - linee elettriche
 - PLIS
 - reticolo idrico
- | |
|---|
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| no |
| si |
| no |
| si (nell'area destinata a verde sportivo e a margine nord della zona edificabile) |

9. FATTIBILITA' GEOLOGICA

- classe di fattibilità
- 1 - 2 - 4

10. LINEE GUIDA PER LA PROGETTAZIONE

L'Ambito si colloca ai piedi della collina, in una zona portatrice di valori ambientali. L'operazione di sostiene sul concambio - fortemente promosso dall'Amministrazione - tra l'edificabilità assegnata e la cessione gratuita di un vasto compendio, che costituisce il primo tassello della futura area sportiva comunale. L'area deputata all'edificazione - posta al margine sud della frazione di S. Stefano - deve essere organizzata, in analogia con il contesto, con un impianto urbanistico aperto a bassa concentrazione. Il progetto urbanistico dovrà garantire la permeabilità visiva dalla strada verso la collina retrostante, interponendo spazi aperti tra le diverse edificazioni. I parcheggi di compensazione urbanistica vanno prescrittivamente collocati all'interno dell'area edificabile. L'area a verde sportivo, in attesa di un progetto organico predisposto a cura dell'Amministrazione, dovrà essere mantenuta libera da edificazioni. È fortemente consigliato l'uso di tecnologie costruttive a basso impatto ambientale e ad alta efficienza energetica.

11. FONDO AREE VERDI

Compensazione monetaria mediante maggiorazione del Contributo di costruzione pari al 5%.

AT/RS: via Rivarola

CMB COSTRUZIONI S.p.A.
Via Roma, 10 - 41013 (MO)

143

STRALCIO DI PIANO - SCHEDA AMBITO - AT/RS VIA RIVAROLA - AREE DA ESCLUDERE PER COMPLESSIVI mq 37.401

1. LOCALIZZAZIONE

L'Ambito di trasformazione AT/RS comprende due aree poste entrambe nella zona delimitata a sud da via Rivarola, a est da via Don Benzoni, a ovest dalla Cascina Rivarola.

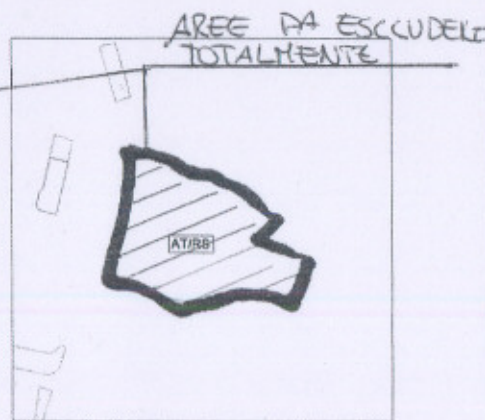
2. RIFERIMENTI CARTOGRAFICI (fuori scala)



Estratto aerofotogrammetrico



Estratto Tavola delle previsioni di piano: Sistema dell'urbanizzato



3. VEDUTE FOTOGRAFICHE



4. EDIFICABILITA'

- superficie ambito
- superficie edificabile
- superficie lorda di pavimento (predefinita)
- piani abitabili/agibili
- superficie coperta massima (30%)
- superficie permeabile minima (30%)
- distanze
- abitanti di teorico insediamento (1ab./50 mq SLP)

mq	37.401
mq	13.207
mq	4.200
n	2
mq	3.962
mq	11.220
come da NTA del PdR	
n	84

5. DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE

- residenziale (R)
- attrezzature sportive (VS)

6. MODALITA' ATTUATIVA

- Piano attuativo

7. SERVIZI DI COMPETENZA

- dotazione complessiva: mq. 24.194 (area a verde per attrezzature sportive nel perimetro dell'ambito)
- dotazione non monetizzabile: è esclusa la possibilità di monetizzazione
- dotazione aggiuntiva per compensazione urbanistica: 1 posto auto (da mq. 18) per ogni 75 mq di SLP

