

- confine comunale
- SISTEMA AMBIENTALE**
- ▬ aree di elevata naturalità (slm 400 m)
- ▬ perimetro PLIS del Malmera dei Montecchi e del Colle degli Angeli
- ▬ fiume Chero
- ▬ ambiti boscati
- ▬ ambiti della collina terrazzata
- ▬ ambiti delle piane intercluse
- ▬ ambiti di connessione ecologica
- ▬ aree di frangia urbana di riqualificazione ambientale
- ▬ aree agricole della pianura irrigua
- ▬ attrezzatura ortofrutticola per produzione specializzata sperimentale

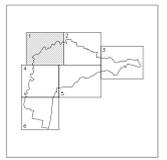
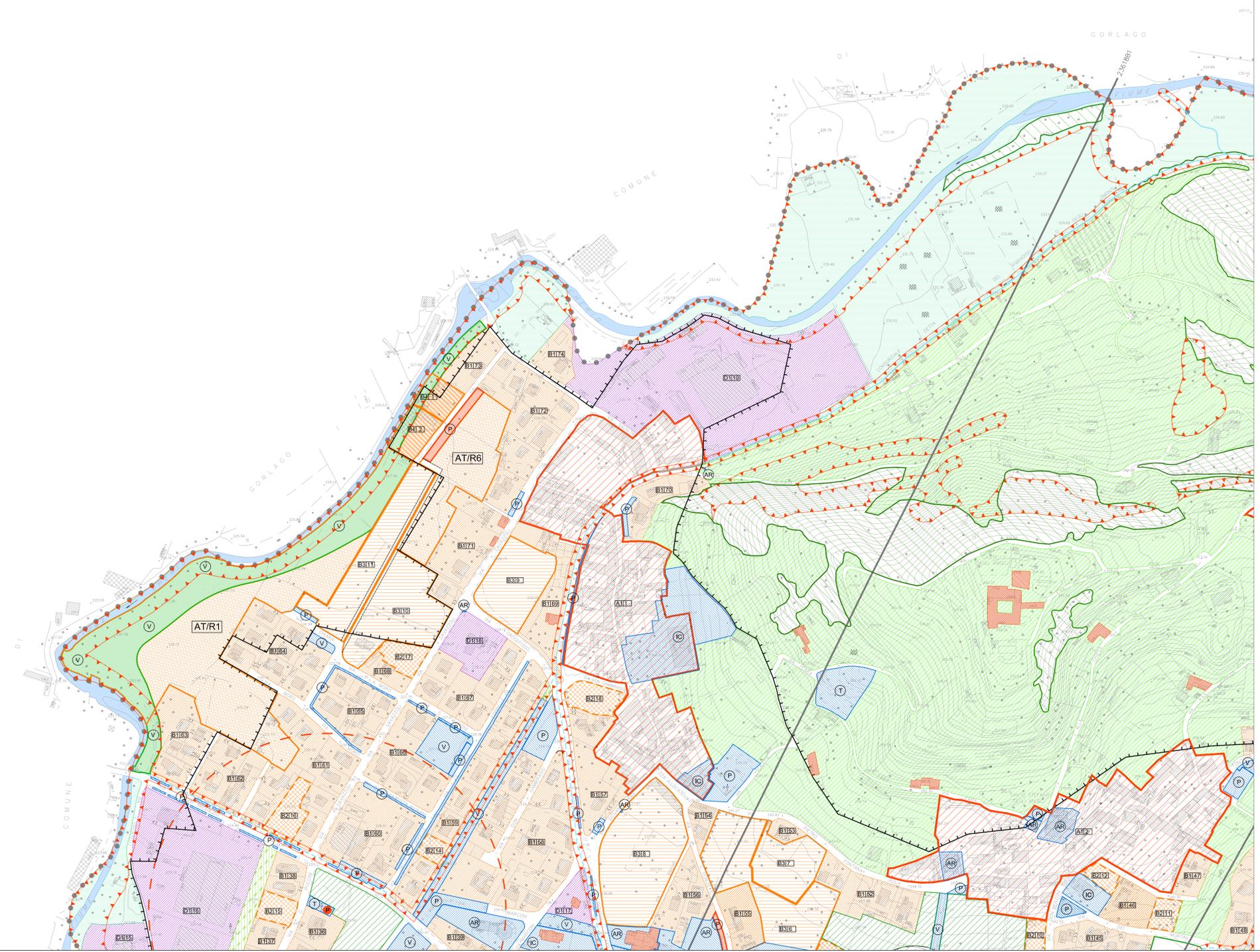
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE**
- ▬ nuclei urbani di antica formazione - A1
- ▬ edifici sparsi di pregio ambientale - A2
- ▬ ambiti ad impianto urbanistico consolidato - B1
- ▬ ambiti di completamento - B2
- ▬ ambiti assoggettati a pianificazione attuativa in corso - B3
- ▬ ambiti di riqualificazione urbana - B4
- ▬ aree a verde privato - B5
- ▬ ambiti di trasformazione "AT/R" (Documento di piano)
- AMBITI A PREVALENTE DESTINAZIONE PLURIFUNZIONALE**
- ▬ ambiti ad impianto urbanistico consolidato - D1
- ▬ ambiti di completamento - D2
- ▬ ambiti assoggettati a pianificazione attuativa in corso - D3
- ▬ ambiti per l'escavazione - D4
- ▬ ambiti di trasformazione "AT/P" (Documento di Piano)
- ▬ area pertinenziale non edificabile in "AT/P" (Documento di Piano)
- ▬ limite edificabilità

