protocollo

comune di borno

provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 20 del 23/05/2014

individuazione delle varianti

variante n.1 / 2017 art.13 comma 10 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata - dal Consiglio Comunale con Delibera n° 26 del 30.07.2021
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° 2 del 11.02.2022

ottobre 2020
scala 1:2.000

aggiornamenti

pianificazione e coordinamento
arch. claudio nodari - aone - ba

il responsabile del procedimento
dott.ssa laura cortesi

rapporto ambientale
ing. marcella salvetti - aesu - ba

studio di incidenza
dott. for. marco sangalli - forlmo - ba

il sindaco
matteo madosio

claudio nodari architetto
studio di architettura e urbanistica
25064 aone - ba - via s. rocco n°7 tel. e fax 030.4234
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544

collaborazione
arch. maura bellomi
ing. roberta conversati
arch. ariela rivetta

Legenda

- CONFINE AMMINISTRATIVO COMUNE DI BORNO

ZONE DESTINATE ALLA RESIDENZA
- ZONA A - CENTRO STORICO
- ZONA B1 - INTENSIVA
- ZONA B2 - SEMIINTENSIVA
- ZONA B3 - ESTENSIVA
- ZONA B4 - ESTENSIVA A PREVALENZA STAGIONALE
- ZONE TL - AREE PER ATTIVITA' RICREATIVE E DI TEMPO LIBERO
- VERDE PRIVATO
- ZONA PL CONV - P.L. RESIDENZIALE CONVENZIONATI- ATTUATI O IN FASE DI ATTUAZIONE (DURERGNO- CALAGNO)

ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AMMINISTRATIVE COMMERCIALI E RICETTIVE
- ZONA T1 - TERZIARIA DI COMPLEMENTO
- ZONA T2 - RICETTIVA SATURA O DI COMPLEMENTO
- ZONA T3 - RICETTIVA DI NUOVO IMPIANTO DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- ZONA T4 - RICETTIVA ALL'APERTO ESISTENTE

ZONE DESTINATE ALLE ATTIVITA' ECONOMICHE
- ZONA D1 - ARTIGIANALE ED INDUSTRIALE SATURA O DI COMPLEMENTO

ZONE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE E SOVRACOMUNALE
- P - PARCHEGGI
- P PRIV - PARCHEGGI PRIVATI
- SI - DI SERVIZIO ALL'INDUSTRIA
- SP - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE
- V - VERDE PUBBLICO
- ZONA F - AREE PER SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- AMBITO SCIISTICO

ZONE E - AREE RURALI ED AGRICOLE
- ZONA E1 - ZONA AGRICOLA
- ZONA E2 - 1200- 1800
- ZONA E3 - OVER 1800
- ZONA E4 - AMBITI PER INSEDIAMENTI AGRICOLI DI INIZIATIVA COMUNALE
- ZONA E5 - PARCO

