



- Classe 1 sensibilità paesistica molto bassa
- Classe 2 sensibilità paesistica basse
- Classe 3 sensibilità paesistica media
- Classe 4 sensibilità paesistica elevata
- Classe 5 sensibilità paesistica molto elevata

GLI ELEMENTI ED I LUOGHI DELLE SENSIBILITÀ PAESAGGISTICHE SONO INDIVIDUATI IN BASE AGLI STUDI E ALLA CARTA DEL PAESAGGIO

**Elementi e luoghi delle "sensibilità molto elevate"**

- ZPS della Valgrigna**  
Azioni di tutela secondo le disposizioni CEE
- Paesaggi della naturalità**  
Tutela e valorizzazione dell'ecosistema polifunzionale del bosco  
Promozione di azioni di rimboschimento e imboschimento finalizzate alla riqualificazione del paesaggio e dell'ambiente agricolo  
Promozione e valorizzazione dell'alpeggio  
Azioni di miglioramento ecosistemico e paesistico integrate agli interventi di mitigazione ambientale: realizzazione di fasce di ambientazione arborea-arbustiva  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti
- I paesaggi del Barberino (eremo S. Pietro Barberino, monastero Santa Chiara, S. Maria Maddalena e Calvario, S. Defendente)**  
Promozione del PLIS Barberino, gestione valorizzativa ed ecocompatibile delle risorse paesaggistiche  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti
- Corsi d'acqua ed orti vegetali**  
Tutela del bene acqua  
Tutela e valorizzazione del sistema delle vallicole  
Valorizzazione dell'ambiente e dei contesti dei corsi d'acqua mediante azioni di infrastrutturazioni verde per la fruizione e interventi di rinaturalizzazione delle rive  
Salvaguardia della rete idrografica superficiale minore  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti
- Nucleo centrale di antica formazione**  
Valorizzazione della struttura insediativa storica quale risorsa strategica per la riconoscibilità territoriale di Bienno  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti

**Elementi e luoghi delle "sensibilità elevate"**

- Vaso Re**  
Valorizzazione della struttura insediativa storica del Vaso Re (canale artificiale d'acqua, fucine, mulini segherie, laminatoi, fognare, lavatoi, santelli, ecc.) quale risorsa strategica per la riconoscibilità territoriale di Bienno  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti
- Florentino, Negregno, Mezza Breo**  
Promozione delle pratiche agricole ecocompatibili (vite, alberi da frutto, orti, ecc.) e di elementi di riqualificazione ecologico-paesistica  
Tutela e valorizzazione della tipicità della viticoltura familiare e delle pratiche agricole familiari (alberi da frutto, orti, prati, ecc.) quale fattore strategico per la strutturazione minuta del paesaggio agrario e quale testimonianza della forma di conduzione tradizionale.  
Potenziamento e riqualificazione dell'equipaggiamento del paesaggio (filari, macchie e frange boscate, siepi, ecc.)  
Salvaguardia della trama agricola poderali di carattere storico e del sistema puntuale degli insediamenti edilizi di matrice testimoniale rurale  
Valorizzazione degli itinerari paesaggistici, degli itinerari enogastronomici, dei percorsi storici e potenziamento della rete della mobilità amichevole  
Valorizzazione del sistema insediativo storico quale risorsa strategica per la riconoscibilità territoriale  
Salvaguardia dei caratteri architettonici, tipologici e morfologici delle cascine di matrice storica e proprie della tradizione locale  
Orientamento della riqualificazione tipologica e funzionale delle cascine esistenti in termini di coerenza dell'identità architettonica-culturale locale e di ampliamento dello spettro di attività connesse all'agricoltura  
Promozione di azioni di compatibilizzazione ambientale degli allevamenti zootecnici esistenti  
Promozione di interventi di completamento degli insediamenti, purché basati sui caratteri architettonici, tipologici e morfologici delle tradizioni locali, purché determinino presidio ambientale e valorizzazione della trama delle pratiche agricole familiari (vite, alberi da frutto, orti, seminativi, ecc.)  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti

COMUNE DI BIENNO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

TAV. DP - 3g  
SCALA 1/5.000 1/50.000

CARTA DEL PAESAGGIO  
PIANO PAESISTICO COMUNALE

Carta delle sensibilità paesaggistiche

Adozione	Consiglio Comunale Delibera	n°	del
Approvazione	Consiglio Comunale Delibera	n°	del
Pubblicazione	B.U.R.L.	n°	del

