



- confine comunale
- PREVISIONI DI PGT
AMBITI SOGGETTI A RAFFRONTO
- ambiti di trasformazione a destinazione residenziale
 - ambiti di trasformazione a destinazione produttiva
 - ambiti di completamento a destinazione residenziale
 - ambiti di completamento a destinazione produttiva
- LEGENDA**
- Perimetrazioni individuate nell'Allegato 4.1 dell' "Atlante dei rischi idraulici ed idrologici" - Modifiche e integrazioni al P.A.I., approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale n.18 del 26 aprile 2001 (aree verdi)
 - Perimetrazioni individuate nell'Allegato 4.2 dell' "Atlante dei rischi idraulici ed idrologici" - Modifiche e integrazioni al P.A.I., approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale n.18 del 26 aprile 2001 (aree rosse)
 - Delimitazione delle fasce fluviali individuate nelle Tavole del P.A.I. (ex P.S.F.F.) e nelle successive modifiche e integrazioni. Il perimetro comprende le fasce A e B
 - Aree valanghive che gravano su strutture/infrastrutture (centri abitati, strade, beni s.l.). Per i restanti ambiti montani si rimanda alla carta di localizzazione probabile delle valanghe pubblicata dalla Regione Lombardia
 - Aree che non consentono trasformazioni territoriali a causa di gravi situazioni dovute alla presenza di ambiti a forte rischio idrogeologico (frane/erosioni) (art. 43)
 - Aree prevalentemente inedificate nelle quali la compatibilit  degli interventi di trasformazione territoriale e' condizionata ad approfondimenti e studi di dettaglio di carattere idrogeologico ed idraulico che accertino la propensione dell'area all'intervento proposto. Ambiti urbani che per particolari condizioni geomorfologiche o idrogeologiche richiedono verifica delle condizioni al contorno e specifica attenzione negli interventi di modificazione edilizia e di nuova costruzione (art. 43)
 - Aree nelle quali gli interventi di trasformazione territoriale sono ammissibili previa approfondimenti finalizzati alla miglior definizione delle condizioni al contorno e delle caratteristiche geotecniche dei terreni (art. 43)
 - Aree di possibile fragilit  nelle quali gli interventi sono ammessi solo previa verifiche di tipo geotecnico (art. 43)
 - Ambiti di pianura nei quali gli interventi di trasformazione territoriale devono essere assoggettati a puntuale verifica di compatibilit  geologica ed idraulica (art. 44)
 - Ambiti di pianura nei quali gli interventi di trasformazione territoriale devono mantenere come soglia minimale le condizioni geologiche ed idrauliche esistenti (art. 44)
 - Ambiti di pianura nei quali gli interventi di trasformazione territoriale devono garantire il mantenimento delle condizioni geologiche ed idrauliche esistenti (art. 44)
 - Limite superiore delle aree interessate da fontanili per i quali si dovr  verificare e garantire l'equilibrio idraulico e naturalistico (art. 44)
 - Aree ad elevata vulnerabilit  per le risorse idriche sotterranee (art. 37)

Per tutte le aree montane non interessate da perimetrazioni, all'interno di questa carta, occorre comunque fare riferimento agli art. 41 e 42 della N.d.A. del Piano

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PROVINCIA DI BERGAMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE
E1 - SUOLO E ACQUE
RAFFRONTO CON LE PREVISIONI DI PGT

TAVOLA
DP/6.2

SCALA 1:10.000
SETTEMBRE 2012
SETTEMBRE 2013

gruppo di progettazione:
COORDINATORE e URBANISTA: ARCHITETTO DANIELE CHIAROLINI
AGRONOMI: DOTT. STEFANO D'ADDA e DOTT. MAURIZIO VEGINI
NATURALISTA: DOTT. GIAMBATTISTA RIVELLINI
GEOLOGO: DOTT. CLAUDIO TROVENZI