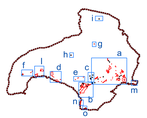
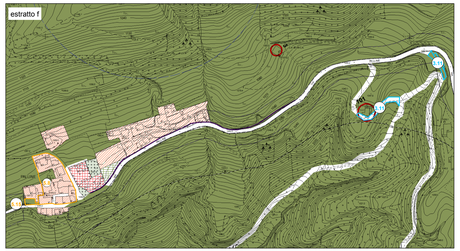
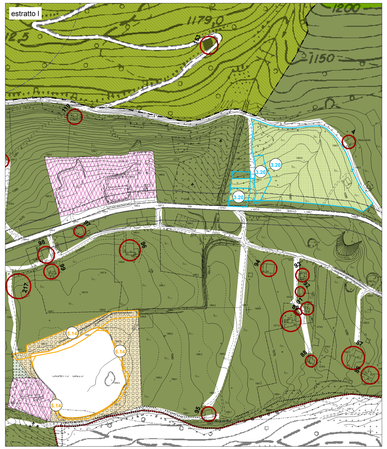
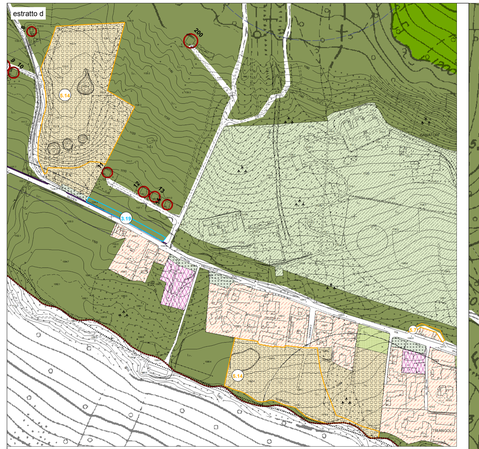
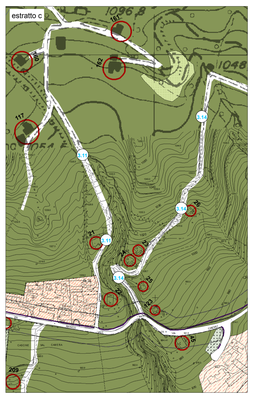
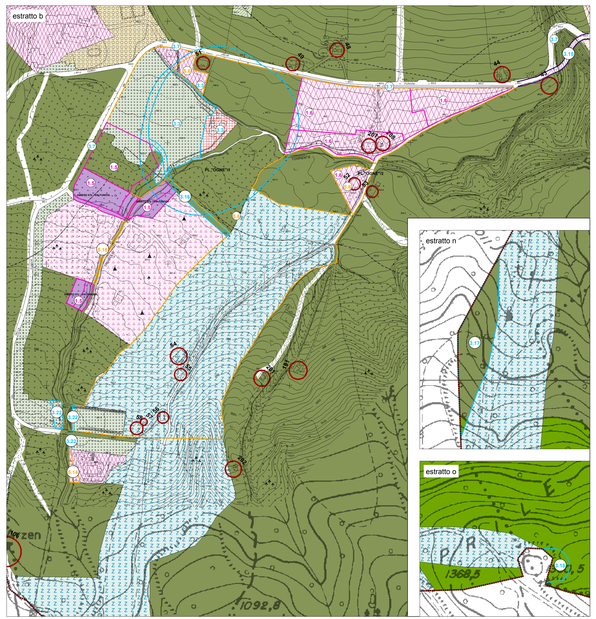
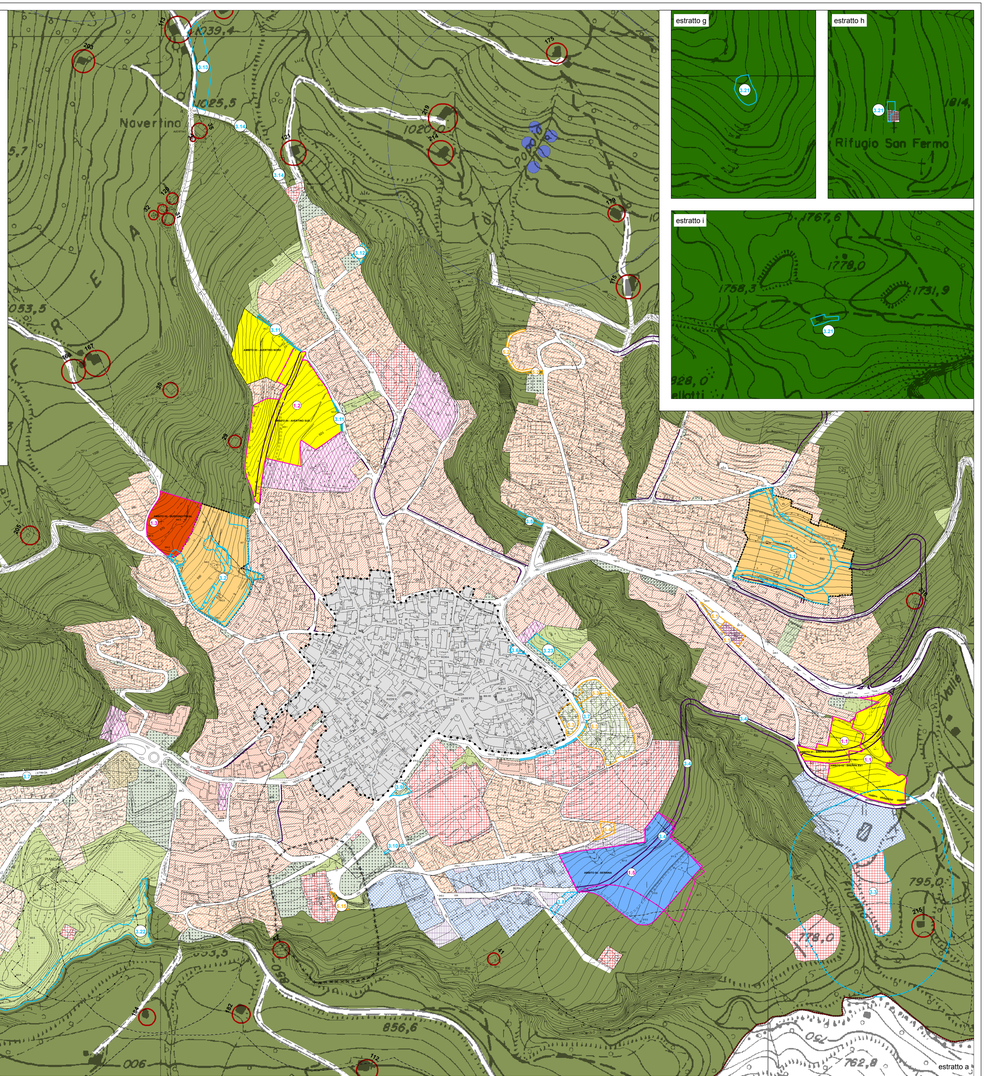
ZONE AT - AMBITI DI POSSIBILE TRASFORMAZIONE (OGGETTO DI DOCUMENTO DI PIANO)

P.L. PREVISTI DAL PRG E CONFERMATI DAL PGT COME AT
- RESIDENZIALI
- PRODUTTIVI

NUOVI A.T.
- RICETTIVA ALL'APERTO
- RESIDENZIALI

- PL "CONAE"
- EDIFICI NON AGRICOLI IN ZONA AGRICOLA

SORGENTI
- Area di rispetto (200 m)
- Area di tutela assoluta (10 m)

- BOSCHI DEL GIOVETTO DI PALINE - SIC IT 2060006
- FASCIA BUFFER SIC IT 2060006: OBBLIGO DI VERIFICA DI ASSOGETTABILITA' ALLA VIC PER INTERVENTI URBANISTICI
- VINCOLO ARCHEOLOGICO "VILLA BAIONI"
- PERIMETRO VINCOLO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- AREA DI RISPETTO FIUMI (150m) (D.LGS 42/2004 ART. 142 C 1 LETT D))
- RISPETTO DEPURATORE

TIPOLOGIA VARIANTE
- (V.D) variante al Documento di Piano
- (V.P) variante al Piano dei Servizi
- (V.R) variante al Piano delle Regole