



COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI

PROVINCIA DI BERGAMO

COPIA

DELIBERAZIONE NR. 35

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA ORDINARIA DI **SECONDA** CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) COSTITUITO DAL DOCUMENTO DI PIANO (DDP), DAL PIANO DEI SERVIZI (PDS) E DAL PIANO DELLE REGOLE (PDR) - ART. 13 LEGGE REGIONALE 11.03.2005, N. 12 E S.M.I. PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO LOMBARDO.

L'anno DUEMILATREDICI - 2013- il giorno VENTIQUATTRO - 24 - del mese di DICEMBRE - 12 -
alle ore 12.00 nella sala delle adunanze .

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati in seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

			Presenti	Assenti
1	PARSANI	ANTONIO	1	
2	GIAVARINI	FABIO CESARE	1	
3	TOTI	MANUEL	1	
4	BRIGNOLI	OSCAR	1	
5	ONDEI	GIUSEPPE	1	
6	CAPITANIO	SERENA	-	1
7	MARTINELLI	CARLO LUIGI	1	
8	MAFFI	ENRICO	-	1
9	CORTESI	WALTER PIETRO	1	
10	SIGNORELLI	RENZO	1	
11	BARCELLA	MANUELA	1	
12	PAVESI	SERGIO	1	
13	BORALI	VITTORIO	-	1
14	RUGGERI	TERESA	1	
15	BELOTTI	BRUNO	-	1
16	BONARDI	SERGIO	1	
17	SIGNORI	MARIANGELA	1	
TOTALI			13	4

Partecipa il Segretario Comunale Sig.ra **DOTT.SSA FRANCA MOROLI** la quale provvede alla redazione del presente

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PARSANI ANTONIO** - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al nr. **01** dell'ordine del giorno.

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) COSTITUITO DAL DOCUMENTO DI PIANO (DDP), DAL PIANO DEI SERVIZI (PDS) E DAL PIANO DELLE REGOLE (PDR) – ART. 13 LEGGE REGIONALE 11.03.2005, N. 12 E S.M.I. PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO LOMBARDO.

Il Sindaco introduce il punto all'ordine del giorno.

Sono presenti in sala il geom. Ondei Dario Responsabile del Settore Tecnico e l'Arch. Chiarolini Daniele, per l'esposizione del Piano, se ritenuta necessaria e richiesta dai consiglieri presenti.

Cons. Ruggeri ha già sentito la presentazione del piano nei precedenti incontri e nelle varie assemblee. Chiede all'urbanista perché nella precedente seduta del 23 dicembre non fosse presente e udita la risposta evasiva, sottolinea lo scarso senso di responsabilità nella gestione di questa vicenda. Considerato che si è giunti alla quarta seduta consiliare sull'argomento, era auspicabile maggiore senso di responsabilità nella gestione della cosa pubblica e un'assunzione dei propri doveri da parte della maggioranza.

Segretario richiama l'art. 78 del T.U.E.L. su "Doveri e condizione giuridica" degli amministratori, relativamente alla discussione e votazione di delibere sui piani urbanistici ed invita i consiglieri ad astenersi/assentarsi qualora si trovino in situazioni di conflitto d'interessi.

Lasciano la seduta Ondei Giuseppe e Toti Manuel: presenti n. 11 consiglieri.

Cons. Ruggeri chiede chiarimenti all'autorità procedente, all'autorità competente e all'urbanista sul parere condizionato espresso a marzo e se ci sono state evoluzioni in merito. In particolare chiede al geom. Ondei se il parere è diventato favorevole.

Arch. Chiarolini fornisce chiarimenti.

Geom Ondei conferma quanto espresso dall'urbanista e rinvia al parere motivato finale per dire che le criticità sono state risolte. L'istruttoria deve essere completata anche alla luce dei pareri degli enti sovraordinati, Arpa, Provincia, Sovrintendenza.

Cons. Ruggeri pone un'altra domanda all'autorità competente, ass. Signorelli, sempre che si senta competente, sulla ripermimetrazione del centro storico. Chiede in base a quale criteri è stata fatta e perché alcuni immobili sono stati inclusi e altri no.

Ass. Signorelli risponde che si è fatta una valutazione in loco dei quattro centri storici, una verifica cartografica e una consulenza urbanistica.

Arch. Chiarolini precisa che la L.R. n. 12/2005 impone di tener presente la cartografia militare. Comunque sono stati individuati edifici particolari.

Cons. Ruggeri insiste su una zona particolare, che è la via Salnitro, in cui vengono inseriti dei garages, peraltro abusivi..

Geom. Ondei precisa che uno di quelli è in fase di sanatoria.

Cons. Bonardi chiede se le ristrutturazioni in centro storico sono agevolate.

Geom. Ondei risponde che per legge le autorimesse non pagano oneri.

Cons. Ruggeri afferma di aver letto con attenzione il Piano dei Servizi e rileva che l'aspetto più assurdo ed eclatante riguarda Villa Riccardi. Presume che in 17 pagine la maggioranza abbia inserito le priorità. A pag. 4 si dice che prima di pianificare, si deve rifunzionalizzare. A pag. 10 si prevede il riuso di Villa Riccardi a scopi sociali: la ristrutturazione della villa si aggirava sui 9 milioni di euro, se non di più. Dice che è allucinante: guarda gli altri consiglieri che sicuramente hanno letto tutti i documenti.

