

28

**COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PROVINCIA DI BERGAMO
UFFICIO TECNICO**



**AL SINDACO DEL
COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PIAZZA A. LOCATELLI N.1
24060 CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)**

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ADOTTATO DAL CONSIGLIO COMUNALE IN DATA 24/12/2013

OSSERVAZIONE

Preso atto dell'avvenuta pubblicazione dell'avviso di Adozione Del Piano di Governo del Territorio (PGT) adottato con delibera di Consiglio Comunale in data 24/12/2013 n. 35 e che il termine perentorio per la presentazione delle osservazioni coincide con il giorno 27/03/2014, consapevole che la presente non vincola l'Amministrazione Comunale nell'assunzione di successivi adempimenti e che la stessa sarà esaminata in sede di approvazione del P.G.T.,

**Il sottoscritto Armando Mutti, nato a Carobbio il 16/01/1923, C.F. MTT RND 23A16 B800H,
tel. 035-954066,**

**In qualità di proprietario (denuncia di successione al padre Giuseppe Mutti registrata a Trescore il 02/03/1962 al n. 58 Den. n. 94 Vol.. e trascritta a Bergamo il 19 Maggio 1962 ai nn. 7350/6399) dei terreni in Comune di Carobbio degli Angeli e identificati al Catasto terreni con i seguenti numeri:
sez. censuaria di S. Stefano degli Angeli in Comune di Carobbio degli Angeli
foglio n.5 mappali n. 2740, n. 2741, n. 2743 e n. 2744. (ex 399)**

**Ed il sottoscritto Giuseppe Mutti, nato a Bergamo il 09/02/1963, C.F. MTTGPP63B09A794T,
tel. 035-954066,**

**In qualità di proprietario (atto di vendita registrato a Bergamo il 19/05/2011 AL N. 8218 - Serie 1T e trascritto a Bergamo in data 23/05/2011 al Reg. Gen. 26097 al Reg. Part 15055) dei terreni in Comune di Carobbio degli Angeli e identificati al Catasto terreni con i seguenti numeri:
sez. censuaria di S. Stefano degli Angeli in Comune di Carobbio degli Angeli
foglio n.5 mappale n. 2746.**

PRESENTANO

In data odierna e ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale 12/05 e s.m.i. la seguente osservazione al Piano di Governo del Territorio (PGT) in triplice copia.

A tal fine il sottoscritto Armando Mutti

DICHIARA

Di aver presentato già presentata osservazione in data 16/01/2013 durante la fase di valutazione di impatto ambientale del Piano.

SEGNALANO CHE L'OSSERVAZIONE RIGUARDA:

DOCUMENTO DI PIANO

PIANO DELLE REGOLE TAVOLA PB/2.6

PIANO DEI SERVIZI ALLEGATO PS/6

OSSERVANO

Che in precedenza nel Piano Regolatore Generale, e nella successiva Variante, adottato con delibera n. 36 del 30.11.2001 e approvato con Delibera Comunale n. 13 del 03.05.2002 tale area ricadeva in "ZONA AGRICOLA", art. 33-35 delle N.T.A., con sovrapposta in parte "zona di rispetto delle linee elettriche", art.31 delle N.T.A., e con parte del compendio in lato sud "Zona di rispetto " a strada in PRG (il solo mappale n 2740) art.14 delle N.T.A.

Oggi nel Piano di Governo di Territorio viene identificato come area verde per attrezzature sportive private normate dall'art.37 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano dei Servizi e come area destinata al passaggio di una nuova strada.

CHIEDONO

A codesta rispettabile Amministrazione Comunale di voler rivedere tale situazione, lasciando i mappali descritti in ambiti di zona agricola, così come normata dall'art. 30 delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano di Governo del Territorio nel Piano delle Regole, di rivedere quindi il Piano dei Servizi, in modo che l'Azienda Agricola Cascina del Sole, affittuaria del terreno, possa continuare ad esercitare l'attività agricola, ormai consolidata in questi anni.