8. VINCOLI SOVRAORDINATI

- paesaggistico (DLgs 42/04)
- laghi
- fiumi
- boschi
- bellezze d'insieme
- idrogeologico
- cimiteriale
- linee elettriche
- PLIS
- reticolo idrico

no
no
no
no
no
no
si
no
si (nell'area destinata a verde sportivo e a margine nord della zona edificabile)

9. FATTIBILITA' GEOLOGICA

- classe di fattibilità

1 - 2 - 4

10. LINEE GUIDA PER LA PROGETTAZIONE

L'Ambito si colloca ai piedi della collina, in una zona portatrice di valori ambientali. L'operazione di sostegno sul concambio - fortemente promozionato dall'Amministrazione - tra l'edificabilità assegnata e la cessione gratuita di un vasto compendio, che costituisce il primo tassello della futura area sportiva comunale. L'area deputata all'edificazione - posta al margine sud della frazione di S. Stefano - deve essere organizzata, in analogia con il contesto, con un impianto urbanistico aperto a bassa concentrazione. Il progetto urbanistico dovrà garantire la permeabilità visiva dalla strada verso la collina retrostante, interponendo spazi aperti tra le diverse edificazioni. I parcheggi di compensazione urbanistica vanno prescrittivamente collocati all'interno dell'area edificabile. L'area a verde sportivo, in attesa di un progetto organico predisposto a cura dell'Amministrazione, dovrà essere mantenuta libera da edificazioni. È fortemente consigliato l'uso di tecnologie costruttive a basso impatto ambientale e ad alta efficienza energetica.

11. FONDO AREE VERDI

Compensazione monetaria mediante maggiorazione del Contributo di costruzione pari al 5%.

AT/RS: via Rivarola

CMB COS...
Via...
150



Spett. le Comune
di CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
P.zza Antonio Locatelli

Oggetto: Osservazione al Documento di Piano del redigendo Piano di Governo del territorio del Comune di Carobbio degli Angeli.

La sottoscritta società, "Immobiliare Podere Montebello s.p.a.", P.IVA 00658980164 con sede in Treviolo, Via Roma 100, nella persona del suo legale rappresentante Sig. Milesi Sergio, nato San Giovanni Bianco il giorno 29 maggio 1946, , proprietaria dei terreni costituenti ambito destinato a "Verde per attrezzature sportive di proprietà privata" con destinazione golfistica , in seguito alla presa visione del Documento di Piano definito in tutti i suoi aspetti dall'Amministrazione Comunale e depositato dalla stessa in data 24.10.2012 prot. n 9306 per la pubblica visione, fa presente che la perimetrazione delle suddette aree così come rappresentata nella tavola DP/2.2 – Tavola delle previsioni di Piano – Sistema dell'urbanizzato, risulta inesatta.

Si riscontra infatti la presenza di aree comprese all'interno di detta perimetrazione che nulla hanno a che vedere con la funzione golfistica e di contro si riscontra che la stessa perimetrazione non comprende aree che di fatto sono impiegate e connesse a tale funzione

In seguito a quanto esposto la sottoscritta società "Immobiliare Podere Montebello"

CHIEDE

La rettifica della perimetrazione così come rappresentata nella tavola "DP/2.2 – Tavola delle previsioni di Piano – Sistema dell'urbanizzato" e la sua corretta rappresentazione così come illustrato negli elaborati grafici allegati alla presente.

Treviolo li, 09 gennaio 2013

F.to

.....
CMB COSTRUTTORI S.p.A.
Via Roma, 100 - 21020 Treviolo (BG)

ASA

[Handwritten initials]

Allegati:

Tav. 01- Perimetrazione Ambito golfistico come redatto in Documento di Piano Tav.

Tav. 02- Esatta rappresentazione della perimetrazione delle aree costituenti Ambito golfistico.

Tav. 03- Tavola di raffronto.