Direbbe che è quasi pseudodemenziale prevedere la ristrutturazione di Villa Riccardi, quando ciò è stato escluso nel precedente consiglio. Assurdo, utopico, irrealizzabile. Chiede se hanno letto, se sono consapevoli di quello che hanno scritto. Si prevedono 1200 abitanti in più: dove sono le scuole, l'acquedotto, le fogne in più? Sono stati tolti i soldi alla scuola, da tre anni il centro sportivo è inagibile: quando si pensa di intervenire? Qualcuno le risponda, perché ognuno può rispondere.

Sindaco precisa che è lui a dare la parola. Rileva che la cons. Ruggeri è offensiva e la invita ad aver rispetto degli altri e a stare nel discorso del PGT. Tutto il resto è fumo, non è in campagna elettorale. Se vuole spiegazioni, i tecnici sono a disposizione.

Cons. Ruggeri ritiene di essere rispettosa e non capisce la risposta del Sindaco. E' rimasta nelle righe e invita il Sindaco a pensare ai suoi interventi, lui è offensivo verso i suoi, di cui teme le risposte. Il Sindaco ha la coda di paglia. L'arch. Chiarolini ha fatto bene il suo lavoro. Lei ha fatto una domanda di chiarimento politico e chiede una risposta. Il Sindaco si sta arrampicando sugli specchi: perché deve chiudere la bocca ai suoi consiglieri? Non è la prima volta che si alza senza avere risposte.

Ass. Signorelli: certi interventi "maestosi" sono per forza legati alle risorse finanziarie che non ci sono, come la cons. Ruggeri avrà ben visto. E' chiaro che sono interventi strategici e programmatici, altra cosa è realizzarli.

Arch. Chiarolini precisa che l'intervento su Villa Riccardi è previsto "salvo compatibilità finanziaria". A non prevederlo si rischiava di essere tacciati di mala gestione. Nelle opere finanziate non c'è Villa Riccardi, né il centro sportivo.

Cons. Ruggeri rileva che la collina non è stata affatto valorizzata e non perché siano mancati investitori privati.
Legge la dichiarazione di voto, allegata.

Arch. Chiarolini chiede di mettere a verbale che non ha mai detto la frase citata nella dichiarazione di voto, ultima parte.

Cons. Ruggeri insiste, richiamando la registrazione dell'assemblea pubblica.

Arch. Chiarolini dice che la registrazione non dichiarata viola la legge sulla privacy e ribadisce di non aver detto quella frase.

Cons. Ruggeri precisa le registrazioni sono in uso da sempre e che ha virgolettato solo "furbetti".

Geom. Ondei precisa che la registrazione era stata chiesta dal Segretario.

Al termine della discussione, conservata nella registrazione agli atti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

1. questo Comune, è dotato di Piano Regolatore Generale (PRG) d'origine approvato con D.G.R. n°2903/1976 e di cui poi e in particolare, in tempo più recente, v'è rimando alla sua altra variante generale approvata con D.G.R. n°17510/1996 e sue ulteriori varianti "A" approvata con D.G.R. n°16115/2004 e "C" approvata con D.G.R. n°17786/2004, nonché ad altre diverse varianti minori e localizzate in applicazione delle procedure semplificate previste dall'ex L.R. n°23/97, l'ultima riassuntiva sua variante "B", adottata ed approvata con atti del C.C. n°43/2003, n°22/2004 e n°42/2005;
2. la Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i. quale Legge di Governo del Territorio, per estratto e in particolare, non escluso il resto, così dispone:

“ (...) ... **Art. 1. - Oggetto e criteri ispiratori - 1.** La presente legge, in attuazione di quanto previsto dall'[articolo 117, terzo comma, della Costituzione](#) detta le norme di governo del territorio lombardo, definendo forme e modalità di esercizio delle competenze spettanti alla Regione e agli enti locali, nel rispetto dei principi fondamentali dell'ordinamento statale e comunitario, nonché delle peculiarità storiche, culturali, naturalistiche e paesaggistiche che connotano la Lombardia. ... (...)

Art. 2. - Correlazione tra gli strumenti di pianificazione territoriale - 1. Il governo del territorio si attua mediante una pluralità di piani, fra loro coordinati e differenziati, i quali, nel loro insieme, costituiscono la pianificazione del territorio stesso. ... (...) **5.** Il governo del territorio si caratterizza per: a) la pubblicità e la trasparenza delle attività che conducono alla formazione degli strumenti; b) la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni; c) la possibile integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati.... (...)

Art. 4. - Valutazione ambientale dei piani - 1. Al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile ed assicurare un elevato livello di protezione dell'ambiente, la Regione e gli enti locali, nell'ambito dei procedimenti di elaborazione ed approvazione dei piani e programmi di cui alla [direttiva 2001/42/CEE del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001](#) concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente e successivi atti attuativi, provvedono alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi. ... (...) **2.** Sono sottoposti alla valutazione di cui al comma 1 il piano territoriale regionale, i piani territoriali regionali d'area e i piani territoriali di coordinamento provinciali, il documento di piano di cui all'articolo 8, nonché le varianti agli stessi. La valutazione ambientale di cui al presente articolo è effettuata durante la fase preparatoria del piano o del programma ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione. ... (...)

