protocollo

comune di breno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

Approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 37 del 28 dicembre 2011

individuazione delle varianti

adeguamento provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS

variante n.1 / 2013 (ai sensi l.r. 12/2005 e s.m.i.)

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 7 del 23 marzo 2014
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 41 del 28 novembre 2014

ottobre 2013
scala 1:2.000

aggiornamenti
gennaio 2014

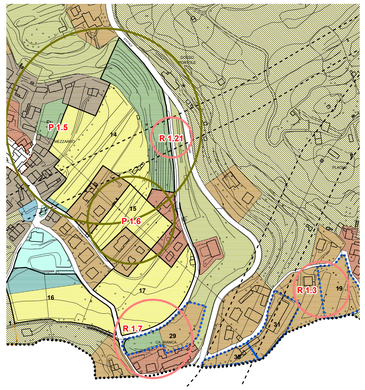
pianificazione e coordinamento
arch. aniela rivetta trento - ts
arch. claudio noldeti esine - bs
arch. maura bellicini esine - bs
arch. elena palestri darfo b.t. - bs

rapporto preliminare
ing. marcella salvetti selleri - ts

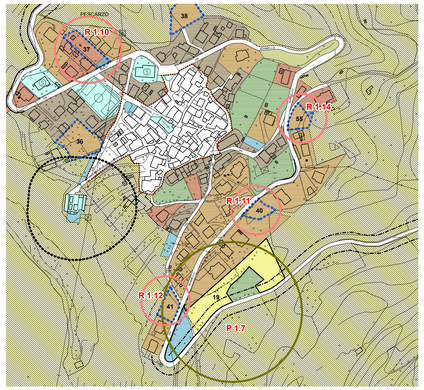
studio di incidenza
dott. for. marco sangalli bormio - ts