[Handwritten signature]
CANTO GIOCO S.p.A.
Via Roma, 100 - BRESCIO (BS)



STUDIO EDIZIONE
 geom. CECCARDI ALDO
 MONTELO, Via S. Maria, 8/4, I. Tel. 035/460065

km

TAV. 01

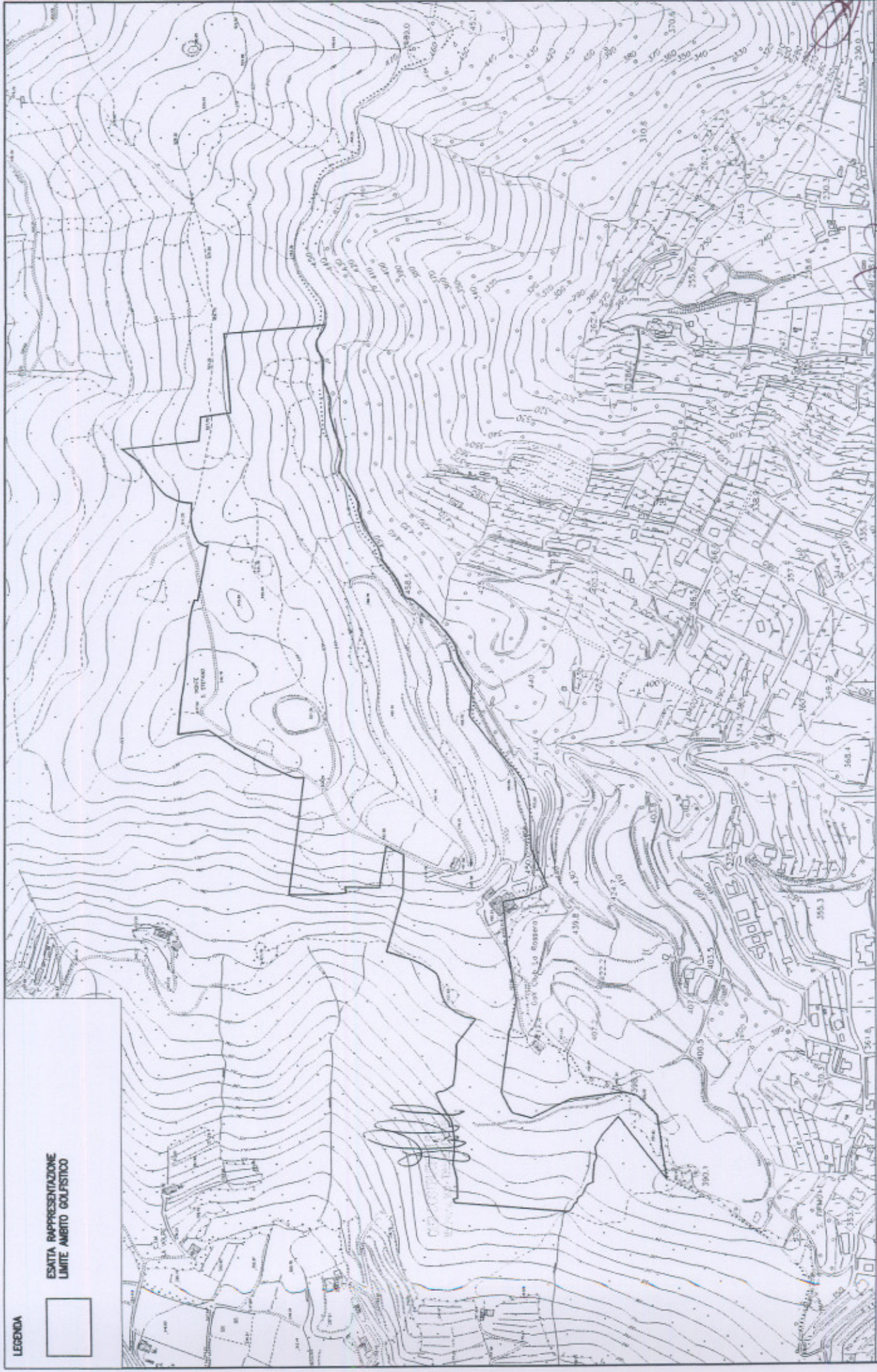
gen. 2013
 1:5000

STRALCIO DOCUMENTO DI PIANO
 TAVOLA DP/2.2 - Tavola previsioni
 di piano

AMBITO GOLFISTICO
 DEFINIZIONE DELLA ESATTA PERIMETRAZIONE DELLE AREE INTERESSATE

A norma di Legge è vietata la riproduzione, anche parziale, e la divulgazione a terzi di questo disegno. PROPRIETÀ RISERVATA