Art. 6. - Pianificazione comunale - 1. Sono strumenti della pianificazione comunale: a) il piano di governo del territorio; b) i piani attuativi e gli atti di programmazione negoziata con valenza territoriale.

Art. 7. - Piano di governo del territorio - 1. Il piano di governo del territorio, di seguito denominato PGT, definisce l'assetto dell'intero territorio comunale ed è articolato nei seguenti atti: a) il documento di piano; b) il piano dei servizi; c) il piano delle regole. ... (...)

Art. 13. - Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio - 1. Gli atti di PGT sono adottati ed approvati dal consiglio comunale. In fase di prima approvazione del PGT i comuni con popolazione superiore a 2.000 abitanti approvano il documento di piano, il piano dei servizi ed il piano delle regole mediante un unico procedimento. ... (...)

Art. 25. - Norma transitoria - 1. Gli strumenti urbanistici comunali vigenti conservano efficacia fino all'approvazione del PGT e comunque non oltre la data del 30 giugno 2014 ... (...)

3. occorre ricordare, che:

- 3.1 l'art. 4, comma 2, della L.R. n°12/2005 e s.m.i. prevede come il “Documento di Piano – DdP” del PGT sia da sottoporre a “Valutazione Ambientale Strategica – VAS” degli effetti derivanti dall'attuazione dello stesso, di cui alla Direttiva europea 2001/42/CE, durante la fase preparatoria del piano medesimo ed anteriormente alla sua adozione;
- 3.2 la “Valutazione Ambientale Strategica – VAS” costituisce, per i piani ed i programmi, parte integrante del procedimento di adozione ed approvazione, e che i provvedimenti di approvazione adottati senza tale valutazione, ove prescritta, sono nulli;
- 3.3 ai sensi della citata normativa, la “Valutazione Ambientale Strategica – VAS”, è effettuata durante la fase preparatoria del “Documento di Piano – DdP” del PGT, ed anteriormente alla sua adozione o all'avvio della relativa procedura di approvazione;
- 3.4 ai sensi della citata normativa regionale, l'Ente competente ad approvare il “Documento di Piano – DdP” del PGT ne valuta la sostenibilità ambientale secondo le indicazioni di cui agli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi” approvati con D.C.R. n°351 del 13.03.2007;
- 3.5 ai sensi del punto 1.1 dei predetti indirizzi generali, gli enti locali sono chiamati a provvedere, ove prevista, alla “Valutazione Ambientale Strategica – VAS” degli effetti derivanti dall'attuazione dei piani e programmi, in assonanza con gli stessi indirizzi generali;
- 3.6 gli “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi” approvati con D.C.R. n°351 del 13.03.2007 definiscono al punto 2.0 (definizioni) il significato da attribuire ai termini contenuti negli stessi indirizzi generali e dettano, al punto 5.0 (la valutazione ambientale - fasi metodologiche procedurali), le modalità per la valutazione ambientale di piani e programmi;