Tale richiesta è dovuta alla crisi sopraggiunta in questi anni e che sta penalizzando pesantemente tutti i settori imprenditoriali.

Il sottoscritto Armando Mutti

CHIEDE

Inoltre di riconsiderare il tracciamento della nuova strada, che attraversa da est ad ovest il mappale n. 2740 in corrispondenza delle strutture agricole ad uso maneggio autorizzate all' Azienda Agricola Cascina del Sole con pratica edilizia del 05/05/2007, mantenendo il tracciato esistente della via Carducci e prolungandolo lungo il confine sud ed ovest della proprietà dove, stante il vincolo della strada prevista dal PRG vigente, non sono state predisposte strutture ad uso del maneggio. (vedi planimetria allegata)

Sicuro in una risposta positiva colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

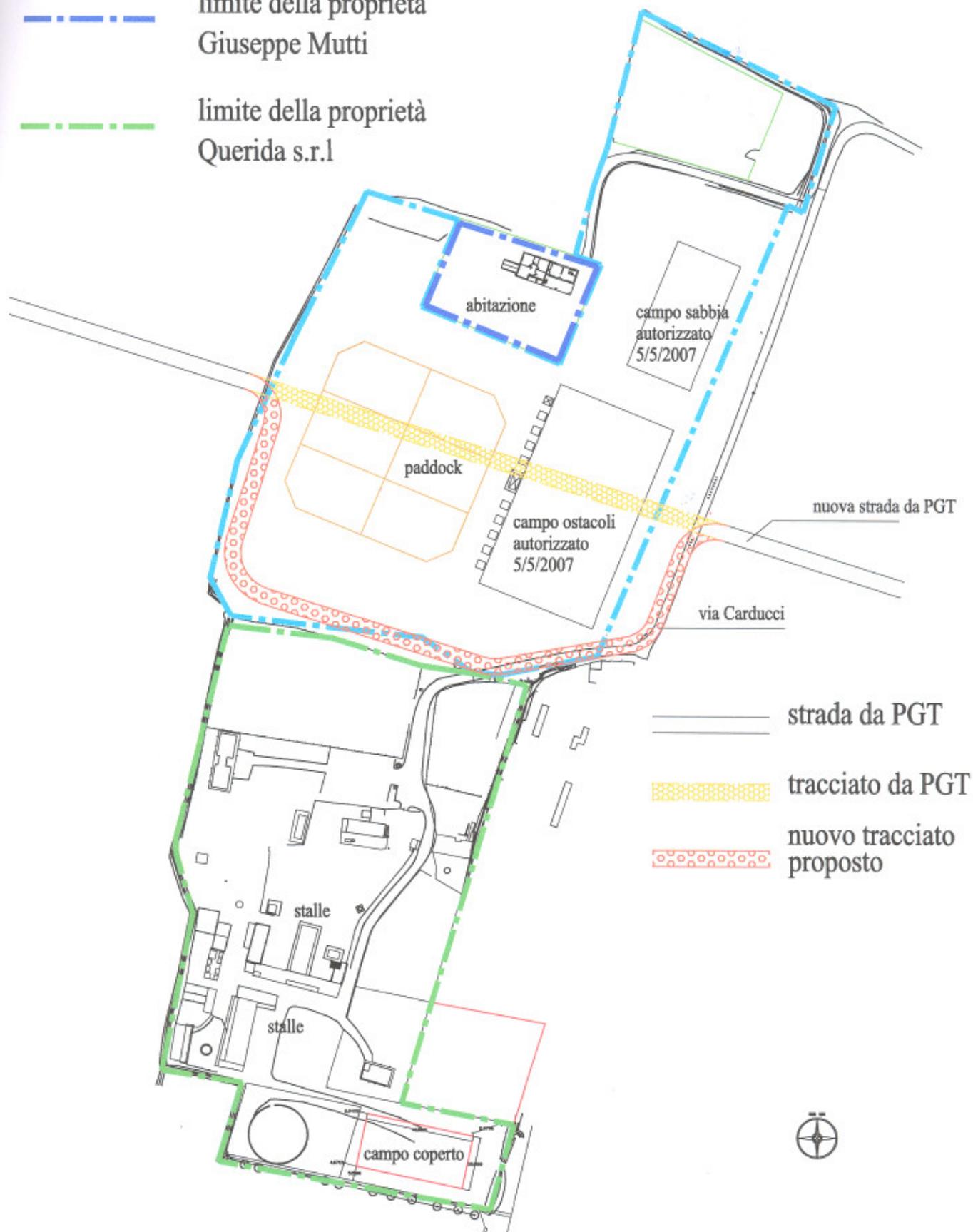
Carobbio degli Angeli, li 20/03/2014

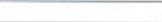
Armando Mutti

Giuseppe Mutti

Allegati:
planimetria dell' area
estratto di mappa
estratto di PGT
copia carta Identità
n' 1 copia in bollo e 2 copie originali

-  limite della proprietà Armando Mutti
-  limite della proprietà Giuseppe Mutti
-  limite della proprietà Querida s.r.l

