

comune di angolo terme

provincia di brescia

protocollo

Piano di Governo del Territorio

piano delle regole

azzonamento

Prave - Vareno - Presolana - centrale via mala

pr 2c

marzo 2010

scala 1:2000

aggiornamenti

il responsabile del procedimento geom. cominelli alessandra

il commissario prefettizio avv. zaira romano

collaborazione

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEL PARERE DELLA PROVINCIA DI COMPATIBILITÀ AL P.T.C.P.

ADOTTATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 39 del 7 ottobre 2009

APPROVATO con Delibera del Commissario Prefettizio assunti i poteri del Consiglio Comunale n° 2 del 26 marzo 2010

planificazione e coordinamento arch. claudio nodari • arch. mauro bellicini • arch. carlo fasser

claudio nodari architetto - studio di architettura e urbanistica - 25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 46394

arch. ariela rivetta • ing. francesco abondio

ariela rivetta architetto - studio di architettura e urbanistica - 25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 46394

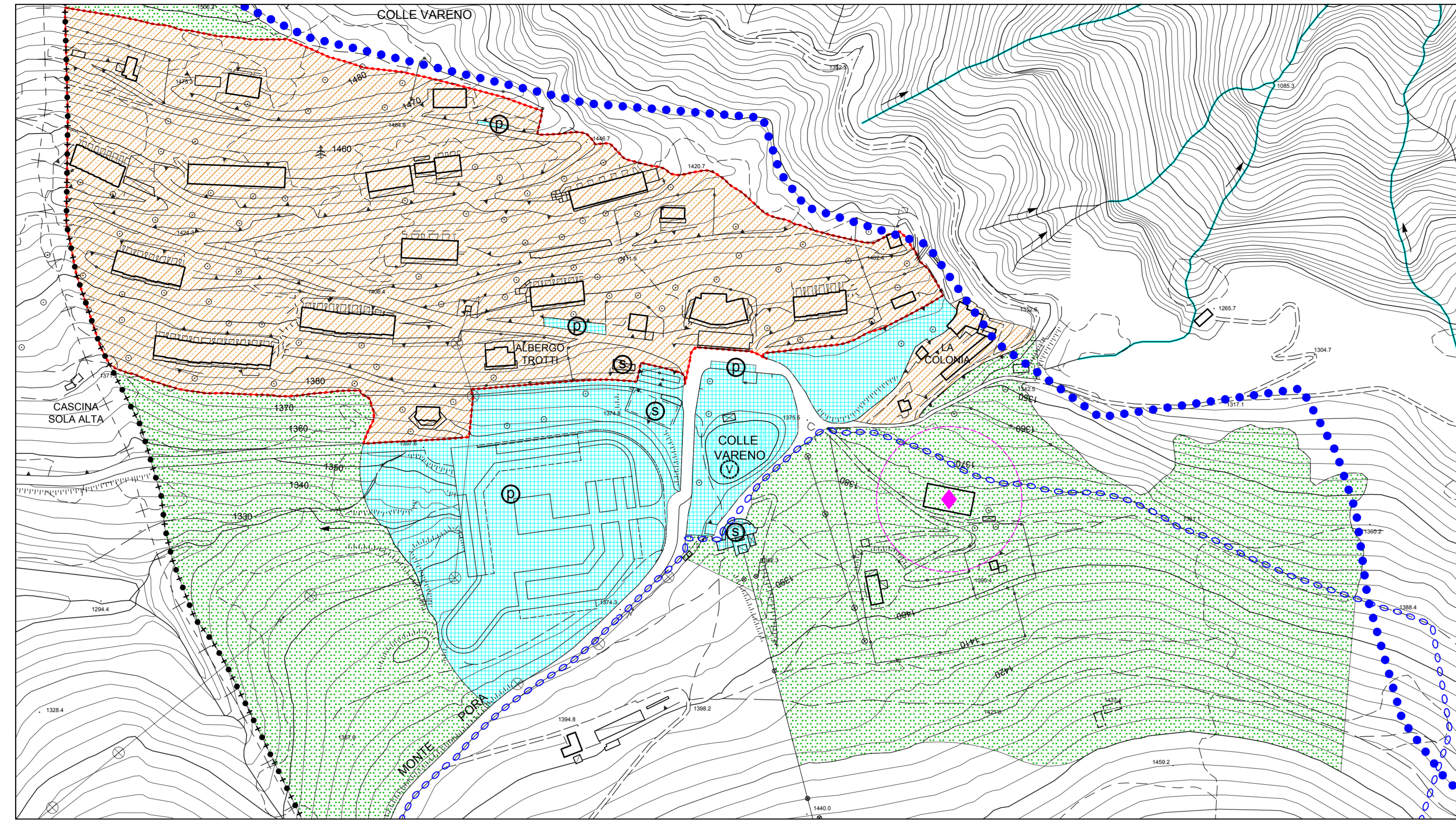
valutazione ambientale strategica arch. mario manzoni • arch. giorgio manzoni ing. marcella salvetti • arch. camilla rossi

