

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

QUADRO CONOSCITIVO

COMPONENTE TERRITORIALE E URBANISTICA
SINTESI DEI DATI STATISTICI

ALLEGATO

QC/A.1

NOVEMBRE 2011

gruppo di progettazione:

COORDINATORE E URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI

AGRONOMI: DOTT. STEFANO D'ADDA E DOTT. MAURIZIO VEGINI

NATURALISTA: DOTT. GIAMBATTISTA RIVELLINI

GEOLOGO: DOTT. CLAUDIO TROVENZI

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA E LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE**

PARTE 1° DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI.....	3
3.1	EVOLUZIONE POPOLAZIONE NEL LUNGO PERIODO.....	3
3.2	ANALISI POPOLAZIONE NEL MEDIO PERIODO.....	4
3.2.1	Movimenti naturali.....	6
3.2.2	Movimenti migratori.....	7
3.3	STRUTTURA DELLA POPOLAZIONE.....	10
3.3.1	Struttura per età.....	10
3.3.2	Struttura per genere	11
3.3.3	Struttura per stato civile.....	12
3.3.4	Struttura delle famiglie.....	13
3.3.5	Presenza stranieri.....	14
3.3.5.1	Consistenza numerica.....	14
3.3.5.2	Analisi di provenienza.....	14
3.3.6	Cenni su lavoro e istruzione.....	15
3.3.6.1	Grado di istruzione.....	15
3.3.6.2	Frequenza scolastica.....	16
3.3.6.3	Posizione lavorativa.....	17
3.4	CONFRONTO CON ALCUNE REALTA' TERRITORIALI	18

0 PREMESSA

La prima parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici socio-demografici del comune di Carobbio degli Angeli al fine di fornire un supporto alla redazione del Piano di Governo del Territorio.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Evoluzione popolazione nel lungo periodo | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1861 al 2001 |
| 2 | Analisi popolazione nel medio periodo
Movimenti naturali
Movimenti migratori
Numero famiglie | fonti: dati Anagrafe 1997-2010 |
| 3 | Analisi popolazione nel medio periodo
Struttura per età
Struttura per genere e stato civile
Struttura delle famiglie
Presenza stranieri
Cenni sul lavoro e istruzione | fonti: dati Istat dal 1997 al 2010 |
| 4 | Confronto con altre realtà territoriali | fonti: dati Annuario statistico regionale |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

Annuario statistico regionale

www.ring.lombardia.it

Camera di commercio

www.bg.camcom.it

Istat

www.istat.it

Regione Lombardia

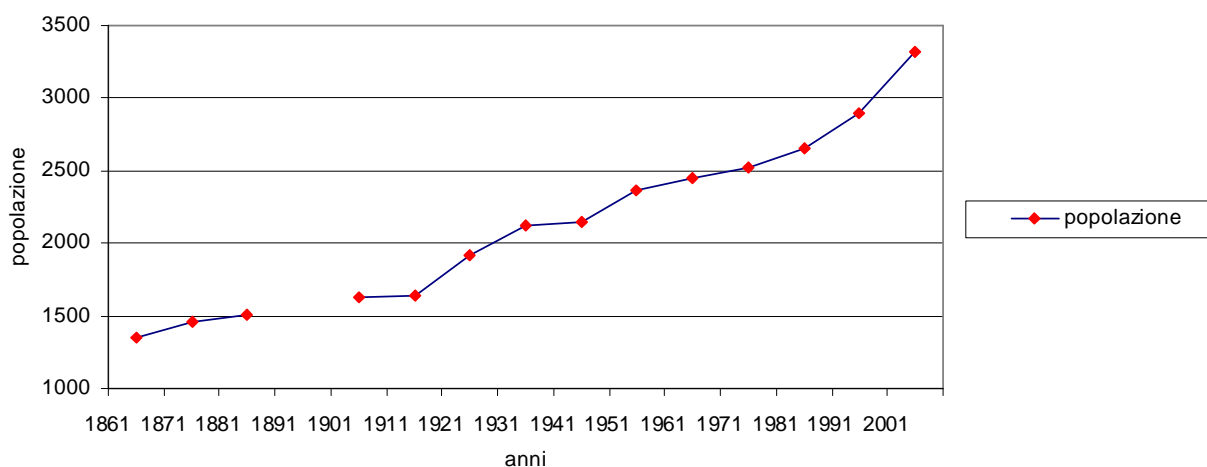
www.sisel.regione.lombardia.it

3 ANALISI DATI STATISTICI SOCIO-DEMOGRAFICI

3.1 Evoluzione popolazione nel lungo periodo

anno	residenti	densità (ab/kmq)	incrementi assoluti	incrementi in %
1861	1347	201,95	-	-
1871	1453	217,84	+ 106	7,87
1881	1510	226,39	+ 57	3,92
1891		0,00		-
1901	1622	243,18	+	-
1911	1644	246,48	+ 22	1,36
1921	1915	287,11	+ 271	16,48
1931	2126	318,74	+ 211	11,02
1941	2147	321,89	+ 21	0,99
1951	2363	354,27	+ 216	10,06
1961	2450	367,32	+ 87	3,68
1971	2517	377,36	+ 67	2,73
1981	2655	398,05	+ 138	5,48
1991	2902	435,08	+ 247	9,30
2001	3317	497,30	+ 415	14,30

Fonte: Censimenti ISTAT dal 1861 al 2001



Dalla lettura dei dati riportati emergono le seguenti valutazioni:

- la popolazione cresce costantemente nel tempo sebbene con incrementi variabili;
- gli incrementi maggiori di popolazione si rilevano negli anni 1921 e 2001, con una crescita percentuale rispettivamente del 16,48% e del 14,30%;
- gli incrementi minori di popolazione si rilevano negli anni 1911 (1,36%), 1941 (0,99%) e 1971 (2,73%).

3.2 Analisi popolazione nel medio periodo

\	nati	morti	saldo	immigrati	emigrati	saldo	residenti	variazione
1997	29	18	11	98	91	7	2994	
1998	33	21	12	95	53	42	3048	+ 54
1999	34	26	8	162	81	81	3137	+ 89
2000	38	28	10	201	107	94	3241	+ 104
2001	44	24	20	156	81	75	3318	+ 77
2002	48	23	25	216	85	131	3474	+ 156
2003	40	30	10	308	100	208	3692	+ 218
2004	57	23	34	319	148	171	3897	+ 205
2005	62	20	42	277	157	120	4059	+ 162
2006	60	31	29	252	189	63	4151	+ 92
2007	51	21	30	354	185	169	4350	+ 199
2008	70	31	39	286	194	92	4481	+ 131
2009	73	25	48	275	194	81	4610	+ 129
2010	60	34	26	256	273	- 17	4619	+ 9

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2010)

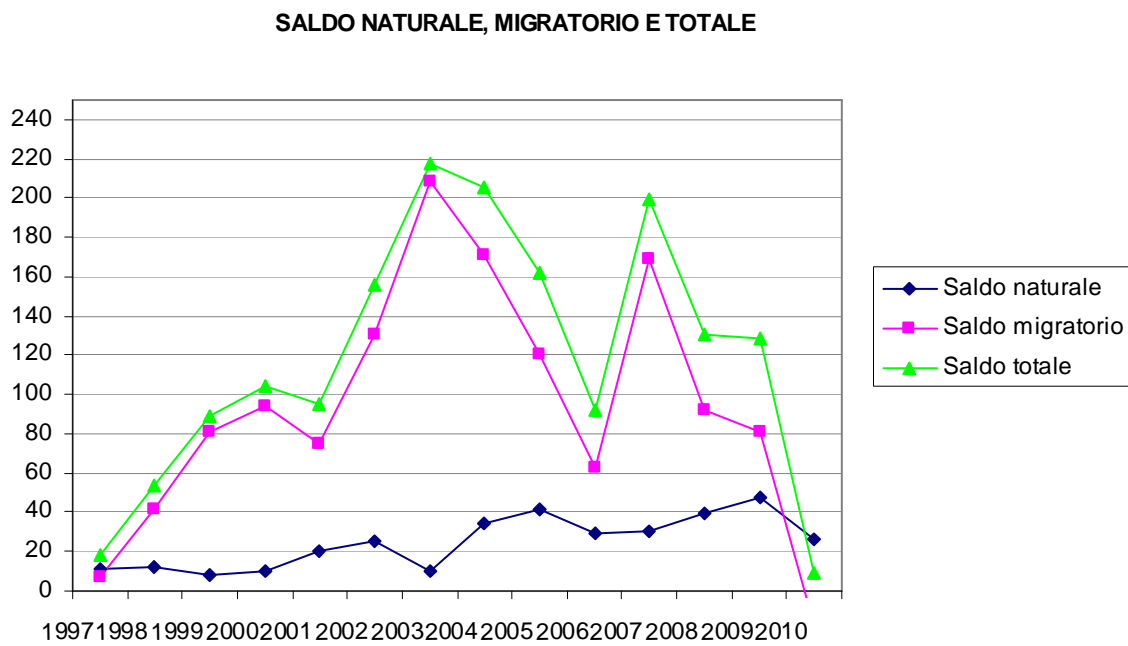
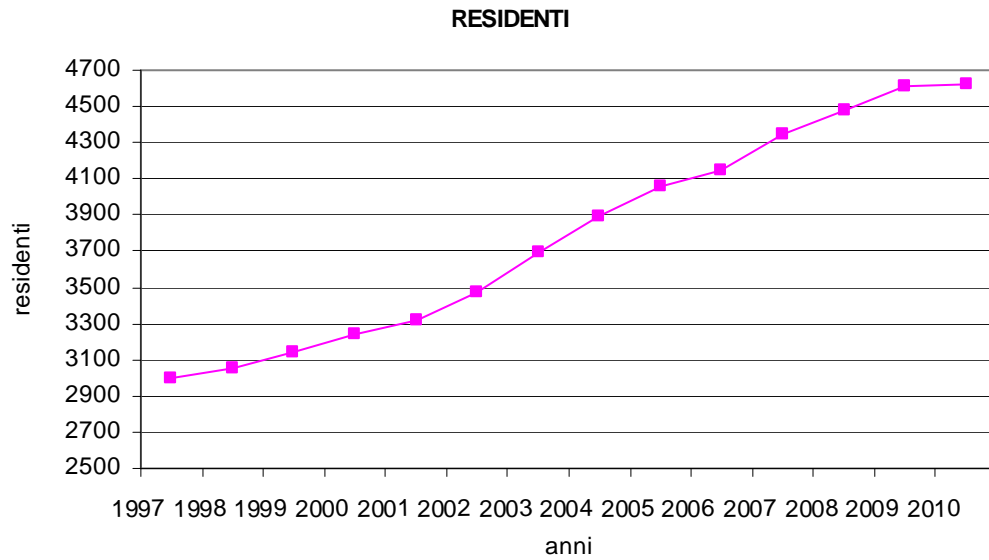
	residenti	saldo naturale	saldo migratorio	saldo totale	n. famiglie	n. medio comp. famiglie
1997	2994	11	7	18	1061	2,82
1998	3048	12	42	54	1091	2,79
1999	3137	8	81	89	1142	2,75
2000	3241	10	94	104	1189	2,73
2001	3318	20	75	95	1234	2,69
2002	3474	25	131	156	1294	2,68
2003	3692	10	208	218	1383	2,67
2004	3897	34	171	205	1459	2,67
2005	4059	42	120	162	1515	2,68
2006	4151	29	63	92	1573	2,64
2007	4350	30	169	199	1629	2,67
2008	4481	39	92	131	1651	2,71
2009	4610	48	81	129	1686	2,73
2010	4619	26	- 17	9	1701	2,72