4. ai sensi dei disposti all'art. 13 della L.R. n°12/2005 e s.m.i recante disposizioni sull'approvazione degli atti costituenti il PGT, tenuto conto di quanto ricordato al precedente punto, è come di seguito sinteticamente indicato, che si è sin qui proceduto per l'adozione del PGT di questo Comune:
- 4.1 con D.G.C. n°125/2006 veniva deciso per l'avvio del procedimento relativo alla redazione del PGT; seguiva l'avviso prot. n°7416 del 12.10.2006, reso pubblico per affissione all'A.P. , per manifesti sul territorio e per inserzione sul quotidiano L'Eco di Bergamo; con tale avviso, s'indicava, che chiunque fosse interessato, sia per la tutela degli interessi diffusi, sia per interessi propri, poteva presentare suggerimenti e/o proposte ai fini della determinazione delle scelte di governo del territorio;
- 4.2 nel termine d'avviso - sabato 02.12.2006 - e oltre, venivano depositate n°116 atti di suggerimento o proposta ai fini della determinazione delle scelte di governo del territorio (la prima a prot. n°7527 del 18.10.2010 e l'ultima a prot. n°8385 del 29.09.2011); venne poi depositata ulteriore proposta, la n°117 e posta a prot. n°0601 del 18.01.2012;
- 4.3 su disposti per D.G.C. n°170/2006, 07/2007 e 28/2007, con determinazione n°69-23/2007 del Settore Tecnico - Manutentivo, veniva affidato al costituitosi gruppo di progettazione, composto dai sig.ri Chiarolini dott. arch. Daniele, Rivellini dott. nat. Gianbattista, Vegini dott. agr. Maurizio, D'Adda p.a. Stefano e Trovenzi dott. geol. Claudio, l'incarico professionale per la redazione del PGT;
- 4.4 con elaborati di PGT in atti del novembre 2007, del febbraio 2008, del novembre 2010 e dell'ottobre/novembre 2011, veniva restituita prima bozza per DdP del PGT e di cui al documento di scoping dell'ottobre 2011, introduttivo all'avvio della procedura di VAS dello stesso DdP;
- 4.5 con D.G.C. n°89/2011, veniva deciso per l'avvio della procedura di VAS (Valutazione Ambientale Strategica – art. 4 L.R. n°12/2005 e s.m.i.) del DdP del PGT, individuando:
- il soggetto proponente: l'Amministrazione Comunale;
 - l'autorità procedente: il Settore Tecnico - Manutentivo;
 - l'autorità competente: l'Assessorato con delega all'Ecologia;
 - i soggetti competenti in materia ambientale, gli enti territorialmente interessati e gli enti/autorità/aziende con specifiche competenze funzionalmente interessate: - vedi elenco in D.G.C. n°89/2011 -;
 - il pubblico: - vedi elenco in D.G.C. n°89/2011 -;
- ed indicate le modalità di convocazione della conferenza di valutazione, di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- 4.6 con avviso prot. n°855 del 25.01.2012 reso pubblico per affissione all'A.P. , per manifesti sul territorio, per inserzione su quotidiano L'Eco di Bergamo e in SIVAS (apposito sito web della Regione Lombardia, sostitutivo delle pubblicazioni sul BURL), veniva reso noto l'avvio del relativo procedimento di VAS del DdP del PGT e del deposito della relativa documentazione e suo reperimento; seguiva la convocazione della 1^ conferenza di VAS per il 25.02.2012 e all'apposito avviso prot. n°857 del 25.01.2012 reso pubblico per affissione all'A.P. , per manifesti sul territorio e per inserzione in SIVAS, nonché l'invio d'invito a partecipare prot. n°858 del 25.02.2012 rivolto a tutti i soggetti e al pubblico individuati con D.G.C. n°89/2011;
- 4.7 della 1^ conferenza di VAS, veniva redatto proprio verbale chiuso il 07.03.2012 e posto a prot. n°2304, poi reso pubblico per affissione all'A.P., con inserzione in SIVAS e collocato nell'apposito spazio PGT del sito web di questo Comune; tale verbale, veniva messo a disposizione con comunicazione del Settore Tecnico - Manutentivo prot. n°2584 del 17.03.2012 agli invitati alla conferenza;
- 4.8 con definitivi elaborati di PGT posti in atti il 24.10.2012 prot. n°9306, riguardanti il quadro conoscitivo, la componente agronomica e ambientale, la componente naturalistica, la componente geologica, il documento di piano, il rapporto ambientale e la sua sintesi non tecnica, veniva riattivato il procedimento per la chiusura della procedura di VAS e poi per l'adozione del PGT;
- 4.9 con avviso prot. n°9653 del 06.11.2012, veniva resa nota l'indizione della 2^ conferenza di VAS del DdP del PGT per il 14.01.2013 e del deposito della relativa documentazione e suo reperimento; veniva altresì reso noto, che chiunque fosse interessato poteva partecipare alla conferenza, con possibilità di presentare suggerimenti, proposte e contributi entro 60 giorni dalla sua pubblicazione; tale avviso veniva reso pubblico per affissione all'A.P. , per manifesti sul territorio e per inserzione in SIVAS; seguiva l'invio d'invito a partecipare prot. n°9654 del 06.11.2012 rivolto a tutti i soggetti e al pubblico individuati con D.G.C. n°89/2011;

- 4.10 con avviso del Sindaco prot. n°10442 del 05.12.2012, veniva indetta assemblea pubblica di presentazione del DdP del PGT in iter di VAS, per il 12.12.2012;
- 4.11 della 2^ conferenza di VAS, veniva redatto proprio verbale chiuso il 27.03.2013 e posto a prot. n°2725, poi reso pubblico per affissione all' A.P. , con inserzione in SIVAS e collocato nell'apposito spazio PGT del sito web di questo Comune; il verbale, quale sua parte integrante e sostanziale, raccoglie le azioni, le istanze, le note e/o i pareri, pervenuti a contributo per la formazione del PGT e di cui all'avviso del novembre 2011; tale verbale, veniva altresì messo a disposizione con comunicazione del Settore Tecnico - Manutentivo prot. n°2778 del 29.03.2013 agli invitati alla conferenza;
- 4.12 con documento prot. n°2726 del 27.03.2013, l'autorità competente per la VAS del DdP del redigendo PGT, d'intesa con l'autorità precedente, a chiusura della procedura di VAS esprimeva il previsto Parere Motivato e per parere favorevole condizionato; parere reso pubblico per affissione all' A.P. , con inserzione in SIVAS e collocato nell'apposito spazio PGT del sito web di questo Comune e messo a disposizione, con comunicazione del Settore Tecnico - Manutentivo prot. n°3623 del 06.05.2013 agli invitati alle conferenze;
- 4.13 con atti prot. n°7722 e n°8123 del 15 e 31.10.2013, venivano infine depositati gli atti e gli elaborati costituenti l'adottando PGT, costituito dal Documento di Piano - DdP, dal Piano dei Servizi - PdS e dal Piano delle Regole - PdR e da altri elaborati di corredo come d'ordinamento; seguiva l'avviso del loro deposito per atto a prot. n°8350 del 08.11.2013 e l'indizione della conferenza di presentazione per il 30.11.2013 e per avviso prot. n°8511 del 14.11.2013, resi pubblici per affissione all' A.P., con manifesti sul territorio e collocati nell'apposito spazio PGT del sito web di questo Comune; alla presentazione, per comunicazione del Settore Tecnico - Manutentivo prot. n°8512 del 14.11.2013, venivano invitati tutti i soggetti e il pubblico individuato con D.G.C. n°89/2011; alla conferenza di presentazione, venivano invitate a partecipare in via generale, la cittadinanza e le parti economiche e sociali;
- 4.14 gli ulteriori contributi alla formazione del PGT, per suggerimenti, proposte, pareri o altro riconducibile al procedimento di cui trattasi, in atti successivamente al parere motivato e sin qui e oltre la tenutasi 2^ conferenza di VAS, vengono in ogni modo conservati in atti e pubblicati in apposito spazio PGT - Atti PGT in adozione - del sito web di questo Comune, unitamente ad altra documentazione ed elaborati; di tali contributi si terrà conto, qualora d'interesse dell' A.C. e qualora accoglibili, con la stesura definitiva degli elaborati di PGT e per eventuale osservazione d'Ufficio da sottoporsi a valutazione del Consiglio Comunale;

