

Confine amministrativo comunale

Perimetro del tessuto urbano consolidato

Limite di rispetto captazione di acque sorgive

Perimetro del centro edificato (L. 865/71)

Parco naturalistico

Parco Locale di Interesse Sovracomunale (Parco del Comò di Predore e di Tavernola)

Rispetto cimiteriale

Linee di arretramento dalle infrastrutture per la mobilità

Linee di arretramento per le fasce di rispetto del RIM

Tracciato elettrodoto interrato

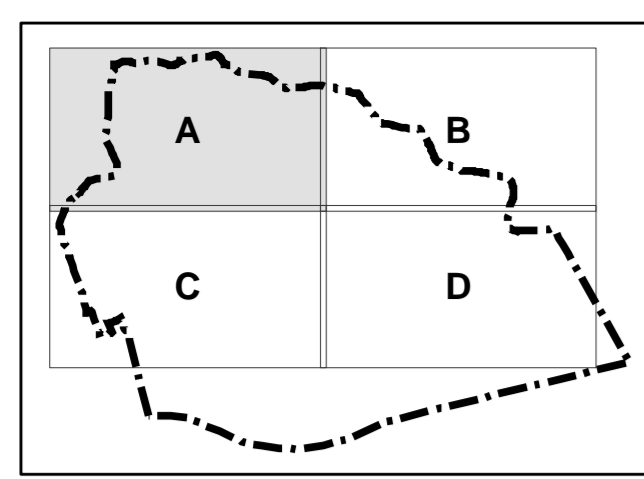
Tracciato elettrodoto aereo

PR Piano di Recupero

n Aree a norma particolare

ANT - Ambienti non soggetti a trasformazione urbanistica

Percorsi ciclopoderali



AZIONI DI PIANO

N AdT - Ambienti di Trasformazione a destinazione prevalentemente residenziale

N AdT - Ambienti di Trasformazione a destinazione prevalentemente servizi pubblici o di interesse pubblico

Unità Minime di Intervento

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione

Edifici appartenenti a NAF

Edifici appartenenti a NAF adibiti a servizio pubblico o di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

R1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato

R2 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occlusione dei nuclei di antica formazione

R3 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica

R3b - Aree libere da edificare con destinazione residenziale

R4 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere / permesso di costruire convenzionato

AR - Ambienti di riconversione a destinazione prevalentemente residenziale e aree di riqualificazione urbana

IL SISTEMA PRODUTTIVO

P1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva

P3 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere / permesso di costruire convenzionato

IL SISTEMA COMMERCIALE

CF - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale-fotovoltaica

IL SISTEMA TURSTICORICETTIVO

T1 - Ambienti territoriali a destinazione prevalentemente turistico- alberghiera

CA2 - Aziende ricettive all'aria aperta: campeggi interessati da pianificazione attuativa in itinere / permesso di costruire convenzionato