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2010)

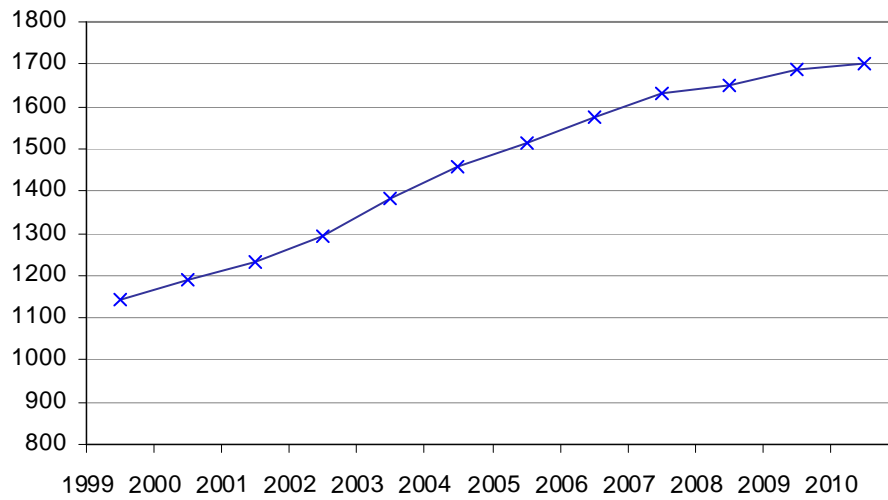
Dall'analisi dei dati statistici relativi all'andamento della popolazione nel decennio 1997-2010 si evidenzia come:

- la popolazione è in crescita sebbene con andamento non costante;
- la variazione della popolazione è influenzata soprattutto dai movimenti migratori piuttosto che dai movimenti naturali;

- il numero delle famiglie è in evidente aumento, mentre il numero medio dei componenti delle famiglie si è stabilizzato negli ultimi 3 anni dopo un decennio di calo (da 2,82 nel 1997 al 2,72 nel 2010).



FAMIGLIE

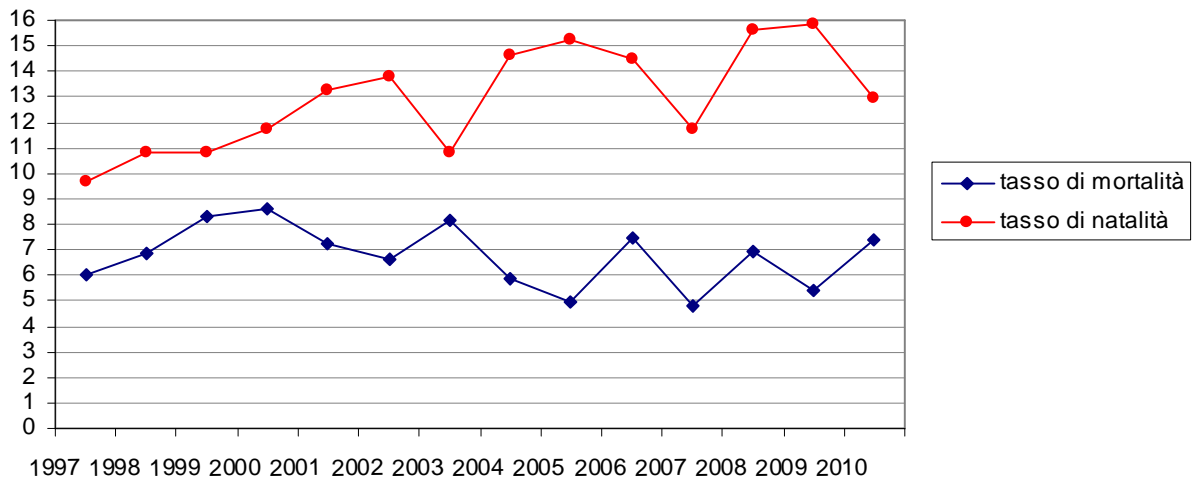


3.2.1 Movimenti naturali

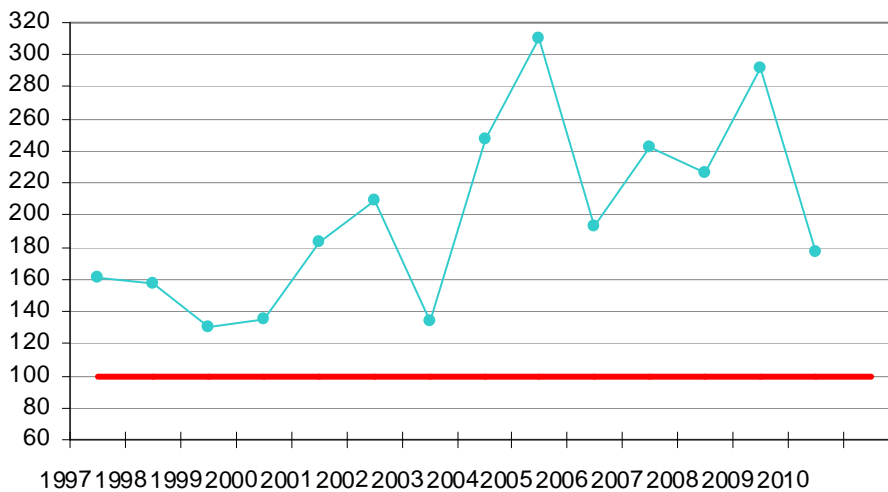
anno	nati	morti	saldo naturale (%)	nati/100 morti	tasso natalità (‰)	tasso mortalità (‰)	residenti
1997	29	18	0,37	161,11	9,69	6,01	2994
1998	33	21	0,39	157,14	10,83	6,89	3048
1999	34	26	0,26	130,77	10,84	8,29	3137
2000	38	28	0,31	135,71	11,72	8,64	3241
2001	44	24	0,60	183,33	13,26	7,23	3318
2002	48	23	0,72	208,70	13,82	6,62	3474
2003	40	30	0,27	133,33	10,83	8,13	3692
2004	57	23	0,87	247,83	14,63	5,90	3897
2005	62	20	1,03	310,00	15,27	4,93	4059
2006	60	31	0,70	193,55	14,45	7,47	4151
2007	51	21	0,69	242,86	11,72	4,83	4350
2008	70	31	0,87	225,81	15,62	6,92	4481
2009	73	25	1,04	292,00	15,83	5,42	4610
2010	60	34	0,56	176,47	12,99	7,36	4619

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2010)

TASSO DI NATALITA' E MORTALITA'



N. NATI OGNI 100 MORTI



Dai dati si evidenzia che:

- Il numero dei nati è sempre maggiore rispetto al numero dei morti;
- Il tasso di natalità è sempre superiore al tasso di mortalità;
- l'andamento delle nascite e delle morti è abbastanza costante.

3.2.2 Movimenti migratori

anno	immigrati	emigrati	tasso immigr (%)	tasso emigr (%)	indice mobilità migratoria	coeff gravitazione	coeff filtro
1997	98	91	32,73	30,39	6,31	0,23	0,04
1998	95	53	31,17	17,39	4,86	1,38	0,28
1999	162	81	51,64	25,82	7,75	2,58	0,33
2000	201	107	62,02	33,01	9,50	2,90	0,31
2001	156	81	47,02	24,41	7,14	2,26	0,32
2002	216	85	62,18	24,47	8,66	3,77	0,44
2003	308	100	83,42	27,09	11,05	5,63	0,51
2004	319	148	81,86	37,98	11,98	4,39	0,37
2005	277	157	68,24	38,68	10,69	2,96	0,28
2006	252	189	60,71	45,53	10,62	1,52	0,14
2007	354	185	81,38	42,53	12,39	3,89	0,31
2008	286	194	63,82	43,29	10,71	2,05	0,44
2009	275	194	59,65	42,08	10,17	1,76	0,37
2010	256	273	55,42	59,10	11,45	- 0,37	- 0,14

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2010)

I = Immigrati

E = emigrati

P = popolazione

Indice mobilità migratoria : totale dei movimenti migratori rispetto alla popolazione residente.

È un indicatore della interazione con il territorio circostante

$$m = \frac{I + E}{P} \times 100$$

Coefficiente di gravitazione : quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente.

È un indicatore della forza di attrazione del territorio in esame.

