

Regione Lombardia Comune di Bienno Provincia di Brescia Area Tecnica Responsabile del procedimento:

DELIBERAZIONE C.C. N	
del _ _ _	
Protocollo	

VARIANTE DI ASSESTAMENTO DEL P.G.T. N.03

OGGETTO: RICONFINAMENTO TERRENI IN VIA MONTEGRAPPA

RELAZIONE

- La variante adegua lo stato dei luoghi alle esigenze pubbliche di valorizzazione e completamento del " percorso vita " comunale con inserimento di un'area attrezzata all'inizio del percosso vita, tra via Montegrappa e la stradina comunale del Cerreto, da completarsi tramite nuove acquisizioni di aree private. La situazione in progetto prevede le condizioni di fattibilita'.

Il Percorso Vita costituisce opera prioritaria nel programma amministrativo , perche' valorizza luoghi montani di pregio naturalistico e vedutistico .

Si sviluppa in tutto il sito denominato " Monte Cerreto " (dal quale c'e' ampia visione sul lago d' Iseo) . Il percorso quindi partirebbe da quota 440 slm a quota 880 slm.

Le condizioni del suo completamento sono pertanto essenziali e passano attraverso le acquisizioni di aree in oggetto della variante con conseguenti aggiustamenti urbanistici con lieve riperimetrazione dell'AT5 e con inserimento in zona B3 di un appezzamento di terreno a monte del percorso vita, coltivato a orto.

DESTINAZIONE URBANISTICA ATTUALE: AT5, ZONA BOSCHI LATIFOGLIE etc..

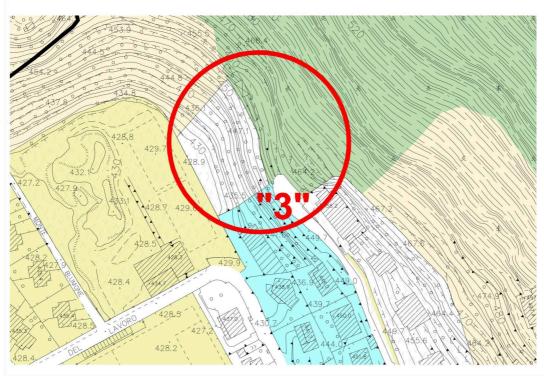
DESTINAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE: AT5, ZONA B3

Allegati:

- Estratto del PGT attuale con evidenziati i fabbricati interessati
- Estratto del PGT in variante con evidenziati i fabbricati interessati
- Ortofoto
- Estratto mappa
- Fattibilità geologica

PIANO DELLE REGOLE

STATO DI FATTO





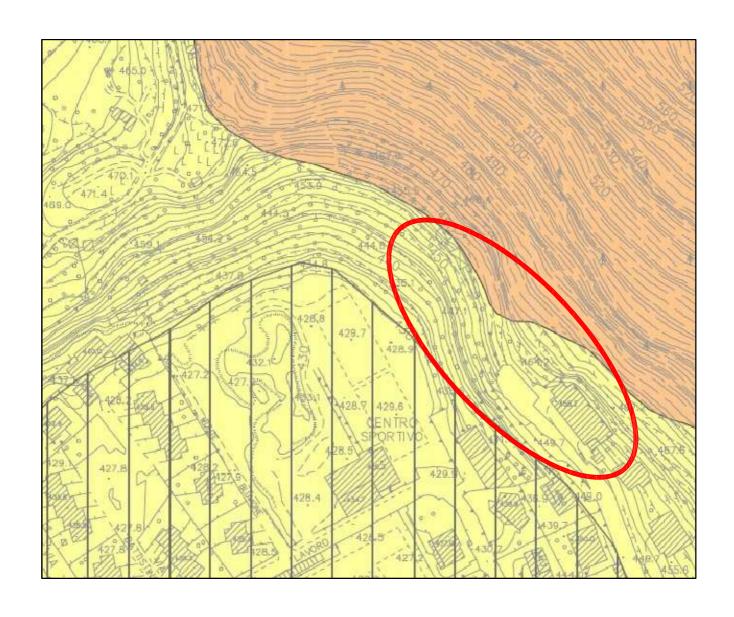
ORTOFOTO

SCHEDA 3



FATTIBILITA' GEOLOGICA

SCHEDA 3



MAPPA CATASTALE

SCHEDA 3