Visti i seguenti ed elencati elaborati costituenti il Piano di governo del Territorio - PGT in atti d'ultimo a prot. n°7722 e n°8123 del 15 e 31.10.2013, a firma del costituitosi gruppo di progettazione multidisciplinare composto dai sig.ri Chiarolini dott. arch. Daniele, Rivellini dott. nat. Gianbattista, Vegini dott. agr. Maurizio, D'Adda p.a. Stefano e Trovenzi dott. geol. Claudio, per:

- QUADRO CONOSCITIVO - QC -

● **Componente territoriale ed urbanistica**

- ☐ all. QC/A. 1 - Sintesi dei dati statistici
- ☐ tav. QC/A. 2 - Inquadramento
- ☐ tav. QC/A. 3 - PTPR - elementi strutturali
- ☐ tav. QC/A. 4 - PTCR - organizzazione del territorio e dei sistemi insediativi
- ☐ tav. QC/A. 5 - Assemblaggio strumenti urbanistici generali vigenti
- ☐ tav. QC/A. 6 - Evoluzione dell'edificato
- ☐ tav. QC/A. 7 - Planimetria nuclei urbani di antica formazione
- ☐ tav. QC/A. 8 - Uso del suolo urbanizzato
- ☐ tav. QC/A. 9 - Attuazione PRG vigente
- ☐ tav. QC/A. 10 - Consultazione pubblica: classificazione istanze
- ☐ tav. QC/A. 11.a - Sistema dei vincoli vigenti
- ☐ tav. QC/A. 11.b - Sistema dei vincoli vigenti
- ☐ tav. QC/A. 12 - Carta del paesaggio: sistemi e elementi del paesaggio antropizzato
- ☐ tav. QC/A. 13 - Rete ecologica regionale RER

● **Componente agronomica ed ambientale**

- ☐ all. QC/B. 1 - Relazione
- ☐ tav. QC/B. 2 - Inquadramento territoriale ed ambientale
- ☐ tav. QC/B. 3 - Uso del suolo e coperture vegetali
- ☐ tav. QC/B. 4 - Evoluzione diacronica delle aree agroforestali
- ☐ tav. QC/B. 5 - Caratteri del territorio agroforestale

● **Componente naturalistica**

- ☐ all. QC/C. 1 - Relazione tematica d'inquadramento naturalistico
- ☐ tav. QC/C. 2 - Tavola della vegetazione - uso del suolo
- ☐ tav. QC/C. 3 - Dotazione del verde
- ☐ tav. QC/C. 4 - Qualità biologica dell'acqua
- ☐ tav. QC/C. 5 - Tavola degli ambiti di rilevanza naturalistica

● **Componente geologica**

- ☐ tav. QC/D. 1.A - Verifica idraulica di aggiornamento e revisione sul torrente Cherio
- ☐ tav. QC/D. 1.B - Verifica idraulica di aggiornamento e revisione sul torrente Cherio
- ☐ tav. QC/D. 2 - Ubicazione pozzi, sondaggi e prove
- ☐ tav. QC/D. 3 - Carte del reticolo idrico minore aggiornata e revisionata
- ☐ tav. QC/D. 4 - Elementi del paesaggio morfologico

- DOCUMENTO DI PIANO - DdP -

- ☐ all. DP/1 - Relazione
- ☐ tav. DP/2. 1 - Tavola delle previsioni di Piano: sistema ambientale
- ☐ tav. DP/2. 2 - Tavola delle previsioni di Piano: sistema dell'urbanizzato
- ☐ all. DP/3 - Modalità attuative
- ☐ all. DP/4 - Ambiti di trasformazione: schede
- ☐ tav. DP/5 - Carta delle unità di paesaggio
- ☐ tav. DP/6. 1 - PTCP - E4: organizzazione del territorio e sistemi insediativi raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 2 - PTCP - E1: suolo ed acque - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 3 - PTCP - E2: paesaggio ed ambiente - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 4 - PTCP - E3: infrastrutture per la mobilità - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 5 - PRG vigente – PGT:variazioni significative
- ☐ all. DP/7 - Relazione di sintesi dell'indagine geologica
- ☐ tav. DP/8 - Aggiornamento e revisione Carta di sintesi
- ☐ tav. DP/9 - Pericolosità sismica di primo livello
- ☐ tav. DP/10 - Aggiornamento e revisione Carta di fattibilità geologica delle azioni di Piano