- SISTEMA DEI SERVIZI - PIANO DEI SERVIZI**
- SERVIZI ESISTENTI**
- ▬ servizi esistenti
- ▬ fascia di rispetto cimiteriale
- Ⓢ attrezzature scolastiche
- Ⓜ attrezzature religiose
- Ⓥ verde attrezzato
- ⓋⓈ verde per attrezzature sportive
- ⓋⓈ/Ⓟ verde per attrezzature sportive private
- Ⓟ parcheggi
- Ⓣ attrezzature tecnologiche
- Ⓣ attrezzature tecnologiche - impianto per le telecomunicazioni

- SERVIZI DI PROGETTO**
- Ⓥ verde attrezzato
- Ⓟ parcheggi pubblici

- SISTEMA INFRASTRUTTURALE - PIANO DEI SERVIZI**
- ▬ ferrovia Bergamo-Brescia
- ▬ fascia di rispetto ferroviario
- ▬ viabilità esistente
- ▬ viabilità di progetto
- ▬ viabilità di progetto di competenza di PA in corso
- ▬ sovrappasso carrare ferroviario
- ▬ sovrappasso pedonale ferroviario
- ▬ percorso pedonale
- ▬ fasce di rispetto stradale
- ▬ linee elettriche alta tensione (per DPA vedi tav PdS 5)

- PRESCRIZIONI GEOLOGICHE E IDROGEOLOGICHE**
- ▬ zone 4 di fattibilità geologica
- ▬ reticolo idrico minore e consortile
- ▬ reticolo idrico minore e consortile - tratti intubati
- ▬ pozzi e sorgenti idrici adibiti ad uso umano - zona di tutela assoluta
- ▬ fascia di rispetto pozzi e sorgenti idrici adibiti ad uso umano
- ▬ aree di ex discarica (Perletti autotrasporti) - ex cava (strada comunale dei Corvi)
- ▬ individuazione area con pericolosità alluvionale



**COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI**  
PROVINCIA DI BERGAMO

---

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

---

**PIANO DELLE REGOLE**

---

TAVOLA DELLA DISCIPLINA DELLE AREE

TAVOLA  
**PR/2.1**  
SCALA 1:2.000  
SETTEMBRE 2013

---

gruppo di progettazione:  
 COORDINATORE E URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI  
 AGRONOMO: DOTT. STEFANO D'ADDA E DOTT. MAURIZIO VEGNI  
 NATURALISTA: DOTT. GAMBATTISTA RIVELLINI  
 GEOLOGO: DOTT. CLAUDIO TROVENZI