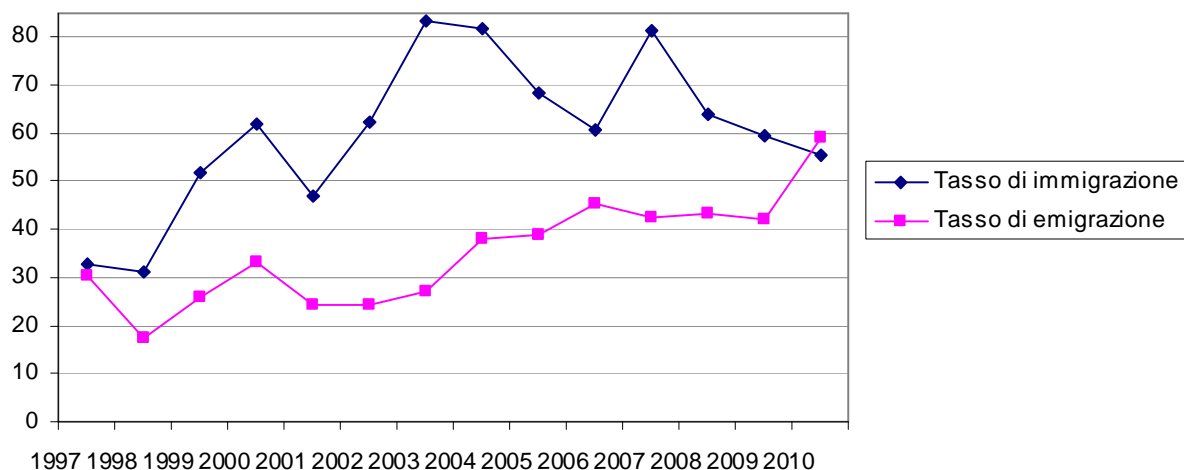
$$g = \frac{I - E}{P} \times 100$$

Coefficiente di filtro : quota positiva di migrazione rispetto al totale dei movimenti migratori. È

un indicatore della capacità di trattenere quote positive rispetto alla totalità dei movimenti migratori.

$$g = \frac{I - E}{I + E} \times 100$$

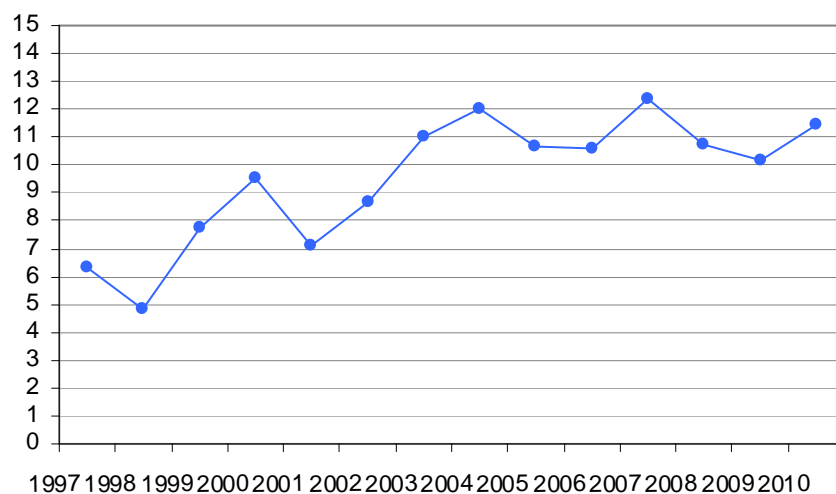
TASSO DI IMMIGRAZIONE E EMIGRAZIONE (%)



Dai dati si evidenzia che:

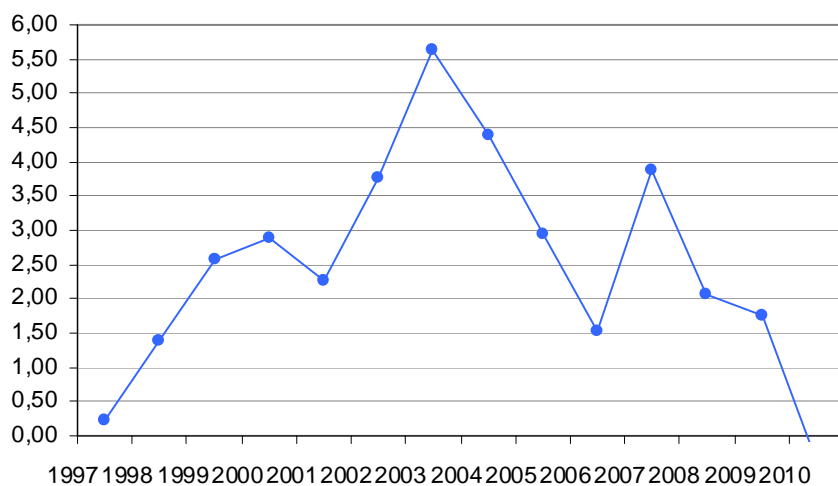
- Il numero degli immigrati ha un andamento variabile, con una tendenza a diminuire negli anni 2005/2006 per poi aumentare nel 2007 e ridiminuire dal 2008;
- Il numero degli emigrati ha subito un andamento variabile, ma con una tendenza ad aumentare negli ultimi anni;
- Il numero degli immigrati è comunque sempre superiore a quello degli emigrati eccetto per l'anno 2010.

INDICE DI MOBILITA' MIGRATORIA



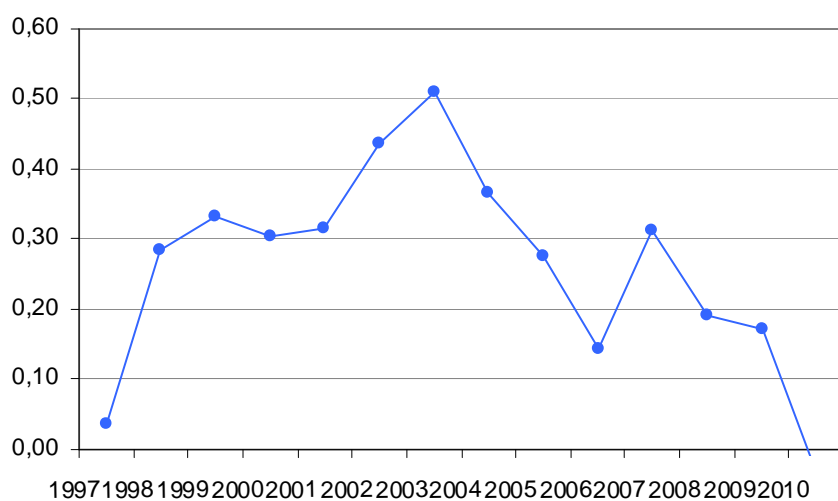
Si evidenzia una tendenza variabile della crescita della mobilità migratoria: dal 2001 al 2004 l'indice di mobilità migratoria aumenta fino al 11,98, dal 2005 al 2006 si registra un calo, nel 2007 l'indice aumenta e raggiunge il valore di 12,39, mentre dal 2008 al 2009 si registra un ulteriore calo per poi riaumentare nel 2010 con un valore pari all' 11,45.

COEFFICIENTE DI GRAVITAZIONE



Si evidenzia come, a fronte di una notevole variabilità, Carobbio degli Angeli attrae una quota positiva di migrazione rispetto alla popolazione residente.

COEFFICIENTE DI FILTRO



Si evidenzia la capacità di trattenere quote positive di flussi migratori in lieve crescita negli anni 1997/2003 e 2006/2008, per poi avere quote negative negli anni 2003/2006 e 2008/2010.

3.3 Struttura della popolazione

3.3.1 Struttura per età

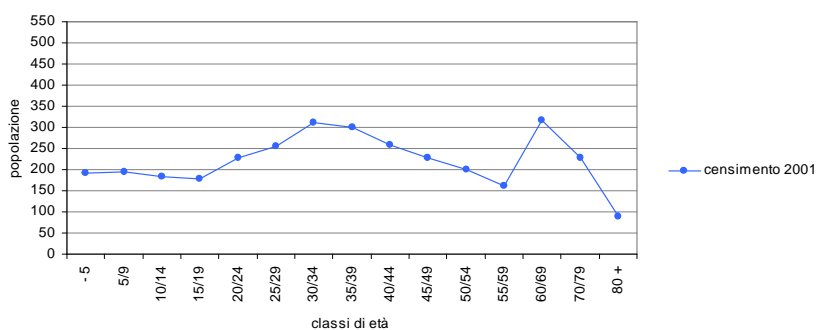
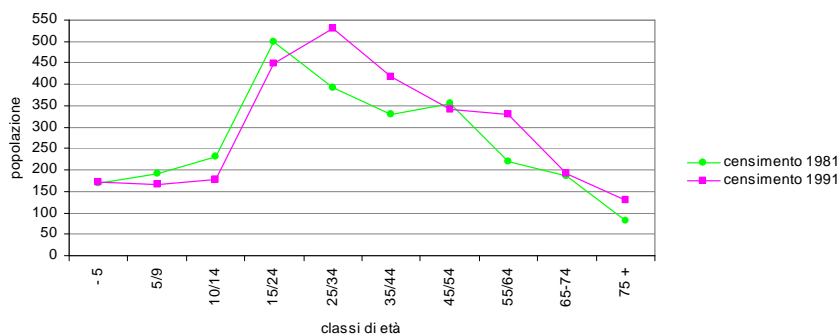
	- 5	5/9	10/14	15/24	25/34	35/44	45/54	55/64	65-74	75 +	totale
1981	168	192	232	499	391	331	354	221	185	82	2655
1991	171	167	177	448	530	417	342	329	192	129	2902

	- 5	5/9	10/14	15/19	20/24	25/29	30/34	35/39	40/44	45/49	50/54
2001	191	194	184	177	227	256	310	299	258	227	200
	55/59	60/69	70/79	80 +	totale						
2001	162	316	228	88	3317						

Fonte: ISTAT

indicatore		1981	1991	2001
indice di vecchiaia	pop. > 64 anni / pop. 0-14 anni x 100	45,10	66,00	82,95
anziani per 1 bambino	pop. > 64 anni / pop. < 5 anni	1,58	1,87	2,04
% popolazione residente > 75 anni	pop. > 75 anni / pop. totale x 100	3,08	4,40	5,67
% popolazione residente < 5 anni	pop. < 5 anni / pop. totale x 100	6,32	5,89	5,76
% indice di dipendenza	pop. 0-14 + < 65 anni / pop. 15-64 anni	47,82	38,50	45,74

Fonte: ISTAT



Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai tre censimenti, in quanto quelli del 1981 e 1991 sono stati raccolti considerando classi di età differenti rispetto al censimento del 2001.

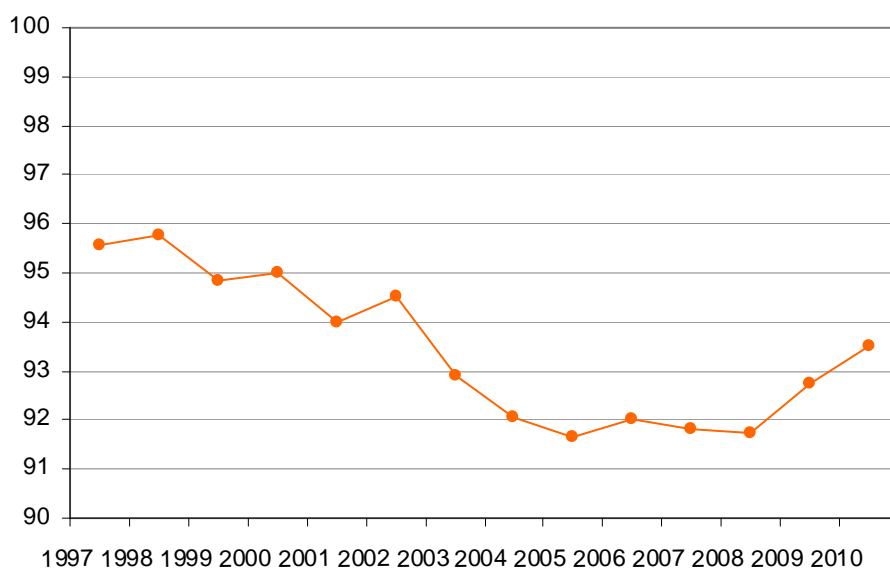
Si evidenzia comunque che l'aumento di popolazione più considerevole si riscontra nelle fasce di età dai 25 ai 54 anni ed oltre i 65 anni, mentre si rileva un lieve calo nella fascia di età dai 15 ai 24 anni.

