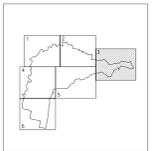


- confine comunale
- SISTEMA AMBIENTALE**
- ▲▲▲ aree di elevata naturalità (slm 400 m)
- ▬▬▬ perimetro PLIS del Malmera dei Montecchi e del Colle degli Angeli
- flume Chero
- ambiti boscati
- ambiti della collina terrazzata
- ambiti delle piane intercluse
- ambiti di connessione ecologica
- aree di frangia urbana di riqualificazione ambientale
- aree agricole della pianura irrigua
- attrezzatura ortofrutticola per produzione specializzata sperimentale
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- nuclii urbani di antica formazione - A1
- edifici sparsi di pregio ambientale - A2
- ambiti ad impianto urbanistico consolidato - B1
- ambiti di completamento - B2
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa in corso - B3
- ambiti di riqualificazione urbana - B4
- aree a verde privato - B5
- ambiti di trasformazione "AT/R" (Documento di piano)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PLURIFUNZIONALE**
- ambiti ad impianto urbanistico consolidato - D1
- ambiti di completamento - D2
- ambiti assoggettati a pianificazione attuativa in corso - D3
- ambiti per l'escavazione - D4
- ambiti di trasformazione "AT/P" (Documento di Piano)
- area pertinenziale non edificabile in "AT/P" (Documento di Piano)
- limite edificabilità
- SISTEMA DEI SERVIZI - PIANO DEI SERVIZI**
- SERVIZI ESISTENTI**
- servizi esistenti
- fascia di rispetto cimiteriale
- attrezzature di interesse comune
- attrezzature scolastiche
- attrezzature religiose
- verde attrezzato
- verde per attrezzature sportive
- verde per attrezzature sportive private
- parcheggi
- attrezzature tecnologiche
- attrezzature tecnologiche - impianto per le telecomunicazioni
- SERVIZI DI PROGETTO**
- verde attrezzato
- parcheggi pubblici
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE - PIANO DEI SERVIZI**
- ferrovia Bergamo-Brescia
- fascia di rispetto ferroviario
- viabilità esistente
- viabilità di progetto
- viabilità di progetto di competenza di PA in corso
- sovrappasso carrale ferrovia
- sovrappasso pedonale ferrovia
- percorso pedonale
- fasce di rispetto stradale
- linee elettriche alta tensione (per DPA vedi tav PdS 5)
- PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE**
- zone 4 di fattibilità geologica
- reticolo idrico minore e consortile
- reticolo idrico minore e consortile - tratti intubati
- pozzi e sorgenti idrici adibiti ad uso umano - zona di tutela assoluta
- fascia di rispetto pozzi e sorgenti idrici adibiti ad uso umano
- aree di ex discarica (Perletti autotrasporti) - ex cava (strada comunale dei Corvi)
- individuazione area con pericolosità alluvionale



COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

TAVOLA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

TAVOLA

PR/2.3

SCALA 1:2.000

SETTEMBRE 2013

gruppo di progettazione:
 COORDINATORE E URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI
 AGRONOMI: DOTT. STEFANO DIAGDA E DOTT. MAURIZIO VEGINI
 NATURALISTA: DOTT. GIAMBATTISTA RIVELLINI
 GEOLOGO: DOTT. CLAUDIO TROVENZI