claudio nodari architetto

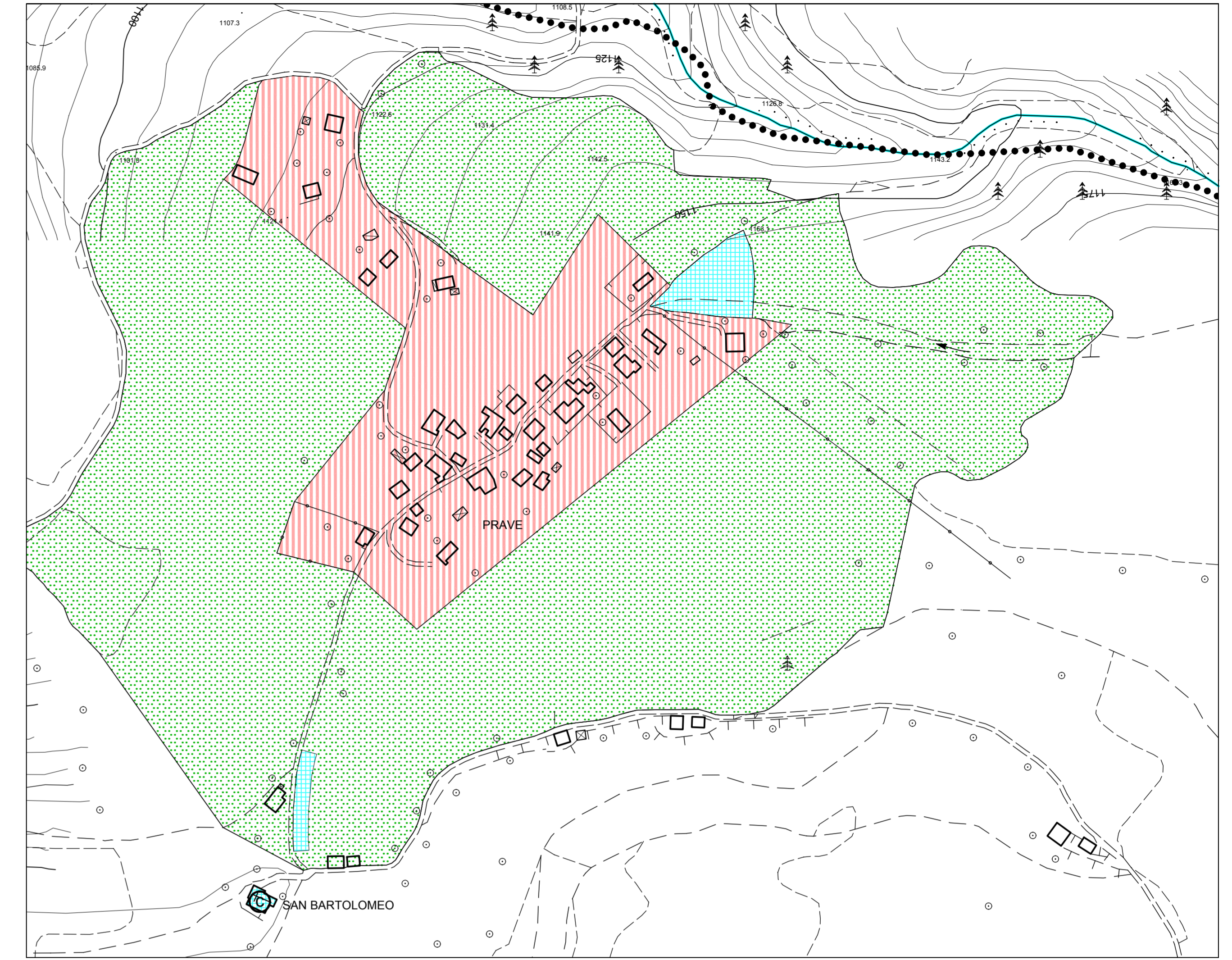
studio di architettura e urbanistica

25040 esine - bs - via a. manzoni 57 - tel. e fax 0364 46394

collaborazione dott. for. marco sangalli ing. marcella salvetti geom. claudio pezzotti arch. elena palestri ing. lidia cotti piccinelli