3.3.2 Struttura per genere

anno	maschi	femmine	popolazione residente	tasso di femminilità F/M x100
1997	1531	1463	2994	95,56
1998	1557	1491	3048	95,76
1999	1610	1527	3137	94,84
2000	1662	1579	3241	95,01
2001	1710	1607	3317	93,98
2002	1786	1688	3474	94,51
2003	1914	1778	3692	92,89
2004	2029	1868	3897	92,07
2005	2118	1941	4059	91,64
2006	2162	1989	4151	92,00
2007	2268	2082	4350	91,80
2008	2337	2144	4481	91,74
2009	2392	2218	4610	92,73
2010	2387	2232	4619	93,50

Fonte: Anagrafe (dati al 31/12/2010)

TASSO DI FEMMINILITA'

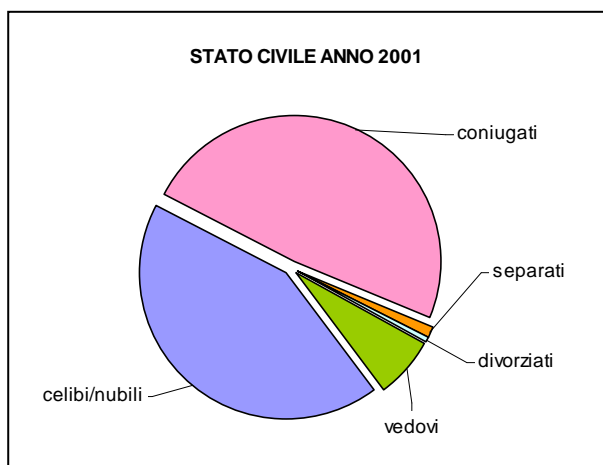
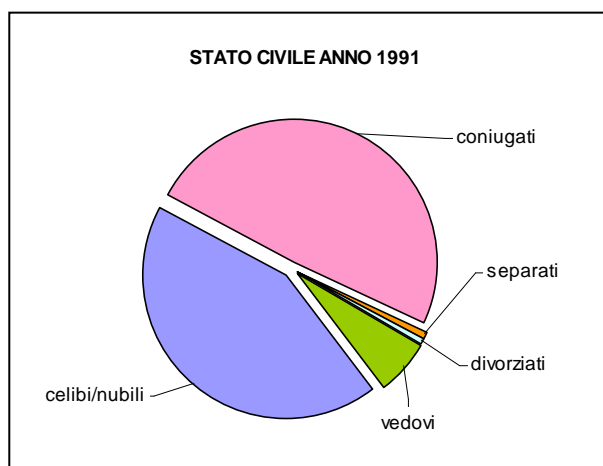
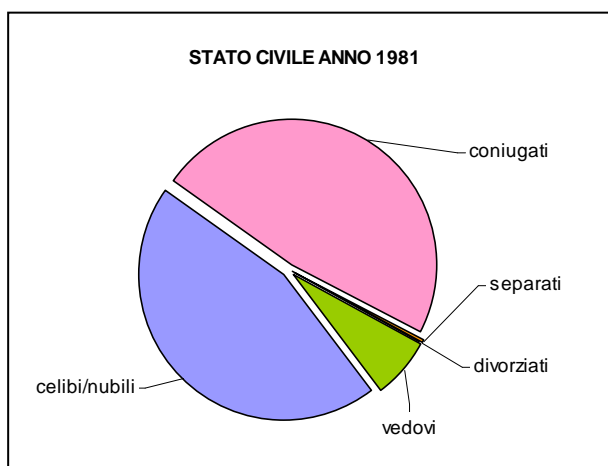


Non si evidenziano particolari tendenze nella struttura per genere della popolazione; la lieve tendenza al calo del tasso di femminilità è assolutamente fisiologico tenendo conto della forte immigrazione di stranieri prevalentemente maschi.

3.3.3 Struttura per stato civile

anno	celibi/nubili	coniugati/separati	separati	divorziati	vedovi
1981	1197	1273	9	2	174
1991	1252	1427	20	14	189
2001	1418	1619	36	27	217

Fonte: ISTAT



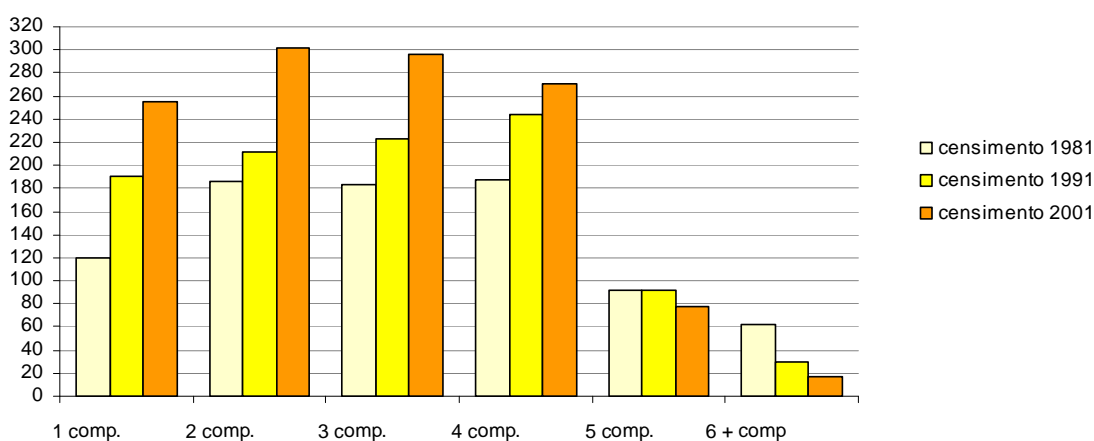
L'unico elemento rilevante dell'analisi dei dati della popolazione suddivisa per stato civile è l'aumento dei separati e divorziati negli anni 1991 e 2001 rispetto al censimento del 1981.

3.3.4 Struttura delle famiglie

ampiezza	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
1 comp.	120	191	255
2 comp.	186	211	302
3 comp.	183	223	296
4 comp.	188	244	270
5 comp.	91	91	77
6 + comp	62	29	17
totale famiglie	830	989	1217
n. componenti medi	3,19	2,90	2,73

Tabella 1: fonte: ISTAT

STRUTTURA DELLE FAMIGLIE 1981-2001



tipo di nucleo familiare	censimento 1981	censimento 1991	censimento 2001
coppie senza figli	137	177	226
coppie con figli	475	531	597
genitore con figli	63	81	120
totale famiglie	675	789	943

Tabella 2: fonte: ISTAT

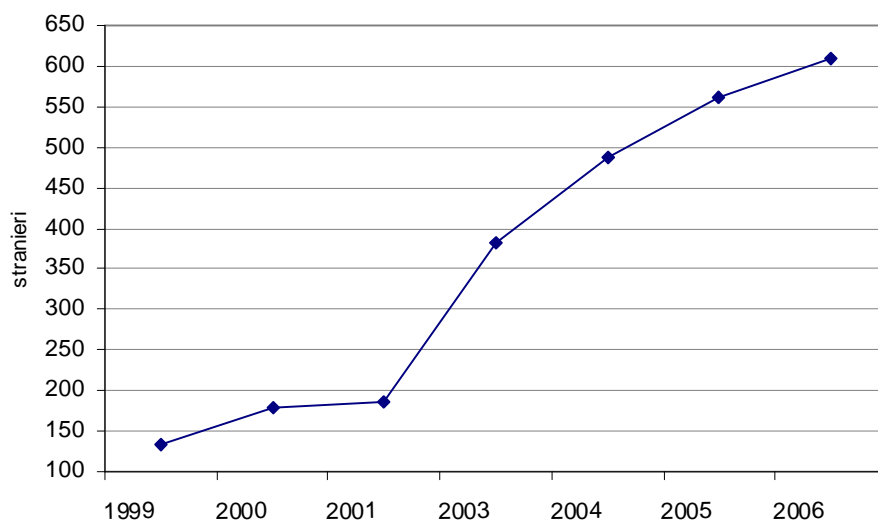
Dai dati relativi alla tabella 1 è evidente l'aumento dei nuclei familiari meno consistenti (1 e 2 componenti), mentre dalla tabella 2 si evidenzia l'aumento dei nuclei familiari composti da un solo genitore.

3.3.5 Presenza stranieri

3.3.5.1 Consistenza numerica

anno	maschi	femmine	totale stranieri	totale residenti	% stranieri su totale residenti
1999	91	43	134	3897	3,44
2000	107	73	180	4059	4,43
2001	115	72	187	4151	4,50
2003	236	145	381	3692	10,32
2004	299	188	487	3897	12,50
2005	354	207	561	4059	13,82
2006	368	242	610	4151	14,70

Fonte: ISTAT



Si evidenzia come la popolazione straniera è in netta e costante crescita, soprattutto dal 2001 ad oggi.

