

# Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 16 del 09/06/2013  
Rettifica approvata con D.C.C. n° 34 del 08/10/2014

piano delle regole  
azzonamento territorio urbanizzato

pr 2

luglio 2017  
scala 1:2.000

aggiornamenti

variante n.1 / 2015 art.13 comma 11 L.R. 12/2005 e s.m.i.

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n° ..... del .....  
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n° ..... del .....

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - ts

il responsabile del procedimento

arch. marco molino

rapporto preliminare

ing. marcello salvetti cevo - ts

studio di incidenza

dot. for. marco sangalli boro - ts

il sindaco

arch. ruggero bontempi

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica

25040 esine - tel. via a. manzoni 57, tel. e fax 030.4.46.394  
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n.544

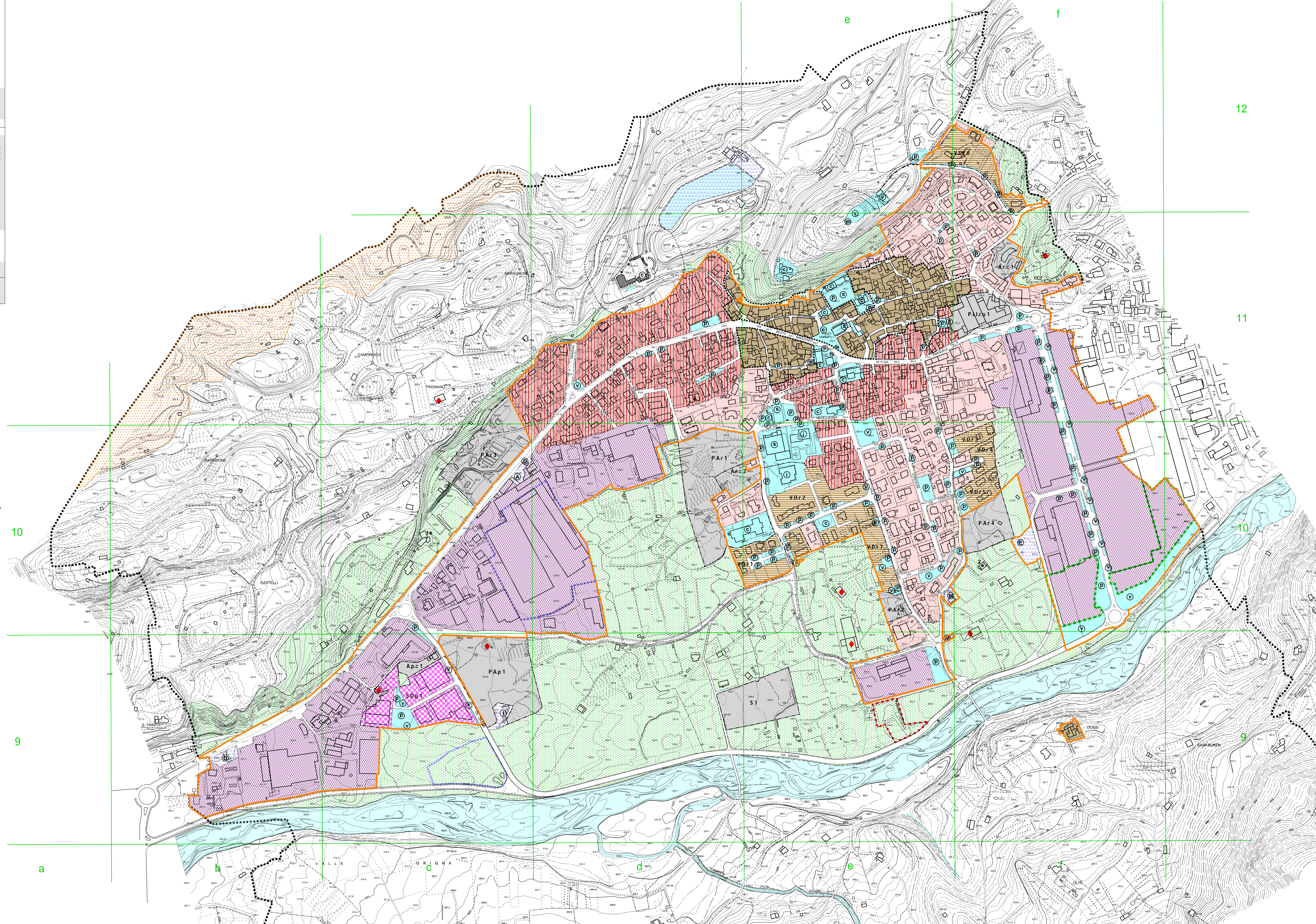
## LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO	SISTEMA DEI SERVIZI
<b>ambiti residenziali</b>	spazi pubblici
A nuclei di antica formazione	istruzione
B1 ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio	attrezzature di interesse comune
B2 ambiti residenziali esistenti e di completamento	spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
ambiti residenziali a volumetria definita	parcaggi
VD1 PL via maselli	spori e tempo libero
VD2 PL comparto 29/30 - via XXIV maggio	ambito di trasformazione a servizio
VD3 PL comparto 37 - via san giuseppe	
VD4 PL comparto 38 - via san giuseppe	
VD5 PL comparto 36 - via san giuseppe	
VD6 PL via visiere	
VD7 PL via caduti	
<b>ambiti di trasformazione residenziale</b>	<b>SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE</b>
sogetti a piano attuativo	zone destinate alla viabilità
ambiti di riqualificazione urbanistica residenziale	allevamenti - stalle
sogetti a programma integrato di intervento	aree per attrezzature cimiteriali
ambiti di trasformazione residenziale	zone d'acqua
sogetti a conversionamento	confine comunale
<b>ambiti produttivi</b>	quadri di rilevamento Piano Zonale Agricolo approvato con D.C.C. n. 87 del 23.12.2008
D1 ambiti industriali e artigianali esistenti e di completamento	perimetro Tessuto Urbano Consolidato art.10 L.R. 12/2005 e s.m.i.
intervento particolare a)	
intervento particolare b)	
D2 ambiti per attrezzature tecnologiche	
distributori di carburante	
autolavaggio	
attrezzature elettriche	
cabina meteo	
scala ecologica	
<b>S.D.p.</b>	
ambiti produttivi a superficie definita	
Sdp 1 PL moia 2	
<b>P.A.p.</b>	
ambito di trasformazione produttivo	
soggetto a piano attuativo	
<b>A.p.c.</b>	
ambito di trasformazione produttivo	
soggetto a conversionamento	
<b>SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE</b>	
<b>ambiti agricoli</b>	
E1 aree agricole pedo-collinari e di fondovalle	
E1.1 aree agricole di valore paesaggistico e di rispetto dell'abitato	
perimetrazione area per canale	
perimetrazione deposito e lavorazione aree	
intervento puntuale edilizio residenziale	
intervento puntuale edilizio residenziale	
E2 aree agro-pastorali e boschive	
E3 aree agricole a protezione speciale	
F parco naturale	

10

9

a



12

11

10

9

b

c

d

e

f