STUDIO DI ARCHITETTURA  
ARCHITETTO MARIO CORTINOVIS ARCHITETTO MARCO LAMERI  
24022 Alzano Lombardo via Gerolamo Acerbis 7 tel 0354123166 fax 0354720463 e-mail info@cortinovis-lameri.com

CON ARCHITETTO ETTORE BRAVI

**Elementi e luoghi delle "sensibilità medie"**

- Piazze, Cà del Dosso, Prada, Isola, Rago, Cereto, Valiga, Orcava**  
Promozione delle pratiche agricole ecocompatibili (vite, alberi da frutto, orti, ecc.) e di elementi di riqualificazione ecologico-paesistica  
Tutela e valorizzazione della tipicità della viticoltura familiare e delle pratiche agricole familiari (alberi da frutto, orti, prati, ecc.) quale fattore strategico per la strutturazione minuta del paesaggio agrario e quale testimonianza della forma di conduzione tradizionale.  
Potenziamento e riqualificazione dell'equipaggiamento del paesaggio (filari, macchie e frange boscate, siepi, ecc.)  
Salvaguardia della trama agricola poderali di carattere storico e del sistema puntuale degli insediamenti edilizi di matrice testimoniale rurale  
Valorizzazione degli itinerari paesaggistici, degli itinerari enogastronomici, dei percorsi storici e potenziamento della rete della mobilità amichevole  
Valorizzazione del sistema insediativo storico quale risorsa strategica per la riconoscibilità territoriale  
Salvaguardia dei caratteri architettonici, tipologici e morfologici delle cascine di matrice storica e proprie della tradizione locale  
Orientamento della riqualificazione tipologica e funzionale delle cascine esistenti in termini di coerenza dell'identità architettonica-culturale locale e di ampliamento dello spettro di attività connesse all'agricoltura  
Promozione di azioni di compatibilizzazione ambientale degli allevamenti zootecnici esistenti  
Promozione di interventi di completamento degli insediamenti, purché basati sui caratteri architettonici, tipologici e morfologici delle tradizioni locali, purché determinino presidio ambientale e valorizzazione della trama delle pratiche agricole familiari (vite, alberi da frutto, orti, seminativi, ecc.)  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti

**Elementi e luoghi delle "sensibilità basse"**

- Paesaggi urbani**  
Promozione di interventi di recupero paesistico-ambientale degli ambiti degradati  
Promozione delle azioni di riconfigurazione morfologica e tipologica degli insediamenti moderni e contemporanei in termini di coerenza funzionale, qualità architettonica e qualità urbana  
Salvaguardia dei caratteri architettonici, tipologici e morfologici degli edifici di matrice storica e propri della tradizione locale  
Formazione di un tessuto organico di qualità degli spazi aperti (privati e pubblici); miglioramento degli spazi privati in termini di riqualificazione strategica e organica in funzione della qualificazione del territorio; coordinamento e integrazione degli spazi pubblici aperti in termini di riqualificazione strategica e organica in funzione della fruizione del territorio  
Potenziamento dei Servizi al fine di garantire a tutti i diritti di cittadinanza  
Valorizzazione degli itinerari paesaggistici, dei percorsi pedonali e ciclabili, degli itinerari enogastronomici, dei percorsi storici e potenziamento della rete della mobilità amichevole  
Promozione delle azioni di riconfigurazione tipologica degli insediamenti produttivi esistenti in termini di coerenza funzionale e orientamento dei contenuti qualitativi della trasformazione  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti
- Ambiti non utilizzati (vuoti, cantieri, incolti) ai margini dell'urbano o interclusi**  
Promozione di interventi di recupero paesistico-ambientale e di corretto utilizzo  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti

**Elementi e luoghi delle "sensibilità molto basse"**

- Ambiti prevalentemente pavimentati interstiziali agli insediamenti urbani**  
Promozione di interventi di recupero paesistico-ambientale e di riqualificazione architettonica ed urbanistica e di permeabilizzazione degli spazi aperti  
Azioni di rimozione dei fattori di vulnerabilità degli elementi e dei siti