3.3.5.2 Analisi provenienza

anno	Europa	Africa	Asia	America	Oceania	Apolidi	Totale
2001	72	74	37	4	-	-	187

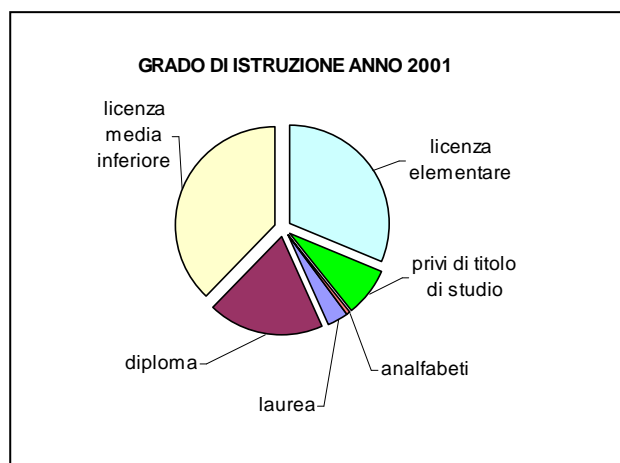
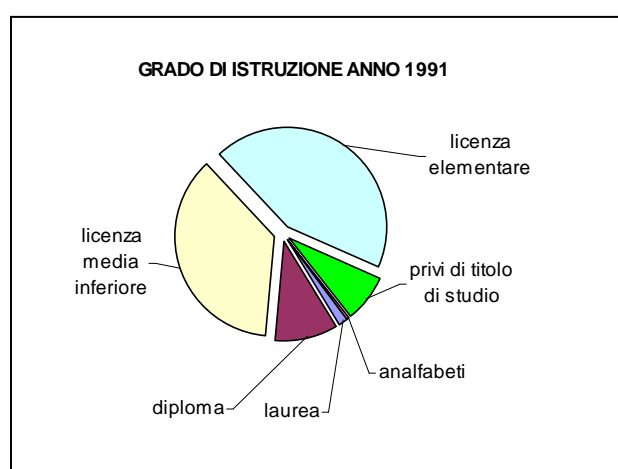
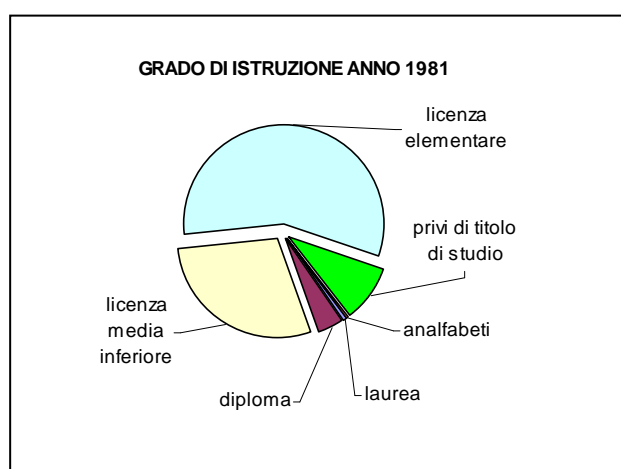
Fonte: ISTAT

3.3.6 Lavoro e istruzione

3.3.6.1 Grado di istruzione

	laurea	diploma	licenza media inferiore	licenza elementare	privi di titolo di studio	analfabeti	Totale
1981	13	103	695	1401	222	5	2439
1991	34	280	998	1181	211	6	2710
2001	104	578	1190	957	242	15	3086

Fonte: ISTAT

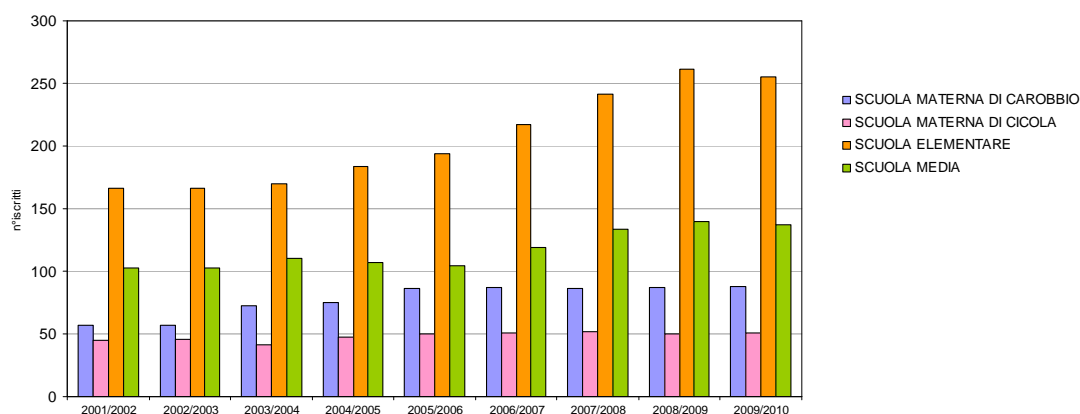


Si evidenzia un aumento del grado medio di istruzione, come logica evoluzione degli obblighi scolastici e del costume sociale.

3.3.6.2 Frequenza scolastica

N° ISCRITTI	SCUOLA MATERNA "TERESA RUGGERI" CAROBBIO	SCUOLA MATERNA "SS. CUORI DI GESU' E MARIA" CICOLA	SCUOLA ELEMENTARE DON GUERINO CAPRONI	SCUOLA MEDIA "ALDO MORO"
ANNO SCOLASTICO 2001/2002	57	45	166	103
ANNO SCOLASTICO 2002/2003	57	46	166	103
ANNO SCOLASTICO 2003/2004	72	41	170	110
ANNO SCOLASTICO 2004/2005	75	47	184	107
ANNO SCOLASTICO 2005/2006	86	50	194	104
ANNO SCOLASTICO 2006/2007	87	51	217	119
ANNO SCOLASTICO 2007/2008	86	52	241	134
ANNO SCOLASTICO 2008/2009	87	50	261	140
ANNO SCOLASTICO 2009/2010	88	51	255	137

Fonte: Comune di Carobbio degli Angeli



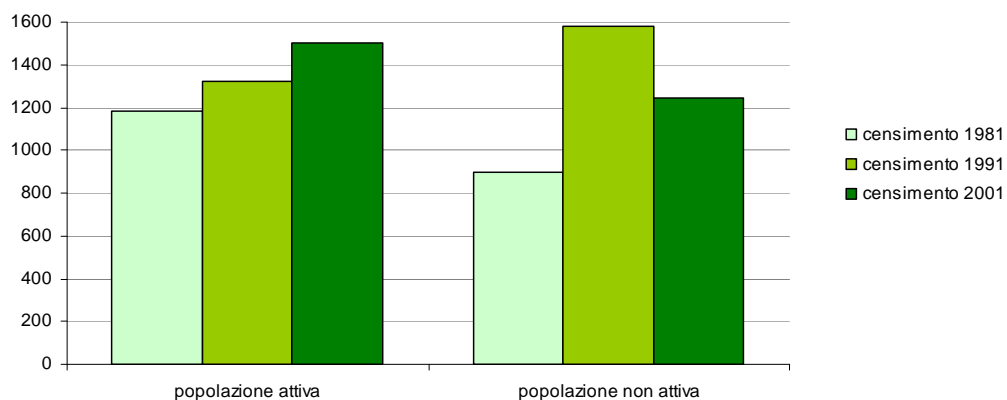
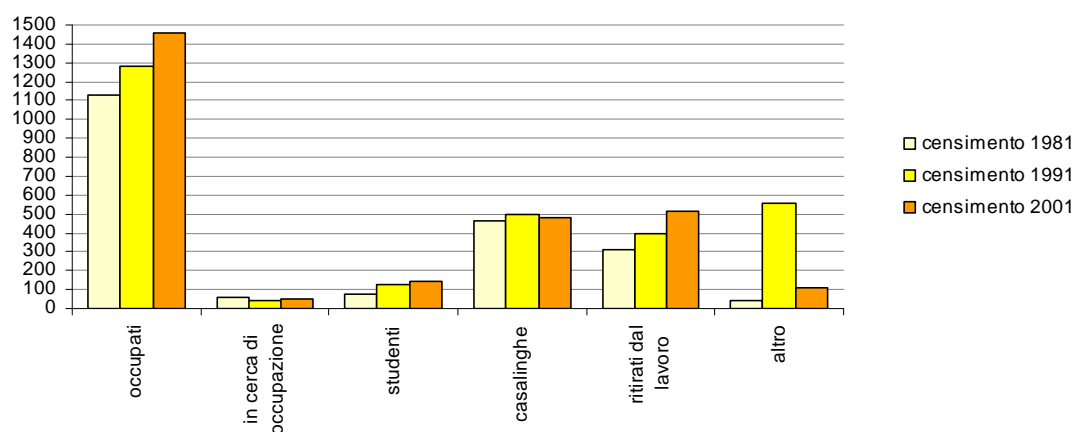
Dalla lettura dei dati riportati emergono le seguenti valutazioni:

- Il numero degli iscritti alle scuole materne, elementare e media è in media in costante aumento;
- l'incremento maggiore nel numero degli iscritti è relativo alla scuola elementare eccetto per l'anno 2009/2010;
- gli incrementi minori sono relativi alle scuola materne.

3.3.6.3 Posizione lavorativa

		1981	1991	2001
popolazione attiva	occupati	1128	1278	1458
	in cerca di occupazione	58	46	48
popolazione non attiva	studenti	80	129	142
	casalinghe	461	493	477
	ritirati dal lavoro	315	397	510
	altro	38	559	113
popolazione attiva		1186	1324	1506
popolazione non attiva		894	1578	1242
totale		2080	2902	2748
tasso di attività		57,02	45,62	54,80

Fonte: ISTAT



Si evidenzia chiaramente che la popolazione attiva è aumentata nel 2001 rispetto ai decenni precedenti e di conseguenza la popolazione non attiva è in calo.

3.4 Confronto con alcune realtà territoriali

	Carobbio	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
popolazione	3 317	973 129	9 032 554	56 995 744
saldo naturale (nati-morti)/popolazione*100	0,60	0,18	0,00	0,00
saldo migratorio % (iscritti-cancellati)/popolazione*100	2,26	0,51	0,50	0,21
indice mobilità migratoria (iscritti+cancellati)/popolazione*100	7,14	5,17	5,89	4,14
coeff. gravitazione (iscritti-cancellati)/popolazione*100	2,26	0,51	0,50	0,21
coeff. filtro (iscritti-cancellati)/(iscritti+cancellati)	0,32	0,09	0,08	0,05
stranieri residenti	187	31 748	319 564	1 334 889
% stranieri popolazione straniera/popolazione*100	5,64	3,26	3,54	2,34
densità abitativa	497	357	379	189

Fonte: Annuario Statistico Regionale -ISTAT

	Carobbio	Provincia di Bergamo	Regione Lombardia	Italia
tasso di femminilità n.femmine/n.maschi *100	93,97	103,58	106,54	106,60
indice di vecchiaia pop.>64 anni/pop. 0-14anni*100	82,95	108,24	138,07	131,40
indice di carico sociale (pop.0-14anni+pop>64 anni)/pop.15-64anni*100	45,99	44,15	45,67	49,02
% popolazione infantile (0-4anni) pop.0-4anni/popolazione totale*100	5,76	5,10	4,54	
% popolazione anziana (>64anni) pop.> 64 anni/popolazione totale*100	14,35	15,92	18,18	18,67

Fonte: Annuario Statistico Regionale - ISTAT

**PARTE 2° DATI STATISTICI SULLA STRUTTURA EDILIZIA E LA
CONSISTENZA DELLE ATTIVITÀ ECONOMICHE**

0	PREMESSA.....	2
1	STRUTTURA DELL'ANALISI.....	2
2	RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE.....	2
3	ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA.....	3
3.1	STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTO.....	3
3.1.1	Abitazioni occupate e non.....	3
3.1.2	Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze.....	4
3.1.3	Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione.....	5
3.1.4	Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'occupazione.....	6
3.1.5	Titolare abitazioni occupate.....	7
3.1.6	Abitazioni occupate per motivo.....	7
3.2	EVOLUZIONE DAL 1997 AL 2000.....	8
3.2.1	Premessa.....	8
3.2.2	Fabbricati residenziali 1997-2000.....	9
3.2.3	Fabbricati non residenziali 1997-2000.....	10
3.2.4	Fabbricati residenziali e non residenziali 1997-2000: confronto con altre realtà territoriali.....	11
3.2.5	Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2007.....	12
4	ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE.....	14
4.1	PREMESSA.....	14
4.2	CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001.....	15

0 PREMESSA

La seconda parte della presente relazione raccoglie ed analizza i dati statistici riguardanti la struttura edilizia del Comune di Carobbio degli Angeli e la consistenza delle attività economiche.