153



LEGENDA

ESATTA RAPPRESENTAZIONE
LIMITE AMBITO GOLFOSTICO



STUDIO TECNICO
geom. CECCARDI ALDO
 MONTELEONE S. PIETRO, 9/4 - TEL. 039/867095

TAV. **02**

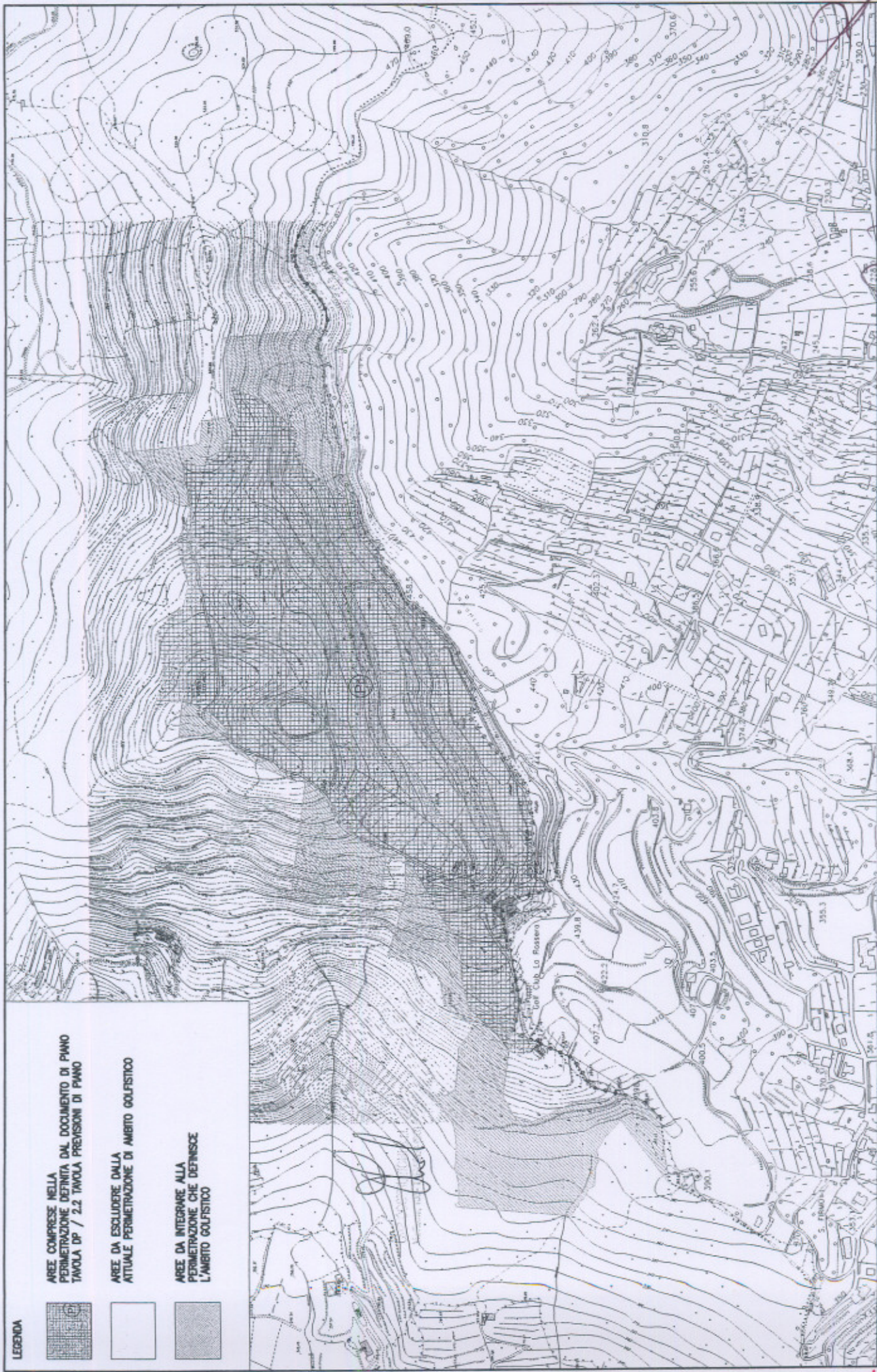
gen. 2013
 1:5000

ESATTA RICOSTRUZIONE DELLE
 PERIMETRAZIONI DI PIANO


AMBITO GOLFOSTICO
 DEFINIZIONE DELLA ESATTA PERIMETRAZIONE DELLE AREE INTERESSATE


A norma di Legge è vietata la riproduzione, anche parziale, e la divulgazione a terzi di questo disegno. PROPRIETÀ RISERVATA


154



LEGENDA

- 

AREE COMPRESSE NELLA PERIMETRAZIONE DEFINITA DAL DOCUMENTO DI PIANO TAVOLA DP / 2.2 TAVOLA PREVISIONI DI PIANO
- 

AREE DA ESCLUDERE DALLA ATTUALE PERIMETRAZIONE DI AMBITO GOLFISTICO
- 

AREE DA INTEGRARE ALLA PERIMETRAZIONE CHE DEFINISCE L'AMBITO GOLFISTICO

AMBITO GOLFISTICO
DEFINIZIONE DELLA ESATTA PERIMETRAZIONE DELLE AREE INTERESSATE

TAVOLA RAFFRONTO

gen. 2013

1:5000

TAV. 03


 STUDIO TECNICO
 geom. CECCARDI ALDO
 VENTELLO No. 31/10105 8/9 - Tel. 0423/987008

A norma di Legge è vietata la riproduzione, anche parziale, e la divulgazione o terzi di questo disegno. PROPRIETA' RISERVATA

ASS

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
Provincia di BERGAMO
11 GEN. 2013
PROTOCOLLO GEN. N. 0373
CAT. ... CL. ... FASC. ...

Allegato 35

SPETT. COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI

Oggetto: Osservazione Valutazione Ambientale strategica (VAS)