VARENO



PRAVE



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

ambiti residenziali

- A** nuclei di antica formazione
- B1** ambiti residenziali esistenti di contenimento edilizio
- B2** ambiti residenziali esistenti e di completamento
- B3** ambiti residenziali saturi dei nuclei di Dozze e Prave
- V.D.P.** ambiti residenziali a volumetria definita
- T1** ambiti turistico alberghieri
- T2** ambiti turistico ricettivi
- T3** ambiti turistico ricettivi saturi
- P.A.T.** ambito di trasformazione residenziale soggetto a piano attuativo
- P.A.T.r.** ambito di trasformazione turistico ricettivo soggetto a piano attuativo
- P.A.T.a.** ambito di trasformazione turistico alberghiero soggetto a piano attuativo
- A.r.o.** ambito di trasformazione residenziale soggetto a convenzionamento
- P.R.U.** piano di riqualificazione urbanistica da sottoporre a parere di compatibilità al P.T.C.P.

ambiti produttivi

- D1** ambiti artigianali e commerciali esistenti
- D2** ambiti per impianti tecnologici e distributivi
- E** centrali elettriche
- D** distributori di carburante
- V.D.P.** ambiti industriali ed artigianali a volumetria definita
- P.A.P.** ambito di trasformazione produttiva soggetto a piano attuativo

SISTEMA PAESISTICO-AMBIENTALE E DELLE AREE AGRICOLE

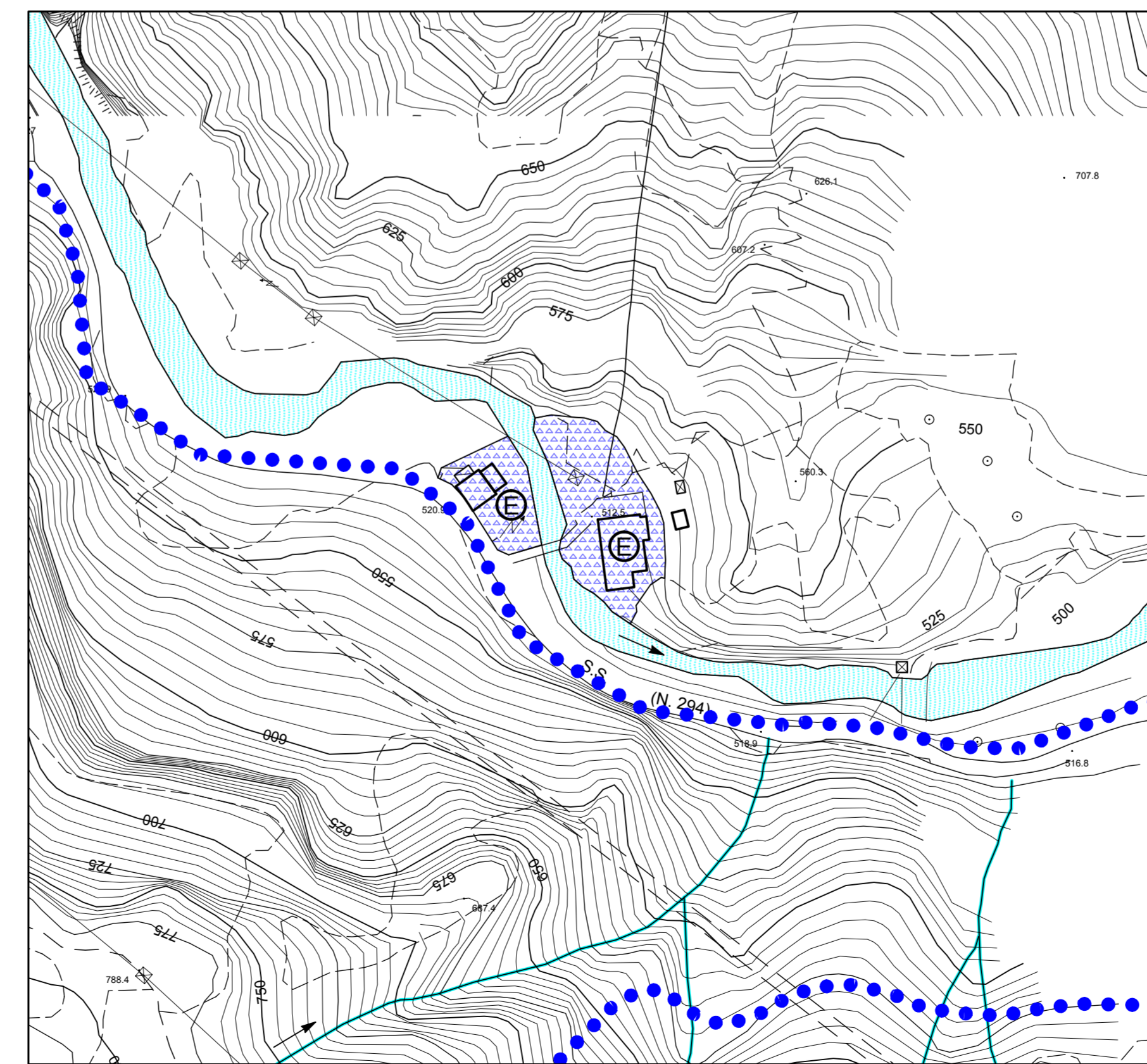
- E1** aree agricole
- E2** aree agricole ZPS IT 2060304 val di scave
- F** PLUS parco locale di interesse sovracomunale del lago moro
- stalle