1 STRUTTURA DELL'ANALISI

La relazione è articolata nel seguente modo:

- | | | |
|---|---|---|
| 1 | Struttura edilizia: stato di fatto | fonti: dati censimenti ISTAT dal 1981 al 2001 |
| 2 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1997-2000 | fonti: dati Istat 1997-2000 |
| 3 | Struttura edilizia : analisi concessioni edilizie 1997-2007 | ufficio tecnico Carobbio degli Angeli |
| 4 | Attività economiche: confronto dati Censimento generale 1991-2001 | dati Istat rielaborati dalla CCIAA di Bergamo |

2 RIFERIMENTI ON-LINE ALLE FONTI UTILIZZATE

buona parte dei dati statistici sono stati recuperati in rete sui seguenti siti:

Annuario statistico regionale	www.ring.lombardia.it
Camera di commercio	www.bg.camcom.it
Istat	www.istat.it
Regione Lombardia	www.sisel.regione.lombardia.it

3 ANALISI DATI STATISTICI ABITAZIONI E ATTIVITA' EDILIZIA

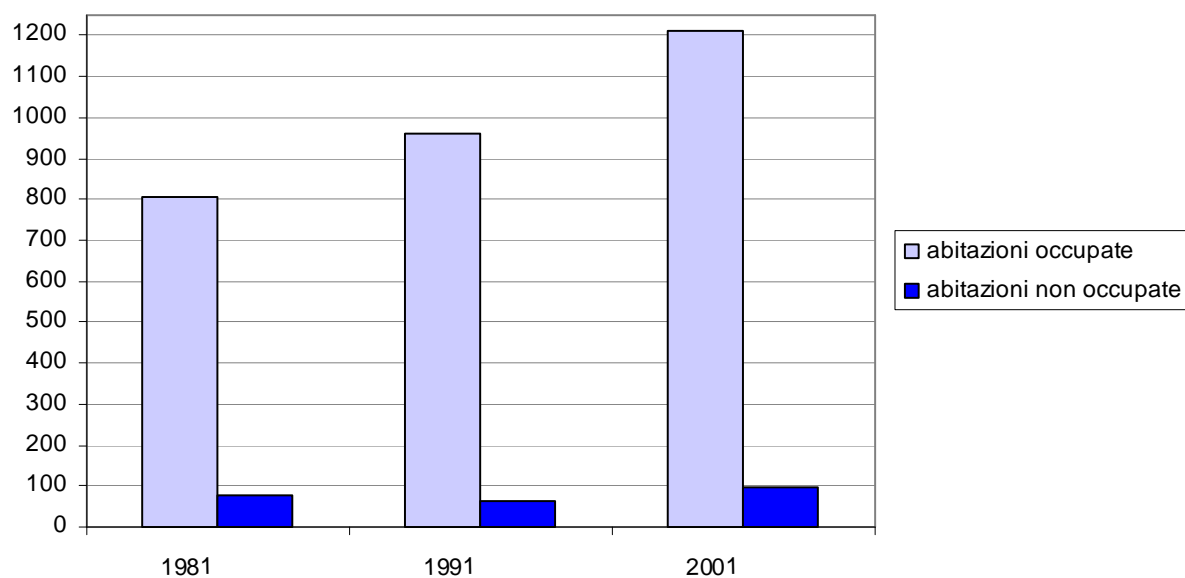
3.1 STATO DI FATTO – DATI CENSIMENTI

3.1.1 Abitazioni occupate e non

	1981	1991	2001
abitazioni occupate (n)	804	959	1 202
superficie abitazioni occupate (mq)	76 597	102 351	125 341
stanze occupate	3 449	4 326	5 110
abitazioni non occupate (n)	75	65	106
stanze non occupate (n)	382	310	414
totale abitazioni	879	1 024	1 308
totale stanze	3 831	4 636	5524
% abitazioni occupate	91,47	93,65	92,58
% stanze occupate	90,03	93,31	92,51

Fonte: ISTAT

ABITAZIONI OCCUPATE E NON



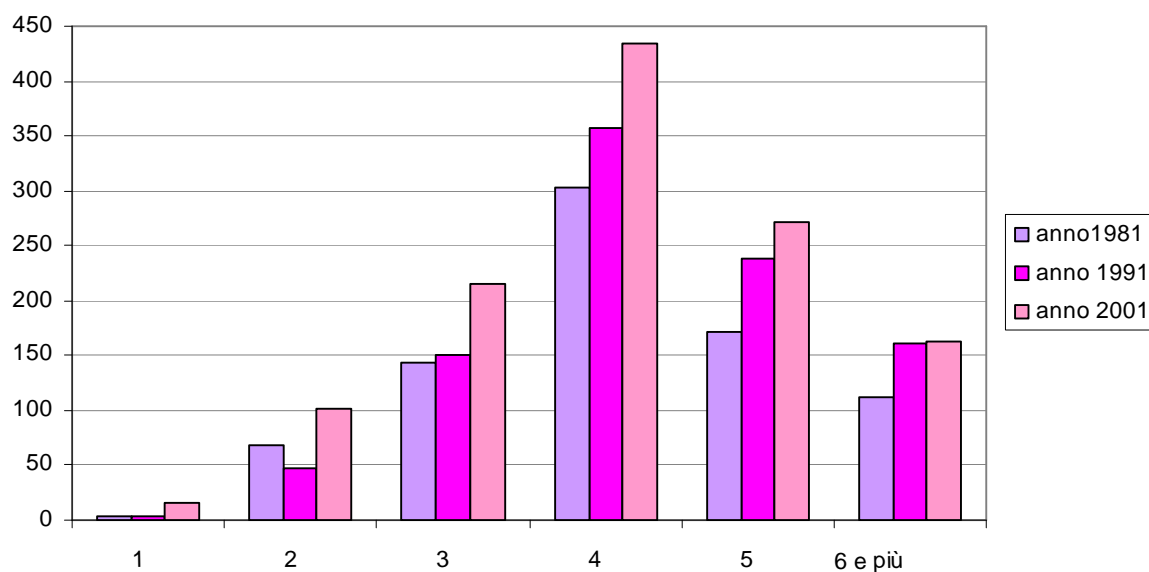
Dalla tabella si evidenzia una crescita costante relativa sia al numero di stanze che abitazioni occupate, mentre il numero di abitazioni e stanze non occupate ha registrato un calo nel 1991 per poi crescere nel 2001.

3.1.2 Abitazioni occupate da persone residenti per numero di stanze

numero di stanze	1981	1991	2001
1	4	4	15
2	69	48	102
3	144	150	216
4	303	358	435
5	172	238	271
6 e più	112	161	163
totale	804	959	1202

Fonte: ISTAT

ABITAZIONI PER NUMERO DI STANZE



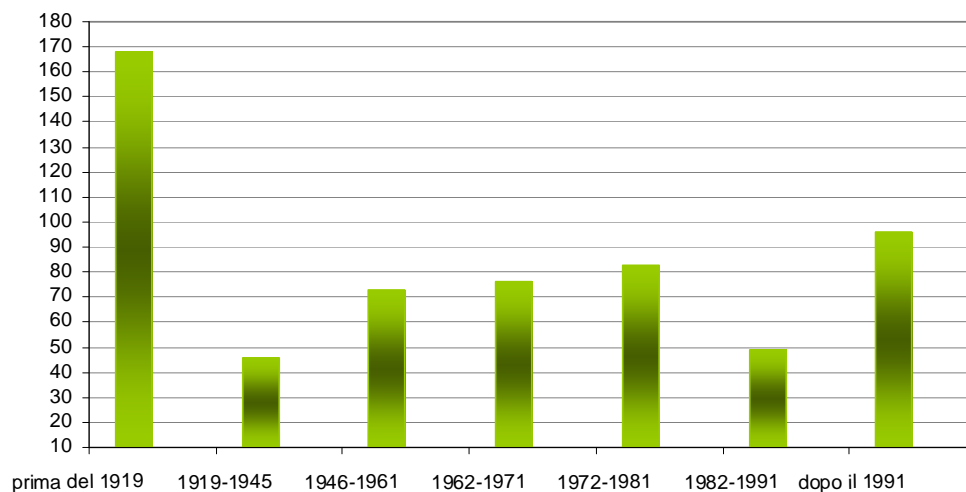
Si evidenzia un netto aumento delle abitazioni con una, due e tre stanze mentre una crescita abbastanza costante delle abitazioni con cinque e più stanze.

