



27

Spett. le

COMUNE di

CAROBIO DEGLI ANGELI (BG)

Piazza A. Locatelli n°1

Oggetto: Osservazione all'adozione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Carobbio degli Angeli

Il sottoscritto **FUCILI GIANLUCA** (codice fiscale FCL GLC 69C01 L388B) nato a Trescore Balneario (BG) in data 01.03.1969, residente a Segrate (MI) in via Cassanese, per nome e conto di FUCILI NADIA (codice fiscale FCL NDA 67P65 I628X) e di FUCILI DANIELA (codice fiscale FCL DNL 75E59 L388Z), proprietari degli immobili ubicati in via Sgaruga, di cui alle particelle n°2864 – 273 – 773 – 1385 del Foglio n°2 della sezione censuaria di Santo Stefano degli Angeli,

PREMESSO

_ che il sottoscritto si è interessato agli obiettivi di pianificazione urbanistica espressi durante gli scorsi mesi nel redigendo Piano di Governo del Territorio;

_ che in occasione della pubblicazione del documento di piano e delle successive conferenze di valutazione ambientale si prendeva atto che la sopra menzionata area di proprietà, rientrando nel tessuto consolidato, era stata classificata quale zona di nuova edificazione – ambito di completamento “... in quanto vuoto interstiziale di contenuta dimensione posto all'interno di aree già urbanizzate ed infrastrutturale ...” (citazione Relazione Documento di Piano – art.74 sistema insediativo – punto A).

PRESO ATTO DAI DOCUMENTI DI PIANO ADOTTATI

_ che l'area detta è stata classificata quale "ambito della collina terrazzata";

_ che non sono variati gli obiettivi strategici generali di piano, verificato che, buona parte dei 22 lotti citati nella relazione sopra detta sono stati classificati come ambiti di completamento - B2;

Tutto ciò premesso e considerato, il Sig. FUCILI GIANLUCA, con la presente

CHIEDE

A codesta Spett.le Amministrazione Comunale di ri-classificare l'area quale ambito di completamento - B2, così come già individuato nel documento di piano - tavola DP 2/2 di seguito allegata o diversamente di chiarire le motivazioni che hanno condotto ad escludere la stessa da detta funzione.

Fiducioso che quanto richiesto venga benevolmente accolto, colgo l'occasione per porgere distinti saluti.