- PIANO DEI SERVIZI - PdS -

- ☐ all. PS/1 - Relazione
- ☐ tav. PS/2 - Servizi ed attrezzature pubblici esistenti: planimetria
- ☐ all. PS/3 - Servizi ed attrezzature pubblici esistenti: schede
- ☐ tav. PS/4 - Reti tecnologiche esistenti
- ☐ tav. PS/5 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ all. PS/6 - Norme tecniche di attuazione

- PIANO DELLE REGOLE - PdR -

- ☐ all. PR/1 - Relazione
- ☐ tav. PR/2. 1 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 2 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 3 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 4 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 5 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 6 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/3 - Tavola della sensibilità paesistica

- ☐ tav. PR/4. 1 - Nuclei urbani di antica formazione-A1: planimetria
- ☐ all. PR/4. 2.a - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Carobbio - schede
- ☐ all. PR/4. 2.b - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Santo Stefano - schede
- ☐ all. PR/4. 2.c - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Cicola - schede
- ☐ all. PR/4. 2.d - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Duria - schede
- ☐ all. PR/5 - Norme tecniche di attuazione

nonché, i seguenti elaborati di VAS per:

- ☐ Rapporto Ambientale - Aggiornamento
- ☐ Sintesi non tecnica
- ☐ Programma di monitoraggio - Aggiornamento

e di procedimento di VAS per:

- ☐ Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano (DdP) del redigendo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Carobbio degli Angeli - Verbale di 1^ conferenza tenutasi il 25.02.2012;
- ☐ Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano (DdP) del redigendo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Carobbio degli Angeli - Verbale di 2^ conferenza tenutasi il 14.01.2013;
- ☐ Parere Motivato
- ☐ Dichiarazione di sintesi per l'adozione del PGT

Visti altresì:

- la Convenzione Internazionale 25 giugno 1998, Aarhus - Convenzione sull'accesso alle informazioni, la partecipazione del pubblico ai processi decisionali e l'accesso alla giustizia in materia ambientale;
- la Direttiva 2001/42/CE del Consiglio del 27 giugno 2001 - Direttiva del Parlamento Europeo e del Consiglio concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, nonché la Decisione 871/CE del Consiglio del 20 ottobre 2001 - Protocollo sulla valutazione ambientale strategica alla convenzione sulla valutazione dell'impatto ambientale in protocollo;
- la Legge Regionale 11.03.2005, n°12 e s.m.i. quale Legge di governo del territorio;
- il D.Lgs 03.04.2006, n°152 e s.m.i. quale Codice unico in materia ambientale;
- la D.C.R. n° VIII/0351 del 13.03.2007 recante gli indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi - VAS (art. 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n°12);
- la D.G.R. n°8/6420 del 27.12.2007 recante la determinazione della procedura per la valutazione ambientale di piani e programmi (art. 4, L.R. n°12/2005; D.C.R. n°351/2007);
- la D.G.R. n°8/10971 del 30.12.2009 recante la determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n°12/2005; D.C.R. n°351/2007), con recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 16.01.2008, n°4 modifica, integrazione e inclusione di nuovi modelli;
- la D.G.R. n°9/761 del 10.11.2010 recante la determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, L.R. n°12/2005; D.C.R. n°351/2007), con recepimento delle disposizioni di cui al D.Lgs. 29.06.2010, n°128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n°8/6420 e 30 dicembre 2009, n°8/10971;
- il Decreto della Regione Lombardia - Direzione regionale territorio e urbanistica n°13071 del 14.12.2010 recante l'approvazione della circolare esplicativa allegata, per l'applicazione della valutazione ambientale di P/P - VAS nel contesto comunale;

e

- lo Statuto Comunale, approvato definitivamente dal C.C. nella seduta del 27.09.2005 con Deliberazione n°38, pubblicato sul BURL il 20.03.2006, s.s.i. ;
- il vigente Piano Regolatore Generale approvato dalla G.R. con deliberazione n°2903 del 30 marzo 1976 e le successive varianti;
- la L. 07.08.1990, n°241 recante Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e s.m.i. ;
- il D.Lgs. 14.03.2013, n°33 recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Visto il parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n°267 e s.m.i. , inserito nel presente atto;

Dato atto che, la presente deliberazione non comporta impegno di spesa e pertanto non necessita di acquisire il parere di regolarità contabile, né l'attestazione di copertura finanziaria;

Visto il T.U.E.L. e s.m.i.;

Udita la dichiarazione di voto contrario resa dal cons. Ruggeri, nei termini di cui all'allegato.

