

comune di angolo terme
provincia di brescia

Piano di Governo del Territorio

documento di piano
dimensionamento del piano:
consumo del suolo

dp 10a

marzo 2010
scala 1:2000

aggiornamenti

il responsabile
del procedimento
geom. connessi alessandra

il commissario prefettizio
av. zara romano

IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI
E DEL PARERE DELLA PROVINCIA
DI COMPATIBILITÀ AL P.T.C.P.
ADOSSATO dal Consiglio Comunale con Delibera n° 39
del 7 ottobre 2009

APPROVATO con Delibera del Commissario Prefettizio
esenti i poteri del Consiglio Comunale
n° 2 del 26 marzo 2010

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari • arch. meura bellucini • arch. carlo fasser
arch. areola rivetta • ing. francesco abondo

valutazione ambientale strategica

arch. mario marzoni • arch. giulio marzoni
ing. marcella salvetti • arch. carla rossi

claudio nodari architetto

studio di architettura e urbanistica
20040 esene - bs - via a. marconi 57 - tel. e fax 0304.40364

collaborazione

coll. zar. mario sargalli
ing. marcella salvetti
geom. claudio pezzoli
arch. diana palazzi
ing. lida colli picconelli

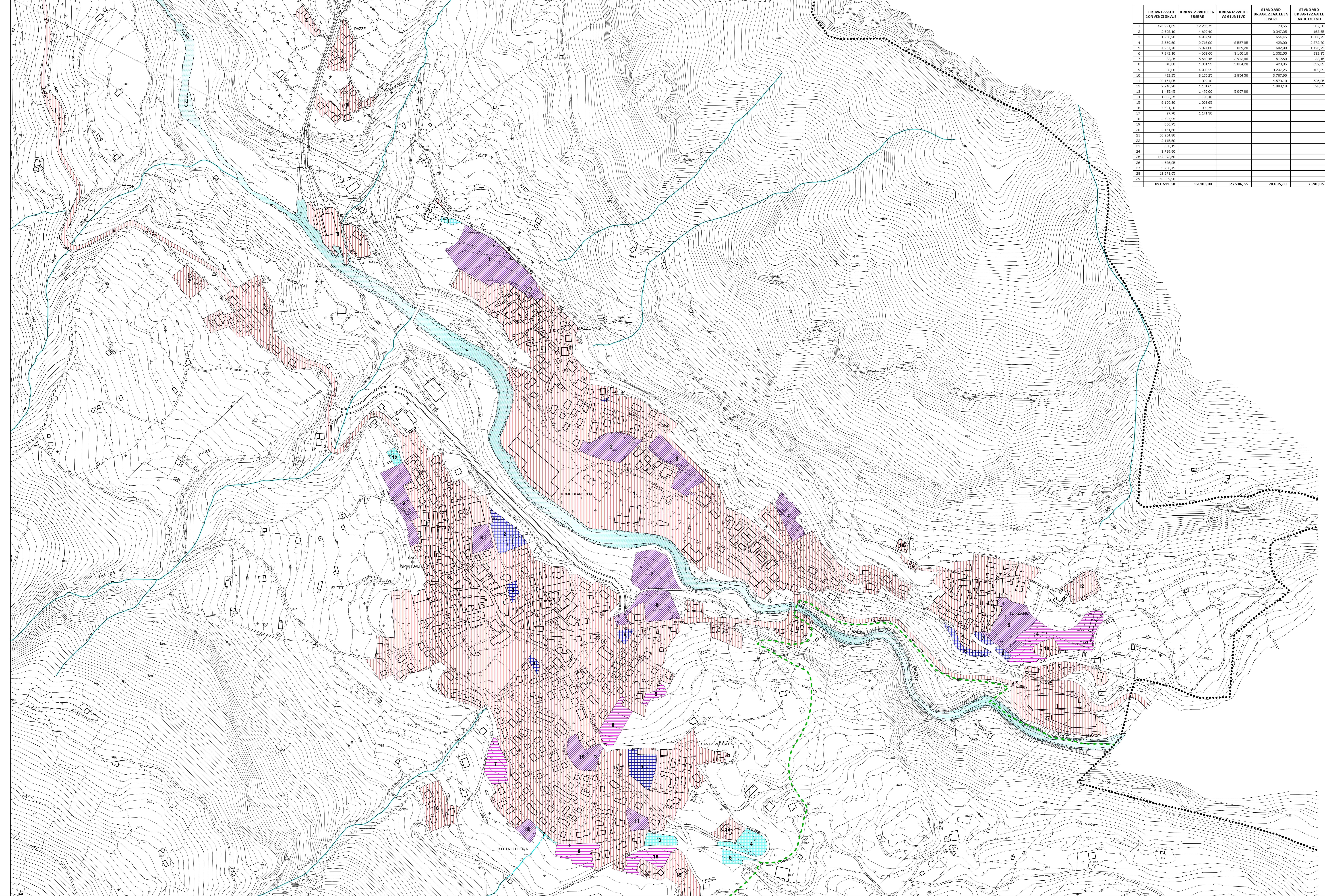
LEGENDA

- suolo urbanizzato convenzionale
- suolo edificato ed interessato da Permessi di Costruire rilasciati al 31/12/2007
- suolo urbanizzabile in essere
- residuo del P.T.C.P. vigente non interessato da Permessi di Costruire al 31/12/2007
- suolo urbanizzabile aggiuntivo
- suolo urbanizzabile standard in essere in seguito al fabbisogno di legge già realizzato
- residuo del P.T.C.P. vigente non interessato da progetti approvati al 31/12/2007
- suolo urbanizzabile standard aggiuntivo
- riferito agli ambiti di trasformazione soggetti a P.A.
- P.L.I.S.
- percorso locale di interesse sovcomunale del lago mero
- zone a vicolo cimiteriale
- zone d'acqua
- confine comunale
- confine provinciale

CIRCOLARE DEI CRITERI E DELLE DIRETTIVE RELATIVI AL P.T.C.P. DI BRESCIA ALLEGATO B - TABELLA A

STIMA CONVENZIONALE DI CONSUMO DI SUOLO