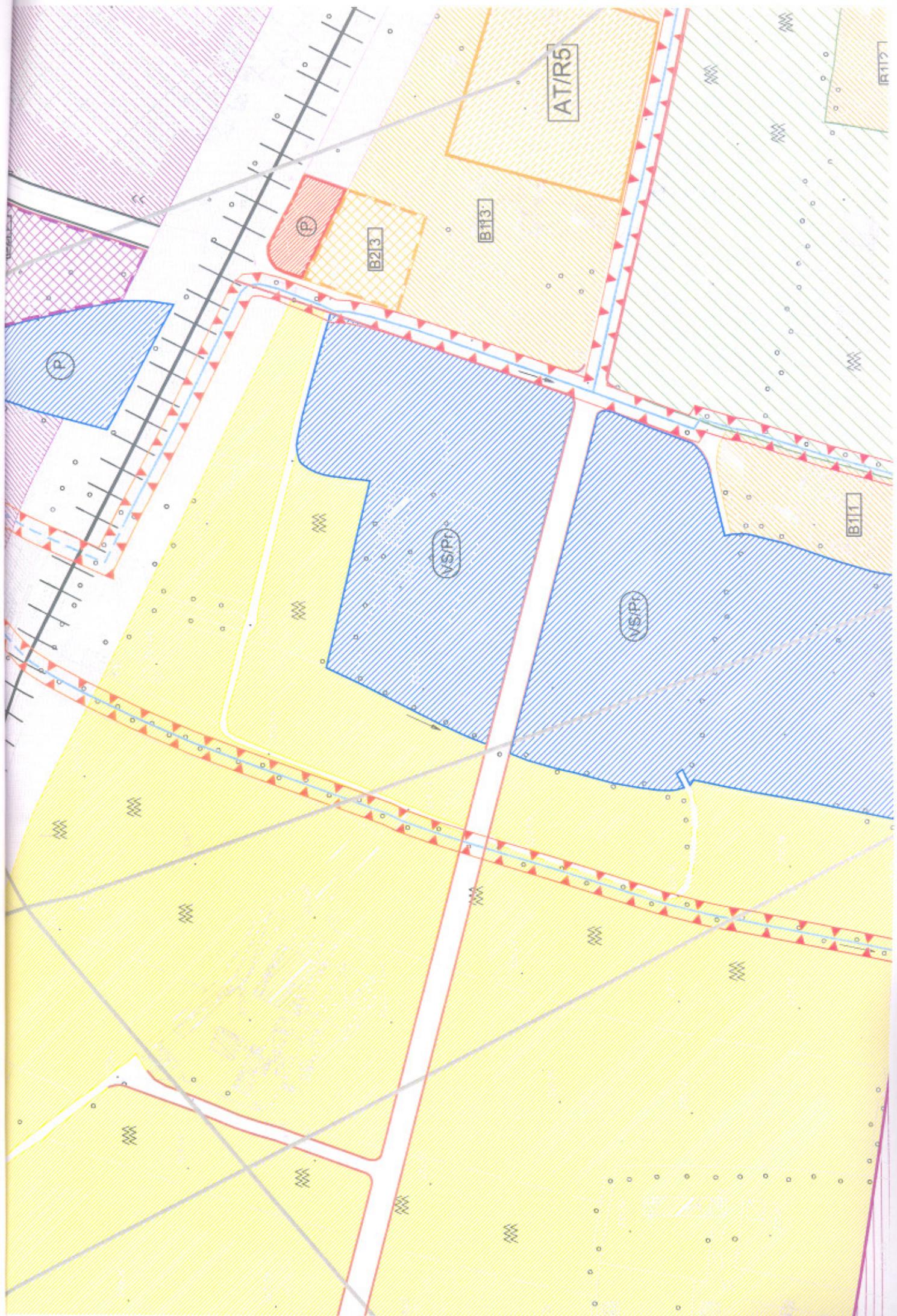


-  strada da PGT
-  tracciato da PGT
-  nuovo tracciato proposto



planimetria 1:2.000







Firma del titolare
Mutti Armando
 02-03-2005
 CAROBBIO DEGLI ANGELI

IL SINDACO
 CAROBBIO DEGLI ANGELI

Impresa del dno
 Indice anagrafo

Regione Lombardia
Carta Regionale dei Servizi
 ESSERE SOSTANZA CARTA NAZIONALE DEI SERVIZI

Codice fiscale: MTTRND23A16B800H
 Cognome: MUTTI
 Nome: ARMANDO

Data di scadenza: 29/05/2018
 Sesso: M
 Codice assistito: 2383L410

Luogo di nascita: CAROBBIO
 Provincia: BG
 Data di nascita: 16/01/1923

Cognome: MUTTI
 Nome: ARMANDO
 nato il: 16-01-1923
 (atto n. 2 F. S. G.)
 a: CAROBBIO (BG)
 Cittadinanza: Italiana
 Indirizzo: CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
 Via: GIOVANNI XXIII 15
 Stato civile: CONIUGATO
 Professione: PENSIONATO
 CONIUGATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura: 170
 Capelli: Brizzolati
 Occhi: Castani
 Segni particolari: *****

TESSERA EUROPEA DI ASSICURAZIONE MALATTIA



3 Cognome: MUTTI
 4 Nome: ARMANDO
 5 Data di nascita: 16/01/1923
 6 Numero di identificazione personale: MTTRND23A16B800H
 7 Numero di identificazione dell'istituzione: 0030-LOMBARDIA
