

# Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 37 del 28 dicembre 2011

## piano delle regole

ricognizione e classificazione degli ambiti del territorio comunale  
accogliendo osservazioni, parere di compatibilità PTCP

variante n. 1 / 2013 art. 13 comma 131, 14, 12, 2001 e s.m.l.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 7 del 23 marzo 2014  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 41 del 28 novembre 2014

### R.1.2b

ottobre 2013  
scala 1:2.000

aggiornamenti  
novembre 2014

#### pianificazione e coordinamento

arch. ariela rivetta breno - ts  
arch. claudio nodari esine - ts  
arch. mauro belloni esine - ts  
arch. elena pallesi delbio - ts

Il responsabile del procedimento  
geom. dario giacomelli

#### rapporto preliminare

ing. marcella salviati esine - ts

#### studio di incidenza

dott. for marco sangalli breno - ts

Il sindaco  
dott. sandro farisoglio



### LEGENDA

- Nuclei di antica formazione
- Ambiti residenziali consolidati classe 1
- Ambiti residenziali consolidati classe 2
- Ambiti residenziali consolidati classe 3
- Ambiti residenziali consolidati classe 4
- Ambiti residenziali consolidati di salvaguardia
- Ambiti terziario - commerciali consolidati
- Ambiti produttivi consolidati
- Ambiti turistico - ricettivi consolidati
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- Verde privato
- Ambiti di trasformazione (AUT)
- sub-ambiti
- Destinazione residenziale
- Destinazione produttiva
- Destinazione turistico - ricettiva
- Componenti soggetti a pianificazione attuativa convenzionata
- Componenti soggetti a normativa particolareggiata (PAP)
- Ambito fluviale
- Ambiti rurali di tutela dell'abitato
- Ambito fluviale di fondovalle
- Ambiti agricoli di valore paesistico - ambientale
- Ambiti agro - silvo - pastorali
- Ambiti della Collina del Castello (vedere RTA Nuclei di Antica Formazione)
- Componenti soggetti a pianificazione attuativa convenzionata
- 1) Comprensorio del Barberino
- 2) Campagnone
- 3) Raccolo di Doss
- Viabilità di progetto (vedere indicatori)
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto da elettrodotti
- Fascia di tutela assoluta di pozzi e sorgenti (Indicatore simbolicamente 10m)
- Fascia di rispetto di pozzi e sorgenti 200m
- Area A, B escluse dal vincolo fluviale dei cui all. art. 142 lettera c) (art. 142, comma 2 lettera a)
- Parco Regionale dell'Adamello**
- Perimetro del Parco Regionale dell'Adamello
- Zone di iniziativa comunale (ZIC)
- Zone attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)
- Zone protette (ZPT)
- Ambiti per l'esercizio delle aci
- SIC IT2070006 - pascoli di Crocedomini - Alta Val Caffaro
- ZPS IT 2070401 - Parco Naturale dell'Adamello

