



ILL.MO SIGNOR SINDACO
di Carobbio degli angeli

Spett.le UFFICIO TECNICO
di Carobbio degli angeli

19

OGGETTO: Piano per il Governo del Territorio P.G.T.

In riferimento al Piano di Governo del Territorio P.G.T. del Comune di Carobbio degli angeli, in pubblicazione, il sottoscritto geom. Fabio Aresi, residente in Carobbio degli angeli via Crocefisso 9, in qualità di amministratore della IMMOBILIARE ARPE s.r.l., con sede in Carobbio degli angeli via Pietro Fontana Roux 2, visto le previsioni del piano, fa osservare quanto segue:

La IMMOBILIARE ARPE s.r.l. è proprietaria del terreno sito in Carobbio degli angeli via Cavalieri di Vittorio Veneto (angolo via Mulino) mapp. 1175-1916 di m² 872 che, secondo il nuovo P.G.T., è incluso nella zona residenziale B2/5, che confina ad est con la ampia zona residenziale B1/31 di via Mulino.

L'indice di edificabilità della zona B1 è di 0,35 m²/m², mentre la zona B2 è di 0,30 m²/m².

Il terreno mappale 1175-1916, è un piccolo lotto ed è penalizzato avendo un'edificabilità ridotta rispetto alla zona residenziale confinante B2.

Si fa osservare e si chiede che il terreno mappale di cui sopra può essere inserito a completamento della stessa zona B1/31, come lotto libero.

Si allega n.3 copie estratto mappa e P.G.T.

Con l'occasione si porge distinti saluti.

Carobbio degli angeli, li 24/03/2014

IMMOBILIARE ARPE SRL
Via F. Roux, 2 - Tel. 035/951446
24060 CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)
C.F. e P. IVA 02122190166

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI

Estratto mappa Fg.4, Stralcio P.G.T.

scala 1:2000 - data 24/03/2014

Proprietà: IMMOBILIARE ARPE s.r.l. mapp. 1175 - 1916

IMMOBILIARE ARPE SRL

Via F. Roux, 2 - Tel. 035/951446

24060 CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG)

C. F. e P. IVA 0201190166