CA1 - Aziende ricettive all'aria aperta: campeggi

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

DC - Distributori di carburante

VUS - Verde Urbano di Salvaguardia

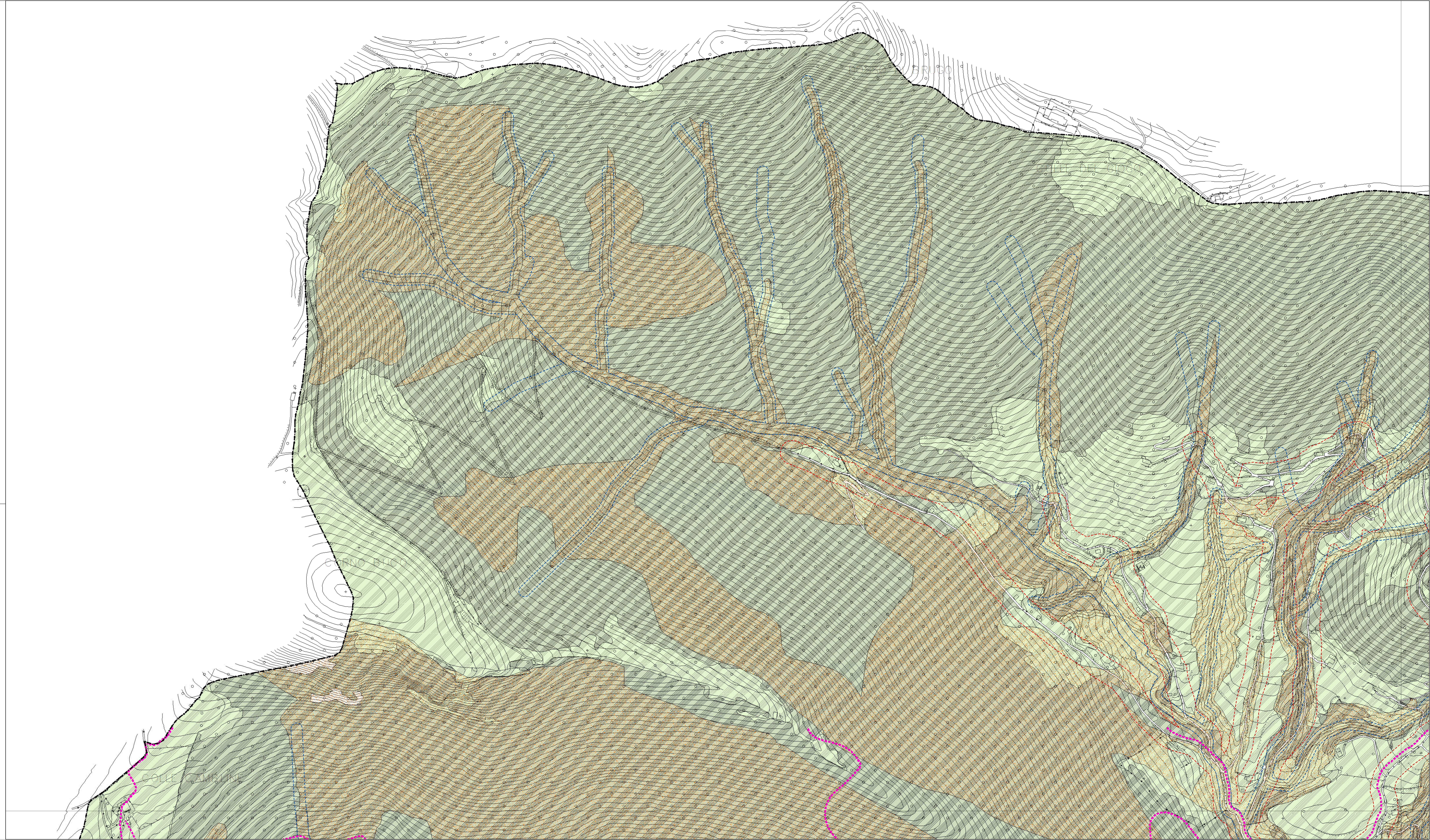
IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

AAS - Aree agricole di salvaguardia

AS - Aree di salvaguardia

AM - Aree di mitigazione/protezione ambientale e paesistica

SP - Ambienti per servizi pubblici o di interesse pubblico (vedasi Piano dei Servizi)



COMUNE DI PREDORE

VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ex art. 10, comma 6, L.R. 12/05 e s.m. e i.

COMMITTENTE
Comune di Predore
Piazza Vittorio Veneto, n. 1
24060 - Predore (BG)
Tel. 035/938032 - Fax 035/938715
e-mail: protocollo@comune.predore.bg.it

PROGETTISTA
Arch. Silvano Buzzi:
Silvano Buzzi & Partners srl
25077 Roe Volcano (BS) Via Bellini, 9
Tel. 0365 59581 - fax 0365 595800
e-mail: info@buzzipartners.it
pec: buzzipartners@pec.it
C.F. - P.I. 04036070967

RESP. di COMMESSA E COLLABORATORI
Arch. Silvano Buzzi

DOCUMENTO
T 01a PdR
00 - VAS
r 02
COMMESSA U 727
EMMISSIONE Aprile 2020
CLIENTE E 044
INCARICO 2019
VERIFICATO SRI
REDAZIONE CSH

PIANO DELLE REGOLE
scala 1:2.000

REGIONE LOMBARDA
COMUNITA' MONTANA DEI LAGHI BERGAMASCHI
PROVINCIA DI BERGAMO