Situazione demografica del decennio di riferimento	RIF. CALCOLO		DATI	
Situazione demografica del decennio di riferimento	Popolazione residente	Inizio decennio		2.530
		Fine decennio		2.616
	Famiglie residenti	Inizio decennio		997
		Fine decennio		1.107
Consumo di suolo	Sabotamento naturale	Decennio		-9
	Popolazione residente (famiglia)	Fine decennio		2.36
Suolo urbanizzato	Convenzionale	mq	1	821.623,30
	Parchi urbani sovrazonali e territoriali realizzati	mq	2	0,00
	In essere (residuo del Prg perveniente non interessato da permessi di costruire)	mq	4	59.305,80
	Aggiuntivo (nuovo PGT)	mq	5	27.286,65
	Parchi urbani sovrazonali e territoriali previsti	mq	6	0,00
	Standard in essere (residuo del Prg perveniente non realizzato)	mq	7	20.885,60
Suolo urbanizzabile	Standard aggiuntivo esterno agli ambiti di trasformazione soggetti a P.A. (nuovo PGT)	mq	8	7.790,05
	Standard aggiuntivo interno agli ambiti di trasformazione soggetti a P.A. (nuovo PGT)	mq	9	44.917,48
	Complessivo	mq	9	115.288,12



	URBANIZZAZIONE CONVENZIONALE	URBANIZZABILE IN ESSERE	URBANIZZABILE AGGIUNTIVO	STANDARD URBANIZZABILE IN ESSERE	STANDARD URBANIZZABILE AGGIUNTIVO
1	476.921,65	12.297,75		70,55	862,30
2	2.508,10	4.697,45		3.247,25	16,65
3	1.216,80	4.997,90		659,45	1.264,75
4	3.669,60	2.716,00	8.557,05	428,00	2.872,70
5	4.267,70	6.074,80	869,20	602,90	1.126,75
6	7.241,30	4.089,00	3.146,10	1.992,95	220,29
7	63,25	5.641,45	2.943,80	510,60	30,15
8	48,00	1.831,55	3.804,20	423,85	562,85
9	36,00	4.928,25		3.247,25	105,65
10	422,25	3.585,75	2.854,50	3.787,80	
11	23.164,05	1.393,10		4.570,10	526,05
12	2.916,20	1.181,65		1.880,10	628,85
13	14,85,45	1.479,00	5.077,80		
14	1.802,25	1.138,45			
15	6.129,90	1.090,65			
16	4.691,30	997,75			
17	97,70	1.171,30			
18	2.427,60				
19	666,75				
20	2.151,60				
21	58.254,00				
22	2.115,50				
23	608,15				
24	3.719,90				
25	147.212,60				
26	4.536,05				
27	5.958,45				
28	18.971,65				
29	62.516,90				
	821.623,30	59.305,80	27.286,65	20.885,60	7.790,05