3.1.3 Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione

epoca di costruzione dei fabbricati	2001	pari al %
prima del 1919	168	28,43
1919-1945	46	7,78
1946-1961	73	12,35
1962-1971	76	12,86
1972-1981	83	14,04
1982-1991	49	8,29
dopo il 1991	96	16,24
totale	591	100,00

Fonte: ISTAT

EPOCA COSTRUZIONE FABBRICATI



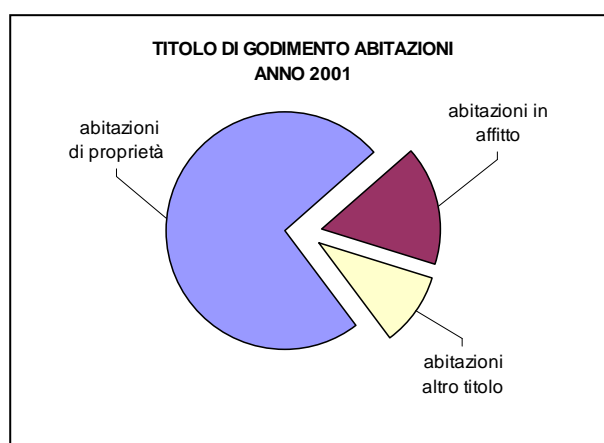
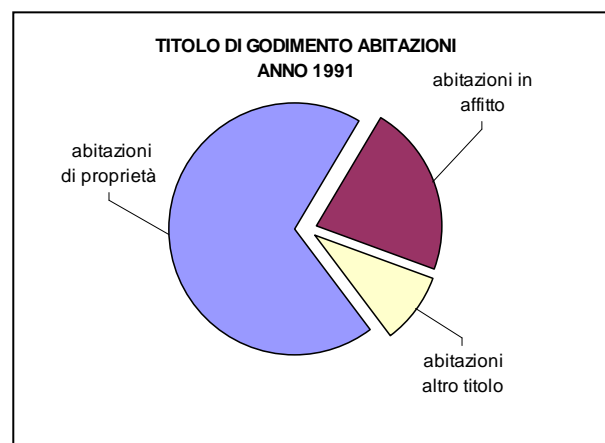
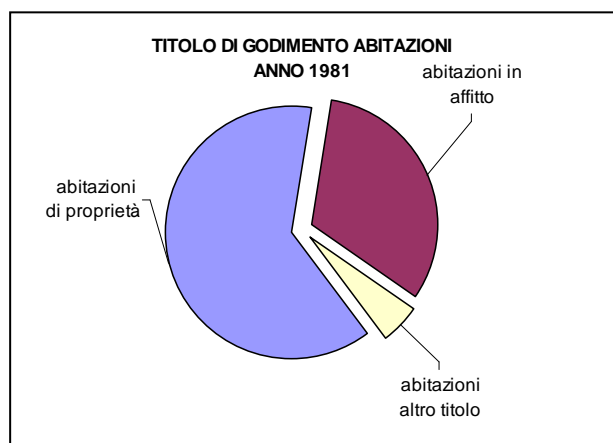
I dati riferiti al Censimento 2001 mostrano come:

- circa il 60% delle abitazioni occupate sono in fabbricati costruiti prima del 1970,
- si evidenzia un lieve calo delle costruzioni dal 1971 al 1991,
- si evidenzia un aumento delle costruzioni dal 1991 in poi.

3.1.4 Famiglie in abitazione per titolo di godimento dell'abitazione

titolo di godimento	1981	1991	2001
proprietà	506	661	904
affitto	258	209	195
altro titolo	40	89	118
totale	804	959	1217
% abitazioni di proprietà	62,94	68,93	74,28
% abitazioni in affitto	32,09	21,79	16,02
% abitazioni altro titolo	4,98	9,28	9,70

Fonte: ISTAT



Si evidenzia una netta crescita delle abitazioni di proprietà a discapito della locazione, passata dal 32,09% del 1981 al 16,02% del 2001.

3.1.5 Titolare abitazioni occupate

	1981	1991	2001
persona fisica	763	912	nd
impresa	9	17	nd
cooperativa edilizia	3	10	nd
Stato, Regione, Provincia, Comune	12	4	nd
ente previdenziale	-	-	nd
altro proprietario	17	16	nd

Fonte: ISTAT

Non è stato possibile confrontare i dati relativi ai tre censimenti, in quanto quelli del 2001 non sono disponibili; si evidenzia comunque che i titolari della granparte delle abitazioni occupate sono persone fisiche.

3.1.6 Abitazioni non occupate per motivo

	1981	1991	2001
utilizzata per vendita/affitto	10	9	nd
utilizzata per vacanza	19	12	nd
utilizzata per lavoro e/o studio	1	1	nd
utilizzata per altri motivi	35	6	nd
non utilizzata	nd	46	nd

Fonte: ISTAT

3.2 Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2000

3.2.1 Premessa

La camera di Commercio di Bergamo raccoglie ed elabora per la Provincia di Bergamo i modelli "ISTAT/AE" per la "Rilevazione statistica dell'attività edilizia – Concessioni di edificare". Grazie a questi dati è possibile ricavare il numero e il volume delle nuove costruzioni e degli ampliamenti, sia per i fabbricati residenziali, sia per i fabbricati non residenziali.

Ovviamente l'attendibilità di tali dati è fortemente influenzata dalla completezza dei dati che i competenti uffici deputati al rilascio delle concessioni trasmettono alla CCIAA.

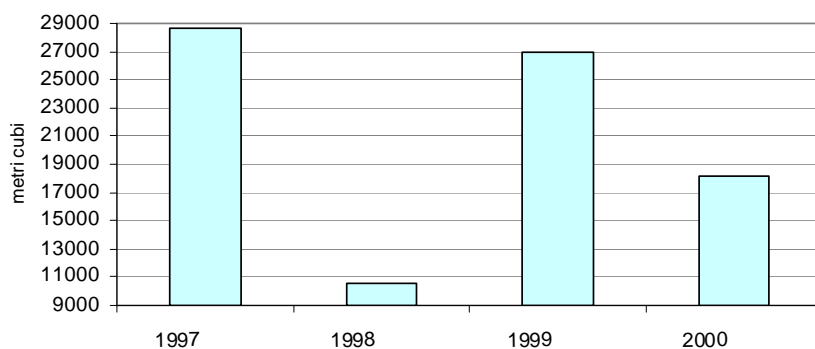
I dati di volume rilevati con questo sistema comprendono tutta la costruzione, compresi dunque gli eventuali vani accessori anche se interrati (autorimesse, cantine, etc.).

3.2.2 Fabbricati residenziali 1997-2000

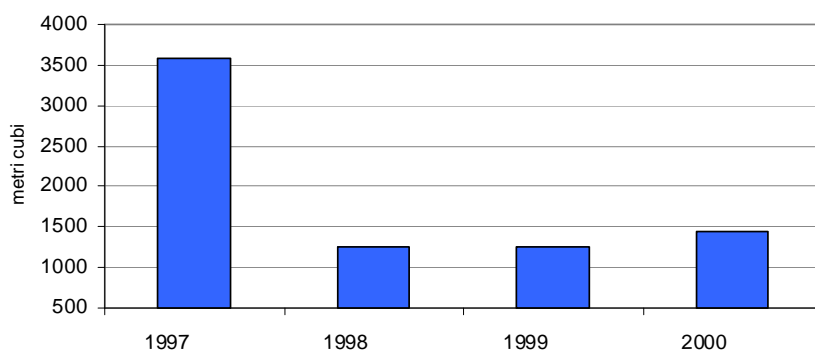
	nuova costruzione		ampliamenti	totale aumento	popolazione residente al 31/12	differenza popolazione rispetto anno precedente	mc nuove costruzioni / diff. popolazione	mc ampliamenti / diff. popolazione	mc totali / diff. popolazione
	n°	volume	volume	volume					
1997	21	28 597	3 581	32 178	2 994				
1998	8	10 611	1 259	11 870	3 048	54	197	23	220
1999	13	26 993	1 252	28 245	3 137	89	303	14	317
2000	8	18 179	1 450	19 629	3 241	104	175	14	189

Fonte: ISTAT

**CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI
NUOVE COSTRUZIONI**



**CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI
AMPLIAMENTI**

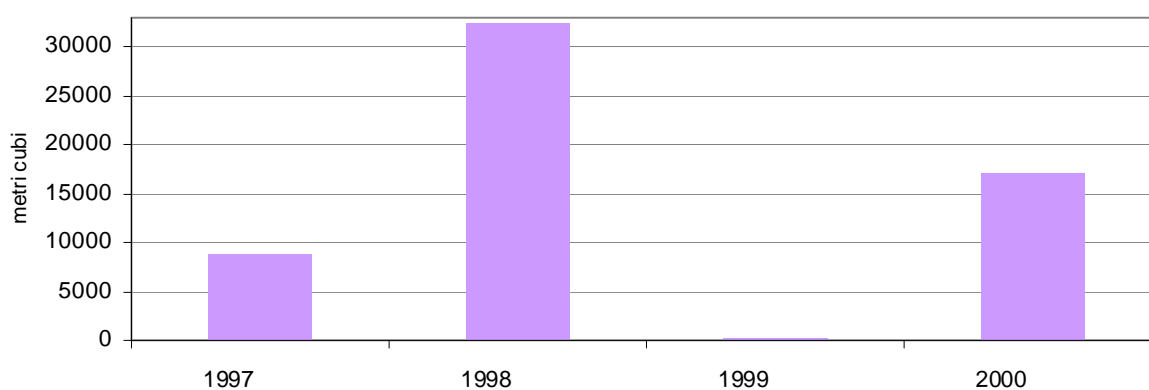


3.2.3 Fabbricati non residenziali 1997-2000

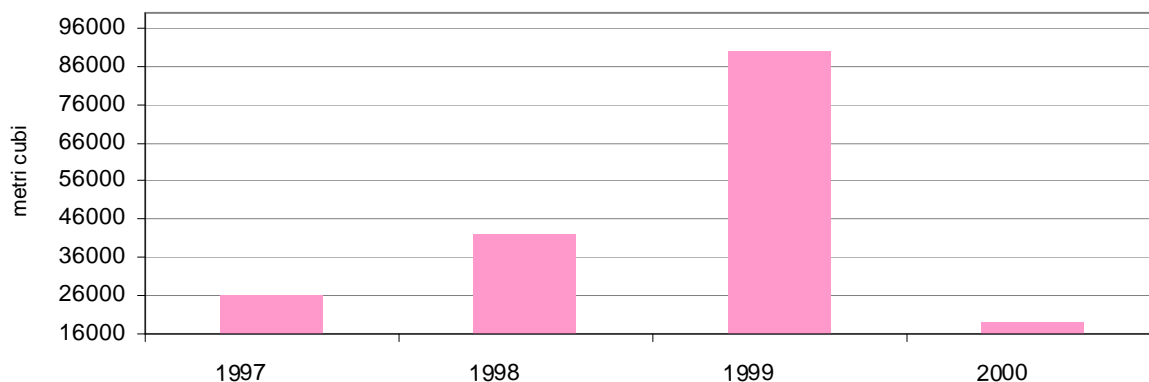
	nuova costruzione		ampliamenti	totale aumento	popolazione residente al 31/12	differenza popolazione rispetto anno precedente	mc nuove costruzioni / diff. popolazione	mc ampliamenti / diff. popolazione	mc totali / diff. popolazione
	n°	volume	volume	volume					
1997	11	25 863	8 866	34 729	2 994				
1998	8	42 315	32 433	74 748	3 048	54	784	601	1 384
1999	3	89 734	156	89 890	3 137	89	1 008	2	1 010
2000	3	18 774	17 008	35 782	3 241	104	181	164	344

Fonte: ISTAT

**CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI NON RESIDENZIALI
AMPLIAMENTI**



**CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI NON RESIDENZIALI
NUOVE COSTRUZIONI**



3.2.4 Fabbricati residenziali e non residenziali 2003-2005: confronto con altre realtà territoriali

BERGAMO	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI NON RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc	n°	mc	mc
2003	987	2 564 552	266 064	275	3 080 947	900 691
2004	1 095	3 165 745	293 644	218	2 786 343	903 164
2005	1 138	3 017 811	322 767	351	6 435 768	964 175

Fonte: ISTAT

LOMBARDIA	FABBRICATI RESIDENZIALI			FABBRICATI NON RESIDENZIALI		
	nuova costruzione		ampliamenti	nuova costruzione		ampliamenti
	n°	mc	mc	n°	mc	mc
2003	7 763	20 552 302	2 146 162	2 220	24 310 434	5 996 088
2004	8 564	22 807 993	2 523 460	2 317	28 670 654	7 657 176
2005	8 682	23 937 937	2 383 735	2 085	22 207 240	5 990 453

Fonte: ISTAT

3.2.5 Attività edilizia: concessioni rilasciate 1997/2010

I dati riportati di seguito sono il risultato del lavoro di ricerca effettuato dall'ufficio tecnico del Comune di Carobbio degli Angeli, nell'archivio delle pratiche edilizie.