il responsabile del procedimento
geom. dario giacomelli

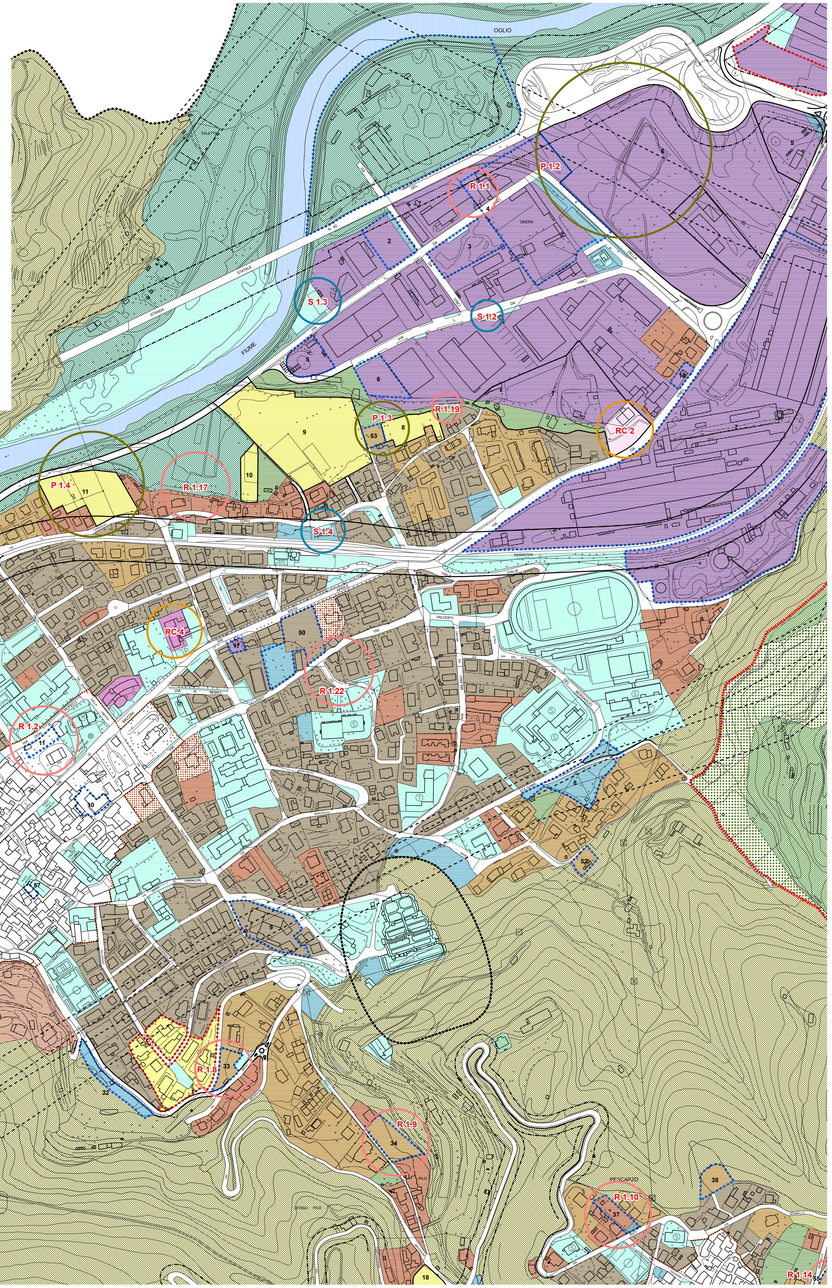
il sindaco
dott. sandro farisoglio

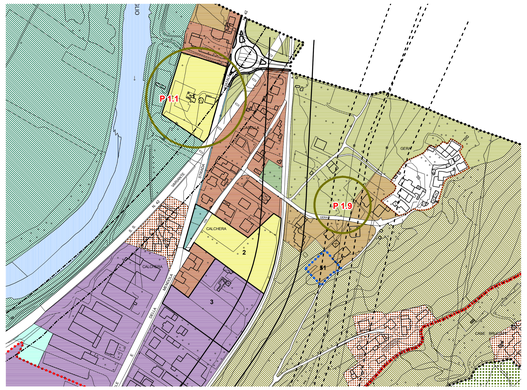


MEZZARRO

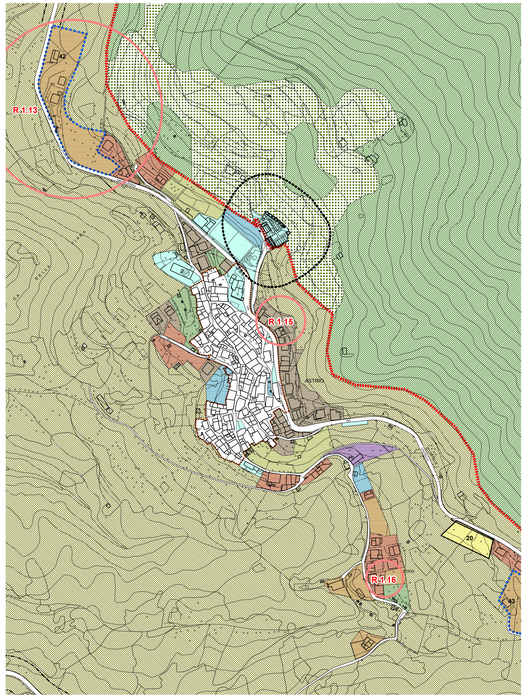


PESCARZO





LOCALITA' GERA



ASTRIO

LEGENDA

- Nuclei di antica formazione
- Ambiti residenziali consolidati classe 1
- Ambiti residenziali consolidati classe 2
- Ambiti residenziali consolidati classe 3
- Ambiti residenziali consolidati classe 4
- Ambiti residenziali consolidati di salvaguardia
- Ambiti residenziali consolidati di salvaguardia
- Ambiti terziario - commerciali consolidati
- Ambiti produttivi consolidati
- Ambiti turistico - ricettivi consolidati
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale esistenti
- Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale di progetto
- Verde privato
- Ambiti di trasformazione (AdT)
- sub-ambiti
  - destinazione residenziale
  - destinazione produttiva
  - destinazione turistico - ricettiva
- Comparti soggetti a pianificazione attuativa convenzionata
- Comparti soggetti a normativa particoleggiata (NAR)
- Ambito fluviale
- Ambiti rurali di tutela dell'abitato
- Ambito fluviale di fondovalle
- Ambiti agricoli di valore paesistico - ambientale
- Ambiti agro - silvo - pastorali
- Ambiti della Collina del Castello (vedere NTA Nuclei di Antica Formazione)
- Comparti soggetti a pianificazione attuativa convenzionata
  - 1) Compieraccio del Barbarino
  - 2) Campogrande
  - 3) Roccolo di Ossea
- Viabilità di progetto (sedime indicativo)
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto da elettrodotti
- Fascia di tutela assoluta di pozzi e sorgenti (indicata simbolicamente 10m)
- Fascia di rispetto di pozzi e sorgenti 200m

Parco Regionale dell'Adamello

- Perimetro del Parco Regionale dell'Adamello
- Zone di iniziativa comunale (ZIC)
- Zone attrezzature ed insediamenti turistici (ZAT)
- Zone prati terrazzati (ZPT)
- Ambiti per l'esercizio dello sci
- SIC IT2070006 - pascoli di Croscadonnis - Alto Val Caffaro
- ZPS IT 2070401 - Parco Naturale dell'Adamello

TIPOLOGIA VARIANTE

- P n° — variante al Documento di Piano
- S n° — variante al Piano dei Servizi
- R n° — variante al Piano delle Regole
- RC n° — rettifica cartografica