

PROPOSTA di deliberazione da sottoporre al CONSIGLIO COMUNALE n. 33
nella seduta 23/12/2013.

OGGETTO: Procedimento di approvazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005. Esame osservazioni e controdeduzioni.

(interventi dei Consiglieri)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli xx, su n. xx consiglieri presenti e votanti espressi per alzata di mano

RECEPISCE

il parere di compatibilità relativo al P.G.T. espresso dalla Provincia di Brescia recependo e prendendo atto della parte prescrittiva e opportunamente controdeducendo ai suggerimenti/osservazioni;

dato atto che con propria deliberazione n. 18 del 10.07.2013, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad adottare ai sensi dell'art.13 della LR 12/2005 gli atti costituenti il Piano di Governo del territorio del Comune di Braone;

visto l'avviso del 07.08.2013, con il quale, oltre a dare comunicazione dell'intervenuta adozione, si rendeva noto che chiunque ne avesse interesse avrebbe potuto presentare osservazioni entro il giorno 05.10.2013 e dato atto che tale avviso è stato pubblicato come segue:

- sul BURL – serie avvisi e concorsi n.32 del giorno 07.08.2013
- nelle bacheche comunali
- sull'albo pretorio on line
- sul quotidiano Giornale di Brescia del 07.08.2013

visti i seguenti pareri/osservazioni:

- ARPA di Brescia n.0119872 del 09.09.2013 pervenuto in data 11.09.2013 conprot.n. 1288;
- ASL di Valle Camonica Sebino del 12.08.2013 prot. generale 0024758/13 pervenuto il 13.08.2013 con prot.n. 1202;
- Provincia di Brescia n.5471 del 18.11.2013 e verbale di concertazione in data 28.10.2013 e 15.11.2013 acquisiti al protocollo del Comune di Braone rispettivamente al numero 1607 del 28.10.2013 e 1806 del 16.11.2013

visto l'art. 13 della LR 12 cit. ed in particolare i commi 7, 7bis, 8 e 9 i quali stabiliscono:

“7. Entro novanta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, il consiglio comunale decide sulle stesse, apportando agli atti di PGT le modificazioni conseguenti all'eventuale accoglimento delle osservazioni. Contestualmente, a pena di inefficacia degli atti assunti, provvede all'adeguamento del documento di piano adottato, nel caso in cui la provincia abbia ravvisato elementi di incompatibilità con le previsioni prevalenti del proprio piano territoriale di coordinamento, o con i limiti di cui all'articolo 15, comma 5, ovvero ad assumere le definitive determinazioni qualora le osservazioni provinciali riguardino previsioni di carattere orientativo.

7-bis. Il termine di cui al comma 7 è di centocinquanta giorni qualora, nella fase del procedimento di approvazione del PGT successiva all'adozione dello stesso, venga pubblicato il decreto di indizione dei comizi elettorali per il rinnovo dell'amministrazione comunale.

8. Qualora nel piano territoriale regionale vi siano determinazioni che devono obbligatoriamente essere recepite da parte del comune nel documento di piano, lo stesso è tenuto nei confronti della Regione a quanto previsto nei commi 5, primo periodo e 7, secondo periodo.

9. La deliberazione del consiglio comunale di controdeduzione alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni provinciali o regionali di cui ai commi precedenti non è soggetta a nuova pubblicazione”.

vista la seguente documentazione prodotta in data 17 dicembre 2013 ed acquisita al protocollo dell'ente al numero 2004 e 2005:

- Proposta di "controdeduzioni alle osservazioni"
- presa d'atto delle prescrizioni di cui al parere di compatibilità con il PTCP di Brescia e controdeduzioni alle raccomandazioni

visto il decreto in data 17.12.2013 prot. 2006 dell'autorità competente per la valutazione ambientale strategica, Geom. Guerino Benaglio, con il quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 10 del Decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 e degli Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi approvati dal Consiglio regionale parere positivo finale circa la compatibilità Ambientale (VAS) del Documento di Piano del PGT con le condizioni e prescrizioni ivi riportate;

vista la dichiarazione di sintesi finale dell'autorità procedente in data 17.12.2013 prot. 2007;

acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Tutto ciò premesso;

IL CONSIGLIO COMUNALE

procede ad esaminare le restanti osservazioni pervenute che vengono illustrate dall'Arch. Giuliano Zani secondo il documento di sintesi depositato agli atti e secondo le controdeduzioni ivi contenute:

OSSERVAZIONE N. 1 NOME COGNOME

(interventi dei Consiglieri)

Con voti favorevoli n. xx, astenuti xx e contrari n. x, su n. xx consiglieri presenti e votanti per alzata di mano