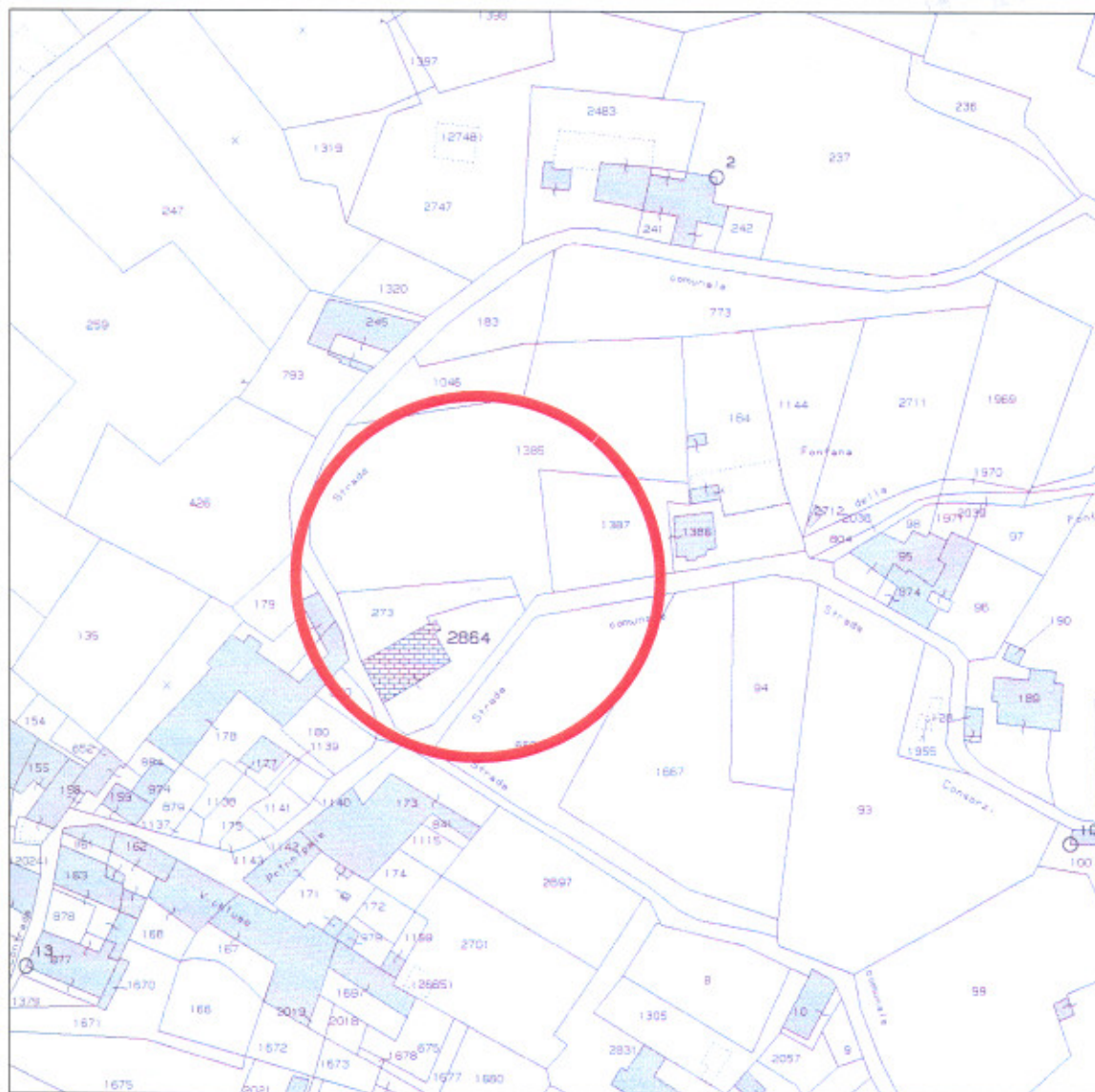
Carobbio degli Angeli, li 18 marzo 2014

In fede

Allegati:

- _ Estratto Mappa
- _ Estratto Aerofotogrammetrico
- _ Estratto di P.R.G.
- _ Estratto di P.G.T. ADOTTATO - Piano delle Regole Tav. PR/2.1 - PR/4.1
- _ Estratto di P.G.T. procedimento di VAS - Documento di Piano Tav. DP/2.2
- _ Estratto Ortofotogramma