Il sottoscritto Bentoglio Giuseppe nato a Carobbio degli Angeli il 22/05/1958 ivi residente in via Don Tiraboschi , 12 cf. BNT GPP 58E22 B801E in qualità di proprietario del terreno posto in via Don Tiraboschi con la presente osserva quanto segue:

- che il Piano Territoriale della Provincia di Bergamo e quindi riportato sulle tavole del P.G.T prevede un raccordo ferroviario volto a collegare la ferrovia Bergamo-Brescia con la Cascina Galliziola. (identificato con linea gialla nella planimetria allegata) ;
- che il presente tratto di ferrovia andrà ad occupare i miei terreni ;
- che i terreni sono coltivati ed è presente un'attività agricola ben avviata;
- che verrà realizzata a ridosso della mia abitazione principale e di altri edifici di mia proprietà ;
- che non si capisce l'utilità pubblica di un raccordo ferroviario che termina presso la Cascina Galliziola in zona agricola;
- la zona dove è previsto il raccordo potrebbe essere nel futuro una zona residenziale e quindi realizzare un raccordo ferroviario in quella posizione penalizzerebbe uno sviluppo futuro per il paese di Carobbio degli Angeli.

pertanto si chiede

in prima istanza la rimozione del sopracitato tracciato, in seconda istanza chiede la modifica del tracciato e localizzarlo in una zona dove arreca meno danni alle abitazioni e alle coltivazioni.

Si chiede inoltre

all'Amministrazione Comunale di opporsi a quanto previsto dal P.T.C.P. della Provincia di Bergamo affinché possa trovare in accordo con la Provincia altre soluzioni.

Carobbio degli Angeli li 09/01/2013

Il sottoscritto

156

Handwritten signature