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 3 (Ruggeri, Bonardi, Signori), astenuti n. 0, resi in forma palese,

DELIBERA

6. Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
7. Di adottare, in applicazione dell'art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005, n°12 e s.m.i. (legge per il governo del territorio lombardo - L.R. 12/2005), il Piano di Governo del Territorio - PGT del Comune di Carobbio degli Angeli (BG), composto dai seguenti sotto elencati elaborati e in atti in atti d'ultimo a prot. n°7722 e n°8123 del 15 e 31.10.2013, a firma del costituitosi gruppo di progettazione multidisciplinare composto dai sig.ri Chiarolini dott. arch. Daniele, Rivellini dott. nat. Gianbattista, Vegini dott. agr. Maurizio, D'Adda p.a. Stefano e Trovenci dott. geol. Claudio, per:

- QUADRO CONOSCITIVO - QC -

● **Componente territoriale ed urbanistica**

- all. QC/A. 1 - Sintesi dei dati statistici
- tav. QC/A. 2 - Inquadramento
- tav. QC/A. 3 - PTPR - elementi strutturali
- tav. QC/A. 4 - PTCP - organizzazione del territorio e dei sistemi insediativi
- tav. QC/A. 5 - Assemblaggio strumenti urbanistici generali vigenti
- tav. QC/A. 6 - Evoluzione dell'edificato
- tav. QC/A. 7 - Planimetria nuclei urbani di antica formazione
- tav. QC/A. 8 - Uso del suolo urbanizzato
- tav. QC/A. 9 - Attuazione PRG vigente
- tav. QC/A. 10 - Consultazione pubblica: classificazione istanze
- tav. QC/A. 11.a - Sistema dei vincoli vigenti
- tav. QC/A. 11.b - Sistema dei vincoli vigenti
- tav. QC/A. 12 - Carta del paesaggio: sistemi e elementi del paesaggio antropizzato
- tav. QC/A. 13 - Rete ecologica regionale RER

● **Componente agronomica ed ambientale**

- all. QC/B. 1 - Relazione
- tav. QC/B. 2 - Inquadramento territoriale ed ambientale
- tav. QC/B. 3 - Uso del suolo e coperture vegetali
- tav. QC/B. 4 - Evoluzione diacronica delle aree agroforestali
- tav. QC/B. 5 - Caratteri del territorio agroforestale

● **Componente naturalistica**

- all. QC/C. 1 - Relazione tematica d'inquadramento naturalistico
- tav. QC/C. 2 - Tavola della vegetazione - uso del suolo
- tav. QC/C. 3 - Dotazione del verde
- tav. QC/C. 4 - Qualità biologica dell'acqua
- tav. QC/C. 5 - Tavola degli ambiti di rilevanza naturalistica

● **Componente geologica**

- tav. QC/D. 1.A - Verifica idraulica di aggiornamento e revisione sul torrente Cherio
- tav. QC/D. 1.B - Verifica idraulica di aggiornamento e revisione sul torrente Cherio
- tav. QC/D. 2 - Ubicazione pozzi, sondaggi e prove
- tav. QC/D. 3 - Carte del reticolo idrico minore aggiornata e revisionata
- tav. QC/D. 4 - Elementi del paesaggio morfologico

- DOCUMENTO DI PIANO - DdP -

- ☐ all. DP/1 - Relazione
- ☐ tav. DP/2. 1 - Tavola delle previsioni di Piano: sistema ambientale
- ☐ tav. DP/2. 2 - Tavola delle previsioni di Piano: sistema dell'urbanizzato
- ☐ all. DP/3 - Modalità attuative
- ☐ all. DP/4 - Ambiti di trasformazione: schede
- ☐ tav. DP/5 - Carta delle unità di paesaggio
- ☐ tav. DP/6. 1 - PTCP - E4: organizzazione del territorio e sistemi insediativi raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 2 - PTCP - E1: suolo ed acque - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 3 - PTCP - E2: paesaggio ed ambiente - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 4 - PTCP - E3: infrastrutture per la mobilità - raffronto con le previsioni di PGT
- ☐ tav. DP/6. 5 - PRG vigente – PGT:variazioni significative
- ☐ all. DP/7 - Relazione di sintesi dell'indagine geologica
- ☐ tav. DP/8 - Aggiornamento e revisione Carta di sintesi
- ☐ tav. DP/9 - Pericolosità sismica di primo livello
- ☐ tav. DP/10 - Aggiornamento e revisione Carta di fattibilità geologica delle azioni di Piano

- PIANO DEI SERVIZI - PdS -

- ☐ all. PS/1 - Relazione
- ☐ tav. PS/2 - Servizi ed attrezzature pubblici esistenti: planimetria
- ☐ all. PS/3 - Servizi ed attrezzature pubblici esistenti: schede
- ☐ tav. PS/4 - Reti tecnologiche esistenti
- ☐ tav. PS/5 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ all. PS/6 - Norme tecniche di attuazione

- PIANO DELLE REGOLE - PdR -

- ☐ all. PR/1 - Relazione
- ☐ tav. PR/2. 1 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 2 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 3 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 4 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 5 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/2. 6 - Tavola della disciplina delle aree
- ☐ tav. PR/3 - Tavola della sensibilità paesistica
- ☐ tav. PR/4. 1 - Nuclei urbani di antica formazione-A1: planimetria
- ☐ all. PR/4. 2.a - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Carobbio - schede
- ☐ all. PR/4. 2.b - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Santo Stefano - schede
- ☐ all. PR/4. 2.c - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Cicola - schede
- ☐ all. PR/4. 2.d - Nuclei urbani di antica formazione-A1: Duria - schede
- ☐ all. PR/5 - Norme tecniche di attuazione

nonché, i seguenti elaborati di VAS per:

- ☐ Rapporto Ambientale - Aggiornamento
- ☐ Sintesi non tecnica
- ☐ Programma di monitoraggio - Aggiornamento

e di procedimento di VAS per:

- ☐ Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano (DdP) del redigendo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Carobbio degli Angeli - Verbale di 1^ conferenza tenutasi il 25.02.2012;
- ☐ Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento di Piano (DdP) del redigendo Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Carobbio degli Angeli - Verbale di 2^ conferenza tenutasi il 14.01.2013;
- ☐ Parere Motivato
- ☐ Dichiarazione di sintesi per l'adozione del PGT.