SISTEMA DEI SERVIZI

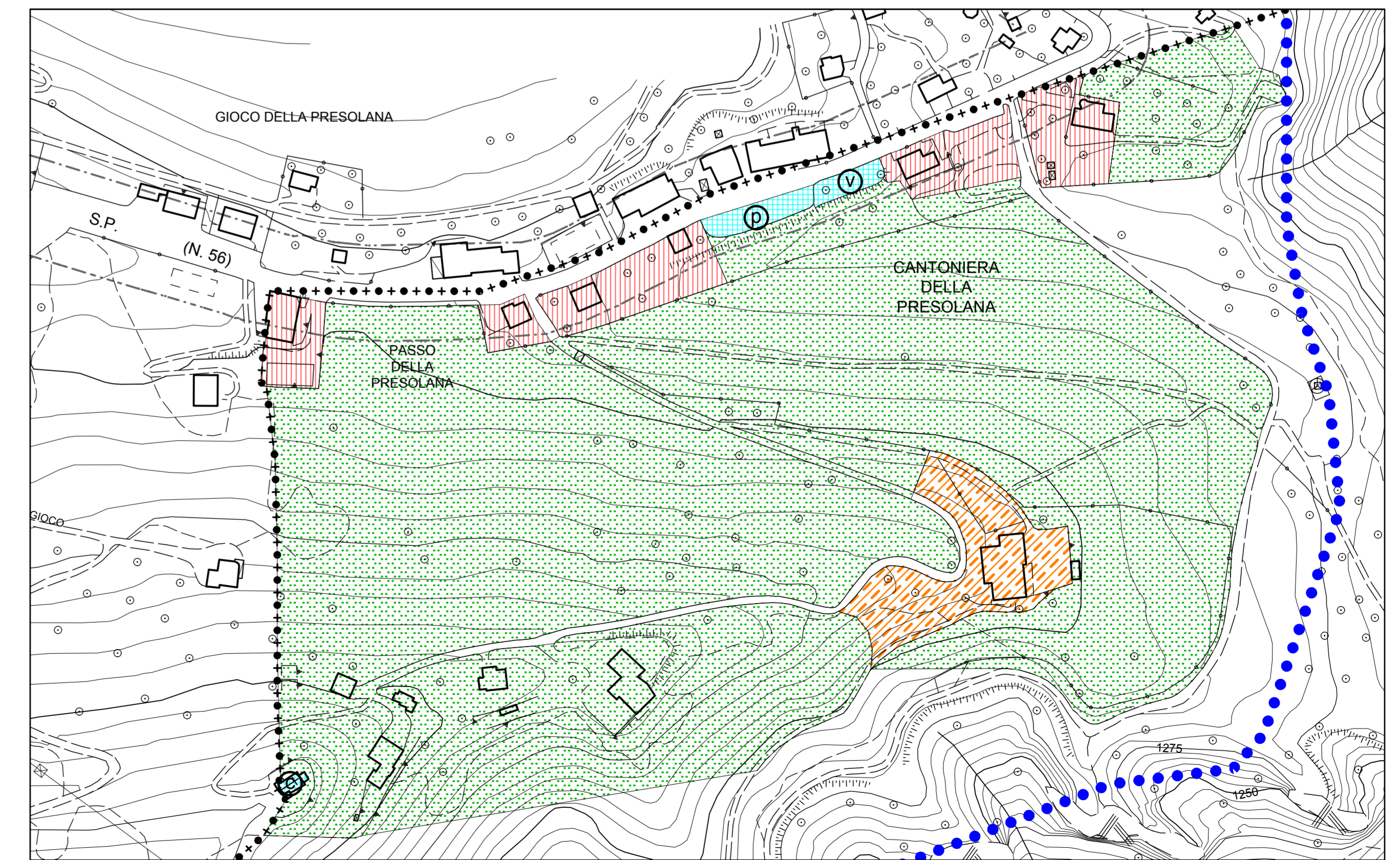
- P** spazi di sosta e parcheggio
- V** zone a verde pubblico
- S** zone sportive
- C** zone per attrezzature comuni
- H** piattaforma atterraggio elicottero
- S** ambito di trasformazione a servizi
- rispetto dell'abitato e verde di connessione tra territorio agricolo ed edificato
- piste ciclo pedonali progetto

SISTEMA DELLA INFRASTRUTTURE

- zone destinate alla viabilità e relativo rispetto
- zone a vincolo cimiteriale
- aree sciabili
- zone d'acqua
- confine comunale
- confine provinciale



CENTRALE VIA MALA



PRESOLANA