 8 Numero di identificazione della tessera: 80380000306117087254
 9 Scadenza: 29/05/2018

Scadenza : 01-03-2010
 Diritti : 5,42

Validità prorogata ai sensi dell'art. 31
 del D.L. n. 112/08, convertito dalla
 L. n. 133/08 fino al **1 MAR 2015**

Carobbio degli Angeli
4 FEB 2010
 IL SINDACO
 CAROBBIO DEGLI ANGELI
AK 7540460

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
 CAROBBIO DEGLI ANGELI

CARTA D'IDENTITA'
 N°AK 7540460

DI
 MUTTI ARMANDO

Cognome **MUTTI**
 Nome **GIUSEPPE**
 nato il **09-02-1963**
 (atto n. **393** p. 1 s. A 1963)
 a **BERGAMO (BG)**
 Cittadinanza **Italiana**
 Residenza **CAROBIO DEGLI ANGELI (BG)**
 Via **GIOSUE' CARDUCCI 4**
 Stato civile **STATO LIBERO**
 Professione **ARCHITETTO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **174**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Verdi**
 Segni particolari **=====**



Firma del titolare *Giuseppe Mutti*
CAROBIO DEGLI ANGELI **15-02-2013**
 IL SINDACO
 Impronta del dito indice sinistro *Giuseppe Mutti*


Scadenza : **09-02-2024**
 Diritti : **5,42**



AU 0342655



IPZS spa - OCY - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



**COMUNE DI
CAROBIO DEGLI ANGELI**

CARTA D'IDENTITA'

N° AU 0342655

DI

MUTTI GIUSEPPE