8. Di prendere atto che, nell'ambito delle consultazioni relative alle fasi procedimentale che hanno consentito al Consiglio Comunale di assumere la presente deliberazione, sono stati acquisiti:
- il verbale di 1^conferenza di VAS - Scooping;
 - il verbale di 2^conferenza di VAS;
 - il parere motivato;
 - le integrazioni e/o considerazioni conseguenti al parere motivato;
 - la dichiarazione di sintesi per l'adozione.
4. Di dare atto che, a cura del Settore Tecnico - Manutentivo, la presente deliberazione, divenuta esecutiva nelle forme di legge, unitamente a tutta la documentazione sopra citata, entro 90 giorni sarà:
- depositata per trenta giorni consecutivi negli uffici comunali, e, nei successivi trenta giorni chiunque potrà presentare le proprie osservazioni;
 - trasmessa all'Amministrazione provinciale di Bergamo per la formulazione del parere di compatibilità con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - PTCP; parere da rendersi entro 120 giorni dal ricevimento degli atti, decorsi inutilmente i quali la valutazione si intende espressa favorevolmente;
 - trasmessa all'Azienda Sanitaria Locale - ASL ed all'Agenzia Regionale per l'Ambiente - ARPA che, entro i termini per la presentazione delle osservazioni, possono formulare osservazioni, rispettivamente per gli aspetti di tutela igienico - sanitaria ed ambientale, sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi;
5. Di dare atto altresì che, sempre a cura del Settore Tecnico - Manutentivo, della presente deliberazione, nonché della possibilità di presentare osservazione da parte di chiunque, sarà data informazione mediante apposito avviso, reso noto per:
- Affissione all'Albo Pretorio on line;
 - Manifesti affissi su territorio comunale;
 - Pubblicazione sul BURL;
 - Inserzione in SIVAS;
 - Inserzione su quotidiano a diffusione locale - L'Eco di Bergamo;
6. Di dare atto anche che:
- entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il Consiglio Comunale verrà chiamato a decidere sulle medesime eventualmente pervenute apportandone ove occorra le modifiche e/o gli adeguamenti del caso agli atti di PGT, approvandolo in via definitiva;
 - nel periodo intercorrente tra la presente adozione e la successiva pubblicazione dell'avviso di deposito del PGT sul BURL conseguentemente alla sua approvazione definitiva, si intendono applicate le misure di salvaguardia in relazione agli interventi oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di denuncia d'inizio attività, di segnalazione certificata d'inizio attività e degli altri titoli edilizi abilitativi, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti di PGT.
7. Di disporre per la pubblicazione di questo atto all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi e come per norma, e poi, conseguentemente in Amministrazione Aperta del sito Web di questo Comune, in applicazione dei disposti del D.Lgs. n°33/2013.
8. Di attestare, che oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente deliberazione, non vi sono altri riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del TUEL, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10.10.2012 n°174.
9. Di prendere atto che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia entro 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Successivamente, con voti favorevoli n. 8, contrari 3 (Ruggeri, Bonardi, Signori), resi in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare la presente, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U.E.L. e s.m.i.

COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI
PROVINCIA DI BERGAMO

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE

DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 35 DEL 24.12.2013

OGGETTO: ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) COSTITUITO DAL DOCUMENTO DI PIANO (DdP), DAL PIANO DEI SERVIZI (PdS) E DAL PIANO DELLE REGOLE (PdR) – ART. 13 LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005, N° 12 E S.M.I. PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO LOMBARDO.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto ONDEI geom. Dario nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico;
Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
Esperita l'istruttoria di competenza;
Visto l'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000 - modificato ai sensi del D.L. n. 174/2012;
Visto l'art. 147/bis del T.U.E.L. – D.Lgs. 267/2000 - introdotto dal D.L. n. 174/2012;

ESPRIME

parere FAVOREVOLE in ordine alla Regolarità Tecnica della proposta di deliberazione in argomento, limitatamente agli aspetti procedurali. Nel merito del piano, rimanda alla puntuale e piena soluzione delle criticità evidenziate dall'autorità precedente e emerse in procedura di VAS del DdP del PGT e di cui lì al "parere favorevole condizionato" in PARERE MOTIVATO in atti a prot. n°2726 del 27.03.2013 .

Carobbio degli Angeli, 10 dicembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to ONDEI GEOM. DARIO

.....

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
f.to ANTONIO PARSANI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT.SSA FRANCA MOROLI

.....

.....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata sull'albo on-line per quindici giorni consecutivi dal 25.01.2014 ___ al 09.02.2014___ , ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - del T.U.E.L. ed in pari data trasmessa ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U.E.L.

Carobbio degli Angeli, 25.01.2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to Claudia Gritti
(delega prot. 2762 del 29.03.2013)

.....

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Carobbio degli Angeli, 25.01.2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Claudia Gritti
(Autorizz. 07.03.2001 nr. 1671)

.....