Fucili Gianluca



ESTRATTO DI MAPPA

data: marzo 2014

scala: 1:2000



STUDIO TECNICO

geom. CECCARDI ALDO

MONTELO via S. Pellico, 9/a - Tel. 035/887055



ESTRATTO DI PRG

data: marzo 2014

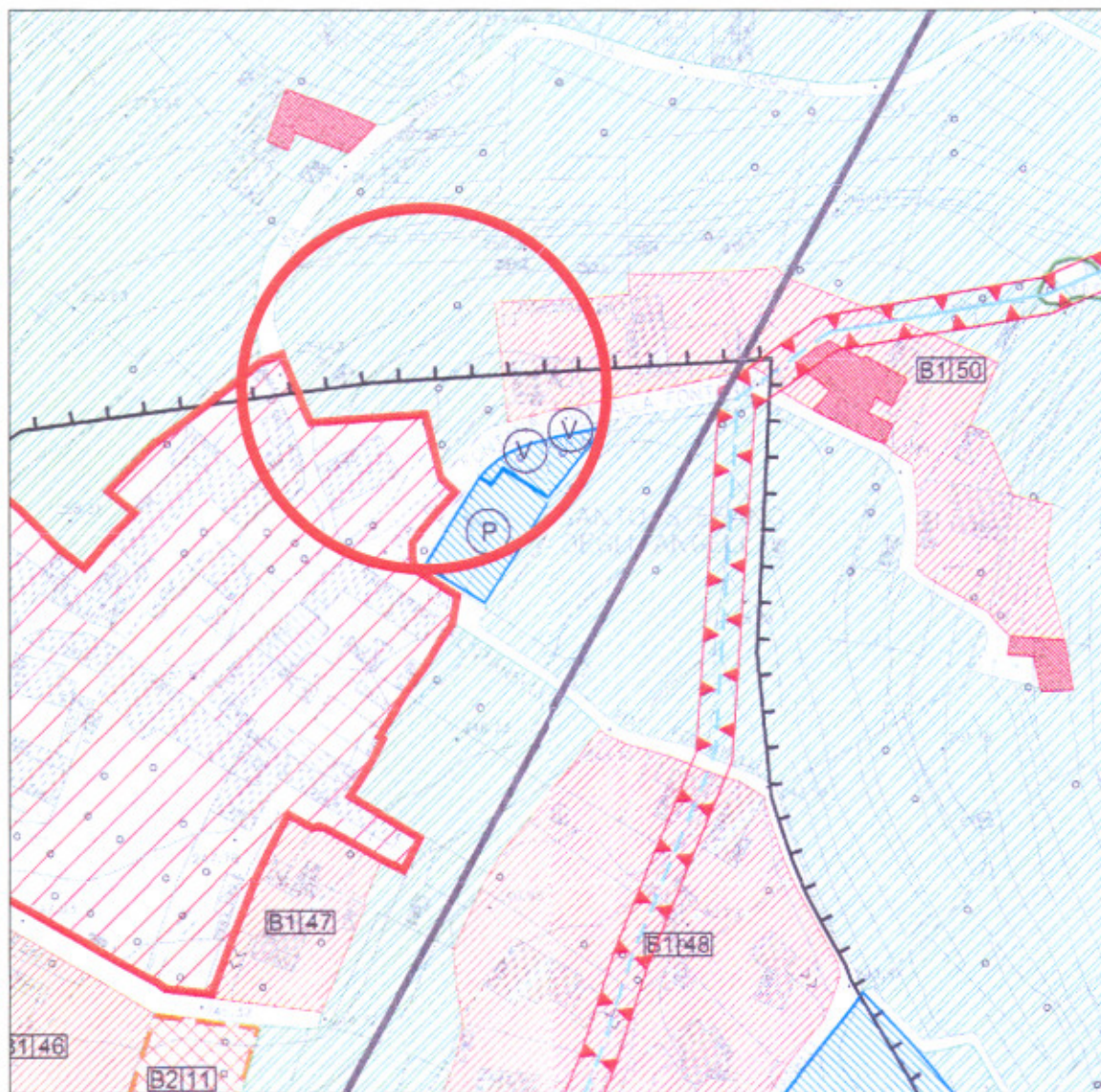
scala: 1:2000

PROGETTAZIONI
CIVILI ED
INDUSTRIALI

STUDIO TECNICO

geom. CECCARDI ALDO

MONTELLA via S. Pellico, 9/a - Tel. 035/687055



ESTRATTO DI PGT

data: marzo 2014

scala: 1:2000

| | |
|---|----------------|
|  PROIEZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI | STUDIO TECNICO |
| geom. CECCARDI ALDO | |
| MONTELLLO via S.Pellio, 9/e - Tel. 035/687055 | |



ESTRATTO DI PGT
DOCUMENTO DI PIANO – VAS 2012
TAVOLA DELLE PREVISIONI DP 2/2

data: marzo 2014

scala: 1:5000

| | |
|--|--|
|  <small>PROGETTAZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI</small> | <small>STUDIO TECNICO</small> geom. CECCARDI ALDO <small>MONTELLA via S. Pellico, 9/a – Tel. 035/687055</small> |
|--|--|



ESTRATTO ORTOFOTOGRAMMA
fonte google maps

data: marzo 2014

scala: fuori scala

| | |
|--|----------------|
|  | STUDIO TECNICO |
| geom. CECCARDI ALDO | |
| MONTELLLO via S.Pellico, 9/a - Tel. 035/687055 | |