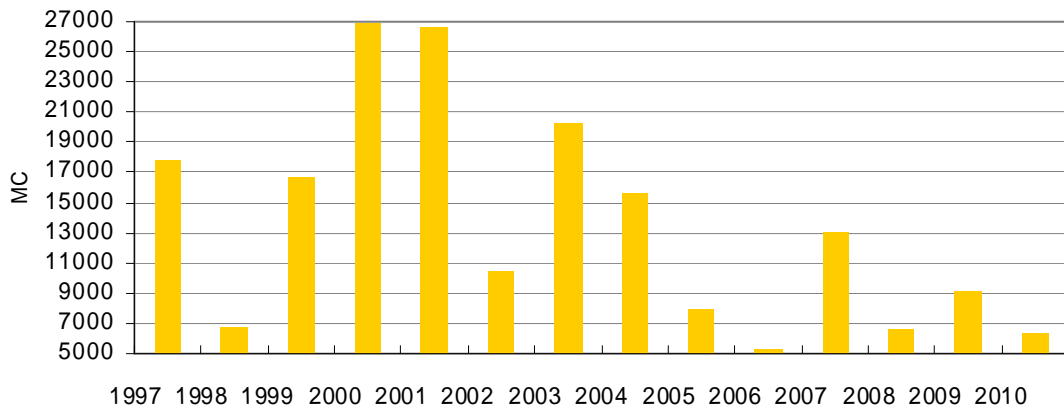
Sono state raccolte le informazioni circa le concessioni edilizie relative a nuove costruzioni e ampliamenti rilasciate nel periodo 1997 – 2010.

Occorre considerare che i campi di analisi e i dati raccolti risultano diversi rispetto ai dati riportati nei paragrafi precedenti, rendendo quindi inopportuni confronti.

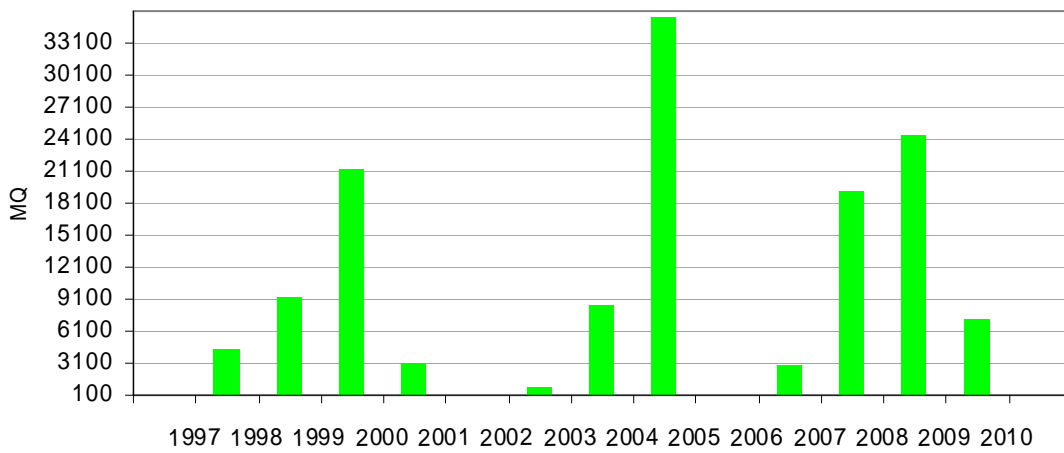
	residenziale		alberghiera	rurale		produttivo	commerciale
	mq	mc	mq	mq	mc	mq	mq
1997	3 854,93	17 867,67		1 654,37	2 121,60	2 731,48	
1998	1 145,42	6 771,81		574,25	1 687,15	8 744,98	
1999	3 161,25	16 722,76	1 515,89			16 139,39	3 539,50
2000	4 501,11	26 878,98		65,49		3 056,02	
2001	4 170,75	26 591,49					
2002	1 570,48	10 379,07		500,87		299,41	
2003	4 096,85	20 221,98		283,57		8 289,16	
2004	1 505,98	15 562,51		14,97		35 431,05	
2005	1 619,56	7 931,35		120,00		23,38	
2006	1 239,80	5 235,30		1 466,25	435,50	1 449,74	
2007	2 617,28	13 072,27				6 017,50	
2008	1 754,61	6 566,22		605,00	4 432,50	23 712,10	
2009	2 626,86	9 134,03		63,84	160,00	7 169,50	
2010	1 372,53	6 316,21		151,32	408,56		
totale	35 237,41	189 251,70	1 515,89	5 499,93	9 245,31	113 063,70	3 539,50

Fonte: ufficio tecnico

CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI RESIDENZIALI



CONCESSIONI DI EDIFICAZIONI - FABBRICATI NON RESIDENZIALI



4 ANALISI DATI STATISTICI ATTIVITA' ECONOMICHE

4.1 PREMESSA

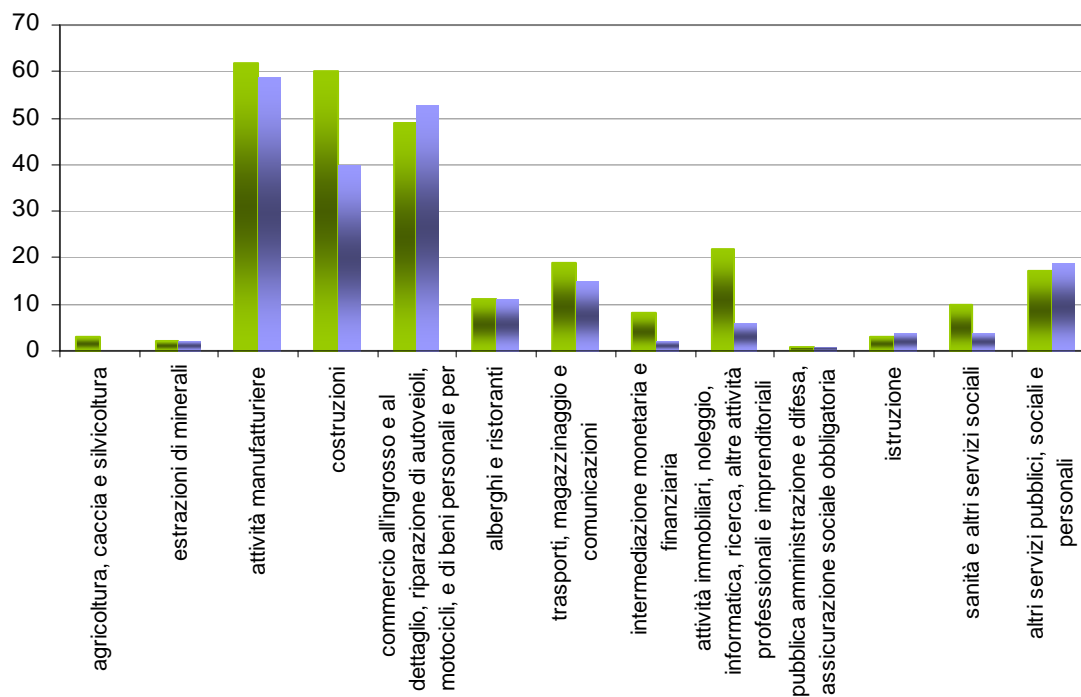
Di seguito si riporta un confronto reso possibile grazie ai dati messi a disposizione dal Servizio documentazione e Studi della CCIAA di Bergamo tra i dati del Censimento generale dell'industria e dei servizi del 1991 e il censimento del 2001.

4.2 CONFRONTO DATI CENSIMENTO 1991 E CENSIMENTO 2001

	1991				2001				variazioni unità locali 1991- 2001 %	variazioni addetti 1991- 2001 %
	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti	unità locali	addetti	% unità locali	% addetti		
agricoltura, caccia e silvicoltura	-	-	-	-	3	5	1,12	0,31	-	-
estrazioni di minerali	2	3	0,93	0,27	2	14	0,75	0,88	0,00	86,00
attività manifatturiere	59	693	27,31	62,60	62	973	23,22	61,16	5,08	40,40
costruzioni	40	98	18,52	8,85	60	138	22,47	8,67	50,00	40,81
commercio all'ingrosso e al dettaglio, riparazione di autoveicoli, motocicli, e di beni personali e per la casa	53	141	24,54	12,74	49	101	18,35	6,35	-7,55	-28,36
alberghi e ristoranti	11	42	5,09	3,79	11	17	4,12	1,07	0,00	-59,52
trasporti, magazzino e comunicazioni	15	46	6,94	4,16	19	197	7,12	12,38	26,67	328,26
intermediazione monetaria e finanziaria	2	7	0,93	0,63	8	18	3,00	1,13	300,00	157,14
attività immobiliari, noleggio, informatica, ricerca, altre attività professionali e imprenditoriali	6	10	2,78	0,90	22	30	8,24	1,89	266,67	200,00
pubblica amministrazione e difesa, assicurazione sociale obbligatoria	1	7	0,46	0,63	1	13	0,37	0,82	0,00	85,71
istruzione	4	35	1,85	3,16	3	31	1,12	1,95	-25,00	-11,43
sanità e altri servizi sociali	4	4	1,85	0,36	10	13	3,75	0,82	150,00	225,00
altri servizi pubblici, sociali e personali	19	21	8,80	1,90	17	41	6,37	2,58	-10,53	95,23
totale	216	1107	100,00	100,00	267	1591	100,00	100,00		

Fonte: censimento industria 1991-2001 Istat

UNITA' LOCALI - CONFRONTO 1991-2001



ADDETTI - CONFRONTO 1991-2001