RESPINGE/ACCOGLIE/ACCOGLIE PARZIALMENTE L'OSSERVAZIONE N.1

Seguono le successive osservazioni

OSSERVAZIONE N. xx A.R.P.A. (Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente)

Con voti favorevoli n. xx, astenuti xx e contrari xx, su n. xx consiglieri presenti e votanti per alzata di mano

RESPINGE/ACCOGLIE/ACCOGLIE PARZIALMENTE L'OSSERVAZIONE N.x

OSSERVAZIONE N. xx A.S.L. di Valle Camonica Sebino

Con voti favorevoli n. xx, astenuti xx e contrari xx, su n. xx consiglieri presenti e votanti per alzata di mano

RESPINGE/ACCOGLIE/ACCOGLIE PARZIALMENTE L'OSSERVAZIONE N.x

Conclude il Sindaco dichiarando approvato il Piano di Governo del Territorio del Comune di Braone, in quanto è stato esperito compiutamente l'iter previsto dall'art.13 della LR 12/2005, e che il PGT è composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO

- DP1 Relazione illustrativa;
- DP2 Criteri attuativi e schede ambiti di trasformazione;
- DP3a Previsioni di piano – elementi strategici;
- DP3b Previsioni di piano – gli ambiti di trasformazione;
- DP4 Classi di sensibilità (Carta del Paesaggio);
- DP5 Allegato – Relazione Agronomica;
- DP5a Tavola allegata alla DP5 Relazione agronomica;
- DP6 Carta Rilavanze Paesistiche – 1:10.000;

DP7 Carta del consumo di suolo;

DOCUMENTO DI PIANO – VAS

VAS 1 Rapporto ambientale;

VAS 2 Sintesi non tecnica;

VIC Studio di incidenza;

DOCUMENTO DI PIANO COMPONENTE GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

GEO1 Carta geolitologica;

GEO2 Carta geomorfologica con elementi di dissesto;

GEO3 Carta idrogeologica e idrografica;

GEO4 Carta della pericolosità sismica locale;

GEO5 Carta dei vincoli;

GEO5A Carta dei vincoli dettaglio;

GEO6 Carta di sintesi;

GEO7 Fattibilità geologica;

GEO7A Fattibilità geologica;

GEO8 Carta del dissesto con legenda uniformata PAI febbraio 2013;

Relazione descrittiva e NTA;

ALLEGATO 6 scheda frane 01 mt Mazzullo;

ALLEGATO 6 scheda frane 02 parete W abitato;

PIANO DEI SERVIZI

PS1 Relazione;

PS2 Disposizioni attuative e schede dei servizi di progetto;

PS3 Sistema dei servizi esistenti. Proprietà e tipologia;

PS4 Schedatura di rilievo dei servizi esistenti;

PS5 Progetto del sistema dei servizi e degli spazi pubblici

PS6 Rete ecologica comunale

PUGSS – Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo

PUGSS1 Relazione tecnica;

PUGSS1a Regolamento di manomissione del suolo pubblico

PUGSS2 Rete di distribuzione idrica;

PUGSS3 Rete fognaria

PUGSS4 Rete di distribuzione del gas;

PUGSS5 Rete elettrica;

PUGSS6 Rete illuminazione pubblica

PUGSS7 Rete delle telecomunicazioni;

PUGSS8 Tavola di coerenza tra PUGSS e PGT;

PIANO DELLE REGOLE

PR1 Norme di governo del territorio;

PR2 Abaco morfologico e paesaggistico;

PR3a Ambiti del tessuto urbano consolidato 1:10.000;

PR3b Ambiti del tessuto urbano consolidato 1:2.000;

PR3b1 - quadrante 1;

PR3b2 - quadrante 2;

PR3b3 - quadrante 3;

PR3b4 - quadrante 4;

PR3b5 - quadrante 5;

PR3b6 - quadrante 6;

PR4 Carta dei vincoli;

PR5 Nuclei di antica formazione (analisi tipologica e modalità di intervento) – scala 1:500.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- demanda all'ufficio tecnico tutti gli atti previsti dalla L.R. 12/2005 dopo l'approvazione del P.G.T.;
- prende atto che i documenti del P.G.T. verranno adeguati dall'estensore del Piano di Governo del Territorio in conformità a quanto deliberato dal Consiglio Comunale nella presente seduta di esame delle osservazioni con conseguenti decisioni in merito e sottoposti alla validazione dell'ufficio tecnico.

OGGETTO: Procedimento di approvazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005. Esame osservazioni e controdeduzioni.

REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, responsabile del servizio competente, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
Dott. Gabriele Prandini

REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, responsabile del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, numero 267 (TUEL), esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Edi Fabris
